

SMLOUVA O DÍLO č. 1 / 2024

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění,
kterou uzavřely dnešního dne, měsíce a roku tyto smluvní strany

Zhotovitel:

Název: [REDACTED]

s místem podnikání ve [REDACTED]

kontaktní osoba: [REDACTED]

IČO: [REDACTED]

DIČ: [REDACTED]

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

Objednatel:

Název: [REDACTED]

Sídlo: [REDACTED]

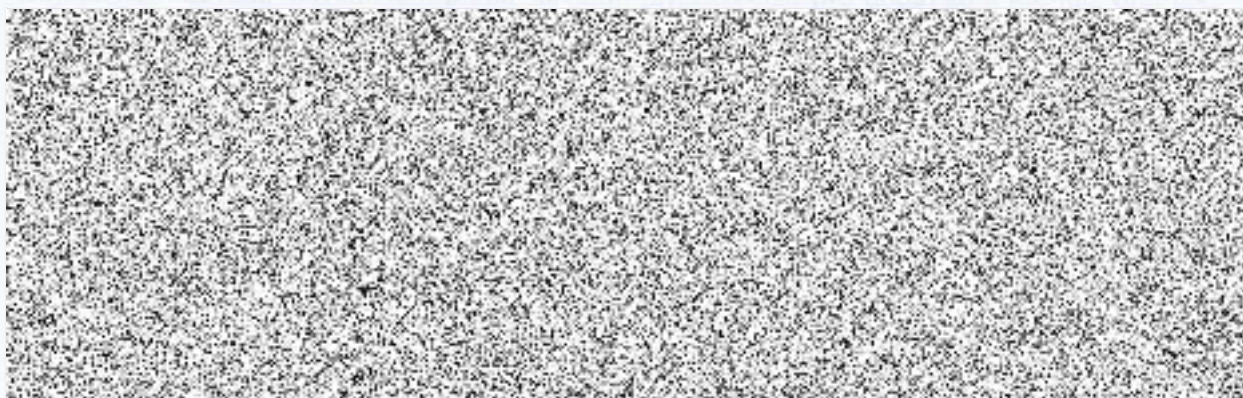
IČO: [REDACTED]

DIČ: [REDACTED]

Zastoupená: [REDACTED]

(dále jen objednatel)

1. Předmět a rozsah díla



2. Cena díla a způsob platby

Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 7.2.2024, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Celková cena díla je stanovena na částku [REDACTED]

Cena díla je maximálně přípustná a obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci předmětu zakázky. Případné vícepráce musí být písemně odsouhlaseny objednatelem.

Daň z přidané hodnoty bude účtována v souladu s účinnou právní normou, a to v aktuální výši k datu zdanitelného plnění.

Objednatel prohlašuje, že financování předmětu plnění je zajištěno.

Splatnost faktury činí 14 dní od předání a převzetí díla.

3. Lhůta plnění, záruční doba a penále

Doba realizace díla:

Termín zahájení: předběžně [REDACTED]

Termín dokončení: [REDACTED]

Jestliže se zpozdí provádění jednotlivých pracovních úseků nebo všech výkonů v důsledku škod na základě požáru, blesku nebo neštěstí, za které není zhotovitel díla odpovědný (události vyšší moci), bude doba zhotovení prodloužena o tuto dobu zpoždění. Doba zpoždění bude stanovena zápisem v montážním deníku.

Zhotovitel může prodloužit termíny plnění díla o dobu zpoždění způsobenou:

- živelní pohromou v místě staveniště
- nepřevzetím staveniště
- nepříznivými klimatickými podmínkami, které jsou v rozporu s technologickými a bezpečnostními předpisy pro danou montáž a použité materiály

Objednatel odevzdá staveniště a předá stavební připravenost pro dodávku a montáž díla tak, aby zhotovitel na něm mohl začít s pracemi v souladu s cenovou nabídkou, zásadami BOZP a PO a s podmínkami smlouvy.

Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku 24 měsíců ode dne předání díla objednateli.

