



TSKRP007G5SV

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo smlouvy objednatele: 3/16/2700/1

číslo smlouvy zhotovitele:

I. Smluvní strany

1. Objednatel: Technická správa komunikací hl. m. Prahy

Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1

IČ: 63834197

DIČ: CZ 63834197

Bankovní spojení: PPF banka a.s.

č. ú.: 50024-5157-998/6000

zastoupen: Ing. Ladislavem Pivcem, pověřeným řízením organizace

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Pivec, pověřený řízením organizace

- ve věcech technických:

Ing. Karel Rezek, investiční náměstek

Ing. Stanislav Šebesta, vedoucí oddělení strategických investic

Ing. Jakub Vokatý, technik oddělení strategických investic

2. Zhotovitel: PUDIS a.s.

Nad Vodovodem 2/3258, 100 31 Praha 10

IČ: 45272891

DIČ: CZ45272891

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

č.ú.: 105026522/0300

zastoupen: Ing. Martinem Höflerem, předsedou představenstva a

Ing. Janem Vlčkem, členem představenstva

Smluvní strany dnešního dne uzavírají v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo.

II. Předmět plnění

1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla: „MÚK HARFA, Praha 9, č. 999437 – DÚR, IČ – ÚR.“

1.1. Zpracování kompletní dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (dále jen „DÚR“), vč. zajištění inženýrské činnosti při přípravě, projednávání projektové dokumentace za účelem vydání pravomocného Územního rozhodnutí stavby (dále jen „IČ ÚR“).

1.2. Popis předmětu plnění

Při přestavbě křižovatky Harfa se předpokládá částečně mimoúrovňové řešení. Příčný severojižní směr Freyova – K Žižkovu se navrhuje zahлубit jednoduchým dvoupruhovým obousměrným podjezdem, s využitím stávajících sklonových poměrů těchto komunikací. Všechny ostatní směry i severojižní autobusová doprava by zůstaly na povrchu, v upravené úrovňové křižovatce, opět řízené SSZ. Na povrchu zůstávají zachovány všechny zastávky tramvají a autobusů i přechody pro chodce, nedochází tedy ke zhoršení prostupnosti pro pěší dopravu a cyklisty.

Rozsah stavby je zřejmý ze studie proveditelnosti MÚK Harfa (Pragoprojekt 9/2015). Dle této studie a závěru DK TSK ze dne 2. 10. 2015 je dále k rozpracování varianta IPR, která zohledňuje požadavky IPR HMP. Veškeré tyto dokumenty má zhotovitel k dispozici.

1.3. Rozsah plnění

1. Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) v rozsahu dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění (6x tištěná verze, 6x na CD, ve formátu „dwg, pdf, xls a doc“)
2. Inženýrská činnost zakončená vydáním pravomocného územního rozhodnutí (IČ ÚR)

1.4. Podrobný popis činností:

- a) organizace, vedení výrobních výborů
- b) zabezpečení vstupních podkladů
- c) zajištění předběžných stavebně-technických průzkumů stavbou dotčených objektů
- d) aktualizace hlukové studie, měření hluku včetně sčítání dopravy a vyhodnocení
- e) majetkoprávní elaborát
- f) zajištění projednání a zpracování připomínek z územního řízení do čistopisu DÚR
- g) zajištění projednání a vydání pravomocného územního rozhodnutí
- h) pravidelné podávání písemných informací dle požadavku TSK o průběhu přípravy akce
- i) zajištění odstranění případných vad DUR

Dále jen „dílo“.

2. Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli dílo specifikované v čl. II. odst.1. způsobem a ve lhůtách ujednaných touto smlouvou.
3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedostatků převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s místními podmínkami místa provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nutné.

5. Dílo bude zpracováno v souladu s podklady a zadáním předaným objednatelem. Jakékoliv změny oproti sjednanému předmětu díla, jeho rozsahu a termínu dokončení díla, které vyplynou z dodatečných požadavků objednatele nebo ze změny jím předaných podkladů, ze změny obecně závazných předpisů, z požadavku veřejnoprávních orgánů nebo z důvodu vyšší moci či nepředpokládaných překážek neležících na straně zhotovitele, budou řešeny formou dodatků k této smlouvě. V těchto dodatcích smluvní strany dohodnou odpovídající změnu předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo.

