



## Smlouva o spolupráci při správě volnočasového parku v okolí Cyklošféry

### 1) Město Brno

nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Brno

IČ: 00283061

DIČ: CZ00283061

zastoupené ve věcech smluvních starostou [redacted]

ve věcech technických [redacted]

dále jen město

a

### 2) Bc. Leona Šebestíková

nar. [redacted]

Na [redacted]

IČ: 01779613

dále jen správce

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## Smlouvu o spolupráci při správě volnočasového parku v okolí Cyklošféry

### I.

Město prohlašuje, že je výhradním vlastníkem volnočasového parku v okolí Cyklošféry v Brně umístěného na pozemcích parc. č. 429/10, p. č. 429/6, p. č. 429/40, p. č. 5577, p. č. 5576, p. č. 5575, p. č. 5574, p. č. 5573, p. č. 5572 a p. č. 5571 v katastrálním území Brno, obec Brno, ulice Pod Zámek (dále jen „Podzámčí“). Přesné vymezení prvků tvořícího volnočasový park v okolí Cyklošféry je upraveno v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že mají společný zájem na udržení čistoty, pořádku a nezávadnosti zařízení na hřišti, grilovacích míst a ostatního vybavení v Podzámčí.

### II.

Smluvní strany se dohodly na spolupráci při správě Podzámčí uvedeného v čl. I. této smlouvy, a to po dobu 7 měsíců v roce (od 1. dubna do 31. října).

Správce se zavazuje prostřednictvím svých členů provádět pravidelnou údržbu volnočasového parku v okolí Cyklošféry. Jedná se především o udržování čistoty v areálu, provoz, údržbu a drobné opravy veřejných grilů.

Návštěvníci parku si mohou od správce vypůjčit odnímatelné části grilu a příslušenství ke grilům, které správce od města převzal, na základě složení vratné kauce ve výši 1 000 Kč. Předávací protokol je uveden v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Správce se zavazuje vykonávat dohled nad užíváním herních prvků a lanových prvků a rozeznávat nápadné zdroje nebezpečí (např. vandalismus, povětrnostní podmínky, poškození, rozbité lahve apod.). To znamená nejméně 1x týdně provést vizuální kontrolu herních

prvků a o kontrole provést zápis. Tyto zdroje nebezpečí správce, pokud bude možné, sám neodkladně odstraní nebo na ně bez zbytečného odkladu upozorní město. Zjištěné závady bude správce hlásit pověřené osobě za město [redacted] a zařízení viditelně označí jako vadné, aby případní zájemci zařízení nepoužívali.

Správce bude dohlížet na dodržování provozních řádů Podzámčí, které jsou uvedeny v příloze č. 3, která je nedílnou součástí této smlouvy. V případě hrubého porušování provozních řádů správce bude spolupracovat s městskou policií a upozorňovat ji, pokud bude mít podezření na spáchání přestupku či jiného správního deliktu.

Správce se bude starat o zavlažování travnatých ploch a dalších rostlin, které se v podzámčí nachází, a to nejméně 1 x týdně.

Správce bude dbát na bezpečnost a bezporuchovost zařízení, které bude umístěno ve studni a jejím okolí (vývody, hadice, rozprašovače). V případě zjištění nefunkčnosti čerpadla, vnějšího poškození nebo jiné závady, která by mohla být nebezpečná pro okolí, tuto skutečnost ohlásí pověřené osobě za město.

### III.

Správu Podzámčí bude správce vykonávat pro město.

Výkon správy podzámčí budou vykonávat tyto osoby:

1. [redacted]
2. [redacted]

Správce je povinen se řídit platnými právními předpisy a schváleným provozním řádem.

### IV.

Za splnění povinností vyplývajících ze smlouvy náleží správci měsíční odměna ve výši 3.570,- Kč (slovy: tři tisíce pět set sedmdesát korun českých), a to za období od 1. dubna do 31. října v daném roce.

Odměna za provádění činností dle této smlouvy je splatná na základě faktur vystavených ze strany správce. Splatnost vystavených faktur je 14 dní. Správce je oprávněn vystavit fakturu poté, co prováděné činnosti byly řádně provedeny ze strany správce.

Odměna se pro účely této smlouvy považuje za uhrazenou dnem jejího připsání na bankovní účet správce.

V případě prodlení se zaplacením je smluvní strana, která je se zaplacením v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení za každý i započatý den prodlení ve výši 0,05 % z hodnoty částky, s níž je smluvní strana v prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok smluvních stran na náhradu vzniklé škody.

V případě porušení nebo nesplnění kterékoliv z povinností ze strany správce se správce zavazuje zaplatit městu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé jednotlivé porušení nebo nesplnění povinnosti.

### V.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, a to ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.



Vypovědět ji může každá smluvní strana i bez udání důvodu písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta je tříměsíční a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

## VI.

Tato smlouva se uzavírá v dvou vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana jedno vyhotovení.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy vč. jejich příloh v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy dle zákona o registru smluv zajistí zasláním správci registru smluv město. Smluvní strany vysloveně souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném rozsahu, včetně příloh a dodatků v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ve smyslu zákona o registru smluv.

Jakékoli změny či doplňky této smlouvy je možné provést pouze ve formě písemných, vzestupně číslovaných dodatků.

Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak.

Obě smluvní strany prohlašují, že došlo ke vzájemné dohodě o celém obsahu této smlouvy.

Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy a s celým obsahem smlouvy souhlasí bez výhrad. Současně také prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Nedílnou přílohou smlouvy o spolupráci jsou tyto přílohy:

1. Soupis prvků tvořícího Podzámčí
2. Předávací protokol
3. Provozní řády podzámčí

V Břeclavi dne ..... 17. 7. 2017

Za město:

[Redacted signature]

Za správce:

[Redacted signature]



MĚSTO BŘECLAV

### D o l o ž k a

O schválení smlouvy o spolupráci při správě volnočasového parku v okolí Cyklosféry rozhodla rada města v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na své 65. schůzi konané dne 12. 7. usnesením č. 15/12/2017

V Břeclavi dne

[Redacted signature]

starosta města

## Příloha č. 1 Soupis prvků tvořícího Podzámčí

Prvek	ks
FV svítidlo ORION nerez	2
Posezení z masivu - malé	1
- velké	1
Zahradní gril	2
Odpočinkové plochy	7
Servisní stojan na kola – Urban 2	1
Lanové odpočívadlo – Acer woodway s.r.o.	2
Stůl na stolní tenis – Cornilleau pro Park	2
Lanové prvky - zmije	1
- lijány	1
- girlandy	1
Herní prvky - saň dvouhlavá	1
- beran	1
- gibbon 12	1
- vahadlo	1