Dokončené a předané dílo bude po celou dobu garantované záruky za jakost způsobilé pro použití ke smluvenému účelu a zachová si smluvené, jinak obvyklé vlastnosti.

Při provádění díla zhotovitel díla dodrží příslušná ustanovení platných předpisů upravujících obecné technické požadavky na provádění staveb a příslušné platné technické normy.

Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese [REDACTED]

Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním.

4. Podmínky provedení díla

Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s legislativou ČR, dodržovat veškerá platná zákonná ustanovení a nepřipustit ilegální práci.

Objednatel umožní na staveništi zhotoviteli bezplatné užívání ploch pro skladování materiálů a vybudování jeho zařízení staveniště, nezbytného pro provedení díla. Zhotovitel po dokončení díla tento prostor uvede do původního stavu.

Obě smluvní strany se zavazují při provádění díla vzájemně spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany.

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých zaměstnanců v prostoru staveniště. Pokud porušením předpisů vznikne škoda, nese odpovědnost za její odstranění zhotovitel.

5. Zástupci smluvních stran

Ve všech věcech této smlouvy jsou oprávněni jednat:

za zhotovitele: 

za objednatele: 

6. Odstoupení a sankce

Účastníci smlouvy se dohodli, že objednatel může odstoupit s okamžitou účinností od smlouvy, jestliže sjednané práce nebudou zhotovitelem provedeny kvalitně a ve sjednaném termínu nebo z důvodů stanovených v občanském zákoníku.

7. Ostatní ujednání

Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu smlouvy.

Mezi účastníky výstavby (objednatel, zhotovitel) budou konány pravidelné kontrolní dny stavby (rozhovory), týkající se aktuálního stavu realizace oprav, termínové situace, aktuálního a původního stavu, popřípadě dalších relevantních bodů.

Pokud by se některá ze smluvních stran stala během realizace díla insolventní, popřípadě by spěla do konkurzu, je povinna toto neprodleně oznámit písemně druhé smluvní straně.

Smluvní strany se dohodly, že objednatel nabývá vlastnické právo k dodanému zboží ze strany zhotovitele až po úplném zaplacení smluvní ceny.

Pokud v této smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele příslušnými obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice, zejména

ustanoveními o smlouvě o dílo občanského zákoníku.

Veškeré změny a dodatky k této smlouvě je možné činit pouze po předchozí vzájemné dohodě smluvních stran písemně, číselně za sebou řazenými dodatky.

Cenová nabídka r. 2024

Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

Účastníci si smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, prohlašují, že tato je výrazem jejich svobodné a vážné vůle, na výraz čehož připojují své podpisy.

číslo	popis položky	množství	jednotková cena	celková cena
1.	občanská smlouva o smlouvě o dílo občanského zákoníku	1 ks	45,00	45,00 Kč
2.	dodatky ke smlouvě o smlouvě o dílo občanského zákoníku	1 ks	75,00	75,00 Kč
3.	aktovní částka Právnická osoba, příloha	1 ks	411,00	411,00 Kč
4.	aktovní částka Právnická osoba, příloha	1 ks	1,00	1,00 Kč
5.	aktovní částka Právnická osoba, příloha	1 ks	50,00	50,00 Kč
6.	aktovní částka Právnická osoba, příloha	1 ks	411,00	411,00 Kč
7.	aktovní částka Právnická osoba, příloha	1 ks	1,00	1,00 Kč
8.	aktovní částka Právnická osoba, příloha	1 ks	1,00	1,00 Kč
9.	aktovní částka Právnická osoba, příloha	1 ks	1,00	1,00 Kč
10.	aktovní částka Právnická osoba, příloha	1 ks	1,00	1,00 Kč
11.	aktovní částka Právnická osoba, příloha	1 ks	1,00	1,00 Kč

Příloha ke smlouvě: 1 x cenová nabídka zhotovitele

V Brně dne 

V Š. dne: 


