



DAVID BADER – GEPAB

MALBY A NÁTĚRY

Revoluční 1832/1

412 01, Litoměřice

DIČ: CZ7507292661

IČO : [REDACTED]

Adresa pro doručování:

Kozinova 1699/20

412 01, Litoměřice

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Soupis provedených prací: Repase a nátěry vnitřních dveří v předsálí, zámek Ploskovice

	počet m2	cena	cena celkem
Oprava a nátěry truhlářských výrobků: Odstranění nátěrů obroušením, spasování, základní nátěr, tmelení vč. broušení, základní nátěr, dvojnásobný email - RAL 1013			
Dveře vstupní předsálí	41,12	2 250,00 Kč	92 520,00 Kč
Dveře sál-předsálí	10,2	2 250,00 Kč	22 950,00 Kč
Celkem:			115 470,00 Kč

Součástí nabídky je technologický postup

Cena celkem s DPH

139 718,70 Kč

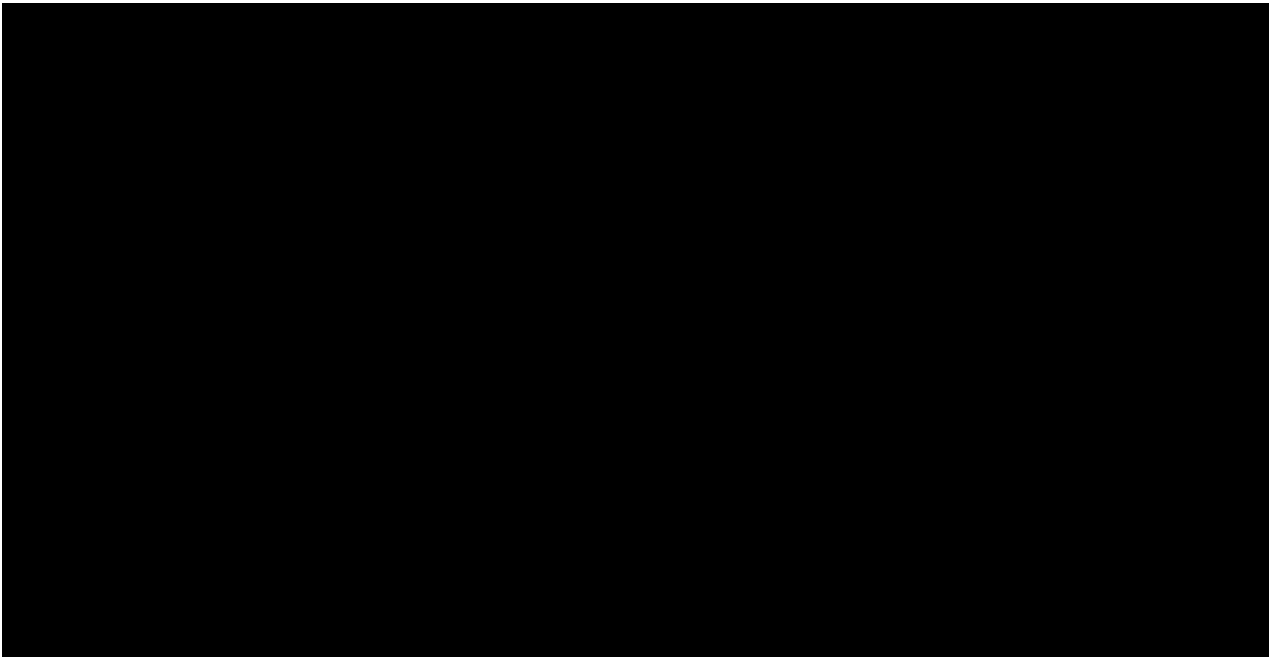
V Litoměřicích

08.04.2024

Cenová nabídka je včetně přesunu hmot, manipulace a dopravy

Dveře vstupní včetně zárubní – vstup do předsálí

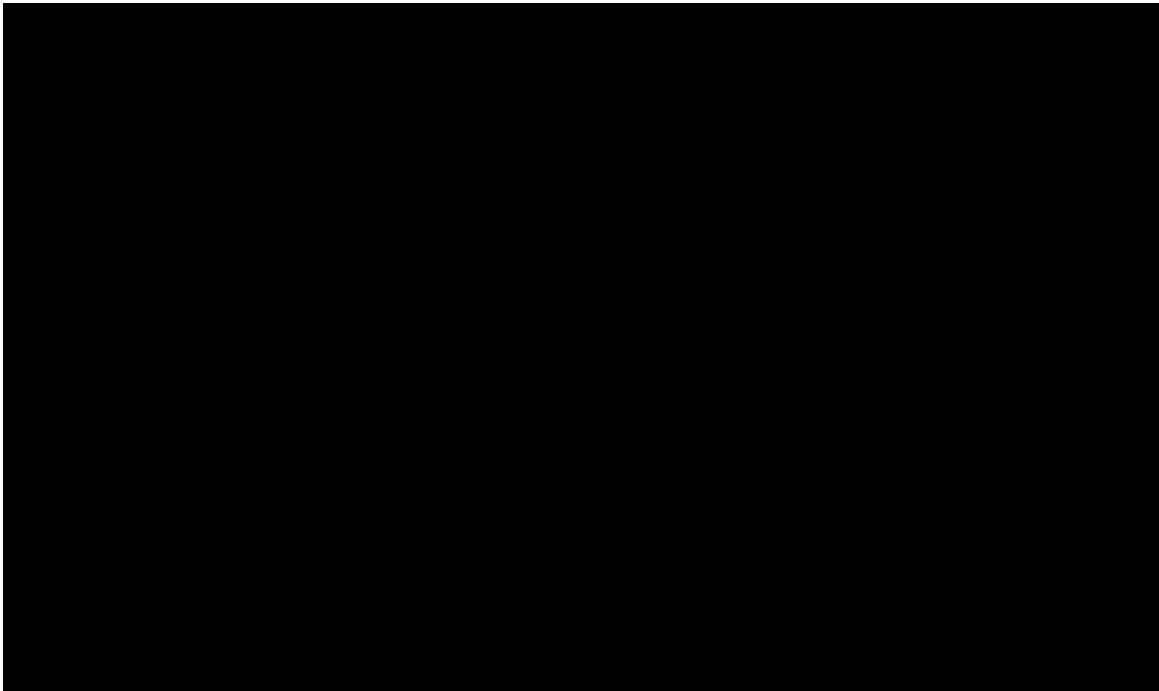
41,12 m²



- Demontáž kování (pantů, kliček, madel a úchytů
- Kování kontrola funkčnosti s případnou opravou, vyčištění
- Odstranění, opálení a obroušení původních nátěrů
- Povrch bude srovnán tmelem určeným na dřevo
