



Smlouva o dílo č. 212/2024

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Město Kopřivnice

Adresa: Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice

Zastoupeno: Ing. Adamem Ondrašíkem, vedoucím odboru majetku města Kopřivnice

IČ: 00298077

DIČ: CZ00298077

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:

Marcela Podešvová, referentka oddělení technické správy

(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel:

PODLAHY HOMME s.r.o.

Adresa: Gudrichova 1641/16, 746 01 Opava

Zastoupeno: Jiří Šrámek, jednatel

IČ: 11793881

DIČ: CZ11793881

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:

Jiří Šrámek

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Předmět smlouvy

2.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svůj náklad a na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést pro objednatele dílo: „Výměna nášlapných vrstev v objektu ZŠ Dr. M. Horákové, Kopřivnice – havarijní stav“.

2.2 Dílo a jeho rozsah je dále specifikováno v příloze cenová nabídka č.NAV0072/2024.

2.3 Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit potřeby objednatele vyplývající z této smlouvy, tj. využitelnost,

bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost a hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, technickým normám, projektové dokumentaci, rozhodnutím správních orgánů, dokumentaci zveřejněné při zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost.

- 2.4 Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dle této smlouvy.

3. Doba a místo plnění díla

- 3.1 Termín zahájení díla: 1.7.2024

- 3.2 Dokončení a předání kompletního díla: 16.8.2024.

- 3.3 Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít zhotoviteli přerušování provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, tak se termín dokončení a předání kompletního díla, jakož i termíny dokončení a předání částí díla automaticky posunují o dobu, po kterou bylo provádění díla přerušeno.

- 3.4 Místem plnění: Základní škola Dr. M. Horákové, adresa: Obránců míru 369/2, 742 21 Koprivnice.

4. Cena za dílo a platební podmínky

- 4.1 Cena za provedené dílo je stanovená dohodou smluvních stran a činí 180 525,64 Kč bez DPH, 21% DPH ve výši 37 910,38 Kč. Cena včetně DPH tedy činí 218 436,02 Kč.

- 4.2 Cena za dílo obsahuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s realizací stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s řádným a úplným provedením díla. Součástí sjednané ceny jsou rovněž správní a jiné poplatky nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla ve sjednaném rozsahu. Cena za dílo je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a konečná a platí po celou dobu realizace díla. Celková cena díla obsahuje všechny práce nutné k provoznímu využití a řádnému provedení díla ve smluveném rozsahu, což zhotovitel garantuje.

- 4.3 Cena za dílo bude zhotovitelem vyúčtována po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Bude-li dílo předáno s drobnými vadami a nedodělky nebránícími užívání díla, bude cena za dílo zhotovitelem vyúčtována po odstranění všech vad a nedodělků vyplývajících ze zápisu o předání a převzetí díla a jejich předání objednateli.

- 4.4 K úhradě ceny za dílo vystaví zhotovitel daňový doklad (fakturu), kterou zašle objednateli elektronicky na adresu: faktury@koprivnice.cz a v kopii na emailovou adresu osoby oprávněné jednat ve věcech technických a realizace díla. Splatnost faktury bude činit nejméně 30 dní od jejího doručení objednateli.

5. Provádění díla a závazky smluvních stran

- 5.1 Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými a evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smluvenou kvalitu díla. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.

- 5.2 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce a požární ochranu na staveništi od převzetí staveniště do předání staveniště a je povinen provést všechna opatření pro zabránění vzniku škod.
- 5.3 Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na nevhodný pokyn mu udělený.
- 5.4 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
- 5.5 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Příjmy z prodeje vybouraných materiálů a konstrukcí – druhotné suroviny (ocel, barevné kovy, ostatní kovy a slitiny) – jsou příjmem objednatele. Množství odprodaných druhotných surovin musí být samostatně průběžně evidováno, objednateli průběžně dokládáno vážními lístky odprodaných druhotných surovin a zástupci objednatele pravidelně předkládána k odsouhlasení evidence množství a druhu odprodaných druhotných surovin. Veškerý zisk, který za odběr druhotných surovin inkasoval zhotovitel, zašle zhotovitel objednateli nejpozději při závěrečném vyúčtování ceny za dílo.
- 5.6 Nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do jeho předání objednateli nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele převzetím díla. Jestliže však objednatel převzal dílo s drobnými vadami a nedodělky, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele až v okamžiku odstranění všech drobných vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu.
- 5.7 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole provedených prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to emailem na emailovou adresu osoby oprávněné jednat ve věcech technických a realizace stavby uvedenou v *odst. 1.1* této smlouvy.

