
**SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY
SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
č. HK 2023_0023**

mezi

CETIN a.s.

a

Město Jaroměř

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČO: 04084063
DIČ: CZ04084063
ID DS: qa7425t
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623
zastoupená Lubošem Minářem, supervizor, VFS Čechy východ
bankovní spojení: PPF banka a.s.
číslo účtu: 2019160003/6000
(dále jen „**CETIN**“)

a

Město Jaroměř

se sídlem nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř
IČO: 00272728
DIČ: CZ00272728
ID DS: sbwbzd5
zastoupené Ing. Janem Žílou, vedoucím odboru majetku města, na základě Předpisu města Jaroměře č. 8 – Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
(dále jen „**Stavebník**“)

CETIN a Stavebník dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“,

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „**Zákon o elektronických komunikacích**“) tuto

Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací
(dále jen „**Smlouva**“)

DEFINICE

Výrazy označené ve Smlouvě počátečním velkým písmenem mají pro účely Smlouvy níže uvedený význam, není-li Smlouvou výslovně stanoveno jinak:

CTN je cenový a technický návrh a současně realizační dokumentace Překládky, který je Přílohou č. 1 Smlouvy;

Překládka je stavba v k.ú. Jaroměř spočívající v provedení úprav vedení SEK a ve zvýšení ochrany SEK ve stávající trase, jejíž rozsah je specifikován v CTN;

Příprava Překládky jsou přípravné činnosti s Překládkou související, nezbytné pro vlastní realizaci Překládky, a to zpracování CTN a další činnosti uvedené v odst. 4.1 písmeno (a) Smlouvy;

Předpoklady pro realizaci Překládky mají význam uvedený v odst. 3.2 Smlouvy;

SEK je síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní, které umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace;

Vyjádření o existenci SEK je „*Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.*“ ze dne 19. 03. 2024 vydané pod čj. 83288/24, jehož nedílnou součástí jsou Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN, které si vyžádal a obdržel Stavebník;

Zákon o vyvlastnění je zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, v účinném znění.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě Smlouvy.
- 1.2 Stavebník dle Vyjádření o existenci SEK vyvolává Překládku dotčené části SEK dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.
- 1.3 Překládka dle Smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „**VPIC Jaroměř(NA),kom. k TSM Jaroměř**“.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem Smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu CTN a za podmínek stanovených Smlouvou a závazek Stavebníka, který Překládku vyvolal, společnosti CETIN uhradit všechny nezbytné náklady spojené s Překládkou, které by společnosti CETIN nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.

3. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1 Překládka bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickém) a na nemovitostech specifikovaných v CTN.
- 3.2 Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:
 - (a) zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky a předání společnosti CETIN takového pravomocného rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu Překládky, včetně jeho dokladové části (vše dále jen „**Předpoklady pro realizaci Překládky**“).
- 3.3 Společnost CETIN není povinna zahájit realizaci Překládky dříve, než jsou zajištěny Předpoklady pro realizaci Překládky; bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.
- 3.4 Vlastníkem SEK, přeložené na základě Smlouvy, zůstává společnost CETIN.

- 3.5 Společnost CETIN je oprávněna realizaci Překládky pověřit jinou osobu. Je-li realizací Překládky a/nebo jednotlivými úkony Překládky pověřena jiná osoba, odpovídá společnost CETIN Stavebníkovi tak, jako by Překládku realizovala sama.

4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1 Společnost CETIN se zavazuje

(a) před realizací Překládky:

(i) zajistit zpracování CTN;

(b) po realizaci Překládky:

(i) zajistit pro své potřeby dokumentaci skutečného provedení Překládky; dokumentace skutečného provedení Překládky nebude dokumentací skutečného provedení s náležitostmi dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění.

- 4.2 Stavebník se zavazuje, před realizací Překládky:

(i) zajistit územní rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky;

(ii) po splnění Předpokladů pro realizaci Překládky, nejdříve však šest (6) měsíců od uzavření Smlouvy, vyzvat písemně společnost CETIN k realizaci Překládky a oznámit společnosti CETIN stavební připravenost (dále jen „**Kvalifikovaná výzva**“).

Stavebník podpisem Smlouvy převádí na společnost CETIN práva a povinnosti ze Společného povolení vydaného Městským úřadem Jaroměř, odbor dopravy a silničního hospodaření – společné povolení stavebního záměru stavby „Stavební úpravy účelové komunikace ke sběrnému dvoru v Jaroměři“ č.j. PDMUJA54046/2023 ze dne 27. 11. 2023, které nabylo právní moci dne 28. 12. 2023 (dále jen „**Společné povolení**“), a to (i) práva k umístění resp. přeložení veřejné komunikační sítě společnosti CETIN za podmínek ve Společném povolení stanovených, a (ii) práva a povinnosti související, založená stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků a správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou ve Společném povolení výslovně uvedeny. Společnost CETIN podpisem Smlouvy převáděná práva přijímá. Společné povolení je Přílohou č. 2 Smlouvy.

- 4.3 Společnost CETIN se zavazuje zajistit realizaci Překládky do šesti (6) měsíců ode dne, kdy bude splněna poslední z následujících podmínek:

(a) společnosti CETIN je doručena Kvalifikovaná výzva;

(b) Stavebník uhradil náklady na Přípravu Překládky dle odst. 6.1 písm. (a) Smlouvy;

(c) Stavebník splnil povinnosti dle odst. 4.2 Smlouvy.

- 4.4 Jakákoliv lhůta dle odst. 4.3 Smlouvy sjednaná k realizaci Překládky a/nebo sjednaná Smluvními stranami na základě Smlouvy se prodlužuje o dobu, po kterou je v prodlení Stavebník s plněním povinnosti dle Smlouvy a/nebo po kterou byla realizace Překládky přerušena nebo nemohla být zahájena z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN, a o další dobu, o kterou je lhůtu k realizaci Překládky třeba prodloužit v důsledku prodlení Stavebníka.

- 4.5 Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že oznámení dle předchozí věty budou považovat za doručené pátým (5.) dnem

od odeslání oznámení na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy.

5. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

- 5.1 Stavebník je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které by mu nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.
- 5.2 Výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN činí ke dni uzavření Smlouvy **136 006 Kč**, (slovy: jedno sto třicet šest tisíc šest korun českých). Specifikace těchto nákladů je uvedena v CTN.
- 5.3 Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
- 5.4 V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společnosti CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v odst. 5.2 Smlouvy, Stavebník se zavazuje je společností CETIN uhradit.

Může se jednat zejména, nikoliv však výlučně o:

- (a) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti a/nebo dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím,
 - (b) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (váznoucí na nemovitostech dotčených původní, překládanou SEK) z katastru nemovitostí,
 - (c) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
 - (d) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
 - (e) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
 - (f) náklady na identifikaci parcel,
 - (g) náklady na správní poplatky dle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v účinném znění, které vzniknou společnosti CETIN v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí – povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
 - (h) náklady související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č.565/1990 Sb., o místních poplatcích v účinném znění,
 - (i) náklady související se zvláštním užíváním dle ustanovení § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v účinném znění,
 - (j) náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
 - (k) náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
 - (l) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
 - (m) náklady související se záchranným archeologickým dohledem.
- 5.5 Výše nákladů na Překládku stanovených na základě CTN se změní písemným oznámením společnosti CETIN o změně výše nákladů na Překládku doručeným

Stavebníkovi (dále jen „**Oznámení o změně výše nákladů**“). Společnost CETIN je oprávněna Oznámení o změně výše nákladů učinit v každém kalendářním roce, ve kterém je Smlouva účinná, vždy však pouze jednou (1) za příslušný kalendářní rok. Společnost CETIN není povinna za trvání účinnosti Smlouvy učinit žádné Oznámení o změně výše nákladů.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Náklady spojené s Překládkou ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle odst. 5.2 a/nebo odst. 5.5 Smlouvy je Stavebník povinen uhradit na základě jednotlivých daňových dokladů (dále jen „**Faktura**“). Faktury budou společností CETIN vystaveny takto:
- (a) Faktura za CTN Překládky ve výši **5 523 Kč** (slovy: pět tisíc pět set dvacet tři korun českých) bude společností CETIN vystavena do patnácti (15) dnů od uzavření této Smlouvy,
 - (b) Faktura na doplatek nákladů souvisejících s Překládkou do patnácti (15) dnů od ukončení realizace Překládky dle odst. 4.5 Smlouvy.
- 6.2 Náklady společnosti CETIN uvedené v odst. 5.4 Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatných Faktur vystavených společností CETIN.
- 6.3 Jakoukoliv Fakturu vystavenou společností CETIN dle Smlouvy a v souladu se Smlouvou je Stavebník povinen uhradit ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení Faktury.
- 6.4 Faktury budou Stavebníkovi zasílány na adresu Stavebníka uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo do datové schránky Stavebníka.
- 6.5 Náklady dle Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN určený na Faktuře.
- 6.6 Stavebník se dostane do prodlení s uhrazením Faktury, pokud řádně a v souladu se Smlouvou účtovaná částka nebude nejpozději poslední den splatnosti Faktury připsána ve prospěch účtu společnosti CETIN.