III. Cena díla:

1. Cena za provedení díla dle čl. II. se sjednává dohodou smluvních stran následovně.

Cena činí bez DPH: 1 926 900 Kč

DPH: 404 649 Kč

Cena včetně DPH: 2 331 549 Kč

2. K ceně díla bude připočtena příslušná daň z přidané hodnoty dle daňových předpisů platných k datu uskutečnitelného zdanitelného plnění.
3. Cenu je možno po dobu trvání této Smlouvy překročit v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši Ceny, a to zejména v případě zvýšení sazby DPH. V případě, že po dobu trvání této Smlouvy dojde ke snížení sazby DPH, bude Cena příslušným způsobem snížena.
4. Sjednaná cena odpovídá počtu vyhotovení díla dle čl. VII této smlouvy. Objednatelem vyžádané vícetisky budou fakturovány samostatně po jejich předání, a to dle ceníku zhotovitele platného v době objednání vícetisků.
5. Zhotovitel nese nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

IV. Platební podmínky:

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktur, které zhotovitel vystaví a odešle objednateli po protokolárním předání díla objednateli (předáním díla se v tomto případě rozumí předání čistopisu DUR po zpracování připomínek objednatele a předání pravomocného územního rozhodnutí), přičemž faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, je objednatel oprávněn ji vrátit jako neúplnou k doplnění. V takovém případě platí, že splatnost původní faktury nenastává a lhůta splatnosti začne běžet ode dne doručení opravené faktury.
2. Splatnost faktur je stanovena na 30 dní po převzetí faktury objednatelem. Dílčí faktura bude vystavena do 15 dní po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Konečná faktura bude vystavena do 15 dní po předání pravomocného územního rozhodnutí objednateli. Závazek

objednatel zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

3. Bude-li mít předané dílo vady, sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat bezplatné odstranění vady, pokud je toto proveditelné. Není-li odstranění vady možné, má objednatel právo na slevu z ceny díla, příp. má právo od smlouvy odstoupit, a to dle volby objednatele. Tímto ujednáním není dotčena povinnost zhotovitele nahradit objednateli veškerou vzniklou škodu.
4. Vzhledem k tomu, že objednatel hospodaří s veřejnými prostředky hlavního města Prahy, bude na fakturách – daňových dokladech zhotovitele zohledněna tato skutečnost v údajích „objednatel“ takto:
Hlavní město Praha
IČ 00064581; DIČ 00064581
Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1
Zastoupené: TSK hl.m.Prahy
Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1
5. Milníky k fakturaci : I. – čistopis DÚR
II. IČ ÚR (pravomocné)

V. Termín provádění díla:

1. Zahájení provádění díla: po podpisu smlouvy o dílo
 2. Dokončení jednotlivých částí díla:
koncept DÚR: do 3 měsíců od podpisu smlouvy o dílo a předání podkladů
DÚR: do 7 měsíců od podpisu smlouvy o dílo a zapracování připomínek
DOSS a účastníků výstavby
IČ-ÚR: 5 měsíců po předání čistopisu DÚR
 3. Dokončení celého díla, tj. předání celého předmětu plnění: do 457 kalendářních dnů
- Lhůta plnění předpokládá vyjádření DOSS a účastníků řízení do 30 dnů. Pokud jimi nebude tato lhůta dodržena, termín plnění se automaticky prodlužuje o počet dní nad výše uvedený limit.

VI. Věci určené k provedení díla:

1. Zhotovitel se při provádění díla bude řídit výchozími podklady a podmínkami objednatele a podklady odevzdanými ke dni uzavření smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje, že na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečného odkladu poskytne další vyjádření, stanoviska, informace, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a z této smlouvy nebo z povahy věci nevyplývá, že zhotovitel je povinen si je opatřit sám.

