



VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE:

Zuzana Pěnčíková

TELEFON:

E-MAIL:

DATUM:

14.11. 2023

POČET LISTŮ:

04

Ing. Radek Vlašín

IČO: 67048498

Objednávka č.: 05232300027 – Zpracování PD na rekonstrukci 10 BJ (DPS) v Brně-Židenicích III/2023

Objednáváme u Vás vypracování vzorové projektové dokumentace na rekonstrukci 10 bytových jednotek (DPS) Stará osada 1+kk P, 1+kk L, 2+kk P, 2+kk L, Brno - Židenice.

Projektovou dokumentaci se zhotovitel zavazuje provést řádně, a to zejména v souladu s účinnými právními předpisy, zejména s technickými normami EN ČSN a ČSN v částech závazných i směrných a v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů..

Dále bude projektová dokumentace zpracována v souladu s odsouhlasenými záměry a požadavky objednatele.

Projektová dokumentace bude vyhotovena ve stupni pro provádění stavby zpracována jako podklad k výběrovému řízení na zhotovitele stavby.

Dokumentace bude zpracovaná vč. architektonicko-stavební řešení, technické specifikace, elektroinstalace, výpisu výrobků, vzduchotechniky, ZTI a návrhu kuchyňské linky.

Projektová dokumentace bude objednateli odevzdána ve 4 tištěných vyhotoveních. Dále bude předáno 1 vyhotovení v digitalizované formě ve formátu DWG nebo DGN u grafických příloh, textové, fotografické či jiné dokumenty budou předány ve formátech běžně používaných kancelářských programů (DOC, XLS, JPG...). Všechny přílohy budou v digitalizované formě předány ve formátu PDF.

V průběhu realizace objednatel požaduje průběžné konzultace.

V případě, kdy dílo nebo jeho část bude naplňovat znaky autorského díla, pak zhotovitel předáním díla rovněž poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva autorského užívání k předmětu díla nebo jeho části (dále jen „licence“). Licence bude poskytnuta jako výhradní, univerzální a časově neomezená, což zhotovitel bere výslovně na vědomí.

Akceptací této objednávky se zhotovitel zavazuje, že dílo provede v souladu s náležitostmi a podmínkami této objednávky a právními předpisy.

Dílo bude zhotoviteli uhrazeno po řádném a včasném plnění celého díla a jeho protokolárním odevzdání objednateli, a to na základě předávacího protokolu odsouhlaseného oprávněným zástupcem objednatele a na základě řádně vystavené faktury. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle platných obecně závazných předpisů. Zhotovitel vystaví fakturu po řádném zhotovení celého díla.

Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady a nedodělky a bude splňovat veškeré náležitosti a podmínky dané touto objednávkou a právními předpisy.

Daňový doklad (faktura) bude vystavena zhotovitelem do 14 kalendářních dnů po řádném ukončení a protokolárním odevzdání dané projektové dokumentace a bude splatná do 30 dní od jejího doručení objednateli.

Cenu za činnosti, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, není zhotovitel oprávněn fakturovat.

Zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu za prodlení s řádným a včasným dokončením díla ve výši 0,4 % z celkové ceny díla s DPH, a to za každý započatý den prodlení oproti stanovenému termínu dokončení díla. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla o více jak patnáct dnů, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,8 % z celkové ceny díla s DPH, a to za šestnáctý den a každý započatý následující den prodlení. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty.

Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.

V případě, že zhotovitel zjistí, že objednatel neuhradil cenu díla řádně vyfakturovanou, je oprávněn vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,4 % z nezaplacené částky za každý den prodlení, a to až do jejího zaplacení.


Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele zveřejnit tuto objednávku v registru smluv v souladu a za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

Termín plnění: do 15.01.2024.

Cena: 120.000,- Kč, bez DPH.

Dodavatel není plátcem DPH.

Identifikační údaje objednatele:

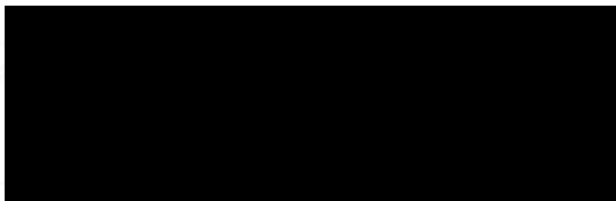
Objednatel: Statutární město Brno
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Konečný příjemce: Statutární město Brno, MČ Brno-Židenice, Odbor bydlení,
Gajdošova 7, 615 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: 

Platební podmínky:

Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.

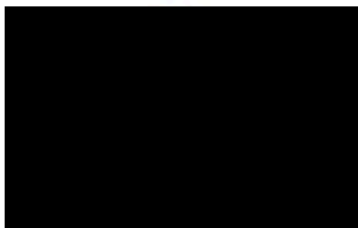
Dále musí faktura obsahovat: číslo objednávky, číslo faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění, den splatnosti faktury, označení díla, požadovanou částku bez DPH, výši DPH, požadovanou částku celkem s DPH, jako příloha bude kopie předávacího protokolu odsouhlaseného objednatelem.

Fakturu zašlete na adresu: Statutární město Brno, MČ Brno Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno nebo doručte objednateli v papírové podobě na podatelnu ÚMČ Brno-Židenice.



Ing. Jan Tuček

Vedoucí Odboru bydlení



PŘÍLOHY

01 – Cenová nabídka

V Brně dne 3.10.2023

**Cenová nabídka na vypracování vzorové projektové dokumentace:
„Oprava bytových jednotek Stará Osada 1+kk P, 1+kk L, 2+kk P, 2+kk L, Brno-Židenice“**

1. Identifikační údaje

Uchazeč: Ing. Rádek Vlašín

IČ: 670 48 498

Zadavatel: Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice
Gajdošova 7, 615 00 Brno
IČ: 449 92 785

2. Předmět nabídky

Vypracování vzorové projektové dokumentace pro výběr dodavatele: „Oprava bytové jednotky Stará Osada 1+kk P, 1+kk L, 2+kk P, 2+kk L, Brno-Židenice“.

3. Rozsah, forma a cena nabízených prací

○ Stará Osada 1+kk P	
Projekt bytové	24.000,- Kč bez DPH
Rozpočet bytové	6.000,- Kč bez DPH
○ Stará Osada 1+kk L	
Projekt bytové	24.000,- Kč bez DPH
Rozpočet bytové	6.000,- Kč bez DPH
○ Stará Osada 2+kk P	
Projekt bytové jednotky	24.000,- Kč bez DPH
Rozpočet bytové jednotky	6.000,- Kč bez DPH
○ Stará Osada 2+kk L	
Projekt bytové jednotky	24.000,- Kč bez DPH
Rozpočet bytové jednotky	6.000,- Kč bez DPH
Celkem	120.000,- Kč bez DPH
Firma není plátce DPH	

Termín odevzdání: 27.11.2023

S pozdravem



Ing. Rádek Vlašín