7. SANKCE

- 7.1 Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle Smlouvy povinen, je povinen uhradit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 7.2 Smluvní pokuta je splatná do deseti (10) dnů ode dne doručení písemné výzvy příslušné Smluvní straně k její úhradě.
- 7.3 Zaplacením smluvní pokuty dle Smlouvy není dotčen nárok společnosti CETIN na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v celém rozsahu způsobené škody.

8. KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1 Za společnost CETIN:
ve věcech smluvních: XXXXXXXXXX
funkce: specialista pro výstavbu sítě

ve věcech technických: [REDAKCE]
funkce: specialista pro výstavbu sítě
[REDAKCE]

8.2 Za Stavebníka:

ve věcech smluvních: Ing. Jan Žíla
funkce: vedoucí odboru majetku města
tel. 491 847 210, e-mail: zila@jaromer-josefov.cz

ve věcech technických: Bc. Eva Neprašová
funkce: referent investic
tel. 491 847 178, e-mail: neprasova@jaromer-josefov.cz

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Společnost CETIN je oprávněna, aniž by tím omezila jakákoli svá jiná práva nebo možnosti nápravy dle Smlouvy, odstoupit od Smlouvy v případech stanovených v odst. 9.2 Smlouvy tím, že doručí Stavebníkovi písemné oznámení o odstoupení. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení Stavebníkovi, není-li v odstoupení stanoveno pozdější datum jeho účinnosti.
- 9.2 Dostane-li se Stavebník do prodlení s úhradou jakékoliv platby dle Smlouvy a toto prodlení trvá déle než třicet (30) dnů, je společnost CETIN oprávněna od Smlouvy odstoupit.
- 9.3 Odstoupí-li společnost CETIN dle odst. 9.2 Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.
- 9.4 Pokud ve Smlouvě není výslovně stanoveno jinak, Smluvní strany sjednávají, že odstoupit od Smlouvy lze pouze způsobem a z důvodů stanovených ve Smlouvě, čímž Smluvní strany výslovně vylučují příslušná ustanovení občanského zákoníku, která upravují možnosti odstoupení od Smlouvy.
- 9.5 Odstoupením od Smlouvy nezanikají zejména případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

10. Rozvazovací podmínka

- 10.1 Kvalifikovaná výzva musí být doručena společnosti CETIN nejpozději do dvou (2) let od uzavření Smlouvy. Marné uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti Smlouvy dle ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku.
- 10.2 Smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou (2) let od uzavření Smlouvy, aniž by v této lhůtě byla společnosti CETIN doručena řádná kvalifikovaná učiněná za splnění podmínek uvedených v odst. 4.2 Smlouvy.

- 10.3 Zanikne-li Smlouva rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním Smlouvy do doby zániku Smlouvy rozvazovací podmínkou.
- 10.4 Zánikem Smlouvy touto rozvazovací podmínkou nezanikají případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po zániku Smlouvy.

11. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 11.1 Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou si Smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje (dále jen „**Osobní údaje**“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „**GDPR**“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou Smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou. Přejímající Smluvní strana je tak vzhledem k předávaným Osobním údajům v pozici správce.
- 11.2 Účelem předání Osobních údajů je plnění Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že předávané Osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.
- 11.3 Smluvní strany prohlašují, že pro předání Osobních údajů druhé Smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.
- 11.4 Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění Smlouvy může docházet k předání Osobních údajů z přejímající Smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přejímající Smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se Smlouvou. Za plnění povinností ze Smlouvy se považuje zejména provádění Překládky a s ní souvisejících záležitostí v rozsahu a za podmínek stanovených Smlouvou.
- 11.5 Předávající Smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání Osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních Osobních údajů přejímající Smluvní straně, a to za účelem plnění Smlouvy. V případě, že přejímající Smluvní stranou je společnost CETIN, předávající Smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování Osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinností uvedené v tomto odstavci je předávající Smluvní strana povinna přejímající Smluvní straně na výzvu písemně doložit.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Stavebník se zavazuje nejpozději

do dvaceti (20) dnů od uzavření Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Stavebník se zavazuje doručit společnosti CETIN potvrzení o uveřejnění Smlouvy dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv ani do tří (3) měsíců od jejího uzavření, zavazuje se Stavebník uzavřít se společností CETIN novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Smlouvy (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy společnosti CETIN Stavebníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti dnem uzavření Smlouvy.

- 12.2 Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 12.3 Písemným stykem či pojmem „**písemně**“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- (a) v listinné podobě;
 - (b) datovou zprávou prostřednictvím informačního systému datových schránek;
 - (c) e-mailovou zprávou podepsanou zaručeným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů;
 - (d) e-mailovou zprávou zaslanou z adresy kontaktní osoby Smluvní strany na adresu kontaktní osoby druhé Smluvní strany, tak jak jsou určeny v čl. 8 Smlouvy.

Jednostranné právní jednání způsobující zánik Smlouvy (výpověď nebo odstoupení) musí mít podobu samostatně podepsaného dokumentu a musí být doručeno pouze prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb nebo prostřednictvím informačního systému datových schránek nebo jako příloha e-mailové zprávy na adresu kontaktní osoby ve věcech smluvních dle čl. 8 Smlouvy a současně na adresu contract_termination@cetin.cz.

- 12.4 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.
- 12.5 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 12.6 Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemně, právními jednáními výslovně označenými za dodatky ke Smlouvě podepsanými oprávněnými zástupci Smluvních stran na témže dokumentu, a to buď v listinné podobě nebo elektronicky; změna jinou formou je vyloučena. Odstoupit od Smlouvy a vypovědět ji lze pouze písemně. Smluvní strany ujednaly, že ustanovení první věty tohoto odstavce nebudou aplikovat na změny osob dle čl. 8 Smlouvy a pro případ Oznámení o změně výše nákladů dle odst. 5.5 Smlouvy, kdy postačí písemné oznámení o změně druhé Smluvní straně.
- 12.7 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení občanského zákoníku:

- § 557;
- § 1767 odst. 2;
- § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3; a
- § 1743.

12.8 Smluvní strany na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.

12.9 S odkazem na příslušná ustanovení občanského zákoníku, zejména ustanovení § 1881 a § 1895 občanského zákoníku, není Stavebník oprávněn převést či postoupit Smlouvu ani jakákoli svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.

12.10 Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.

12.11 Smluvní strany souhlasí a potvrzují si, že údaje uvedené ve Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

12.12 Společnost CETIN přijala a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti společnosti CETIN s platnými a účinnými právními předpisy, pravidly etiky a morálky, a zahrnující opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování porušování uvedených předpisů a pravidel (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).

Stavebník (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této Smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. pracovníci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné a účinné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Stavebník odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Stavebník prohlašuje, že podle jeho nejlepšího vědomí a svědomí on ani žádný jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník neporušili v souvislosti s uzavřením této Smlouvy žádný platný a účinný právní předpis. Stavebník prohlašuje, že jeho činnost je legální a veškeré jeho prostředky pocházejí výhradně z legálních zdrojů.

Stavebník je povinen činit veškerá náležitá opatření a vyvíjet co největší úsilí, aby zabránil tomu, že on nebo jakýkoli jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník poruší v souvislosti s realizací této Smlouvy jakýkoliv platný a účinný právní předpis.

Aniž by byla dána jakákoli souvislost s předmětem činnosti dle této Smlouvy, Stavebník prohlašuje, že uplatňuje a bude uplatňovat veškerá náležitá opatření a že vyvíjí a bude vyvíjet co největší úsilí, aby v rámci jeho činnosti nebo zájmu nedošlo k jednání nebo situaci, která by způsobila takové významné ohrožení nebo narušení jeho reputace, jež by mohlo mít negativní dopad na reputaci s ním spolupracujících subjektů.

Vystupuje-li Stavebník pro společnost CETIN nebo jejím jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.

12.13 Smlouva je vyhotovena elektronicky nebo v listinné podobě, přičemž v takovém případě je Smlouva vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení.

12.14 Součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1 - CTN

Příloha č. 2 - Společné povolení vydané Městským úřadem Jaroměř, odbor dopravy a silničního hospodaření – společné povolení stavebního záměru stavby „Stavební úpravy účelové komunikace ke sběrnému dvoru v Jaroměři“ č.j. PDMUJA54046/2023 ze dne 27. 11 2023

Příloha č. 3 - Stanovisko k přeložce sítě elektronických komunikací vydané Městským úřadem Jaroměř, odbor dopravy a silničního hospodaření č.j. PDMUJA10316/2024 ze dne 20. 2. 2024

Doložka

Tato smlouva nepodléhá schválení rady města, dle předpisu č. 8 – Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Tuto smlouvu za Město Jaroměř schválil, dle výše uvedeného předpisu č. 8, vedoucí odboru majetku města, coby odpovědná osoba.

