

# SMLOUVA O DÍLO

ze dne 29. 5. 2017

uzavřená podle § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku ČR v platném znění  
na akci

## Výsadba stromů do lipové aleje ve Školní ulici v Kadani

**1.1. Objednatel:** Město Kadaň  
Mírové náměstí  
432 01 Kadaň  
IČO: 261912  
DIČ: CZ00261912

*(dále jen „objednatel“, na straně jedné)*

Objednatel jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem v právních vztazích založených touto smlouvou:

Ve věcech smluvních, obchodních a technických: Starosta města PaedDr. Jiří Kulhánek

Ve věcech technických: Ing. Miroslav Jancák

**1.2. Zhotovitel:** Jaroslav Kučera ku-ku s.r.o.  
Jitřní 1951  
432 01 Kadaň  
IČO: 27262588  
DIČ: CZ27262588

*Společnost je zapsána v OR vedeném krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C, sp. zn 21288, den zápisu 19. 2. 2005.*

*(dále jen „zhotovitel“, na straně druhé)*

Zhotovitelem jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem v právních vztazích založených touto smlouvou:

Ve věcech smluvních a obchodních: Jaroslav Kučera – mobil: [REDACTED]  
E-m [REDACTED]

Ve věcech technických: Radana Kučerová – mobil: [REDACTED]

## II. Předmět plnění

Předmětem plnění je provedení dodávky, výsadby a péče na akci: „**Výsadba stromů do lipové aleje ve Školní ulici v Kadani**“ dle nabídky zhotovitele a požadavků objednatel. Konkrétně se jedná o výsadbu 15 ks Tilia Cordata lípa srdčitá velikost 18-20. Pěstební péče je stanovena na dobu 5 let. Zhotovitel dílo zhotoví dle příslušných ustanovení ČSN a předpisů platných v době realizace a bude současně respektovat podmínky dotčených a veřejnoprávních orgánů a organizací týkajících se předmětného díla.

### III. Termín plnění

Termín zahájení výsadby:	<b>31. 5. 2017</b>
Termín ukončení výsadby:	<b>10. 7. 2017</b>
Termín ukončení prací včetně pěstební péče:	<b>31. 5. 2022</b>

V případě nedodržení termínu ukončení výsadby má objednatel právo účtovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý den prodlení. To se netýká případu, že budou práce přerušeny z důvodu nepříznivých klimatických podmínek pro provádění díla (teplota nesmí být nižší než 0<sup>0</sup> C). Toto bude odsouhlaseno ve stavebním deníku.

### IV. Cena díla

1) Cena za celé provedené a předané dílo, specifikované v čl. II činí:

**Kč 97 500,- celkem bez DPH**  
**Kč 20 475,- DPH 21%**  
**Kč 117 975,- celkem vč. DPH**

Případná změna sazby DPH není změnou ceny a bude doúčtována v souladu s platnými předpisy v den vystavení daňového dokladu.

Cena je stanovena se započtením veškerých rizik a nákladů, zisku a finančních vlivů po celou dobu výstavby a obsahuje všechny práce, které je zapotřebí provést k dokončení stavby dle předané projektové dokumentace, nabídky zhotovitele a požadavků objednatele.

- 2) Zadavatel neposkytuje zálohy. Zadavatel si vyhrazuje právo jednostranně uplatnit pozastávku, a to do výše 10% z celkové ceny plněné bez DPH. Splatnost faktur je 14 kalendářních dnů ode dne, kdy byla prokazatelně doručena objednateli.
- 3) V případě nedodržení splatnosti faktury má zhotovitel právo účtovat na objednateli úrok z prodlení ve výši 0,10% z neuhrazené částky za každý den prodlení.

### V. Záruka jakosti

Zhotovitel odpovídá za provedené dílo odpovídající všem obecně platným závazným předpisům a normám platných v den uzavření smlouvy. Záruka na provedené práce v případě odborné péče je **5 let**. Převzetí díla bude provedeno na základě předávacího protokolu bez vad a nedodělků.

Objednatel bude uplatňovat reklamace vad díla písemnou formou. Na případné reklamace vad díla a vad v jakosti je zhotovitel povinen odpovědět objednateli ve lhůtě do 5-ti kalendářních dnů, u havárií ohrožujících užívání díla do 24 hodin od doručení písemné reklamace. Lhůta pro odstranění vad v záruce bude sjednána při reklamačním řízení.

V případě, že zhotovitel nezajistí odstranění oprávněně reklamovaných vad ve lhůtě stanovené při reklamačním řízení, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý den prodlení a případ.

## VI. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla, bezpečnost prací

- 1) Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou veškerá ustanovení souvisejících a dílem dotčených ČSN a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla považována za závazná. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění díla nebude použit žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je škodlivý.
- 2) Zhotovitel je povinen udržovat na dotčených plochách a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech a dle postupu č. 16/EMS ZACHÁZENÍ S ODPADY. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
- 3) Bezpečnostní opatření:
  - a) Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovištích objednatele.
  - b) Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu vyhlášky ČUPB a ČBU č. 601/2006 a kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednatele.
  - c) Zhotovitel se zavazuje vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí, činností a rizik na pracovištích objednatele. Zhotovitel bude při předání staveniště seznámen s podmínkami dodržování ochrany životního prostředí v rámci normy ISO 14001 a s politikou organizace, která je přílohou této SOD.
  - d) Zhotovitel bude seznámen s riziky na pracovišti objednatele, upozorní na ně své pracovníky a subdodavatele a určí způsob prevence a ochrany proti úrazu a jinému poškození zdraví.
  - e) Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob. Objednatel předá pracoviště zhotoviteli zápisem.
  - f) Zhotovitel upozorní objednatele na své potencionální subdodavatele, kteří v případě odsouhlasení budou pracovat na pracovištích objednatele.
  - g) V případě úrazu pracovníka zhotovitele vyřeší a sepiše záznam o úrazu vedoucí pracovník zhotovitele ve spolupráci s odpovědným pracovníkem objednatele.
  - h) Zhotovitel je povinen přerušit práce na díle nebo jeho části na písemný příkaz odpovědného pracovníka objednatele a to tím způsobem, jaký nařídí. Po dobu přerušení prací zabezpečí zhotovitel ochranu a bezpečnost díla.  
Přerušeni je možno naříditi v případě, že:
    - je to nezbytné z důvodu kvality prací
    - je to nezbytné pro bezpečnost díla nebo pracovníků
  - i) Pracovníci zhotovitele budou své činnosti podřizovat písemným dokumentům objednatele. S těmito dokumenty budou seznámeni při převzetí staveniště.

## VII. Jiná ustanovení

- 1) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 2) Případné změny této smlouvy budou řešeny písemnými očíslovanými dodatky.
- 3) Zhotovitel odpovídá za pořádek na staveništi a po dokončení prací provede úklid staveniště.
- 4) Po dobu trvání prací budou pracovníci zhotovitele vybaveni pracovním oděvem s logem firmy Jaroslav Kučera ku-ku s.r.o.
- 5) Smlouva obsahuje 4 strany a je vyhotovena ve 4 stejnopisech. Objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 7) Podpisem této smlouvy zhotovitel prohlašuje, že není veden jako nespolehlivý plátcem daně, ani proti němu, v den jejího podpisu, není příslušným správcem daně vedeno řízení o rozhodnutí, zda je nespolehlivým plátcem daně ve smyslu § 106 a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.

V Kada

.....

V Kada

.....