

# RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

č. SML/005/2017

uzavřená podle ustanovení § 1746 s použitím ustanovení § 2586 a následně zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

## I. SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel:** **Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s.**  
Sídlo: Tyršova 248, 790 01 Jeseník  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1211  
Zastoupená: Ing. Liborem Halasem, předsedou představenstva  
IČ: 65138066  
DIČ: CZ65138066  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka v Jeseníku, číslo účtu: 5939330267/0100  
Tel.: +420 584 411 545  
E-mail: [info@vakjes.cz](mailto:info@vakjes.cz)  
ID datové schránky: knccgujn

*(dále jen objednatel)*

**Zhotovitel:** **Pavel Balcárek stavby s.r.o.**  
Sídlo: Jánského 41, 790 81 Česká Ves  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 53662  
Zastoupená: Pavlem Balcárkem, jednatelem  
IČ: 29443784  
DIČ: CZ29443784  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka v Jeseníku, číslo účtu: 107-9803000267/0100  
Tel.: +420 777 187 221  
E-mail: [info@stavby-balcarek.cz](mailto:info@stavby-balcarek.cz)  
ID datové schránky: 99zta6

*(dále jen zhotovitel)*

### Osoby pověřené objednatelem:

Jednání o záležitostech ve věcech smluvních: **Ing. Libor Halas**, předseda představenstva

Jednání o záležitostech ve věcech technických: **Robert Černý**, technický ředitel,  
+420 602 308 616, [cerny@vakjes.cz](mailto:cerny@vakjes.cz)  
**Radek Winiarski**, technik provozu,  
+420 702 028 093, [winiarski@vakjes.cz](mailto:winiarski@vakjes.cz)  
**Václav Heralt**, mistr vodovodu,  
+420 734 111 893, [heralt@vakjes.cz](mailto:heralt@vakjes.cz)  
**Petr Hošek**, mistr ČOV/kanalizace,  
+420 734 113 895, [hosek@vakjes.cz](mailto:hosek@vakjes.cz)

Zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických je pověřen řešením všech technických problémů, kontrolou provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla; nemá právo uzavírat, měnit nebo rušit závazkový právní vztah (smlouvu).

### Osoby pověřené zhotovitelem:

Jednání o záležitostech ve věcech smluvních: **Pavel Balcárek**, jednatel

Jednání o záležitostech ve věcech technických: **Pavel Balcárek**, jednatel  
+420 777 187 221, [info@stavby-balcarek.cz](mailto:info@stavby-balcarek.cz)

Zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech technických je pověřen řešením všech technických problémů souvisejících s realizací díla a jeho rozhodnutí v uvedených věcech jsou pro zhotovitele závazná.

**Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených v tomto článku formou doporučeného dopisu, jehož přílohou bude podle okolností i originál listiny dokládající změnu předmětných údajů nebo její úředně ověřený opis. Za doporučený dopis se považuje také**

**zpráva elektronickou formou dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění.**

## **II. PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Předmětem této smlouvy je **závazek zhotovitele** řádně, včas a s odbornou péčí a dle požadavku a potřeb objednatele **provádět zemní práce při odstraňování poruch havárií vodohospodářské infrastruktury ve vlastnictví nebo ve správě objednatele**, včetně zajištění inženýrské činnosti při prováděných pracích (vytýčení inženýrských sítí, vstupy na pozemky, dopravní značení atd.) a **závazek objednatele za uvedené práce zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.**
2. Jedná se o nárazové jednodenní (výjimečně několikadenní) práce při odstraňování havárií a poruch VHI, případně o drobnou obnovu VHI prováděnou pracovníky VAK, a to včetně následné úpravy dotčených povrchů. Charakter prováděných činností bude vyžadovat od dodavatele flexibilitu z důvodu nenadálého vzniku havárie VHI.
3. Součástí poskytovaných prací bude také pohotovostní služba pro případy řešení havárií VHI mimo běžnou pracovní dobu. Pohotovostní služba bude plněna v pracovních dnech od 15:00 do 6:30 hod. následujícího dne, o víkendech a svátcích nepřetržitě, tj. od 0:00 do 24:00 hod.
4. Provedení díla, jakož i místo výkonu práce, bude upraveno na podkladě jednotlivých dílčích objednávek, které budou zaslány objednatelem zhotoviteli v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě.

