

MUDr. Dernerová Alena

434 01 Most

IČO: 70955701

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

V Žatci dne : 1.3.2024

dodatek č. 1/24

Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2024**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2023

Míra inflace v roce 2023 byla dle ČSÚ

u vodného a stočného činí cena

u elektrické energie činí cena

u otopu činí cena

10,7%

142,34Kč/m³

7,36Kč/kWh

69,50Kč/m² měsíc

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	14,70 m ²	1619,90 Kč/m ² /rok	331 Kč
Voda	0,16 m ³ /den	142,34 Kč/m ³	114 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		126 Kč
El. energie –osvětł.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		330 Kč
Odpad	1,00	200,00 Kč/měsíc	200 Kč
Otop	14,70 m ²	69,50 Kč/m ² /měsíc	1 022 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	700,00 Kč/měsíc	350 Kč
Ostraha	14,70 m ²	6,00 Kč/m ² /měsíc	88 Kč
CELKEM k úhradě			2 561 Kč

CELKEM podnájem	331 Kč
CELKEM služby	2 230 Kč