

**Smlouva o zabezpečení zákonných revizí, kontrol provozuschopnosti  
a zajištění servisu**

**I. Smluvní strany**

**Objednatel:** Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích,  
Zdravotně sociální fakulta  
**Se sídlem:** J. Boreckého 1167/27, 370 11 České Budějovice

**Zastoupena:** Mgr. Ivana Chloubová, Ph.D., děkanka fakulty  
**Pověřená osoba:** ve věcech smluvních: [redacted]  
ve věcech realizace smlouvy: [redacted]

**IČ:** 600 76 658  
**DIČ:** CZ 60076658  
**Obchodní rejstřík:** Veřejná vysoká škola univerzitního typu dle z.č. 111/98 Sb. o vysokých školách bez povinnosti zapsání v rejstříku  
**Bankovní spojení:** ČSOB České Budějovice, číslo účtu: 104 725 778/0300

**Zhotovitel:** **Montela s.r.o.**  
**Se sídlem:** Kněžskodvorská 535/25, 370 04 České Budějovice

**Zastoupena:** [redacted]  
**IČ:** 145 03 026  
**DIČ:** CZ 14503026  
**Obchodní rejstřík:** Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 13867  
**Bankovní spojení:** GE Money Bank a.s., pobočka České Budějovice, číslo účtu: 47200544/0600

smlouva uzavřená na základě Obchodního zákoníku (ObchZ) - zákon č. 513/91 Sb. v platném znění

**II. Předmět smlouvy**

1. Smlouva je uzavřena na základě realizované veřejné zakázky Objednatele, dle vnitřních předpisů JU. Veřejná zakázka vedena pod číslem VZ-EO-23/034 pod názvem „**PTO: EZS a EPS revize a servis 2024- 2027 –1.část**“.
2. Předmětem smlouvy je zajištění zákonných revizí a servisu **elektrické zabezpečovací signalizace (dále jen EZS), elektrické požární signalizace (dále jen EPS), evakuačního rozhlasu (dále jen ERO)** v objektech uvedených v článku č. 5 smlouvy v následujícím rozsahu:

- 2.1 Pravidelné zkoušky funkčnosti (dále jen revize) EZS, EPS, ERO v pololetním intervalu (dle ČSN 334590), která zahrnuje:
- zkoušku správné funkce systému
  - nastavení předepsaných parametrů

Při zjištění závady bude provedena oprava. Oprava bude realizována na základě konkrétní nabídky Zhotovitele, při respektování základních sazeb, uvedených Zhotovitelem v nabídce veřejné zakázky. Na zjištěnou závadu bude vystavena samostatná objednávka.

- 2.2 Zabezpečení běžného provozu (záručních i pozáručních oprav) EZS, EPS, ERO, která zahrnuje:
- časová odezva servisního střediska na hlášení závady - 60 minut
  - zahájení prací na odstranění závady - do 24 hodin od nahlášení závady
  - zajištění nepřetržitého servisu

### III. Plnění smlouvy

1. Termín pravidelné revize EZS, EPS, ERO dohodne telefonicky odpovědná osoba Objednatele vždy nejméně pět pracovních dnů před jejím uskutečněním.
2. Hlášení poruch a závad v pracovní i mimopracovní době odpovědnými pracovníky Objednatele se provádí na níže uvedených telefonních číslech pracovníků Zhotovitele. Telefonické nahlášení závady je nutno potvrdit E-mailem s uvedením data, času, jména odpovědné osoby Objednatele a osoby Zhotovitele, která hlášení přijala.

**Garance nástupu na servisní opravu do 24 hod. od telefonického nahlášení požadavku na servisní zásah**

### IV. Kontaktní osoby

**Objednatel:**

[Redacted contact information for the client]

**Zhotovitel:**

Havarijní dispečink: [Redacted]  
(7:00 – 16:00 hod.)

Hot line: [Redacted]  
(07:00 – 24:00 hod.)