- Přebroušení a 1. základní nátěr
- Mezi broušení, tmelení
- Přebroušení a 2. základní nátěr
- Mezi broušení , jemné tmelení
- Na dveře i zárubně se použije vrchní syntetický nátěr HERBOL v odstínu RAL 1013
- Namontuje se očištěné kování
- Po nasazení křídel do zárubně proběhne kontrola funkčnosti

Vstupní dveře do reprezentačního sálu

10,2 m²



- Demontáž kování (pantů, klíček, madel a úchytů
- Kování kontrola funkčnosti s případnou opravou, vyčištění
- Odstranění, opálení a obroušení původních nátěrů
- Povrch bude srovnán tmelem určeným na dřevo
- Přebroušení a 1. základní nátěr
- Mezi broušení, tmelení
- Přebroušení a 2. základní nátěr
- Mezi broušení , jemné tmelení
- Na dveře i zárubně se použije vrchní syntetický nátěr HERBOL v odstínu RAL 1013
- Namontuje se očištěné kování
- Po nasazení křídel do zárubně proběhne kontrola funkčnosti

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor kultury a památkové péče

Národní památkový ústav,
územní památková správa v Praze
Sabinova 373/5
130 11 Praha 3

Spisová značka: KUUK/110456/2023/6
Číslo jednací: KUUK/127301/2023
UID: kuukes8c14926f
Počet listů/příloh: 4/0

Vyřizuje/linka: [REDACTED]

