



EVIDENČNÍ ČÍSLO		
M46	2024	MJ
poř. číslo	rok	str. odb.

DAROVACÍ SMLOUVA **č. OV/14/j/2023/Ha**

uzavřená podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

Dárce:

Moravskoslezský kraj

ul. 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 18 Ostrava

IČO 708 90 692

DIČ CZ70890692

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, která jedná na základě čl. IX odst. 3) písm. d) zřizovací listiny

se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

IČO 000 95 711

DIČ CZ00095711

zastoupena ředitelem příspěvkové organizace Ing. Tomášem Böhmem, MBA zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988 (dále jen „dárce“) a „SSMSK“)

Obdarovaný:

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava

IČO 008 45 451

DIČ CZ00845451

zastoupeno Jiřím Vávrou, náměstkem primátora

(dále jen „obdarovaný“)

I.

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.

II.

1. Dárce je vlastníkem stavby pozemní komunikace (dříve označené jako silnice II/478), jejíž součástí je mostní objekt ev. č. 478-016, propustek ev.č. 478-013P včetně všech dalších součástí a příslušenství, se začátkem úseku v km 14,574 (křížení s rampou se sil. I/56) a koncem v km 16,685 (křížení se silnicí č. III/4705), která je umístěna na pozemcích:
 - zapsaných na listu vlastnictví č. 1657, k.ú. Hrabová, obec Ostrava, a to pozemků parc. č. 184/13 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc. č. 184/14 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc. č. 184/24 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc. č. 2583/5 (ostatní plocha, silnice), parc. č. 2583/14 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc. č. 2583/15 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a parc. č. 2584/5 (ostatní plocha, silnice); pozemky ve vlastnictví dárce,
 - zapsaných na listu vlastnictví č. 1655, k.ú. Hrabová, obec Ostrava a to na částech pozemků parc. č. 2557/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc. č. 2583/1 (ostatní



plocha, ostatní komunikace), parc. č. **2583/6** (ostatní plocha, ostatní komunikace) a parc. č. **2588/3** (ostatní plocha, jiná plocha), na pozemku parc. č. **2584/20** (ostatní plocha, silnice), na pozemku parc. č. **2584/31** (ostatní plocha, silnice); pozemky ve vlastnictví obdarovaného, svěřená správa městskému obvodu Hrabová,

- zapsaných na listu vlastnictví **1486**, k.ú. Hrabová, obec Ostrava, a to pozemku parc. č. **1103/3** (ostatní plocha, silnice) a pozemku parc. č. **1717/12** (ostatní plocha, silnice); pozemky ve vlastnictví obdarovaného, nesvěřeno městskému obvodu,

(dále jen „Pozemní komunikace“).

2. Se shora uvedenými nemovitostmi zapsanými na listu vlastnictví 1657 pro k.ú. Hrabová, obec Ostrava, a Pozemní komunikací je oprávněna hospodařit Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace (dále jen „SSMSK“) v souladu se svou zřizovací listinou (pozemní komunikace a uvedené pozemky).
3. Důvodem uzavření této smlouvy je vyřazení původního úseku ze silniční sítě II. třídy a budoucí zařazení do kategorie místní komunikace dle Rozhodnutí č.j. MSK 57165/2019 ze dne 17. 6. 2019 vydané odborem dopravy a chytrého regionu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje.

III.

1. Dárce je dále vlastníkem nemovitých věcí, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 1657 pro k. ú. Hrabová, obec Ostrava, a to pozemků:
 - parc.č. 184/13,
 - parc.č. 184/14,
 - parc.č. 184/24,
 - parc.č. 2583/5,
 - parc.č. 2583/14,
 - parc.č. 2583/15,
 - parc.č. 2584/5.
2. Předmětem daru podle této smlouvy jsou nemovité věci v k.ú. Hrabová, obec Ostrava, a to pozemky:
 - parc.č. 184/13, ost. plocha, ost. komunikace,
 - parc.č. 184/14, ost. plocha, ost. komunikace,
 - parc.č. 184/24, ost. plocha, ost. komunikace,
 - parc.č. 2583/5, ost. plocha, silnice,
 - parc.č. 2583/14, ost. plocha, ost. komunikace,
 - parc.č. 2583/15, ost. plocha, ost. komunikace,
 - parc.č. 2584/5, ost. plocha, silnice,

a dále Pozemní komunikace (dále též „předmět daru“).

3. Účelem uzavření této smlouvy je majetkoprávní vypořádání věcí v rámci stavby „**Silnice II/478 Ostrava - Prodloužená ul. Mostní I. etapa**“.