VII. Počet výtisků - paré:

1. Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění (6x tištěná verze, 6x na CD, ve formátu „dwg, pdf, xls a doc“).
2. Další případné kopie projektové dokumentace budou předány po dohodě s objednatelem.

VIII. Ujednání o smluvních pokutách:

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla se zavazuje tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla zjištěných v přejímacím řízení ve lhůtě sjednané pro odstranění vad, se zavazuje tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané celkové ceny díla za každou vadu a každý započatý den prodlení oproti sjednanému termínu odstranění.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad díla ve lhůtě sjednané pro jejich odstranění, se zavazuje tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané celkové ceny díla za každou vadu a každý započatý den prodlení oproti sjednanému termínu odstranění.
4. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.
5. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu dle předchozího odstavce v těchto případech:
 - jsou-li dány dočasné nebo trvalé mimořádné, nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli zhotovitele,
 - z důvodů, za které odpovídá objednatel,
 - v důsledku působení vyšší moci.
6. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je tento povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
7. Smluvní strany sjednávají právo objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

IX. Další ujednání:

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že dílo je prosté faktických a právních vad. Úprava odpovědnosti za vady se řídí občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel odpovídá i za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele či pokynů objednatele, pokud na nevhodnost podkladů či pokynů objednatele písemně neupozornil.
3. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.

4. V případě, že dílo bude splňovat náležitosti autorského díla dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, pak platí, že předáním díla poskytuje zhotovitel objednateli licenci k užití díla bez časového a místního omezení k účelu, ke kterému je dílo určeno. Odměna za poskytnutí licence je obsažena v ceně díla. Licence je poskytnuta jako výhradní. Objednatel je oprávněn dílo dle svých potřeb upravovat, zasahovat do něj, spojit jej s jiným dílem, přepracovat jej, to vše v rozsahu potřebném pro užití díla v souladu s touto smlouvou.

X. Závěrečná ustanovení:

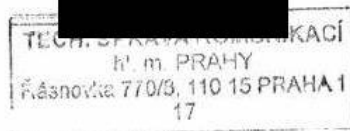
1. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě, že objednateli nebudou přiděleny finanční prostředky z rozpočtu hl. m. Prahy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit. V takovém případě smlouva zaniká ke dni doručení odstoupení zhotoviteli a zhotovitel má nárok na zaplacení ceny části díla, která byla provedena do okamžiku, kdy obdržel odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.
2. Smluvní strany berou na vědomí a uzavírají tuto smlouvu s přihlédnutím k usnesení Zastupitelstva hlavního města Prahy číslo 40/19 ze dne 19.6.2014, jímž bylo zřizovatelem Objednatele rozhodnuto o převodu veškerých činností příspěvkové organizace na akciovou společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., jež je obchodní korporací ve výlučném vlastnictví hlavního města Prahy, přičemž součástí převodu těchto činností je i převod (postoupení) všech smluvních vztahů příspěvkové organizace na akciovou společnost. Zhotovitel tímto výslovně souhlasí s tím, aby práva a povinnosti Objednatele z této smlouvy byly k rozhodnému datu převodu činností postoupeny na akciovou společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., která nastoupí do právního postavení Objednatele.
3. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou prvotně řešit společným jednáním.
4. V případě pochybností se má za to, že veškeré písemnosti vyměňované smluvními stranami byly doručeny třetím dnem následujícím po dni, kdy byly prokazatelně předány poštovní přepravě.
5. Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem.
6. Tuto smlouvu lze změnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků oboustranně odsouhlasených a řádně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. K návrhům dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě do 15ti dnů od doručení návrhu dodatku druhé strany. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala.
8. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.

10. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

XI. Počet stejnopisů:

Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž objednatel a zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních.

V Praze dne 22 -02- 2016
objednatel



V Praze dne 15.1.2016



Ing. Martin Holer
předseda představenstva
PUDIS a.s.



Ing. Jan Vlček
člen představenstva
PUDIS a.s.

Příloha: Podrobná specifikace ceny



Nad Vodovodem 3258/2
100 31 Praha 10
IČ: 45272891
www.pudis.cz

2