### V. Místo plnění smlouvy

Servis a pravidelné revize budou prováděny v následujícím objektu Objednatele:

- **Objekt Vltava, J. Boreckého 1167/27, 370 11 České Budějovice**

Specifikace zařízení v objektu Vltava e uvedeno v neveřejné příloze č. 1 smlouvy

### VI. Povinnosti Objednatele

1. Objednatel se zavazuje dodržovat provozní a technické podmínky výrobce zařízení.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout nutnou součinnost pro řádné provedení servisních prací. Za tímto účelem zejména umožní:

- přístup pracovníkům Zhotovitele ke všem částem zařízení EZS, EPS, ERO (v případě potřeby i mimo běžnou pracovní dobu)
- využití komunikačních technologií (internet, telefonní linky) pro dálkovou správu
- možnost vjezdu a parkování vozidel Zhotovitele v blízkosti objektu v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy
- v případě nutnosti prostor (místnost, skříň) pro uložení a případné uzamčení pracovních a montážních pomůcek nutných k provedení servisních prací
- zajištění trvalé přítomnosti pracovníka Objednatele po dobu trvání servisních prací. Po ukončení servisních prací a překontrolování funkčnosti potvrdí pracovník Objednatele převzetí provedené práce.

## VII. Cena, platební podmínky

1. Cena za pravidelné revize v objektu Vltava v souladu s předloženou nabídkou ve veřejné zakázce:

roční funkční zkouška a kontrola provozuschopnosti EPS	32.208,- Kč bez DPH
roční funkční zkouška a kontrola provozuschopnosti EZS (PZTS)	13.105,- Kč bez DPH
roční funkční zkouška a kontrola provozuschopnosti ERO	2.200,- Kč bez DPH
pololetní funkční zkouška a kontrola provozuschopnosti EPS	18.296,- Kč bez DPH
pololetní funkční zkouška a kontrola provozuschopnosti EZS (PZTS)	13.105,- Kč bez DPH
pololetní funkční zkouška a kontrola provozuschopnosti ERO	2.200,- Kč bez DPH

Cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele.

**Celková předpokládaná cena po dobu účinnosti smlouvy pro potřeby zveřejnění smlouvy činí 243 342,- Kč bez DPH.**

2. Ceny dodávek nezahrnutých v bodě 1. budou Objednatelem objednávány na základě cen servisních prací a servisní uživatelské podpory, podané Zhotovitelem v nabídce veřejné zakázky, doplněné o konkrétní požadavek a kalkulaci opravy. Zhotovitel zpracuje konkrétní nabídku, Objednatel objedná konkrétní objednávkou, bez vazby na finanční plnění této smlouvy. Jednotlivé objednávky budou zveřejněny v Registru smluv.  
**Základní cena za 1 hodinu servisních prací je 790,- Kč bez DPH**  
**Příplatek za práci po-pá po 17 hodině je +30% k základní ceně za 1 hodinu práce.**  
**Příplatek za práci v sobotu je +50% k základní ceně za 1 hodinu práce.**  
**Příplatek za práci v neděli a státní svátek je 100% k základní ceně za 1 hodinu práce.**  
**Telefonická servisní podpora – cena za 1 případ: 0,-Kč**
3. Všechny ceny uvedené v této smlouvě jsou uvedeny bez daně z přidané hodnoty.
4. Na provedené pravidelné revize ze smlouvy a objednané opravy vystavuje Zhotovitel faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle Zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění. Faktury budou doručovány výhradně elektronicky na adresu [redacted] ve formátu ISDOC, a to každou jednotlivou fakturu samostatným e-mailem. Faktury, vázané na smlouvu budou obsahovat číslo smlouvy **0724 000 003**, faktury vázané na konkrétní službu servisu a oprav, budou obsahovat **číslo objednávky**. Při nedodržení výše uvedeného bude faktura vrácena k přepracování. Splatnost faktury je 21 kalendářních dnů.
5. V případě prodloužení Odběratele s placením bez uvedení důvodu bude účtována smluvní pokuta ve výši 0,1% za každý započatý den prodloužení a Zhotovitel je oprávněn pozastavit servisní práce vyplývající z této smlouvy. Tímto pozastavením však nezaniká jeho nárok na úhradu nákladů za již vynaloženou činnost.