CETIN

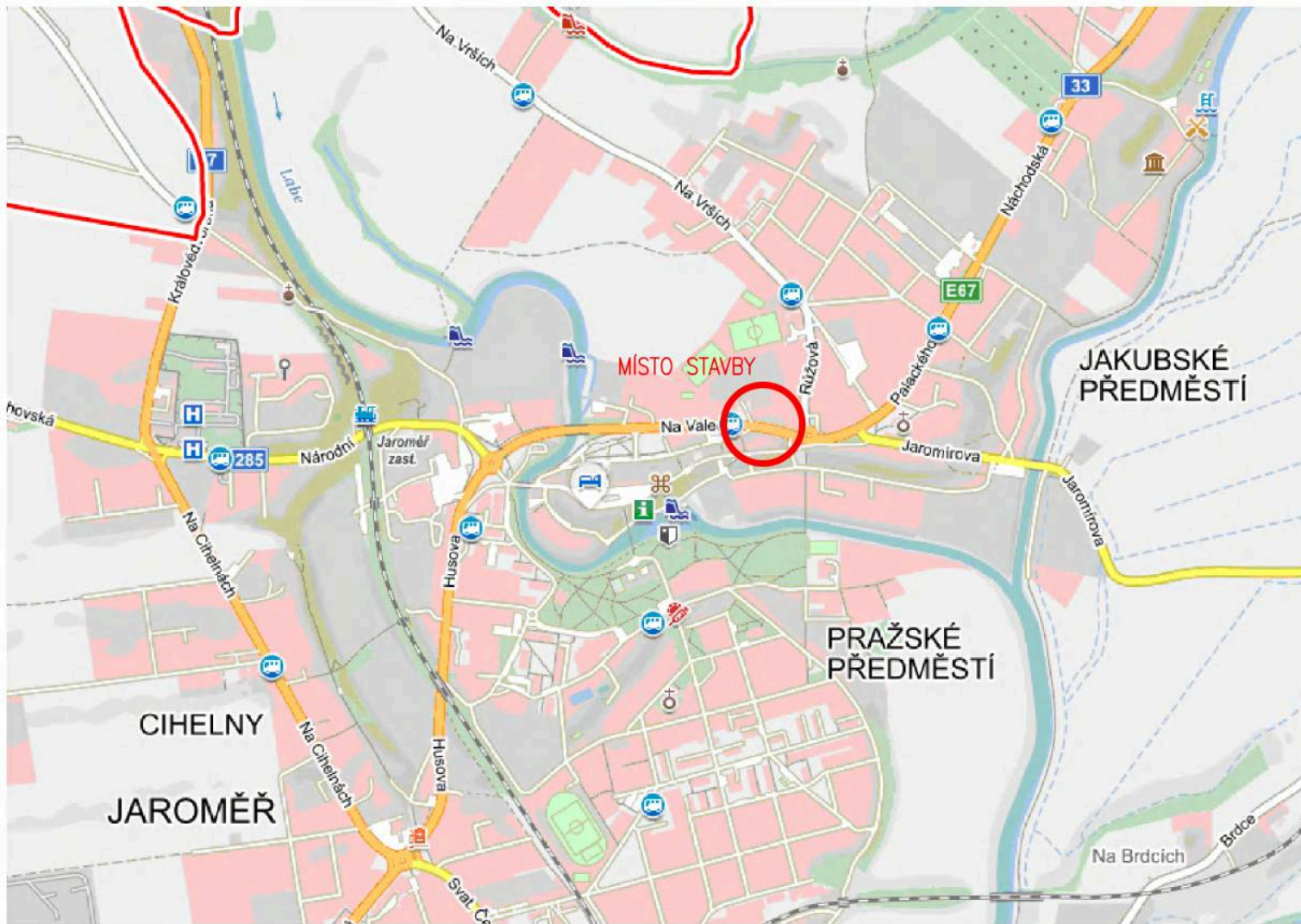
Stavebník

za **CETIN a.s.**

Luboš Minář
supervizor, VFS Čechy východ
(podepsáno elektronicky)

za **Město Jaroměř**

Ing. Jan Žíla
Vedoucí odboru majetku města
(podepsáno elektronicky)



03		
02		
01		
ZMĚNA	POPIS	DATUM

Projektční a inženýrská kancelář dopravních a pozemních staveb
TRDesign s.r.o.

IČO: 06647448
 tel.: 603 72 62 72

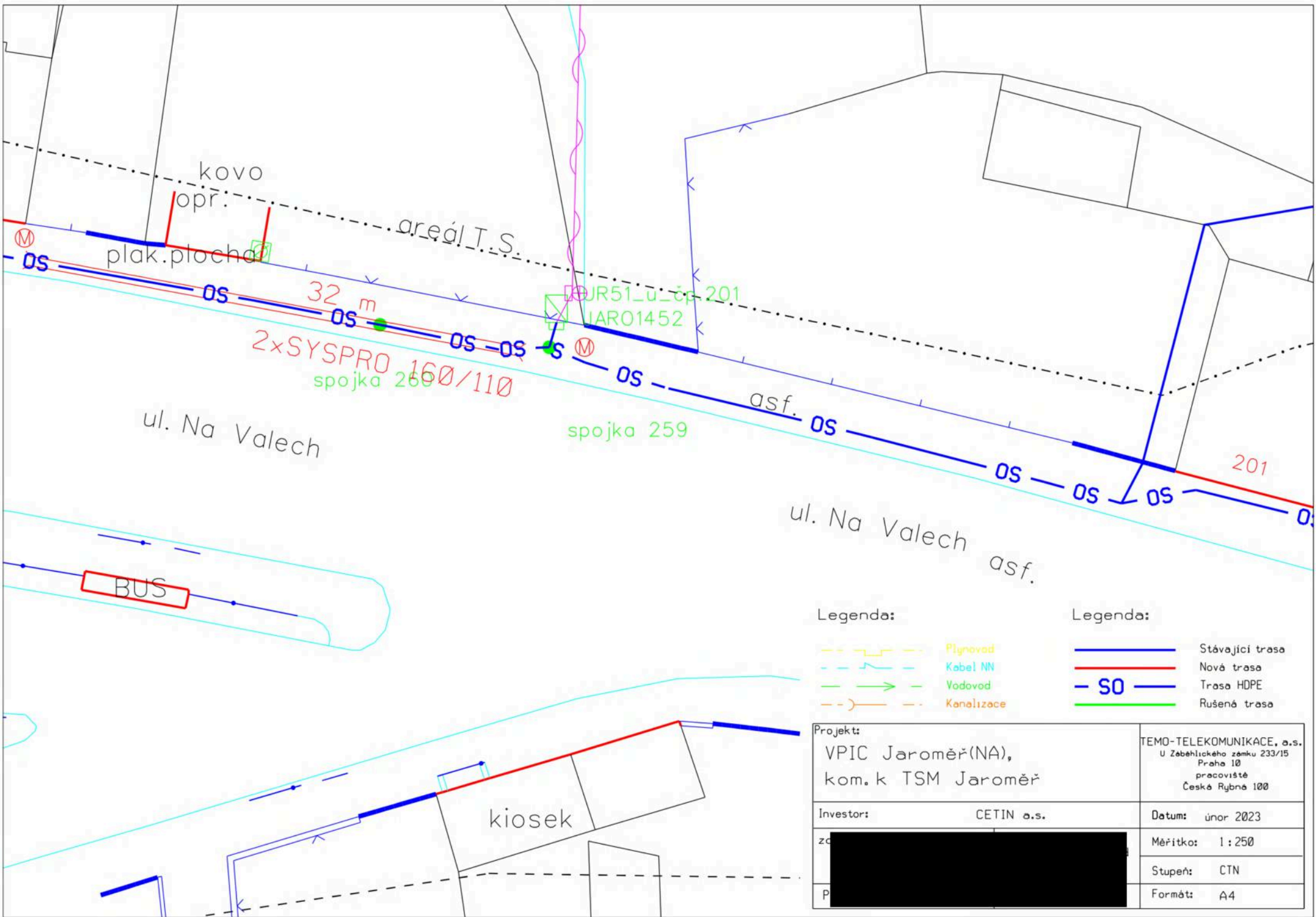
HLAV. INŽENÝR PROJEKTU: [REDACTED]
 ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: [REDACTED]
 VYPRACOVAL: [REDACTED]
 OBJEDNATEL: [REDACTED]
 KRAJ: Královéhradecký
 AKCE: [REDACTED]

**STAVEBNÍ ÚPRAVY ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
 KE SBĚRNÉMU DVORU V JAROMĚŘI**

C. Situační výkresy
 OBSAH:
CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES


 STUPEŇ PD: DŮR + DSP
 DATUM: 2/2022
 ČÍSL. ZAKÁZKY: 22.301.C
 FORMÁT: 2 x A4
 MĚŘITKO:
 K.Ú.: Jaroměř
 ČÍSLO PARÉ:
 Č. VÝKRESU: **C.1**





Legenda:

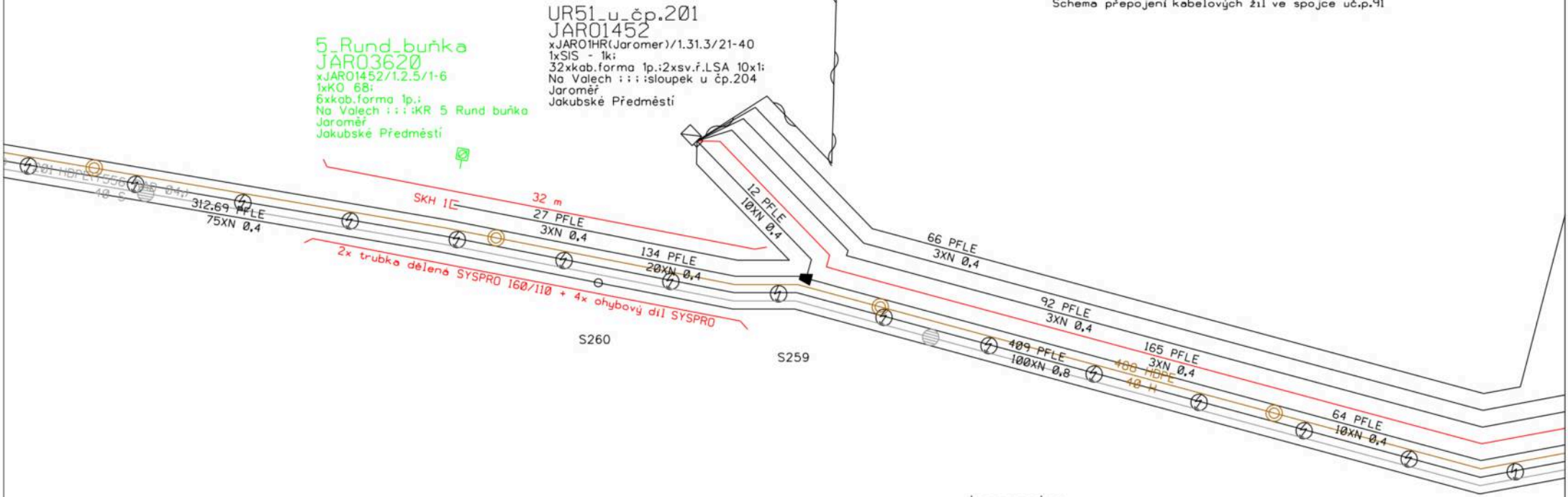
- Plynovod
- Kabel NN
- Vodovod
- Kanalizace

Legenda:

- Stávající trasa
- Nová trasa
- Trasa HDPE
- Rušená trasa

Projekt: VPIC Jaroměř(NA), kom. k TSM Jaroměř	TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. U Záběhlického zámku 233/15 Praha 10 pracoviště Česká Rybná 100
Investor: CETIN a.s.	Datum: únor 2023
z [Redacted]	Měřítko: 1 : 250
P [Redacted]	Stupeň: CTN
	Formát: A4

Schema přepojení kabelových žil ve spojnici uč.p.91



5_Rund_buňka
JAR03620
 xJAR01452/1.2.5/1-6
 1xKO 68:
 6xkab.forma 1p.:
 Na Valech : : : KR 5 Rund buňka
 Jaroměř
 Jakubské Předměstí

UR51_u_čp.201
JAR01452
 xJAR01HR(Jaroměř)/1.31.3/21-40
 1xSIS - 1k:
 32xkab.forma 1p.:2xsv.f.LSA 10x1:
 Na Valech : : : sloupek u čp.204
 Jaroměř
 Jakubské Předměstí

Legenda:

- Stávající kabel
- Nový kabel
- ⚡ Kabel s DN
- Rušený kabel

Projekt: VPIC Jaroměř(NA),kom. k TSM Jaroměř	TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. U Zaběhlickeho zamku 233/15 Praha 10 pracoviště Česká Rybná 100
Investor: CETIN a.s.	Datum: únor 2023
z [redacted]	Měřítko: 1 : 250
So [redacted]	Stupeň: CTN
	Formát: A4

Název stavby: VPIC Jaroměř(NA),kom. k TSM Jaroměř

Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAVA	5 523,13 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	56 940,26 Kč
MONTÁŽ	15 522,23 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	0,00 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE	0,00 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	0,00 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	0,00 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE	0,00 Kč
MATERIÁL DOD. CETIN	0,00 Kč
MATERIÁL VYŘAZENÝ	0,00 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný	50 620,38 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný	0,00 Kč
POPLATKY	7 400,00 Kč

Celkové náklady:	136 006 Kč
-------------------------	-------------------

STAVEBNÍ ČINNOST	123 082,87 Kč
NESTAVEBNÍ ČINNOST	12 923,13 Kč

Seznam položek

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
PŘÍPRAVA				
958210		Návrh cenový a technický bez projednání		
ZEMNÍ PRÁCE				
952369 S		Pokládka žlabů ostatních		
952367 S		Pokládka žlabů TK1		
958554 S		Práce zemní do 50 m-ostatní činnosti		
954951 S		Rýha v chodníku litý asfalt 35/50-70		
955053 S		Vytyčení trasy v zastavěném terénu		
951349 S		Zřízení a odstr.přech.lávky z ocel.desky		
MONTÁŽ				
955010 S		Demontáž úložné trubky		
955031 S		Demontáž úložných kabelů do 300 XN		
955030 S		Demontáž úložných kabelů do 50 XN		
955029 S		Demontáž úložných kabelů do15 XN		
955288 S		Montáž koncovky SKH		
952602 S		Montáž trubky úložné		
954990 S		Montáž úložných kabelů do 15 XN		
954992 S		Montáž úložných kabelů do 300 XN		
954991 S		Montáž úložných kabelů do 50 XN		
958555 S		Zpracování dok. skut. provedení do 50 m		
POPLATKY				
955367		Poplatky k podzemním tratím síť.metalic.		

Obetonování trubek

955369 Poplatky k trubkám ochranným
Beton, doprava, tkanina



Limitka materiálu

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný				
303918 S		Deska krycí plast. 300x1000 mm		
319092 S		Díl ohybový Syspro 160/110		
303813 S		Fólie výstražná 330mm PE oranžová		
316527 S		Koncovka smršť. SKH 1 4/10 mm		
302550 S		Mini Marker 1401 3M Ball		
305338 S		Poklop žlabu beton 50x17x4 cm k TK 1		
319184 S		Spona trubkySYSPRO		
319209 S		Trubka dělená SYSPRO 160/110		
305195 S		Žlab kabelový beton 100x17x14 cm TK 1		





Spisová značka: ODSH-2737/2023-3

Číslo jednací: PDMUJA54046/2023

Vyřizuje: Jana Hájková

Telefon: 491 847 140

E-mail: hajkova@jaromer-josefov.cz

Vyhotoveno dne: 27.11.2023

Oprávněná úřední osoba: Jana Hájková

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu v Jaroměři, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), a podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, který vykonává působnost speciálního stavebního úřadu ve správním obvodu obce s rozšířenou působností, s věcnou a místní příslušností správního orgánu ustanoveními § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle ustanovení § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou podal dne 06.03.2023 žadatel:

město Jaroměř, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř, IČ: 00272728 (dále jen „žadatel“)

a na základě tohoto posouzení podle § 94j a §94p odst. 1 stavebního zákona a §13a Vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

I. schvaluje stavební záměr stavby

„Stavební úpravy účelové komunikace ke sběrnému dvoru v Jaroměři“

(dále jen „stavba“) na pozemcích (údaje o katastrálním území a parcelních číslech a druhu pozemků podle katastru nemovitosti):

parc.č. 226/4; 240/2; 242/2; 253/2; 4118/8 – ostatní plocha

vlastník: město Jaroměř, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř, IČ: 00272728

parc.č. 243 – zahrada

vlastník: [redacted] Na Valech 201, 551 01 Jaroměř, [redacted]

[redacted] Na Valech 201, 551 01 Jaroměř, [redacted]

parc.č. 4118/1 – ostatní plocha

vlastník: ČR – příslušnost hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic ČR,



Spisová značka: ODSH-2737/2023-3

Číslo jednací: PDMUJA54046/2023

Vyřizuje: Jana Hájková

Telefon: 491 847 140

E-mail: hajkova@jaromer-josefov.cz

Vyhotoveno dne: 27.11.2023

Oprávněná úřední osoba: Jana Hájková

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu v Jaroměři, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), a podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, který vykonává působnost speciálního stavebního úřadu ve správním obvodu obce s rozšířenou působností, s věcnou a místní příslušností správního orgánu ustanoveními § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle ustanovení § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou podal dne 06.03.2023 žadatel:

město Jaroměř, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř, IČ: 00272728 (dále jen „žadatel“)

a na základě tohoto posouzení podle § 94j a §94p odst. 1 stavebního zákona a §13a Vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

I. schvaluje stavební záměr stavby

„Stavební úpravy účelové komunikace ke sběrnému dvoru v Jaroměři “

(dále jen „stavba“) na pozemcích (údaje o katastrálním území a parcelních číslech a druhu pozemků podle katastru nemovitostí):

parc.č. **226/4; 240/2; 242/2; 253/2; 4118/8** – ostatní plocha

vlastník: město Jaroměř, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř, IČ: 00272728

parc.č. **243** – zahrada

vlastník: [redacted] Na Valech 201, 551 01 Jaroměř, [redacted]

[redacted] Na Valech 201, 551 01 Jaroměř, [redacted]

parc.č. **4118/1** – ostatní plocha

vlastník: ČR – příslušnost hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic ČR,

Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha, IČO 65993390

vše katastrální území: Jaroměř.

Druh a účel stavby:

Jedná se o dopravní stavbu – stavební úpravy plocha u sběrného dvora, úprava napojení účelové komunikace do sběrného dvora, včetně výstavby parkovacích ploch a manipulační plochy.

