

DODATEK Č. 3

ke smlouvě o dílo č. 0064/2019/OHS_OddT/1050 ze dne 25. 2. 2019

Objednatel: **Městská část Praha 14**
se sídlem: Bratří Venclíků 1073, 198 00 Praha 9 - Černý Most
IČO: 00231312
zastoupena: Jiřím Zajacem, starostou

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **PARECO s.r.o.**
zapsaná v: obchodním rejstříku u MS v Praze, oddíl C, vložka 101262
se sídlem: Podohradská 1655/2, 155 00 Praha 5 - Stodůlky
IČO: 27165329
zastoupena: Pavlem Řečinským, jednatelem

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně dále jako „smluvní strany“)

I.

1.1 Mezi objednatel a zhotovitelem byla dne 25. 2. 2019 uzavřena smlouva o dílo č. 0064/2019/OHS_OddT/1050, ve znění dodatku č. 1 ze dne 21. 4. 2022 a dodatku č. 2 ze dne 30. 8. 2022 (dále jen „smlouva“). S ohledem na potřebu částečné změny předmětných prostor, ve kterých jsou prováděny úklidové práce, uzavírají smluvní strany tento dodatek č. 3 ke smlouvě (dále jen „dodatek“).

II.

- 2.1 Čl. 2 odst. 2.1. písm. b) smlouvy se mění a nově zní takto:
„Předmětné prostory – nebytové prostory v objektech městské části Praha 14 na adrese Bratří Venclíků 1073, Bratří Venclíků 1072 a Bratří Venclíků 1070, Praha 9 (dále též „prostory ÚMČ Praha 14“).“
- 2.2 Čl. 3 odst. 3.3. smlouvy se mění a nově zní takto:
„Zhotovitel bude provádět úklid v předmětných prostorách ÚMČ Praha 14 v pracovních dnech, a to v pondělí a středu v časovém úseku od 18:15 do 21:00 hod., v úterý, čtvrtek od 15:15 do 21:00 hod., v pátek od 14:15 do 21:00 hod.; pololetní úklid je možno provádět po domluvě s vedoucím OHS ÚMČ Praha 14 i o víkendu.“
- 2.3 V příloze č. 1 smlouvy (cenová tabulka) se vypouští všechny části týkající se Komunitního centra Kardašovská a nově se příloha č. 1 smlouvy doplňuje o přílohu č. 1 tohoto dodatku (cenová tabulka, budova ÚMČP14 BV 1070).
- 2.4 V příloze č. 2 smlouvy (specifikace předmětu plnění) se vypouští část s názvem „Rozpis úklidových prací KC Kardašovská“ a nově se příloha č. 2 smlouvy doplňuje o přílohu č. 2 tohoto dodatku (specifikace předmětu plnění, rozpis úklidových prací budovy ÚMČP14 BV 1070).
- 2.5 V ostatním zůstává smlouva beze změny.

III.

- 3.1 Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí objednatel.
- 3.2 Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž obě smluvní strany obdrží po dvou.

3.3 Uzavření tohoto dodatku schválila Rada městské části Praha 14 usnesením č. 165/RMČ/2024 ze dne 18. 3. 2024.

Přílohy: č. 1 - cenová tabulka, budova ÚMČP14 BV 1070

č. 2 - specifikace předmětu plnění, rozpis úklidových prací budovy ÚMČP14 BV 1070

V Praze dne 11. 04. 2024

V Praze dne 1. 04. 2024

Městská část Praha 14
Jiří Zajac, starosta

-18-

PARECO s.r.o.
Pavel Řečinský, jednatel

Plochy a zařizovací předměty na denní, měsíční a roční úklid
Bratří Venclíků 1070

				Celkem	Četnost měsíčně ve dnech	Cena za jednotku	Cena za měsíc/Kč	
Bratří Venclíků 1070	Odbor správy majetku a strategického plánování							
	celková podlahová plocha [m ²]			180,6				
	z toho mytí	PVC		98,0	21,0	0,64 Kč	1 317,12 Kč	
	z toho vysávání	koberec		72,0	21,0	0,64 Kč	967,68 Kč	
	keramické obklady stěn [m ²]			66,5	4,0	0,30 Kč	79,80 Kč	
	WC klozet včetně splachovacích zařízení [ks]			3	21	0,64 Kč	40,32 Kč	
	umyvadlo [ks]			3	21	0,64 Kč	40,32 Kč	
	zrcadlo [ks]			5	21	0,64 Kč	67,20 Kč	
	sprchový kout [ks]			2	4	0,64 Kč	5,12 Kč	
	klíky všech dveří [ks]			58	8	0,64 Kč	296,96 Kč	
	vypínače [ks]			16	1	0,64 Kč	10,24 Kč	
	zásuvky [ks]			30	1	0,64 Kč	19,20 Kč	
	kuchyňský kout - umýt nábytek, spotřebiče i vybavení [počet]			2	4	0,64 Kč	5,12 Kč	
	odpadkové koše - vysypání			12	21	0,30 Kč	75,60 Kč	
	Celkem za měsíc							2 924,68 Kč
Bratří Venclíků 1070	Odbor dopravních přestupků							
	celková podlahová plocha [m ²]			117,2				
	z toho mytí	PVC		109,0	21,0	0,64 Kč	1 464,96 Kč	
	keramické obklady stěn [m ²]			110,4	4,0	0,30 Kč	132,48 Kč	
	WC klozet včetně splachovacích zařízení [ks]			2	21	0,64 Kč	26,88 Kč	
	umyvadlo [ks]			2	21	0,64 Kč	26,88 Kč	
	zrcadlo [ks]			7	21	0,64 Kč	94,08 Kč	
	klíky všech dveří [ks]			26	8	0,64 Kč	133,12 Kč	
	vypínače [ks]			17	1	0,64 Kč	10,88 Kč	
	zásuvky [ks]			20	1	0,64 Kč	12,80 Kč	
	kuchyňský kout - umýt nábytek, spotřebiče i vybavení [počet]			1	4	0,64 Kč	2,56 Kč	
	odpadkové koše - vysypání			12	21	0,30 Kč	75,60 Kč	
	dveře skleněné vchodové m2			7	4	10,00 Kč	280,00 Kč	
	Celkem za měsíc							2 260,24 Kč

