

Nemocnice Žatec o.p.s.

Husova 2796  
438 01 Žatec

IČ: 25026259

MUDr. Barták Pavel

438 01 Žatec

IČO : 46762108

Bankovní spojení :  
Číslo účtu :

V Žatci dne : 1.3.2024

**dodatek č. 1/24**

**Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě**

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec,o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2024**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2023

Míra inflace v roce 2023 byla dle ČSÚ

u vodného a stočného činí cena

u elektrické energie činí cena

u otopu činí cena

**10,7%**

**142,34Kč/m3**

**7,36Kč/kWh**

**69,50Kč/m2**      **měsíc**

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místnosti	57,30 m2	1619,90 Kč/m2/rok	7 735 Kč
Voda	0,35 m3/den	142,34 Kč/m3	1 495 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		596 Kč
El.energie-osvětl.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		330 Kč
Odpad	1,00	200,00 Kč/měsíc	200 Kč
Otop	57,30 m2	69,50 Kč/m2/měsíc	3 982 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	700,00 Kč/měsíc	700 Kč
Ostraha	57,30 m2	6,00 Kč/m2/měsíc	344 Kč
<b>CELKEM k úhradě</b>			<b>15 382 Kč</b>

CELKEM podnájem	7 735 Kč
CELKEM služby	7 647 Kč