Datum: 30.08.2023

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor kultury a památkové péče jako příslušný orgán státní památkové péče dle § 28 odst. 2 písm. a) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů a v souladu s §§ 10 a 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), obdržel dne 21.07.2023 žádost Národního památkového ústavu, územní památkové správy v Praze, Sabinova 373/5, 130 00 Praha 3, IČ 75032333 (dále jen „žadatel“), o vydání závazného stanoviska ve věci obnovy v areálu NKP státního zámku Ploskovice:

„NKP- SZ Ploskovice – oprava a nátěr dřevěných prvků (dveře včetně zárubní, vnitřní okna, dřevěné obložení - soklíky) v 2. patře zámku, p.p.č. 1 v k.ú. Ploskovice, ÚSKP ČR - rejstř. číslo 26694/5-2215“.

Areál zámku byl prohlášen Nařízením vlády ČR č. 132/2001 Sb. ze dne 28. 03. 2001 národní kulturní památkou a je zapsán v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstř. č. 26694/5-2215.

K žádosti ze dne 19.07.2023 byla přiložena jednoduchá dokumentace (zpráva, situační půdorys), [REDACTED] NPÚ ÚPS v Praze.

Účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu je:

Národní památkový ústav, územní památková správa v Praze, Sabinova 373/5, 130 00 Praha 3, IČ 75032333.

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor kultury a památkové péče posoudil známé a zjištěné skutečnosti a po zjištění všech rozhodných okolností důležitých pro ochranu veřejného zájmu, jako příslušný orgán **vydává** dle § 67 správního řádu a ust. § 14 odst. 1, 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **toto**

závazné stanovisko.



Záměr spočívající v opravách drobných defektů, tmelení a obnově nátěrů dřevěných prvků (dveře vč. zárubní, vnitřní okna, dřevěné obložení) bílým nátěrem (RAL 1013) ve 2. NP zámku **je** ve smyslu ust. § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu **předložené** žádosti ze dne 19.07.2023 **přípustný** za podmínek:

1. V průběhu realizace bude zpracován pasport výplňových prvků (jednoduché karty, obsahující přinejmenším jednoznačnou identifikaci a popis prvku, definování jeho památkové hodnoty, fotografie celku i detailů vč. kování a základní informaci o poškození). Výsledný elaborát bude v tištěné i elektronické podobě předán k archivaci na NPÚ GnŘ a NPÚ ÚPS v Praze.
2. K odstranění nátěrů bude přistupováno šetrně a dle možností neabrazivně tak, aby nedošlo k narušení povrchu dřeva včetně stop opracování. Drobné defekty představující běžné opotřebení vzniklé provozem („stopa času“) budou ponechány, pokud nepředstavují technickou závadu. Postup prací bude ověřen na vybraném vzorku (jedny dveře) a posouzen za účasti zástupců státní památkové péče (NPÚ GnŘ a správního orgánu).
3. Před zahájením prací bude svoláno vstupní jednání za účasti zhotovitele a zástupců památkové péče (NPÚ GnŘ a správního orgánu) za účelem vyjasnění detailů a stanovení dalšího postupu. Při realizaci bude stanoven režim kontrolních dnů (KD) za účasti všech stran.

ODŮVODNĚNÍ

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor kultury a památkové péče jako příslušný orgán státní památkové péče (dále jen „*prvoinstanční orgán*“), obdržel od žadatele dne 21.07.2023 žádost o vydání závazného stanoviska ve věci obnovy v areálu státního zámku Ploskovice - „**NKP- SZ Ploskovice – oprava a nátěr dřevěných prvků (dveře včetně zárubní, vnitřní okna, dřevěné obložení - soklíky) v 2. patře zámku, p.p.č. 1 v k.ú. Ploskovice, ÚSKP ČR - rejstř. číslo 26694/5-2215**“.

Areál zámku byl prohlášen Nařízením vlády ČR č. 132/2001 Sb. ze dne 28. 03. 2001 národní kulturní památkou a je zapsán v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým č. 26694/5-2215.