## VIII. Záruka, odpovědnost za škodu

1. Záruka na provedené opravy se sjednává na dobu 6 měsíců ode dne převzetí práce. Záruka se nevztahuje na vady způsobené:
  - přepětím v elektrické síti, zásahem blesku, požárem, vodou nebo jinou přírodní katastrofou

- neoprávněným zásahem do elektrické, či mechanické části zařízení
  - neodbornou obsluhou a manipulací
2. Zhotovitel neodpovídá za škody, způsobené narušením objektu (vloupáním) při nefunkčnosti zařízení (např. dlouhodobý výpadek elektřiny, nefunkčnost radiového propojení na PCO, zakrytí čidel, apod.).
  3. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé nedodržováním provozních a technických pokynů daného zařízení EZS, EPS nebo ERO zejména pak:
    - přepětím v elektrické síti, zásahem blesku, požárem, vodou nebo jinou přírodní katastrofou
    - neoprávněným zásahem do elektrické, či mechanické části zařízení
    - neodbornou obsluhou a manipulací

### **IX. Vyšší moc**

1. Zhotovitel není odpovědný za porušení svých povinností, jestliže prokáže, že toto porušení bylo způsobeno překážkou, kterou nemohl ovlivnit a ohledně které nelze rozumně předpokládat, že s ní mohl Zhotovitel počítat v době uzavření smlouvy, nebo že tuto překážku nebo její důsledky mohl odvrátit nebo překonat.
2. V případě, že nastanou okolnosti vylučující odpovědnost a které zabrání Zhotoviteli v řádném plnění této smlouvy, je Zhotovitel povinen Objednateli tyto skutečnosti oznámit a prokázat.

### **X. Doba trvání, ukončení smlouvy**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, v souladu se zadávací dokumentací realizované veřejné zakázky dle čl. II. smlouvy, do **31. 12. 2027** s oboustrannou možností její výpovědi ve lhůtě tří měsíců, přičemž výpovědní lhůta počíná běžet první den měsíce následujícím po dni, ve kterém byla výpověď doručena druhé straně.
2. Smlouva může být ukončena kdykoli na základě dohody obou smluvních stran.

### **XI. Důvěrnost informací**

1. Smluvní strany považují za důvěrné veškeré informace o druhé straně, které vyplývají z uzavřené smlouvy, nebo které se v souvislosti s jejím plněním dozví. Tyto informace nesdělí třetí osobě bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a účinným způsobem zajistí, aby nedošlo k jejich zneužití. Závazek mlčenlivosti platí i po zániku smlouvy.
2. Objednatel souhlasí s uvedením názvu společnosti zákazníka v referenčním listu Zhotovitele.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě. Touto povinností jsou vázáni i všichni subdodavatelé Zhotovitele. Objednatel je povinen zveřejnit smlouvu v souladu se z.č. 340/2015 Sb. o registru smluv.

## XII. Ostatní ustanovení

1. Smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž obě mají charakter originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom. Smluvní vztah mezi Objednatelem a Zhotovitelem se řídí právním řádem České republiky, zejména pak obchodním zákoníkem. Smlouva může být měněna výhradně písemnými dodatky ke smlouvě.
2. Smlouva a všechny její přílohy podepsané oběma smluvními stranami jsou zpracovány v českém jazyce.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění dle z.č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Zveřejnění zajistí Objednatel. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně.

Součástí smlouvy je neveřejná příloha smlouvy.

V Českých Budějovicích, dne 11-03-2024