Popis prostorového řešení stavby:

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy ploch u sběrného dvora. Jedná se o výstavbu sjezdu napojení účelové komunikace do sběrného dvora včetně výstavby parkovacích ploch a manipulační plochy. Součástí je návrh místní úpravy provozu. Projektová dokumentace řeší úpravy stávajícího chodníku v ulici Na Valech v místě dopravního napojení, který je nově navržen přes dělicí ostrůvek v řešeném sjezdu. Šířka účelové komunikace u sběrného dvora je navržena 11,25 m s třemi jízdními pruhy v šířce 3,50m/3,50m/4,25m. Dva pruhy jsou navrženy jako vjezdové a jeden jako výjezdový. Usměrnění dopravy je navrženo pomocí nového SDZ a VDZ. V prostoru plochy jsou navržena 4 parkovací stání s kolmým způsobem stání včetně vyhrazeného parkoviště pro invalidy. Stání jsou navržena o rozměrech 5,0m x 2,5m (2,75m šíře krajního stání) a stání pro invalidy je navrženo o rozměru 5,00m x 3,75m. Podél účelové komunikace je navržena manipulační plocha z živičného recyklátu. Chodník v ulici Na Valech bude o min. šířce 2,00m a v místech nástupních ploch snížena obruba na podsázku + 2 cm a proveden varovný pás z reliéfní kontrastní zámkové dlažby. Nový chodník podél parkovacích stání je o šířce 1,65m a příčný sklon max. 2%.

Umístění stavby na pozemku:

stavba bude umístěna na pozemcích p.č. **226/4; 240/2; 242/2; 253/2; 4118/8; 243; 4118/1**, katastrální území Jaroměř, jak je patrné z koordinační situace, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Vymezení území dotčeného vlivem stavby:

nemovitosti dotčené vlivy stavby – pozemek p.č. **226/4; 240/2; 242/2; 253/2; 4118/8; 243; 4118/1**, katastrální území Jaroměř, jak je patrné z koordinační situace, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Nemovitosti okolní - **pozemky parc.č. 240/1; 241; 242/3; 244/2; 253/2**, katastrální území **Jaroměř**.

Užíváním stavby po jejím dokončení nebude území nijak ovlivněno nad rámec současného využití území. Navrhovaný záměr nebude mít na území jakýkoliv vliv.

II. Stanoví podmínky pro provedení a užívání stavby, pro dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě technických norem:

Pro umístění a provedení stavebního záměru a jeho užívání se stanovují následující podmínky:

1. Stavba bude umístěna a prostorově uspořádána podle společné dokumentace pro vydání společného povolení (územní a stavební řízení) označené jako „Stavební úpravy účelové komunikace ke sběrnému dvoru v Jaroměři“, kterou zpracoval autorizovaný inženýr pro dopravní stavby [REDAKCE] ČKAIT-0602398, spol. TRDesign s.r.o., Truhlářská 264/22, 503 41 Hradec Králové, IČO 06647448, za součinnosti dalších osob.
2. Před započítím stavby stavebník oznámí stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, který je dále povinen při realizaci stavby zabezpečit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím, nebo v případě realizace stavby svépomocí jméno a příjmení stavbyvedoucího.
3. Stavebník před započítím realizace stavby zajistí vytyčení stavebního objektu dle předložené koordinační situace vůči hranicím sousedních pozemků oprávněným geodetem.
4. Při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví a osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí, nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby.
6. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby: závěrečnou kontrolní prohlídku stavby.
7. Stavba bude dokončena do 3 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
8. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy.
9. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby.
10. Budou splněny povinnosti vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:
§ 22 odst. 2 cit. zákona: Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického

výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.

§ 23 odst. 2 cit. zákona: O archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo. Oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nálezu, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dozvěděl.

11. Budou splněny povinnosti vyplývající ze zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů:
§ 176 odst. 1 cit. zákona: Dojde-li při postupu podle tohoto zákona nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
12. Investor stavby zajistí před jejím zahájením vytýčení všech inženýrských sítí a jejich ochranu před poškozením. Při stavbě budou dodržovány podmínky stanovené jednotlivými správci těchto zařízení a při jejich souběhu a křížení mezi inž. sítěmi musí být dodrženy minimální vzdálenosti, v souladu s ČSN 73 6005.
13. Vyskytnou-li se při provádění výkopů inženýrské sítě či vedení v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto inženýrských sítí či vedení, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.
14. Po dobu realizace stavby stavebník zajistí, aby byl zhotovitelem zajištěn příjezd pro sanitní a hasičské vozy. Je rovněž třeba zajistit trvalý přístup správců sítí (zařízení) do prostoru jejich umístění v případě havárie.
15. S odpady, vzniklými při realizaci stavby musí být nakládáno v souladu s platnými předpisy v odpadovém hospodářství, zejména zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Doklady o naložení s odpady budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce před vydáním kolaudačního souhlasu.
16. Při stavebních pracích musí být učiněna opatření, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací (případně znečištění bude okamžitě odstraněno), ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým

stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Staveniště musí být oploceno. Dále nesmí dojít k narušení statiky sousedních nemovitostí.

17. Stavebník je před zahájením stavby povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku (stavebník, číslo stavebního povolení, zhotovitel stavby, stavbyvedoucí, příp. technický dozor, termín dokončení).
18. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu (vydání kolaudačního souhlasu musí předcházet předčasné užívání, příp. zkušební provoz).
19. Při realizaci stavby musí být veden zhotovitelem stavební deník. Stavebník je povinen uchovávat stavební deník po dobu 10 let od vydání kolaudačního souhlasu.
20. Stavebník zajistí dle § 119 stavebního zákona, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.
21. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku.

Podmínky vyplývající z následujících vyjádření správců sítí technického vybavení, komunikací, toků, dotčených pozemků a staveb a ostatních účastníků řízení:

- Budou dodrženy podmínky pro umístění stavebního záměru vyplývající z vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací ze dne 14.03.2022 pod č.j. 579789/22, (spol. CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha3, IČ: 04084063).
- Budou dodrženy podmínky pro umístění stavebního záměru vyplývající z vyjádření o existenci sítě energetického zařízení ze dne 12.12.2022 pod č.j. 001129830741, pod č.j. 001124531477 ze dne 21.03.2022 (spol. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 504 02 Děčín IV – Podmokly, IČ: 24729035).
- Budou dodrženy podmínky pro umístění stavebního záměru vyplývající z vyjádření o existenci plynárenské sítě ze dne 10.02.2023 pod č.j. 5002766924 (spol. GasNet služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČ: 27935311).
- Budou dodrženy podmínky pro umístění stavebního záměru vyplývající z vyjádření o existenci vodovodu ze dne 31.03.2022 (spol. Městské vodovody a kanalizace s.r.o. Jaroměř, ul. 5. května 148, 551 01 Jaroměř, IČO 25260952).

Podmínky uvedené v závazné části závazného stanoviska dotčeného orgánu:

1. Budou dodrženy podmínky ze závazného stanoviska Sp.zn. OŽP-2687-2/2022, PDMUJA 17018/2022 (Městský úřad Jaroměř, odbor životního prostředí):

Z hlediska dopravy a silničního hospodářství

- Vlivem stavby dojde k zásahu do místní komunikace - chodníku (zábor, stavební práce, umístění dopravních strojů) podél silnice I/33 v Jaroměř, ulice Na Valech. Proto musí

zhotovitel (stavebník) včas požádat před zahájením stavebních prací o povolení zvláštního užívání dle ustanovení § 25 zákona o pozemních komunikacích.

- Zhotovitel (stavebník) musí dále před zahájením prací požádat o stanovení přechodné úpravy

provozu na pozemních komunikacích, kde bude určeno dopravní omezení označené schváleným dopravním značením na základě písemného vyjádření Policie ČR (§77 zákona č. 361/2000 Sb., zákona o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů).

- V rámci stavby dojde i k místní úpravě provozu na účelové komunikaci, chodníku, parkovacích místech. Zhotovitel musí požádat o Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích na základě písemného vyjádření Policie ČR (§77 zákona č. 361/2000 Sb., zákona o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů).

2. Bude dodržena podmínka příslušného orgánu Policie ČR, dopravního inspektorátu, sp.zn. KRPH-27506-2/ČJ-2022-050506 ze dne 06.04.2022:

- na výjezdu z areálu doplnit svislé dopravní značení č. P4 (Dej přednost v jízdě) pro zdůraznění povinnosti dát přednost v jízdě.

3. Budou dodrženy podmínky Stanoviska Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správy Hradec Králové, sp.zn. RSD-43407/2022-2 ze dne 21.03.2022:

- Po skončení stavebních prací bude těleso silnice protokolárně předáno ŘSD ČR, Správě Hradec Králové. Požadujeme doložit stavební deník, veškeré certifikáty na kvalitu provedení stavebních prací a na použité materiály včetně dokladů o provedených měřeních, geodetické zaměření skutečného provedení stavby.

- Rozhodnutí o zřízení dopravního napojení a ke zvláštnímu užívání komunikace vydává Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové.

