



1345/CSS/2024-CSS

Čj.: UZSVM/CSS/1416/2024-CSS

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná **Ing. Veronika Oberpfalzerová**, vedoucí samostatného oddělení
Strakonice Územního pracoviště České Budějovice, na základě Příkazu generálního ředitele č.
6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Jihočeský kraj

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
zastoupený **Mgr. Bc. Antonínem Krákem**, náměstkem hejtmána Jihočeského kraje
na základě plné moci udělené dne 26. 11. 2020 MUDr. Martinem Kubou, hejtmánem Jihočeského
kraje, v souladu s § 441 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších
předpisů

IČO: 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a § 1746
a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále
jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI

č. 47/CSS/2024

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku:

pozemek:

parc. č.: 2711/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro **katastrální území Písek**, obec Písek, v katastru
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm
Písek

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Zápisu o předání majetku
státu č. j. UZSVM C – 869/2018 - HPIR ze dne 6. 2. 2018, příslušný s převáděným majetkem
hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí podle § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází silnice II/139 ve vlastnictví Jihočeského kraje.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.
3. K převáděnému majetku bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení – podzemního komunikačního vedení v rozsahu dle GP 5505-127/2011, ve prospěch CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9, IČO: 04084063.
4. Evidenční hodnota převáděného majetku činí 190.036 Kč.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel vkladem do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto okamžikem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu k hospodaření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p.o., se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy.
4. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad práv podle této smlouvy pravomocně zamítnut, strany této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
9. Smluvní strany tuto smlouvu podepisují v elektronické podobě, a to za použití elektronických podpisů (tj. zaručeného elektronického podpisu či kvalifikovaného elektronického podpisu), a to v souladu s § 561 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva je vyhotovena v jednom originálu.
10. Tato smlouva je platná ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, neboť bezúplatný převod převáděného majetku dle této smlouvy z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Jihočeského kraje byl schválen podle ustanovení § 36 písm. a) zákona o krajích usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 448/2023/ZK–31 na jednání dne 14.12.2023.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Strakonících: 12. 4. 2024

V Českých Budějovicích: 11. 4. 2024

.....
Ing. Veronika Oberpfalzerová
vedoucí samostatného oddělení Strakonice
Územního pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH

.....
Mgr. Bc. Antonín Krák
náměstek hejtmána Jihočeského kraje