

2480006

# Dohoda o zrušení Smlouvy o budoucí kupní smlouvě

Tyto smluvní strany:

## **Město Benešov**

se sídlem Masarykovo náměstí 100, Benešov

IČO: 002 31 401

zastoupené starostou Ing. Jaroslavem Hlavničkou

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú. 19-320035309/0800

(dále jen jako „budoucí prodávající“)

a

## **MORETI s.r.o.**

se sídlem Žufanova 1096/8, 163 00 Praha 6 - Řepy

IČO: 267 43 329

zapsané v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod spis. zn. C 9096

zastoupené jednatelem Zdeňkem Radou

(dále jen jako „budoucí kupující“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě úplného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních tuto dohodu o zrušení Smlouvy o budoucí kupní smlouvě

## **Článek 1 Předmět dohody**


1. Budoucí prodávající a budoucí kupující uzavřeli dne 26. 9. 2022 Smlouvu o budoucí kupní smlouvě č. 2280081, jejímž předmětem byl budoucí převod části pozemku parc. č. 3306/1 (ostatní plocha, jiná plocha) v katastrálním území Benešov u Prahy z vlastnictví budoucího prodávajícího do vlastnictví budoucího kupujícího za účelem vypořádání majetkových vztahů po realizaci stavby podzemních garáží v rámci akce „BD Dukelská“ realizované primárně na pozemcích parc. č. 167/11 a parc. č. 167/8 v katastrálním území Benešov u Prahy, které byly ke dni uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní ve vlastnictví budoucího kupujícího. Budoucí prodávající a budoucí kupující konstatují, že došlo ke změně stavebníka akce „BD Dukelská“ a ke změně vlastníka pozemků parc. č. 167/11 a parc. č. 167/8 z budoucího kupujícího na společnost TOBIA s.r.o., IČ: 27139107, se sídlem Benešov, Čechova 1433, PSČ 25601. Budoucí kupující tak nadále nemá zájem na uzavření budoucí kupní smlouvy tak, jak bylo Smlouvou o smlouvě budoucí kupní č. 2280081 sjednáno. Smluvní strany se proto dohodly na zrušení Smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. 2280081.

2. Budoucí prodávající a budoucí kupující tímto ruší Smlouvou o smlouvě budoucí kupní č. 2280081 uzavřenou dne 26. 9. 2022.

## Článek 2 Závěrečná ustanovení

1. Strany se dohodly, že tato dohoda se bude řídit právem České republiky, zejména zák. č. 89/2012 Sb, občanským zákoníkem.
2. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží budoucí prodávající a jeden budoucí kupující.
3. Schváleno usnesením zastupitelstva města Benešov č. 178-7/2023/ZM ze dne 06.11.2023.

V Benešově dne 11. 04. 2024

.....  
  
Město Benešov  
Ing. Jaroslav Hlavnička, starosta

.....  
  
MORETI s.r.o.  
Zdeněk Rada, jednatel