

EVIDENČNÍ LIST NÁJEMNÉHO pro byt č. 2

1. Základní údaje:

Havlíčková 1023, 539 73 Skuteč, byt č. 2, o velikosti 80,52 m².

Jméno a příjmení nájemce: Domov Na cestě

Adresa nájemce: Tyršova 389, 539 73 Skuteč

2. Podlahová plocha bytu:

Charakter místnosti	Výměra místnosti v m ²	Započitatelná plocha pro nájemné v m ²
Předsíň	8,19	8,19
Pokoj	17,63	17,63
Pokoj	12,03	12,03
WC	2,18	2,18
Koupelna	3,97	3,97
Obývací pokoj	25,95	25,95
Pokoj	10,57	10,57
Celkem m²	80,52	80,52

3. Výpočet nájemného:

MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ ČINÍ: 10 467,- Kč

4. Měsíční nájemné a zálohy na služby v Kč:

Druh služby	Změna od 1. 7. 2023	Změna od 1.7.2024				
Nájemné	9 823,-	10 467,-				
Záloha na teplo	2 300,-	2 300,-				
Záloha na vodné a stočné	1 200,-	1 200,-				
Záloha na služby - společné prostory	300,-	300,-				
1) Záloha na provoz výtahu	86,-	86,-				
2) Záloha na elektriku	214,-	214,-				
Paušál - úklid společných prostor	200,-	200,-				
Celkové nájemné včetně záloh	13 823,-	14 467,-				

5. Další ujednání:

Cena nájemného se může každoročně měnit o inflaci stanovenou ČSÚ.

6. Počet osob žijících v bytě s nájemcem:

Nájemce uvede počet osob s ním žijících v bytě, jejich jména, příjmení, data narození a státní příslušnost.

Pokud tak neučiní, považuje se to za hrubé porušení povinností podle § 711 odst. 2 písm. b) občanského zákoníku.

1)

2)

3)

Souhlasím s údaji v tomto Evidenčním listě nájemného a tento bezvýhradný souhlas stvrzuji svým podpisem.

Evidenční list nájemného je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží nájemce a jeden pronajímatel.

Ve Skutči dne 9. 4. 2024

Pronajímatel

Nájemce

.....

.....