MATEŘSKÁ ŠKOLA BRNO, BRECHTOVA 6
přísp. org. IČO: 
BRECHTOVA 6, BRNO



PavinaSpol
Husova 966/18, Šlapanice
Tel.: 603 310 208




za objednatele




za zhotovitele

Cenová nabídka r. 2024

Investor: **Mateřská škola B...**, **E...**, **L...**

dílo: **oprava ploch za MŠ Brechtova**

Č	Zkrácený popis	Jed.	Množství:	jedn.cena	Celkem (Kč)
1.	dodání a montáž obrubníku chodníkového 100/8/25 do bet.	bm	45,00	550,00	
2.	dodání drtě 2/4 vč. dopravy, průměr 4 cm (2-6 cm)	m3	15,00	1450,00	
3.	dodání dlažby Parketa 20/10/4, přírodní	m2	411,00		
4.	doprava a skládní dlažby, rozbalné, vratka palet	kpl	1,00	11200,00	
5.	přesun dlažby a drtě do 50 m	t	50,00	190,00	
6.	kladení dlažby do drtě	m2	411,00		
7.	dodání spárovacího písku na dlažbu, přesun do 50 m	t	1,00	3750,00	
8.	odvoz sutě, úklid	kpl	1,00	2300,00	
9.	výšková úprava poklopů šachet	ks	3,00	1500,00	
10.	dodání a nátěr tekuté hydroizolace stěn - budova	m2	8,00	4100,00	
11.	zbroušení nerovností asfaltového povrchu	kpl	1,00	3800,00	

**celkem
bez DPH:**

**Stávající litý asfalt bude ponechán. Plocha bude předlážděna
dlažbou Parketa tl. 4 cm**

Cenová nabídka je platná do

zpracováno dne:

nabídku zpracoval:

K. B.

PavingSpol

Husova 18/966, **S...**

tel.: 603 310 408

www.paving spol.cz

Ing. K. B.

Pavin

H... 966/18, **S...**

Šlapanice



Ing. KAREL BARTUŠEK
 PavingSpol
 Husova 966/18, 664 51 Štěpánice
 Tel.: 603 310 408
 IČ: 718 25 558

Cenová nabídka č. 2024

Investor: Místní škola Brachova, Bmo Lesná

Objekt: oprava ploch za MŠ Brachova

číslo položky	tab.	hmotnost	jednotka	objem (m ³)
---------------	------	----------	----------	-------------------------

1		45,00	hm	45,00	1) dodání a montáž obrubníků chodníkových 100x125 do bet.
2		10,00	m ²	10,00	2) dodání dně 2M vč. dopravy, průměr 4 cm
3		41,00	m ²	41,00	3) dodání dlažby Parketa 20x10K, přírodní
4		1,00	kpl	1,00	4) doprava a skládání dlažby, rozložené, vázka pátel
5		50,00	t	50,00	5) přeprava dlažby a dně do 50 m
6		41,00	m ²	41,00	6) kládání dlažby do dně
7		1,00	t	1,00	7) dodání správacího písku na dlažbu, přeprava do 50 m
8		1,00	kpl	1,00	8) odvoz autě, úklid
9		3,00	ks	3,00	9) výškové úpravy poklopů šachet
10		8,00	m ²	8,00	10) dodání a natírání hydroizolace stěn - budova
11		1,00	kpl	1,00	11) zprovoznění nejvyššího betonového povrchu

celkem 215 810 Kč
 bez DPH:

Stávající litý beton ponechán. Plocha bude předložena
 dlažbou Parketa tl. 4 cm

Cenová nabídka je platná do 30.8.2024

Zpracováno dne: 1.3.2024

Ing. KAREL BARTUŠEK
 PavingSpol
 Husova 966/18, 664 51 Štěpánice
 Tel.: 603 310 408
 IČ: 718 25 558

nabídka zpracoval:
 Ing. Karel Bartušek
 PavingSpol
 Husova 1866, 664 51 Štěpánice
 tel.: 603 310 408
 www.pavingpol.cz