4. Pořizovací hodnota předmětu daru je vyčíslena dárce částkou v celkové výši **36.811.766,36 Kč**, přičemž účetní hodnota jednotlivých položek (věcí) je následující:

- pozemek parc.č. 184/13	525.052,83 Kč,
- pozemek parc.č. 184/14	815.780,00 Kč,
- pozemek parc.č. 184/24	10.075,00 Kč,
- pozemek parc.č. 2583/5	4.935.478,62 Kč,
- pozemek parc.č. 2583/14	9.527,95 Kč,
- pozemek parc.č. 2583/15	145,00 Kč,
- pozemek parc.č. 2584/5	4.136.365,87 Kč,
- stavba pozemní komunikace	26.248.018,00 Kč,
- mostní objekt, ev.č. 478-016	131.323,09 Kč.

5. Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám stav předmětu daru v době podpisu této smlouvy.
6. Dárce touto smlouvou obdarovanému bezplatně převádí vlastnické právo k předmětu daru. Obdarovaný tento předmět daru do svého vlastnictví přijímá.
7. Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neváznou žádné dluhy, zástavní práva, jiné právní povinnosti vůči třetím osobám ani jiné závady, vyjma věcných břemen, specifikovaných na listu vlastnictví č. 1657, k.ú. Hrabová, obec Ostrava, jehož znění ke dni podpisu této smlouvy tvoří nedílnou součást této smlouvy.

IV.

1. Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že vlastnické právo k nemovitým věcem, specifikovaným v čl. III odst. 1 této smlouvy přejde na obdarovaného dnem, kdy nastanou právní účinky vkladu do katastru nemovitostí dle této smlouvy. Do té doby jsou smluvní strany projevy vůle vyjádřenými touto smlouvou vázány.
2. Vlastnické právo k Pozemní komunikaci nabude obdarovaný převzetím Pozemní komunikace podle následujících odstavců tohoto článku. Do té doby jsou smluvní strany projevy vůle vyjádřenými touto smlouvou vázány.
3. Smluvní strany se dohodly, že k odevzdání a převzetí Pozemní komunikace dojde do 30 dnů ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy k pozemkům uvedeným v čl. III odst. 1 této smlouvy.
4. O odevzdání a převzetí Pozemní komunikace bude vyhotoven písemný předávací protokol. Obdarovaný převezme Pozemní komunikaci pouze ve funkčním stavu a bez vad. Za obdarovaného převezme Pozemní komunikaci a předávací protokol podepíše pověřený zaměstnanec společnosti Ostravské komunikace, a.s.
5. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva z této smlouvy do katastru nemovitostí podá dárce do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Obdarovaný uhradí náklady spojené s vkladovým řízením.



6. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany s rozvazovací podmínkou. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva pravomocně zamítne, se smluvní strany dohodly, že nabytím právní moci takového zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu je tato rozvazovací podmínka splněna. Splněním této rozvazovací podmínky zanikají veškerá práva a povinnosti plynoucí smluvním stranám z této smlouvy.
7. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne, či řízení zastaví, smluvní strany se dohodly, že neprodleně učiní potřebné kroky tak, aby vklad práva byl povolen.
8. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu daru a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými stanověními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
9. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
10. Tuto smlouvu nelze dále postupovat, rovněž pohledávky z této smlouvy nelze dále postupovat.
11. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vyloučí přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
12. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 1978 odst. 2 OZ, který stanoví, že marné uplynutí dodatečné lhůty k plnění má za následek odstoupení od této smlouvy bez dalšího.
13. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivě (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
14. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje (www.msk.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků.
15. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
16. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření dárcem.
17. Dárcem se zavazuje bez zbytečného odkladu od okamžiku zveřejnění této smlouvy dle uvedeného zákona informovat obdarovaného o zveřejnění smlouvy v registru smluv, které obdržel od správce tohoto registru.

18. Smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, s tím, že obdarovaný obdrží 3 vyhotovení, dárce 2 vyhotovení smlouvy a jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad.
19. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou SSMSK zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje SSMSK použity. SSMSK při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách SSMSK www.ssmsk.cz.

čl. V.

Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O záměru darovat předmět daru podle této smlouvy rozhodla rada kraje dne 22. 1. 2024 usnesením č. 87/6399.
2. Záměr kraje darovat předmět daru podle této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce a na elektronické úřední desce kraje od 24. 1. 2024 do 5. 3. 2024.
3. O darování předmětu daru podle této smlouvy a o uzavření této smlouvy na straně dárce rozhodlo zastupitelstvo kraje dne 7. 3. 2024 usnesením č. 15/1613.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O přijetí předmětu daru podle této smlouvy a o uzavření této smlouvy na straně obdarovaného rozhodlo zastupitelstvo města dně 6.12.2023 usnesením č. 0576/ZM2226/12.

Nedílná součást: list vlastnictví č. 1657 pro k.ú. Hrabová, obec Ostrava

V Ostravě dne 10. 04. 2024

V Ostravě dne: 18-03-2024

Za dárce:

Za obdarovaného:



Ing. Tomáš Böhm, MBA
ředitel organizace



Jiří Vávra
náměstek primátora

SPRÁVA SILNIC
MORAVSKOSLEZSKÉHO
KRAJE
příspěvková organizace
Ústřekva 795/1, 702 23 Ostrava