- Stavbou dojde k záboru komunikace pro umístění dopravního značení a mechanizace, a proto zhotovitel uzavře s naší organizací před zahájením stavebních prací Smlouvu o pronájmu stavby silnice I. třídy. V žádosti bude uveden přesný termín provádění stavebních prací, iniciály zhotovitele do smlouvy a zábor silnice I/33 v m2.

- Po celou dobu provádění stavebních prací až do předání odpovídá stavebník za bezpečnost sjízdnosti. Rovněž ručí za stav a funkčnost použitého dopravního značení a nepřetržitý úklid případných nečistot z přilehlých částí komunikace.

- Stanovení dopravního značení vydává Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství na základě žádosti investora.

- Svislé dopravní značení bude provedeno a dodáno oprávněným dodavatelem dle příslušné normy pro silnice I. třídy a dle požadavků na provedení a kvalitu stálých svislých dopravních značek na stavbách silnic ve správě ŘSD ČR. Požadujeme, aby veškeré svislé dopravní značení bylo realizováno s retroreflexní fólií č.2. Bude zhotoveno na náklady investora a po zabudování se stane součástí silnice I/33.

- Vodorovné dopravní značení bude provedeno dle stanovení místní úpravy provozu na PK, které vydává Krajský úřad Královéhradeckého kraje, ODSH. Pro vodorovné dopravní značení bude použita některá z plastických hmot určených pro trvalé VDZ, uvedených v katalogu hmot pro vodorovné dopravní značení a materiálů pro dodatečný posyp, schváleného Ministerstvem dopravy a platného v době provádění VDZ. Požadujeme, aby

bylo nové VDZ vhodně navázáno na stávající stav. Po uplynutí záruční lhůty bude případná obnova VDZ v kompetenci majetkového správce silnice I. třídy.

- Výše uvedená stavba bude provedena dle předložené DUR+DSP z 02/2022, kterou předložil zodpovědný projektant [REDAKCE] TRDesign s.r.o., Truhlářská 264/22, 503 41 Hradec Králové.
- Veškeré související investice budou hrazeny z prostředků investora.
- Musí být zajištěno řádné odvodnění silnice I. třídy včetně nových částí tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku ŘSD ČR nebo na majetku jiných osob.
- Pohyb osob na silnici I. třídy nebo v bezprostřední blízkosti v době realizace bude v souladu se SGR č. 4/2007 v platné verzi a z podmínek dle <http://intranet.rsd.cz/sites/bezpecnost/BOZP-cizi-zhotovitele/SitePages/DomovskaStranka.aspx>.
- Vlastník sjezdu bude zajišťovat řádnou údržbu připojení.
- Stavební uspořádání dopravního připojení musí být takové, aby nedocházelo k narušení odtokových poměrů komunikace I/33 a ke svedení povrchových vod na komunikaci.
- Konstrukční vrstvy dopravního napojení musí být dle platných TP pro silnice I. tříd.
- Stávající asfaltový koberec bude zaříznut do pravidelného obrazce. Spára bude ošetřena pružnou asfaltovou zálivkou.
- Dopravní omezení a dopravní značení bude odsouhlaseno Policií ČR DI v Náchodě a budou plně respektována všechna jejich vydaná vyjádření k výše uvedené akci.
- Při budování a vlastním využívání dopravního napojení ze silnice I. třídy nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu a ke znečišťování komunikace.
- Bude zajištěn dostatečný rozhled při výjezdu na státní silnici. Šířka sjezdu musí umožňovat vozidlům plynulé odbočení ze silnice a výjezd na ni. Z plochy rozhledových trojúhelníků budou odstraněny veškeré překážky v rozhledu ve smyslu kap. 5.2.9.1 ČSN 73 6102.
- Požadujeme, aby nebylo instalováno žádné reklamní zařízení v ochranném pásmu silnice I. třídy v souvislosti s realizací předmětného záměru.
- Pokud bude výše uvedená stavba a hlavně využití stávajícího dopravního připojení z důvodu velké zatížitelnosti a intenzity dopravy na silnici I/33 v dotčeném území překážkou v BESIP, majetkový správce I/33 se ani v budoucnu nebude nijak podílet na jakýchkoliv technických, organizačních a dalších opatřeních.
- Upozorňujeme, že investor bude realizovat případná protihluková opatření proti zmírnění negativních účinků z dopravy dle požadavku příslušné hygienické stanice vlastním nákladem na vlastním pozemku a bude zajišťovat i jejich následnou údržbu a opravy.
- Po dokončení stavby je investor povinen zajistit vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby dle předpisu ŘSD ČRB2/C1. <http://www.rsd.cz/wps/portal/web/technicke-predpisy/datove-predpisy> a předat majetkovému správci.
- Součásti a příslušenství silnice I. třídy budou výhradně objekty, které slouží pouze pro potřeby stavby silnice I. třídy.
- Platnost tohoto vyjádření je 2 roky od data jeho vydání.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu (dodejka):

** podle § 94k písm. a-b) stavebního zákona (stavebník, vlastník stavby):*

- město Jaroměř, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř, IČ: 00272728

Vlastník stavby nebo pozemku, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem:

(§94k písm. c) a d) stavebního zákona):

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 504 02 Děčín, IČ: 27232425

CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČ: 04084063

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČ: 27935311

Městské vodovody a kanalizace s.r.o. Jaroměř, ul. 5. května 148, 551 02 Jaroměř, IČO: 25260952

ČR – příslušnost hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha, IČO 65993390

O d ů v o d n ě n í :

Žádost o vydání společného povolení

Podáním žádosti ze dne 06.03.2023 odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu v Jaroměři zahájil společné řízení na akci „Stavební úpravy účelové komunikace ke sběrnému dvoru v Jaroměři“. Žádost zaevidoval pod číslem jednacím PDMUJA13051/2023 a ve věci založil spis pod spisovou značkou ODSH-2737/2023-1.

Speciální stavební úřad toto podání ve smyslu ustanovení § 37 odst. 1 správního řádu posoudil podle jeho skutečného obsahu.

Posouzení úplnosti žádosti a vymezení stavebního záměru

Speciální stavební úřad se nejprve zabýval otázkou, zda předložená žádost splňuje příslušné požadavky ustanovení § 94l stavebního zákona.

Podle ustanovení § 94l stavebního zákona, dále podle § 45 odst. 1 správního řádu s odkazem na § 37 odst. 2 správního řádu, žádost o společné povolení obsahovala:

Podle ustanovení § 94l odst. 1 písm. a), b), c) st. zákona – základní údaje o požadovaném záměru, jeho rozsahu a účelu, způsobu a době provádění, identifikační údaje o pozemku nebo stavbě, na nichž se má stavební záměr uskutečnit, údaj o tom, kdo bude stavební záměr provádět, je-li znám.

Podle ustanovení §94l odst. 2 písm. a) stavebního zákona – souhlas k umístění a provedení stavebního záměru podle §184a stavebního zákona:

- doklady prokazující vlastnická práva k dotčeným nemovitým věcem speciální stavební úřad vyhotovil prostřednictvím dálkového přístupu do katastru nemovitostí, kde si vlastnická práva sám ověřil.

- vlastníky stavbou výše uvedených dotčených pozemků v k.ú. Jaroměř jsou:
- město Jaroměř, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř, IČ: 00272728

- ČR – příslušnost hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha, IČO 65993390.

Podle ustanovení §94l odst. 2 písm. b) stavebního zákona – závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, a jiné doklady vyžadované zvláštními právními předpisy, nevydává-li se koordinované závazné stanovisko podle §4 odst.7, nebo nepostupuje-li se podle §96b odst.2:

- Městský úřad Jaroměř, odbor životního prostředí, Koordinované Závazné stanovisko ze dne 12.04.2022, sp.zn. OŽP-2687-2/2022-No,Bo,Jn
- Krajské ředitelství Policie Královéhradeckého kraje, Doprvní inspektorát Náchod, stanovisko ze dne 06.04.2022, sp.zn. KRPH-27506-2/ČJ-2022-050506
- Sekce správy a řízení organizací Ministerstva obrany, Závazné stanovisko ze dne 23.03.2022, sp.zn. 127709/2022-7460-OÚZ-BR
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Hradec Králové, Vyjádření k DÚR + DSP ze dne 21.03.2022, sp.zn. RSD-43407/2022-2
- Městský úřad Jaroměř, odbor výstavby, Závazné stanovisko ze dne 11.04.2022, sp.zn. VÝST-2914/2022-Hš-3
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Stanovisko ze dne 12.03.2022, sp.zn. KUKHK-9894/ZP/2022

Podle ustanovení § 94l odst.2 písm. c) stavebního zákona – stanoviska vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín ze dne 21.03.2022 a 12.12.2022
- CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 ze dne 14.03.2022
- GasNet služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno ze dne 10.02.2023
- Městské vodovody a kanalizace s.r.o. Jaroměř, ul. 5. května 148, 551 02 Jaroměř ze dne 31.03.2022.
- Stanovisko správce povodí, Povodí Labe, státní podnik, V. Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové, ze dne 14.03.2022

Z předložené žádosti a z připojených podkladů bylo zjištěno, že předmětem navrhovaného záměru je:

Jedná se o stavební úpravy ploch u sběrného dvora. Jedná se o výstavbu sjezdu napojení účelové komunikace do sběrného dvora včetně výstavby parkovacích ploch a manipulační plochy. Součástí je návrh místní úpravy provozu. Projektová dokumentace řeší úpravy

stávajícího chodníku v ulici Na Valech v místě dopravního napojení, který je nově navržen přes dělící ostrůvek v řešeném sjezdu. Šířka účelové komunikace u sběrného dvora je navržena 11,25 m s třemi jízdními pruhy v šířce 3,50m/3,50m/4,25m. Dva pruhy jsou navrženy jako vjezdové a jeden jako výjezdový. Usměrnění dopravy je navrženo pomocí nového SDZ a VDZ. V prostoru plochy jsou navržena 4 parkovací stání s kolmým způsobem stání včetně vyhrazeného parkoviště pro invalidy. Stání jsou navržena o rozměrech 5,0m x 2,5m (2,75m šíře krajního stání) a stání pro invalidy je navrženo o rozměru 5,00m x 3,75m. Podél účelové komunikace je navržena manipulační plocha z živičného recyklátu. Chodník v ulici Na Valech bude o min. šířce 2,00m a v místech nástupních ploch snížena obruba na podsázku + 2 cm a proveden varovný pás z reliéfní kontrastní zámkové dlažby. Nový chodník podél parkovacích stání je o šířce 1,65m a příčný sklon max. 2%.