Prvoinstanční orgán si ve výše uvedené věci připsím čj. KUUK/112342/2023 ze dne 25.07.2023 vyžádal písemné vyjádření Národního památkového ústavu, generální ředitelství, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha (dále jen „NPÚ-GnŘ“), které obdržel dne 3.08.2023. V tomto písemném vyjádření NPÚ-GnŘ uvádí, že:

„Hlavní budova zámku Ploskovice je vrcholně barokní novostavbou typu maison de plaisance z 20. let 18. století. Stavebníkem byla Anna Marie Františka velkovévodkyně Toskánská; naopak otázka stavitele pozoruhodné stavby zůstává podnes otevřená. Významné úpravy proběhly v 50. letech 19. století, kdy došlo k nástavbě 2. patra.

Plánované opravy se týkají 1. patra (2. NP). Interiéry byly upravovány v souvislosti s celkovou přestavbou zámku v polovině 19. století. Z této doby pocházejí dle typického kování (zapuštěné zámky, mosazné kliky, zasekávané válečkové závěsy apod.) i výplňové prvky – dveře a okna. Dveře jsou rámové konstrukce s kazetovými výplněmi a nesou znaky tzv. 2. rokoka. Některé jsou zasazeny v typických profilovaných obložkových zárubních. Okna jsou dvojitá, dovnitř a ven otvíravá, s obdobným řešením detailů. V některých místnostech jsou zachovány profilované dřevěné podlahové lišty (soklíky) po obvodu stěn.

Vnitřní dveře a vnitřní okna v 1. patře (2. NP) SZ Ploskovice pocházejí z doby velké přestavby

v 50. letech 19. století. Dodnes se dochoval jejich ucelený soubor ve vysoce autentické podobě, který není kromě běžného opotřebení výrazněji narušen a představuje nedílnou součást památkových hodnot stavby. Vnitřní truhlářské prvky jsou důležité i jako součást interiérů reprezentativního patra zámku, kterým je vedena hlavní prohlídková trasa.

Záměr byl projednán v rámci KD přímo na místě za účasti zástupce NPÚ ÚPS v Praze

a správy objektu SZ Ploskovice

Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že realizace prací dle předložené dokumentace bude v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot za těchto podmínek:

1. V předstihu před realizací bude zpracován pasport výplňových prvků (jednoduché karty, obsahující přinejmenším jednoznačnou identifikaci a popis prvku, definování jeho památkové hodnoty, fotografie celku i detailů vč. kování a základní informaci o poškození). Výsledný elaborát bude v tištěné i elektronické podobě předán k archivaci na NPÚ GnŘ a NPÚ ÚPS v Praze.
2. K odstranění nátěrů bude přistupováno šetrně a dle možností neabrazivně tak, aby nedošlo k narušení povrchu dřeva včetně stop opracování. Drobné defekty představující běžné opotřebení vzniklé provozem („stopa času“) budou ponechány, pokud nepředstavují technickou závadu. Postup prací bude ověřen na vybraném vzorku (jedny dveře) a posouzen za účasti zástupců státní památkové péče (NPÚ GnŘ a správního orgánu).
3. Před zahájením prací bude svoláno vstupní jednání za účasti zhotovitele a zástupců památkové péče (NPÚ GnŘ a správního orgánu) za účelem vyjasnění detailů a stanovení dalšího postupu. Při realizaci bude stanoven režim kontrolních dnů (KD) za účasti všech stran.

Zdůvodnění:

Soubor truhlářských prvků SZ Ploskovice představuje ucelený konvolut kvalitních řemeslných výrobků z doby přestavby zámku v polovině 19. století. Svým celkovým řešením, vzhledem, řemeslným provedením i mírou autenticity se významně podílí na památkových hodnotách zámku. Předmětné truhlářské prvky jsou navíc situovány v prostorách návštěvnické trasy č. 1. (zámecké interiéry – základní okruh) a jsou tedy bezprostředně vnímány návštěvníky zámku. Z tohoto důvodu je nezbytně nutné věnovat jejich obnově velkou pozornost, aby nedošlo k narušení originální hmoty ani autentického vzhledu truhlářských prvků. Doba vzniku i provedení truhlářských prvků ale nevyžadují obnovu v restaurátorském režimu.

ad 1: Při obnově většího souboru historických stavebních prvků a detailů, k nimž výplně otvorů a další truhlářské prvky patří, je žádoucí provedení dokumentace (pasportizace, inventarizace), zachycující stav jednotlivých prvků před zahájením obnovy. Zpracování a archivace takovéto dokumentace je jednou z důležitých součástí péče o stavební památku a v případě státních hradů a zámků by měla být samozřejmostí.

