

SMLOUVA O ZÁPŮJČCE

uzavřená v souladu s ustanovením § 2390 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Článek I. Smluvní strany

Zapůjčitel:

Název:	Město Veselí nad Moravou
IČO:	00285455
Sídlo:	tř. Masarykova 119, 698 01 Veselí nad Moravou
Zastoupený ve věcech smluvních:	JUDr. PhDr. Petr Kolář, Ph.D., starosta Tel.: +420 518 670 100 Email: starosta@veseli-nad-moravou.cz
Zastoupený ve věcech technických:	Ing. Marie Kotásková, vedoucí odboru ekonomického Tel.: +420 518 670 150 E-mail: kotaskova@veseli-nad-moravou.cz
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a. s.
Číslo účtu:	1442991379/0800

a

Vydlužitel:

Jméno a příjmení:	Petr Adamec
Rodné číslo:	[REDACTED]
Trvale bytem:	[REDACTED]
Číslo účtu:	[REDACTED]

Článek II. Úvodní ustanovení

- Mezi Zapůjčitelem a Vydlužitelem byla dne 4.12.2023 uzavřena Smlouva o nájmu bytu, jejímž předmětem je přenechání Vydlužiteli do nájmu bytovou jednotku č. 1612/311, o velikosti 2+kk, o celkové výměře podlahové plochy jednotky s příslušenstvím 56,34 m², umístěná ve 3. nadzemním podlaží (dále jen „Bytová jednotka“).
- Tato smlouva je uzavřena v souladu s čl. VI. odst. 4 Pravidel veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na pronájem bytových jednotek v rámci projektu „Rezidence Nová tržnice“ ve Veselí nad Moravou (dále jen „Pravidla“).



Článek III. Předmět smlouvy

1. Splnění podmínek dle Pravidel pro přiznání zápůjčky bylo prokázáno u následujících osob žijících v rodinné domácnosti Vydlužitele:

Petr Adamec, [REDACTED]

Celková výše zápůjčky činí celkem 30.000 Kč.

2. Zapůjčitel na základě této smlouvy a v souladu s ust. § 2390 občanského zákoníku přenechává Vydlužiteli peněžní prostředky ve výši 30.000 Kč za podmínek uvedených v následujícím odstavci.
3. Zápůjčka je Vydlužiteli poskytována formou splátkového kalendáře tak, že po dobu tří let na každý rok trvání nájmu mu bude vyplacena část zápůjčky ve výši 10.000 Kč počínaje dnem uzavření této smlouvy.
4. Tato smlouva se uzavírá na dobu 3 let.
5. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodu této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že jakékoli změny údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů Smluvních stran včetně změny bankovního účtu není nutné uzavírat k této smlouvě dodatek.
6. Zapůjčitel převede zápůjčku na bankovní účet Vydlužitele č. ú. [REDACTED] vedený u [REDACTED] [REDACTED] nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy.

Článek IV. Podmínky pro umožnění zápůjčky

1. V souladu s Pravidly a účelem poskytnutí zápůjčky dle této smlouvy Smluvní strany sjednávají postup pro umožnění zápůjčky za splnění níže uvedených podmínek.
2. Za každý uplynutý kalendářní rok od podpisu této smlouvy, po který bude mít Vydlužitel této smlouvy místo trvalého pobytu na adrese Bytové jednotky, se Zapůjčitel zavazuje část zápůjčky ve výši 1/3 umořit.
3. V případě, že Vydlužitel pozbude místo trvalého pobytu na adrese Bytové jednotky, zavazuje se Vydlužitel o této skutečnosti neprodleně informovat Zapůjčitele.

Článek V. Podmínky pro vrácení zápůjčky

1. V případě, že Vydlužitel pozbude v průběhu trvání smlouvy místo trvalého pobytu na adrese Bytové jednotky, Zapůjčitel vypočte aktuální výši neumořené části Zápůjčky, a následně písemně vyzve Vydlužitele k vrácení takto vypočtené dlužné částky.
2. Vydlužitel se zavazuje uhradit vypočtenou část dlužné částky nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy Zapůjčitele, a to na bankovní účet Zapůjčitele č. 19-1442991379/0800, variabilní symbol č. [REDACTED]
3. Smluvní strany se dohodly, že pro případ prodloužení Vydlužitele s vrácením zápůjčky je Vydlužitel povinen uhradit Zapůjčiteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodloužení.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva, je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každý účastník této smlouvy obdrží po jednom vyhotovení.
2. Změny nebo dodatky této smlouvy lze provádět pouze formou písemných dodatků odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami. Smluvní strany dále sjednávají, že tuto smlouvu nelze



měnit elektronickou formou ani jakýmkoli jiným způsobem než uzavřením písemného dodatku s podpisy obou smluvních stran.

3. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vztahy smluvních stran z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejících právních předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a nikoliv omylu. Na důkaz toho smluvní strany připojují své podpisy.
5. Smluvní strany se dohodly, že bude-li se na tuto smlouvu vztahovat povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, za zveřejnění v registru smluv odpovídá Zapůjčitel.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
7. Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Veselí nad Moravou na svém 7. zasedání konaném dne 26.3.2024 usnesením č. 10/7/ZMV/2024.

Ve Veselí nad Moravou dne 2024

za Zapůjčitele:

za Vydlužitele:

JUDr. PhDr. Petr Kolář, Ph.D.
starosta města Veselí nad Moravou

Petr Adamec