6. Převzetí díla

- 6.1 Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.
- 6.2 Zhotovitel splní svou povinnost předat dílo objednateli bez vad a nedodělků v místě provedení díla. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat zápis o předání a převzetí díla, zhotovitel je taktéž povinen předat objednateli veškerou dokumentaci s tímto dílem související.
- 6.3 O předání a převzetí díla bude sepsán zápis. Tento zápis pořídí objednatel a bude obsahovat minimálně: označení díla a smluvních stran, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků, datum zahájení a datum dokončení prací na díle, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam předané dokumentace.
- 6.4 V rámci předání díla předá zhotovitel objednateli doklady a listiny prokazující řádné provedení díla. Všechny doklady a listiny je zhotovitel povinen předat v českém jazyce.

7. Záruka za dílo

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat této smlouvě a jejím přílohám a dále platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
- 7.2 Zhotovitel poskytuje na celé dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců.

- 7.3 Záruční doba začíná plynout ode dne řádného provedení díla bez vad a nedodělků. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel.
- 7.4 Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se v tomto případě považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
- 7.5 Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy bylo započato s odstraněním vady.
- 7.6 Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ani během dvojnásobku dob uvedených v *odst. 7.5* této smlouvy, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady objednatele uhradí zhotovitel objednateli. Práva objednatele ze záruky nejsou dotčena. Právo objednatele vůči zhotoviteli na uplatnění náhrady škody není dotčeno.

8. Smluvní pokuty

- 8.1 Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním kompletního díla ve lhůtě stanovené dle *odst. 3.2* této smlouvy (příp. prodloužené dle *čl. 3.* této smlouvy).
- 8.2 Pokud bude zhotovitel s prodlením jakéhokoli plnění ve lhůtách uvedených v *odst. 7.5* této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení u každé reklamované vady.
- 8.3 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
- 8.4 Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smluvních podmínek, a to:
- je zhotovitel v prodlení s dokončením díla dle *odst. 3.2* této smlouvy o více než 10 dní,
 - nezahájí-li zhotovitel práce na díle do 5 dnů od termínu zahájení díla dle *odst. 3.1* této smlouvy,
 - zhotovitel nesplnil pokyn objednatele ani v přiměřené době poté, co byl upozorněn na skutečnost, že se jedná o závazný pokyn, na kterém objednatel trvá, a byl poučen o možnosti objednatele z tohoto důvodu odstoupit od smlouvy,
- 9.2 Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla.
- 9.3 Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

10. Závěrečná ujednání

- 10.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Smlouvu zašle správci registru k uveřejnění objednatel.
- 10.2 Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této smlouvy na základě vzájemné dohody řídily již ode dne dojednání/podpisu této smlouvy a veškerá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání/podpisu této smlouvy do dne nabytí účinnosti této smlouvy považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.
- 10.3 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 10.4 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy: cenová nabídka č. NAV0072/2024.

V Kopřivnici dne

V Kopřivnici dne

Za objednatele:


Za zhotovitele:

Digitálně podepsal Adam Ondrašík
Datum: 11.04.2024 10:09:24 +02:00

Digitálně podepsal
Jiří Šrámek
Datum: 2024.03.27
12:48:31 +01'00'