ad 2: Oprava se neobejde zcela bez zásahů do autentické historické matérie. Cílem by měla být taková obnova, která zachová maximum z původní hmoty i vzhledu řemeslných prvků. Stopy drobného poškození přitom nejsou na závadu; naopak přispívají k celkově věrohodnějšímu vnímání historických stavebních detailů. Pro ověření správnosti postupu opravy během realizace je nutné posouzení fyzického vzorku ze strany zástupců státní památkové péče.

ad 3: Areál SZ Ploskovice je významnou národní kulturní památkou (NKP). Při opravách a úpravách objektů tohoto druhu je nezbytné provádět pravidelný památkový dohled. Z tohoto důvodu je třeba, abychom o termínu zahájení prací byli včas informováni. Řadu dílčích architektonických a konstrukčních detailů je nutné podrobně řešit až během realizace při KD. Tyto detaily se nezřídka významně podílí na celkovém úspěchu akce, proto je nutné přípravu a postup prací se zástupci památkové péče koordinovat“.

Prvoinstanční orgán posoudil a vyhodnotil všechny jemu známé skutečnosti v kontextu s navrhovanou obnovou spočívající v provedení oprav drobných defektů, tmelení a obnově nátěrů dřevěných prvků (dveře vč. zárubní, vnitřní okna, dřevěné obložení) bílým nátěrem (RAL 1013) a v této věci uvádí, že v písemném vyjádření NPÚ GnŘ jsou uvedeny všechny potřebné údaje pro vyhodnocení navrhované obnovy, která je v zájmu a v souladu se zájmem památkové péče na zachování NKP. Nemá k dispozici jiné údaje a nejsou mu známé další skutečnosti, které by doplnil. S písemným vyjádření NPÚ GnŘ se v podmínce č.2 a 3 ztotožňuje. Písemné vyjádření NPÚ GnŘ čj. NPÚ-310/64305/2023 ze dne 02.08.2023 obsahuje pro realizaci obnovy všechny potřebné údaje. Prvoinstanční orgán tak ukončil dokazování a přistoupil k seznámení jediného účastníka řízení s podklady před vydáním rozhodnutí dle § 36 odst. 3 správního řádu. Po marném uplynutí lhůty pro písemné vyjádření k podkladům pro rozhodnutí od účastníka řízení prvoinstanční orgán přistoupil k vydání rozhodnutí.

K podmínkám uvedeným ve výroku rozhodnutí prvoinstanční orgán uvádí, že požadovanou pasportizaci opravovaných prvků je možné provádět v průběhu realizace obnovy. Samotná pasportizace nemá vliv na obnovu, pouze bude deklarován do té doby dochovaný stav obnovovaných prvků. S podmínkami č. 2 a 3 a jejich zdůvodněním, které do rozhodnutí převzal prvoinstanční orgán z písemného vyjádření NPÚ GnŘ se prvoinstanční orgán plně ztotožňuje.

Posouzení žádosti a všech podkladů a důkazů prvoinstanční orgán rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí a vyhovuje tímto žadateli.

Prvoinstanční orgán vycházel při vydání závazného stanoviska z následujících podkladů:

1. Žádost Národního památkového ústavu, územní památkové správy v Praze, Sabinova 373/5, 130 00 Praha 3, IČ 75032333 čj. NPU-420/62178/2023 dne 19.07.2023
2. Písemné vyjádření NPÚ-GnŘ čj. NPÚ-310/64305/2023 ze dne 2.08.2023
3. Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zákon č. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

POUČENÍ

V souladu s ustanovením § 81 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, lze proti tomuto rozhodnutí podat odvolání, a to k Ministerstvu kultury prostřednictvím Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru kultury a památkové péče ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí.

Otisk úředního razítka



Rozdělovník

Národní památkový ústav, generální ředitelství, Valdštejské nám. 162/3, 118 01 Praha,
Národní památkový ústav, územní památkové správy v Praze, Sabinova 373/5, 130 00 Praha
3S 2cy8h6t