Speciální stavební úřad po přezkoumání doplněné žádosti a k ní připojených podkladů dospěl k závěru, že žádost je úplná, zabýval se dále vymezením okruhu účastníků společného řízení podle § 94k stavebního zákona a dotčených orgánů, které v řízení chránily podle zvláštních předpisů.

Vymezení okruhu účastníků:

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu (dodejka):

* *podle § 94k písm. a-b) stavebního zákona (stavebník, vlastník stavby):*
- město Jaroměř, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu (datové schránky):

* *podle § 94k písm. c) a d) stavebního zákona (vlastník stavby a pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem)*

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 504 02 Děčín, IČ: 27232425

CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČ: 04084063

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČ: 27935311

Městské vodovody a kanalizace s.r.o. Jaroměř, ul. 5. května 148, 551 02 Jaroměř, IČ: 25260952

CR – příslušnost hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha, IČO 65993390

* *podle § 94k písm. e) stavebního zákona (vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm) (dodejky, datové schránky)*

Dotčené orgány (dodejky, datové schránky):

Městský úřad Jaroměř - odbor životního prostředí

- odbor výstavby, orgán územního plánování

Krajské ředitelství Policie Královéhradeckého kraje - DI Náchod

- odbor služby dopravní policie HK

Povodí Labe, státní podnik, V. Nejedlého 951/8, Hradec Králové 500 03

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha, IČO 65993390

Ministerstvo obrany, sekce správy a řízení organizací MO, Tychonova 1, 160 01 Praha 6

Po stanovení okruhu účastníků společného řízení a vymezení dotčených orgánů, které ve společném řízení chránily veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů, speciální stavební úřad dále opatřením ze dne 11.07.2023, č.j. PDMUJA31727/2023 podle ustanovení §94m odst. 1a2 stavebního zákona oznámil všem účastníkům řízení a dotčeným orgánům, že podáním shora uvedené žádosti, bylo zahájeno společné řízení v předmětné věci. Zároveň s ohledem na §94m odst. 3 stavebního zákona speciální stavební úřad upustil od ohledání na místě a od ústního jednání, jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a k stanovení podmínek k jeho provádění.

Zároveň upozornil účastníky řízení na termín, do kterého mohou k uvedené akci uplatnit námitky.

Účastníkům řízení podle §94k písm. a) až d) stavebního zákona a dotčeným orgánům se doručuje jednotlivě, což jsou účastníci dle § 27 odst. 1 správního řádu.

Speciální stavební úřad účastníky poučil o tom, že podle ustanovení §94n odst. 1 stavebního zákona závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle §4 odst.4 stavebního zákona musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Podle ustanovení §94n odst. 2) stavebního zákona se k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace nepřihlíží, a že podle ustanovení §94n odst.3) stavebního zákona osoba, která je účastníkem řízení podle §94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku či stavbě.

Speciální stavební úřad poučil o tom, že podle ustanovení §36 odst. 2 správního řádu mají účastníci řízení právo vyjádřit v řízení své stanovisko, a že pokud o to požádají, správní orgán jim poskytne informace o řízení. Stavební úřad jim současně ve smyslu ustanovení §36 odst. 3 správního řádu dal možnost a vyzval je, aby se k určitému datu vyjádřili k podkladům rozhodnutí – seznámili se s podklady pro rozhodnutí, nahlédli do předloženého spisového materiálu a vyjádřili se k úplnosti spisového materiálu. V souladu s právy a povinnostmi účastníků řízení a dotčených orgánů ve smyslu příslušných ustanovení §38 a §136 odst.4 správního řádu, účastníci řízení a dotčené orgány mohli nahlédnout do spisu v předmětné věci, o čemž byli taktéž poučeni.

Během probíhajícího společného řízení těchto práv nevyužil žádný z účastníků společného řízení ani dotčených orgánů.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94o stavebního zákona, projednal ji

s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Ve společném územním a stavebním řízení stavební úřad v souladu s ustanovením § 94o stavebního zákona posuzoval, zde je stavební záměr v souladu s požadavky:

a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

S požadavky stavebního zákona v oblasti souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování byla stavba posouzena úřadem územního plánování.

Posouzení souladu záměru s požadavky prováděcích vyhlášek provedl projektant, který ve smyslu ustanovení § 159 stavebního zákona odpovídá za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované dokumentace, zejména respektování požadavků z hlediska ochrany veřejných zájmů a za jejich koordinaci. Je povinen dbát právních předpisů a působit v součinnosti s orgány územního plánování a dotčenými orgány. Zodpovídá dále za proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projekt technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu. Stavební úřad neshledal v tomto posouzení nedostatky.

Stavební úřad zkoumal, zda stavba je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu. Obecné požadavky na výstavbu jsou obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby stanovené prováděcími právními předpisy a dále obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání stavby.

Obecné požadavky na využívání území stanoví vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.

Z hlediska prováděcích právních předpisů byl záměr posouzen zejména podle vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů. Stavební úřad neshledal rozpory s vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

K záměru byla doložena stanoviska vlastníků (správců) sítí technického vybavení dotčených stavbou. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky ochrany veřejných sítí, nacházejících se v blízkosti stavby a podmínky pro realizaci přeložek jednotlivých sítí technické infrastruktury. Za tím účelem byla v rozhodnutí stanoveny podmínky na splnění požadavků vlastníků a správců sítí technického vybavení, obsažených v jednotlivých vyjádřeních.

Projednávaný záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:

K záměru byla doložena závazná stanoviska dotčených orgánů, kterými byl zajištěn soulad záměru s požadavky zvláštních právních předpisů na úseku ochrany životního prostředí, požární bezpečnosti, ochrany veřejného zdraví, bezpečnosti a plynulosti provozu, obrany a bezpečnosti státu, a dále s požadavky stavebního zákona v oblasti souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování. Předložená závazná stanoviska jsou souhlasná, záměr je s předloženými stanovisky v souladu. Podmínky dotčených orgánů, vyjádřené v závazných stanoviscích, přejímá stavební úřad do výrokové části rozhodnutí – takto bylo postupováno i při posuzování projednávaného záměru pro vydání společného povolení. Předložená stanoviska a požadavky dotčených orgánů nejsou ve vzájemném rozporu. Požadavky dotčených orgánů jsou zpracovány buď přímo v dokumentaci, případně jsou uvedeny v podmínkách společného povolení. Projednávaný záměr je v souladu s požadavky dotčených orgánů, vyjádřených v předložených závazných stanoviscích.

Dále se stavební úřad v souladu s ustanovením § 94o odst. 2 stavebního zákona zabýval ověřením, zda:

a) dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:

Dokumentace je úplná a přehledná, v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu. Její členění a obsah byl vypracován dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, která stanoví rozsah a obsah dokumentace pro vydání dokumentace pro vydání společného povolení. Jednotlivé části dokumentace byly opatřeny otiskem autorizačního razítka a vlastnoručním podpisem zpracovatele. Osoba oprávněná zpracovat dokumentaci (projektant), odpovídá podle ustanovení § 159 odst. 2 stavebního zákona za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, a dále je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru. Stavební úřad neshledal v tomto ohledu ve společné dokumentaci

nedostatky. Splnění požadavků předepsaných v uvedených prováděcích právních předpisech posoudil projektant v dokumentaci v dostačující míře, stavební úřad nezjistil v tomto ohledu žádné nedostatky.

Jak vyplývá z výše uvedeného, dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na stavby.

e) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem:

Příjezd ke stavbě je zajištěn po stávajících komunikacích, technické, popř. jiné vybavení potřebné k užívání stavby není třeba budovat.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení

Společné povolení podle ustanovení §94p odst. 5 stavebního zákona platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Po dni nabytí právní moci společného povolení stavební úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřená doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník také obdrží štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Po ukončení stavby stavebník požádá o kolaudační souhlas.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí lze ve smyslu ustanovení § 81 odst. 2 a § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (správní řád), podat odvolání do 15-ti dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu v Hradci Králové a to písemným podáním u zdejšího Městského úřadu Jaroměř, odboru dopravy a silničního hospodářství. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení

celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Jana Hájková
vedoucí odboru dopravy a sil. hospodářství

Podle Položky 17 a 18 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, je osvobozeno od poplatku vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení v případě staveb pozemních komunikací a veřejně prospěšných staveb realizovaných státem nebo územním samosprávným celkem.