Ing. Adam Ondrašík
vedoucí odboru majetku města

Jiří Šrámek
zhotovitel

<p>Dodavatel:</p>  <p>PODLAHY HOMME s.r.o. Gudrichova 1641/16 74601 Opava Česká republika IČO: 11793881 DIČ: CZ11793881</p> <p>Telefon: Fax: Mobil: E-mail: WWW:</p> <p>Forma úhrady: Způsob dopravy:</p> <p>Termín: Vystaveno: 04.03.2024</p>	<p>Odběratel - sídlo: Město Kopřivnice Štefánikova 1163/12 74221 Kopřivnice Česká republika</p> <p>IČO: 00298077, DIČ: CZ00298077</p> <p>Poštovní adresa: Město Kopřivnice Štefánikova 1163/12 74221 Kopřivnice Česká republika</p> <p>Místo určení:</p> <p>Číslo poptávky:</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Označení dodávky	Množství MJ	Sleva [%]	Cena za MJ	Sazba DPH	Základ [Kč]	Celkem [Kč]
***** MATERIÁL ***** 555000124	1,00		0,00	21,00	0,00	0,00
PVC vinyl heterogenní zátěžová tl 2.00mm nášlapná vrstva 0.70mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 4dB, bodová zátěž 0.10mm, protiskluznost R10 Gerflor Nerok						
	136,00 m ²		350,00	21,00	47 600,00	57 596,00
řez šíře 400 x 9,00 2 ks	1,00		0,00	21,00	0,00	0,00
řez šíře 400 x 3,20 5 ks	1,00		0,00	21,00	0,00	0,00
Döllken - Cubu flex life 60 1013 bílá, VE:10x2,50m 5109664	32,00 ks		210,79	21,00	6 745,28	8 161,79
Döllken - DP03/S Přejížděvací profil SAMOLEPICÍ 30x1800mm stříbro, VE:100ks 5113140	2,00 ks		289,17	21,00	578,34	699,79
Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	1,80 KG		1 200,00	21,00	2 160,00	2 613,60
Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	1,80 KG		3 200,00	21,00	5 760,00	6 969,60
Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	25,20 KG		31,00	21,00	781,20	945,25
Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z plastických hmot zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03	1,80 KG		3 600,00	21,00	6 480,00	7 840,80
OSB 19 mm broušené P+D	56,00 ks		369,00	21,00	20 664,00	25 003,44
Hobra 5 mm tloušťka	65,00 m ²		63,00	21,00	4 095,00	4 954,95
***** PRÁCE ***** 555000248	1,00		0,00	21,00	0,00	0,00
Demontáž parketových tabulí s lištami do sutí lepených	65,79 m ²		120,00	21,00	7 894,80	9 552,71
Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	77,00 bm		50,00	21,00	3 850,00	4 658,50
Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	122,89 m ²		110,00	21,00	13 517,90	16 356,66
Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	57,13 m ²		35,00	21,00	1 999,55	2 419,46
Vysátí podkladu před penetrací	122,89 m ²		25,00	21,00	3 072,25	3 717,42

Označení dodávky	Množství MJ	Sleva [%]	Cena za MJ	Sazba DPH	Základ [Kč]	Celkem [Kč]
Příprava podkladu penetrace na nesavé podklady	57,13 m ²		59,00	21,00	3 370,67	4 078,51
Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm,	57,13 m ²		180,00	21,00	10 283,40	12 442,91
Montáž a šroubování OSB včetně pokládky hobry	65,79 m ²		180,00	21,00	11 842,20	14 329,06
Tmelení spár OSB	65,79 m ²		50,00	21,00	3 289,50	3 980,30
Broušení nivelačního šlemu a OSB	122,89 m ²		35,00	21,00	4 301,15	5 204,39
vysáti podkladu po broušení před pokládkou PVC	122,89 m ²		25,00	21,00	3 072,25	3 717,42
Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	122,89 m ²		135,00	21,00	16 590,15	20 074,08
Montáž lišt obvodových lepených	77,00 bm		80,00	21,00	6 160,00	7 453,60
Montáž lišt přechodových šroubovaných	3,60 bm		100,00	21,00	360,00	435,60
Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	5,00		350,00	21,00	1 750,00	2 117,50
-SLEVA	1,00 ks		-5 692,00	21,00	-5 692,00	-6 887,32

Rekapitulace DPH v Kč

Základ 0%	0,00	DPH 0%	0,00
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00
Základ 21%	180 525,64	DPH 21%	37 910,38
Celkem	180 525,64		37 910,38

Základ [Kč]	180 525,64
Celkem [Kč]	218 436,02



Razítko a podpis

Registrace:

Registrováno u Krajský soud v Ostravě pod číslem C 86886