## **III. ROZSAH PLNĚNÍ**

1. Zhotovitel bude provádět sjednané dílo na základě písemné dílčí objednávky objednatele (dílčí objednávka může být doručena osobně, případně na e-mail osoby oprávněné jednat za zhotovitele ve věcech technických dle čl. I. této smlouvy) předané zhotoviteli nejméně 12 hodin před nástupem na práce. **V případě, kdy se bude jednat o havárii VHI, bude postupováno dle čl. III., odst. 5 této smlouvy.**
2. Dílčí objednávka potvrzená oběma smluvními stranami je závazná pro obě smluvní strany.
3. Nebude-li v takovéto dílčí objednávce stanoveno jinak, řídí se dílčí objednávka ustanoveními této rámcové smlouvy.
4. Dílčí objednávka musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
  - datum a čas objednávky,
  - místo plnění,
  - termín plnění díla,
  - specifikace prací,
  - další specifické požadavky.
5. **V případě havárie budou zemní práce objednávány telefonicky, prostřednictvím telefonního čísla osoby oprávněné jednat za zhotovitele ve věcech technických** dle čl. I. této smlouvy. Dílčí objednávka dle odst. 1 bude doručena dodatečně. Objedávka bude obsahovat sdělení, že se jedná o havárii VHI. **V takovémto případě se zhotovitel zavazuje přistavit techniku a započít práce nejpozději do 1,5 hod. od nahlášení.**
6. **Součástí poskytovaných prací bude také pohotovostní služba pro případy řešení havárií VHI mimo běžnou pracovní dobu. Pohotovostní služba bude plněna v pracovních dnech od 15:00 do 6:30 hod. následujícího dne, o víkendech a svátcích nepřetržitě, tj. od 0:00 do 24:00 hod.**

## **IV. CENA PRACÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Cena díla vychází z ceníku jednotlivých prací a ceny za použití mechanizace, jež tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě.
2. Cena pohotovostní služby, stanovená jako měsíční paušál za pohotovost řidiče i strojníka, činí **3.000,-Kč/měsíc bez DPH.**
3. Cenu za provedené práce zaplatí objednatel zhotoviteli na základě řádně vystavené faktury po dokončení prací dle dílčí objednávky. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je 21 dnů od jejího řádného doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že

faktura byla doručena 3 dny po odeslání. Povinnost zaplacení ceny díla je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele.

4. Na poskytnuté zemní práce (stavební práce) bude použit režim přenesené daňové povinnosti na objednatele, v souladu s ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu, úrok z prodlení nebo náhradu škody vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst jednostranně tuto částku proti částce uvedené na faktuře popř. na více fakturách.

## V. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje:
  - provádět dílo řádně a včas s náležitou odbornou péčí dle platných předpisů a norem pro příslušnou činnost a v souladu s požadavky a pokyny objednatele,
  - provádět dílo na své náklady a nebezpečí,
  - oznámit objednateli veškeré okolnosti, jež zjistí při provádění díla, a které mohou mít vliv na změnu jeho pokynů. Odchýlit se od pokynu objednatele může zhotovitel jen tehdy, je-li to v zájmu objednatele a nemůže-li si vyžádat jeho včasný souhlas,
  - dodržovat bezpečnostní a hygienická pravidla platná pro vodárenské objekty a zařízení,
  - v případě přerušení prací zabezpečit staveniště tak, aby nemohlo dojít ke zranění osob či poškození majetku,
  - zajistit pohotovostní službu pro případ, kdy je nutné zemní práce provádět mimo běžnou pracovní dobu,
  - po skončení prací provést řádný úklid staveniště.
  - Dodávky prací pomocí třetích osob (poddodavatelů), vyjma vysprávek povrchů, nejsou dovoleny. V takovém případě nese zhotovitel plnou odpovědnost, jakoby dílo prováděl sám.
2. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli přístup do vodárenských objektů a zařízení, je-li to nezbytné pro plnění úkolů dle dílčí objednávky.
3. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě jeho provádění za účasti zástupců obou smluvních stran, nebude-li dohodnuto jinak. Za okamžik předání a převzetí díla se považuje podepsaný předávací protokol zástupci obou smluvních stran, nebude-li dohodnuto jinak.
4. Objednatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení zeminy, sociální zařízení atd.)

## VI. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA ZA JAKOST

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady díla, které má v době jeho odevzdání a předání, nebo které se objeví v průběhu záruční doby.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla po dobu 24 měsíců od odevzdání a převzetí díla.
3. Projeví-li se v průběhu záruční doby na díle vada, objednatel oznámí tuto skutečnost zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být uvedeno, o jakou vadu díla se jedná, jak se vada projevuje, případně další informace podstatné pro posouzení vady zhotovitelem. Toto oznámení je považováno za výzvu k odstranění vady.
4. Zhotovitel se zavazuje započít s odstraněním vad nejpozději do 24 hodin po jejich nahlášení.