Bratří Venclíků 1070	Celkem	Četnost za rok	Cena za jednotku	Cena/rok (Kč)
Odbor správy majetku a strategického plánování				
podlahová plocha m2	180,59			
dveře + zárubeň (ks)	16	4	16,24 Kč	1 039,36 Kč
mytí oken ze všech stran vč. rámu vč. rámu (ks)	8	2	16,24 Kč	259,84 Kč
mytí balkových dveří + okno (ks)	3	2	16,24 Kč	97,44 Kč
mytí okenních parapetů vnitřních (ks)	11	2	5,80 Kč	127,60 Kč
mytí žaluzií (ks)	21	2	5,80 Kč	243,60 Kč
voskování podlah m2	98	2	11,60 Kč	2 273,60 Kč
čistění koberec m2	72	2	11,60 Kč	1 670,40 Kč
osvětlovací tělesa zářivková 120 x 30 (ks)	7	4	5,80 Kč	162,40 Kč
osvětlovací tělesa kulatá průměr 30 cm (ks)	5	4	5,80 Kč	116,00 Kč
osvětlovací tělesa zářivková 50x50	12	4	5,80 Kč	278,40 Kč
topná tělesa (ks)	10	2	5,80 Kč	116,00 Kč
úklid balkonu 4m2	3	4	5,80 Kč	69,60 Kč
Celkem za rok				6 454,24 Kč
Odbor dopravních přestupků				
podlahová plocha m2	117,24			
dveře + zárubeň (ks)	13	4	16,24 Kč	211,12 Kč
mytí oken ze všech stran vč. rámu vč. rámu (ks)	4	2	16,24 Kč	129,92 Kč
mytí balkových dveří + okno (ks)	2	2	16,24 Kč	64,96 Kč
mytí okenních parapetů vnitřních (ks)	6	2	5,80 Kč	69,60 Kč
mytí žaluzií (ks)	10	2	5,80 Kč	116,00 Kč
voskování podlah m2	109	2	11,60 Kč	2 528,80 Kč
čistění koberec m2	0	2	11,60 Kč	0,00 Kč
osvětlovací tělesa zářivková 120 x 30 (ks)	10	4	5,80 Kč	232,00 Kč
osvětlovací tělesa kulatá průměr 30 cm (ks)	3	4	5,80 Kč	69,60 Kč
topná tělesa (ks)	6	2	5,80 Kč	69,60 Kč
úklid balkonu 4m2	1	4	5,80 Kč	23,20 Kč
Celkem za rok				3 514,80 Kč

Rozpis úklidových prací v budově 1070

denně

- běžné čištění podlahových krytin, které jsou předmětem denního úklidu
- vynesení odpadkových košů z prostor, které jsou předmětem denního úklidu včetně doplnění odpadkových pytlů
- omytí sanitárního zařízení včetně vyleštění zrcadel

2x týdně

- mytí klik a úchytného madla zábradlí včetně desinfekce

1x týdně

- mytí a leštění vstupních dveří
- otření prachu ze snadno přístupných míst v kancelářích (pracovní plochy, kancelářský nábytek vč. otevřených polic, PC technika, telefony)

1x měsíčně

- omytí keramických obkladů na toaletách a v kuchyňkách
- otření vypínačů a zásuvek

4x ročně

- omytí dveří a zárubní
- odstranění prachu z osvětlovacích těles
- úklid balkónu

2x ročně

- topná tělesa
- čištění koberců
- voskování podlah
- mytí oken včetně vnitřních parapetů a žaluzií

Úklid budovy je možno provádět:

- v pondělí a středu od 18:15 hod – do 21:00 hod
- v úterý, čtvrtek a pátek od 15:15 hod – do 21:00 hod