Příloha: koordinační situace stavby

Rozdělovník:

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu (dodejka):

* podle § 94k písm. a-b) stavebního zákona (stavebník, vlastník stavby):
- město Jaroměř, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu (datové schránky):

* podle § 94k písm. c) a d) stavebního zákona (vlastník stavby a pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem)

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 504 02 Děčín, IČ: 27232425

CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČ: 04084063

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČ: 27935311

Městské vodovody a kanalizace s.r.o. Jaroměř, ul. 5. května 148, 551 02 Jaroměř, IČ: 25260952

ČR – příslušnost hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha, IČO 65993390

* podle § 94k písm. e) stavebního zákona (vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm)(dodejky, datové schránky) -

Dotčené orgány (dodejky, datové schránky):

Městský úřad Jaroměř - odbor životního prostředí

- odbor výstavby, orgán územního plánování

Krajské ředitelství Policie Královéhradeckého kraje - DI Náchod

odbor služby dopravní policie HK

Povodí Labe, státní podnik, V. Nejedlého 951/8, Hradec Králové 500 03
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha, IČO 65993390
Ministerstvo obrany, sekce správy a řízení organizací MO, Tychonova 1, 160 01 Praha 6



CETIN a.s., IČO 04084063

Českomoravská 2510/19

190 00 Praha 9 – Libeň

K rukám paní [REDACTED]

Spisová značka: ODSH-1921/2024-2

Číslo jednací: PDMUJA10316/2024

Vyřizuje: Jana Hájková

Telefon: 491 847 140

E-mail: hajkova@jaromer-josefov.cz

Vyhotoveno dne: 20.02.2024

Oprávněná úřední osoba: Jana Hájková

Stanovisko k přeložce sítě elektronických komunikací v rámci stavby „Stavební úpravy účelové komunikace ke sběrnému dvoru v Jaroměři“

Městský úřad Jaroměř, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona a podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů dále jen „zákon o pozemních komunikacích“, který vykonává působnost speciálního stavebního úřadu ve správním obvodu obce s rozšířenou působností, vydal dne 27.11.2023 společné povolení na stavbu „Stavební úpravy účelové komunikace ke sběrnému dvoru v Jaroměři“, které nabylo právní moci dne 28.12.2023.

Součástí povolené stavby je i objekt Přeložka veřejného osvětlení a SEK vedení. Všechny stavební objekty byly ve společném řízení posouzeny a povoleny.

Podkladem pro posouzení celého stavebního záměru je Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Jaroměř, kde všechny dotčené orgány (i obecný stavební úřad) vyslovily souhlas se záměrem.

Společné povolení stavby „stavební úpravy účelové komunikace ke sběrnému dvoru v Jaroměři“ je platným veřejnoprávním povolením i pro realizaci překládky telekomunikačního vedení a zařízení ve vlastnictví spol. CETIN a.s..

Jana Hájková

vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství

POVĚŘENÍ

Obchodní korporace **CETIN a.s.**, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20623 („**Společnost**“), zastoupená níže podepsanými členy představenstva, tímto pověřuje zaměstnance pana


Supervizor, VFS Čechy východ

 Kostelecká 1128, Náchod, PSČ 547 01
(„**Zaměstnanec**“)

adresa pro doručování: CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19,
Libeň, 190 00 Praha 9, ID datové schránky: qa7425t

k tomu, aby za Společnost:

- činil jednání týkající se zřizování a provozování veřejné komunikační sítě ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, jednal s příslušnými orgány státní správy a samosprávy, s orgány činnými v trestním řízení, s pojišťovnami a likvidátory škod, stavebními úřady a s vlastníky nemovitostí dotčených výstavbou a provozem veřejné telekomunikační sítě, případně majetkovými správci či uživateli těchto nemovitostí, zastupoval Společnost v souvisejících správních řízeních,
- uzavíral smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene dle ustanovení § 1785 a násl. občanského zákoníku a smlouvy o zřízení (nebo zániku) práv odpovídajících věcnému břemenu dle ustanovení § 1257 a násl. občanského zákoníku v návaznosti na ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb.,
- podepisoval a podával návrhy na vklad (nebo výmaz) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí dle § 6 a násl. zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a následně Společnost zastupoval v řízení o povolení vkladu (nebo výmazu) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí,
- podepisoval a podával návrhy na zahájení řízení o omezení vlastnického práva k pozemkům a stavbám zřízením věcného břemene rozhodnutím stavebního úřadu ve smyslu § 104 odst. 4 zákona č. 127/2005 Sb., a § 18 a násl. zákona č. 184/2006 Sb., zákon o vyvlastnění a následně Společnost v těchto řízeních a zřízení věcného břemene zastupoval,
- uzavíral smlouvy o umístění zařízení veřejné komunikační sítě, smlouvy nájemní a podnájemní k cizím nemovitostem pro účely výstavby, umístění a provozu veřejné komunikační sítě,
- uzavíral smlouvy o nájmu prostor za účelem umístění komunikačního vedení a zařízení ve vlastnictví Společnosti, např. rozvaděč typu ÚR+SR a kabelové lávky nebo žlaby,

- projednával smlouvy o pronájmu komunikačních vedení v prostorách a majetku jiných subjektů,
- projednával smlouvy o využití podpěr ve vlastnictví třetích osob pro nadzemní komunikační síť Společnosti,
- zastupoval Společnost ve správních řízeních, včetně veškerých rozhodnutích v rámci odvolacího řízení, souvisejících se zajišťováním sítí, poskytováním služeb a provozem přístrojů elektronických komunikací,
- jednal a uzavíral smlouvy o nájmu nebo nákupu sítí elektronických komunikací od jiných osob,
- uzavíral nájemní nebo podnájemní smlouvy na užívání anténních stožárů nebo nosičů (konstrukcí) veřejné komunikační sítě náležející Společnosti za účelem umístění technologických prvků třetí osoby bez možnosti přístupu k síti nebo službám elektronických komunikací Společnosti,

a to vše včetně jednání, která mají za následek změnu nebo zrušení shora uvedených právních vztahů.

Zaměstnanec je ve výše uvedených záležitostech oprávněn Společnost zavazovat. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnanec za Společnost převzít, činí v každém případě částku **200.000,- Kč** (slovy: dvě stě tisíc korun českých).

Dále je oprávněn jednat a uzavírat smlouvy o realizaci, jejich předmětem je provedení překládky veřejné komunikační sítě Společnosti pro stavebníka ve smyslu ustanovení § 104 odst. 17 zák. č. 127/2005. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnanec za Společnost převzít, činí v každém případě částku **500.000,- Kč** (slovy: pět set tisíc korun českých). Zároveň je oprávněn projednávat jiné smlouvy, jejichž předmětem je zajištění zákonných předpokladů pro provedení Překládky a dále zajištění práv a zájmů Společnosti, jako vlastníka překládané veřejné komunikační sítě, v souvislosti s provedením Překládky pro stavebníka třetí osobou, které nejsou uvedeny výše.

Finanční limit se posuzuje dle následujících kritérií:

- a) dle konkrétní částky uvedené ve smlouvě, kterou má dle smlouvy jednorázově uhradit Společnost nebo
- b) dle souhrnné částky, kterou se Společnost zavazuje hradit po dobu, po kterou má smlouva trvat nebo po níž smlouvu nelze vypovědět anebo
- c) dle nejvyšší částky připadající na období jakéhokoli 1 roku v průběhu předpokládané platnosti smlouvy.

V případě možnosti rozdílných výkladů se smlouva vždy posuzuje podle výkladu, jehož výsledkem je vyšší částka. V případě změny výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžitě částky odpovídající závazku přijatému Společností či novým způsobem upravenému v dohodě o změně smlouvy (dodatku) za dobu trvání závazku počínaje účinností dodatku. Pro účely zrušení výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžitě částky odpovídající zrušenému závazku.

Zaměstnanec je dále oprávněn v souvislosti s výše uvedeným nahlížet do veškerých souvisejících spisů a dokumentace v držení jak orgánů veřejné moci, tak i soukromých osob, a pořizovat z takových spisů a dokumentace výpisy a opisy, jakož i činit další úkony, včetně přijímání písemností, nezbytné k zabezpečení práv a povinností Společnosti a to na území České republiky.

Toto pověření je platné do 15.12.2024. Jeho platnost rovněž končí ukončením pracovního poměru.

V Praze dne uvedeného na obrazu elektronického podpisu níže.

CETIN a.s.

Představenstvo

Toto pověření je elektronicky podepsáno, obraz elektronického podpisu naleznete níže, metadata užítých certifikátů jsou obsažena ve vlastnostech dokumentu.

Elektronicky podepsáno
Martin Škop, člen představenstva
CETIN a.s.
12:18 14.11.2023
RSA/4096

Elektronicky podepsáno
Michal Frankl, člen představenstva
CETIN a.s.
12:09 14.11.2023
RSA/4096