## VII. SANKCE

1. V případě prodlení objednatele s úhradou příslušné faktury dle dílčí objednávky je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok stanovený pro příslušné období obecně závazným právním předpisem.
2. V případě nedodržení termínu provedení díla uvedený v dílčí objednávce ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den plnění.
3. V případě prodlení se zahájením prací v případě havárie (čl. III odst. 5) se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši **50.000,-Kč** za každý jednotlivý případ.

4. V případě prodlení se zahájením oprav vad nahlášených v záruční době se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý jednotlivý případ.

### VIII. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. **Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2019.**
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému nebo včasnému plnění této smlouvy, je tato povinna to neprodleně oznámit druhé straně.
3. Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace článku a odstavce smlouvy nebo ustanovení zákona, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
4. V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat své vzájemné závazky a pohledávky vyplývající z této smlouvy do 30 dnů od právních účinků odstoupení.
5. Odstoupení je účinné následující den po doručení odstoupení druhé straně.
6. Důvody pro odstoupení objednatele mohou být zejména:
  - prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla delším než 7 dnů,
  - opakované prodlení zhotovitele s nástupem k havárii,
  - prodlení zhotovitele s nástupem na provedení díla delším než 24 hod.,
  - prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady delší než 14 dnů.

### IX. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se její právní poměry příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti závazků plynoucích z této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v důsledku provádění díla, a to v min. výši 500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých).
3. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu realizace díla požádat o předložení pojistné smlouvy. Zhotovitel je pak povinen pojistnou smlouvu předložit do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu předložení.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel smlouvu uveřejní prostřednictvím registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
5. Zhotovitel souhlasí s tím, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím a objednatel jej může zveřejnit, zejména v rozsahu a za podmínek vyplývajících ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek“. Tento bude chronologicky číslován. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
7. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
8. Zástupci smluvních stran si smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je **příloha č. 1 – Krycí list nabídky s položkovým ceníkem ze dne 1. 3. 2017.**

V Jeseníku dne .....

V České Vsi dne .....

.....  
za objednatele  
**Ing. Libor Halas**, předseda představenstva

.....  
za zhotovitele  
**Pavel Balcárek**, jednatel

**KRYCÍ LIST NABÍDKY**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce zadávanou mimo režim zákona  
č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek

**„ZAJIŠTĚNÍ ZEMNÍCH PRACÍ PŘI ODSTRAŇOVÁNÍ HAVÁRIÍ  
A PORUCH VODOHOSPODÁŘSKÉ INFRASTRUKTURY“**

<b>Zadavatel</b>	
Název	<b>Vak – Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s.</b>
Sídlo	Tyršova 248, 790 01 Jeseník
IČ	651 38 066
Zastoupený	Ing. Libor Halas, předseda představenstva

<b>Uchazeč</b>	
Obchodní firma/název	
Sídlo	
IČ	
Zapsaný v obchodním rejstříku	
Statutární orgán	
Osoba zmocněná	
Telefon, mobil	
E-mail kontaktní osoby	
ID datové schránky	

Níže uvedeným podpisem (y) stvrzujeme, že podáváme tuto nabídku v souladu se Zadávací dokumentací. Prohlašujeme, že jsme si před podáním nabídky vyžádali a vyjasnili všechny potřebné údaje, které jednoznačně vymezují plnění této veřejné zakázky, v okamžiku podání této nabídky tedy máme vyjasněná veškerá sporná ustanovení a případné technické nejasnosti. Tímto současně prohlašujeme, že přijímáme podmínky zadavatele stanovené v zadávací dokumentaci a tyto jsou nám jasné a srozumitelné.

Datum		
-------	--	--

		Otisk razítka
Místo		
Podpis		

<b>ZAJIŠTĚNÍ ZEMNÍCH PRACÍ PŘI ODSTRAŇOVÁNÍ HAVÁRIÍ A PORUCH VODOHOSPODÁŘSKÉ INFRASTRUKTURY</b>		
<b>Položkový ceník</b>		
<b>Položka</b>	<b>Měrná jednotka</b>	<b>Jednotková cena Kč bez DPH</b>
Pracovník kategorie D (montér, údržbář)	hodina	250
Pracovník kategorie D (kopáč)	hodina	200
Ruční výkop	m <sup>3</sup>	750
Rypadlo-nakladač (traktorbagr) - přesun	hodina	650
Rypadlo-nakladač (traktorbagr) - výkon	hodina	650
Rypadlo-nakladač (traktorbagr) - prostoj	hodina	200
Smykový nakladač - výkon	hodina	530
Smykový nakladač - prostoj	hodina	200
Pásové rypadlo (lehké, hmotnost 3-5 t) - výkon	hodina	580
Pásové rypadlo (lehké, hmotnost 3-5 t) - prostoj	hodina	200
Nákladní automobil (kontejnerová nástavba, hmotnost 5 t)	km	25
Nákladní automobil (kontejnerová nástavba, hmotnost 5 t) - cesty do 10 km	hodina	450
Nákladní automobil (kontejnerová nástavba, hmotnost 9 t)	km	30
Nákladní automobil (kontejnerová nástavba, hmotnost 9 t) - cesty do 10 km	hodina	465

Kontejner (kontejnerová nástavba)	den	25
Užitkové vozidlo / montážní vozidlo	km	14
Vysprávka povrchu živící (tloušťka 10 cm) - do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1300
Vysprávka povrchu živící (tloušťka 10 cm) - do 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1200
Vysprávka povrchu živící (tloušťka 10 cm) - nad 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1100
Vysprávka povrchu žulovou kostkou (10 x 10 cm) - do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	400
Vysprávka povrchu žulovou kostkou (10 x 10 cm) - do 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	350
Vysprávka povrchu žulovou kostkou (10 x 10 cm) - nad 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	300
Vysprávka povrchu betonovou dlažbou (tloušťka 8 cm) - do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	380
Vysprávka povrchu betonovou dlažbou (tloušťka 8 cm) - do 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	350
Vysprávka povrchu betonovou dlažbou (tloušťka 8 cm) - nad 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	280
Vysprávka povrchu štěrskem (tloušťka 5 cm) - do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	200
Vysprávka povrchu štěrskem (tloušťka 5 cm) - do 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	200
Vysprávka povrchu štěrskem (tloušťka 5 cm) - nad 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	200
Vysprávka povrchu nezpevněného terénu (včetně osetí) - do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	45
Vysprávka povrchu nezpevněného terénu (včetně osetí) - do 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	40
Vysprávka povrchu nezpevněného terénu (včetně osetí) - nad 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	30
Uložení zeminy na skládku	t	110
Uložení stavební suti na skládku	t	360
Uložení asfaltu na skládku	t	520
Třídění zeminy	t	140
Vibrační pěch	hodina	160
Vibrační deska (malá)	hodina	160
Vibrační deska (velká)	hodina	220
Elektrocentrála	hodina	250
Řezačka asfaltu a betonu (řezání do tloušťky 22 cm)	mb	95
Čerpadlo kalové (malé)	hodina	180
Čerpadlo kalové (velké)	hodina	220
Vibrátor betonu (ponorný)	hodina	150
Drobné elektronářadí	hodina	100

Dopravní značení (1 ks)	den	25
Oplocení / zábrany výkopu (paušální poplatek)	den	25
Vytýčení inženýrských sítí (paušální poplatek za jednoho správce)	ks	1000
Kamenivo drcené (frakce 0-4 mm)	t	215
Kamenivo drcené (frakce 4-8 mm)	t	350
Kamenivo drcené (frakce 8-16 mm)	t	320
Kamenivo drcené (frakce 11-22 mm)	t	290
Kamenivo drcené (frakce 0-32 mm)	t	210
Kamenivo drcené (frakce 16-32 mm)	t	285
Kamenivo drcené (frakce 32-63 mm)	t	280

*V ceně vysprávek povrchu jsou zahrnuty veškeré úkony potřebné pro finální opravu povrchu. U komunikací včetně podkladních vrstev a rozebrání a úklid provizorní vysprávky. Vysprávky povrchů budou prováděny vždy dle požadavků jejich správců/vlastníků.*

*V hodinových sazbách za stroje jsou zahrnuty poplatky za přistavení strojů.*

*Hodinové sazby budou účtovány po 15 minutách.*

#### **Pohotovostní služba, čas dojezdu k havárii a sankce za pozdní příjezd k havárii**

Pohotovost řidiče a strojníka	paušál/měsíc	3000
<i>Pohotovostní služba je vykonávána mimo běžnou pracovní dobu, a to ve všedních dnech od 15:00 do 6:30 hod. následujícího dne a o víkendech a svátcích od 00:00 do 24:00 hod. Cena bude uvedena celkem, jako měsíční paušál za řidiče i strojníka.</i>		
Doba dojezdu k ohlášené havárii	hodina	1,5
<i>Práce na haváriích VHI mimo pracovní dobu jsou prováděny výjimečně. Jedná se o cca 10-15 případů za rok. Uchazeč určí maximální dobu dojezdu k ohlášené havárii. Maximální doba dojezdu k ohlášené havárii bude v rozmezí 1,5 - 2,5 hod. od ohlášení.</i>		
Sankce za pozdní příjezd k ohlášené havárii	paušál/případ	50000
<i>Práce na haváriích VHI mimo pracovní dobu jsou prováděny výjimečně. Jedná se o cca 10-15 případů za rok. Minimální sazba sankce za pozdní příjezd k ohlášené havárii činí 20 000,- Kč. Maximální sazba činí 50 000,- Kč.</i>		