

# Kupní smlouva

č. 453/OVV/2024

(schválena RM dne 02.04.2024, R.usn.č.0345/2024)

## Smluvní strany

**Kupující:** město Příbram  
**sídlo:** Tyršova 108, 261 19 Příbram  
**zastoupené:** Mgr. Janem Konvalinkou, starostou  
**IČO:** 00243132  
**DIČ:** CZ00243132  
**bankovní spojení:** Česká spořitelna, a. s.  
**č. účtu:** [REDAKCE]  
(dále jen „kupující“) na straně jedné

a

**Prodávající:** [REDAKCE]  
**sídlo:** [REDAKCE]  
**zastoupený:** [REDAKCE]  
**IČO:** [REDAKCE]  
**DIČ:** [REDAKCE]  
**bankovní spojení:** [REDAKCE]  
**č. účtu:** [REDAKCE]  
zapsaný u Městského soudu v Praze spisová značka C 39651  
(dále jen „prodávající“) na straně druhé

dle § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) uzavírají tuto

**kupní smlouvu**  
(dále jen „smlouva“).

### 1. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem plnění smlouvy je nákup kancelářského nábytku do nově vzniklých prostor – DŮM Natura, ul. Plzeňská čp. 134 – 2. NP. Podrobná specifikace je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.

### 2. Cena zboží

2.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně dodaného zboží včetně DPH.

#### Celková kupní cena:

**bez DPH je: 575.692,15 Kč**  
slovy: pětset sedmdesát pět tisíc šestset devadesát dva korun českých a patnáct haléřů

**s DPH je: 696.587,50 Kč**  
slovy: šestset devadesát šest tisíc pětset osmdesát sedm korun českých a padesát haléřů

2.2. Uvedená celková kupní cena zahrnuje veškeré náklady, které prodávajícímu vznikly v souvislosti s plněním dodávky. Jedná se o cenu nejvýše přípustnou, která nemůže být jednostranně zvýšena. Kupující pro dané plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.

### **3. Doba plnění**

- 3.1. Prodávající se zavazuje zajistit a připravit zboží k převzetí s  
nejpozději do 6 týdnů ode dne účinnosti této smlouvy.
- 3.2. V případě nedodržení termínu dle odst. 3.1. smlouvy se prodávající zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení. Do termínu dodání se nezapočítává doba prodlení způsobená kupujícím dle čl. 5.2.

### **4. Místo plnění**

- 4.1. Místem plnění je provozovna kupujícího - DŮM Natura, ul. Plzeňská čp. 134 2. NP, Příbram.

### **5. Dodací podmínky**

- 5.1. Zboží od prodávajícího vyzvedne pověřený zástupce kupujícího.
- 5.2. Prodávající je povinen uvědomit kupujícího nejméně tři pracovní dny předem o připravenosti přemístění zboží na záměsti kupujícího a po vzájemné dohodě stanoví skutečný termín převzetí zboží. Prodávající prohlašuje, že zboží, které je předmětem smlouvy dle přílohy č.1, bude nové, nepoužívané, funkční.
- 5.3. Zboží bude převzato na základě dodacího listu vyhotoveného prodávajícím ve dvou výtiscích a obsahující údaje o identifikaci dodávky, množství a ceně dodaného zboží, kterou bude prodávající za dodání zboží fakturovat.
- 5.4. Kupující převezme zboží splňující podmínky dle čl.5.2 této smlouvy a potvrdí prodávajícímu dodací list.
- 5.5. Prodávající spolu se zbožím předá veškeré dokumenty nezbytné pro sestavení a užívání zboží.
- 5.5. Zjistí-li kupující, že dodané zboží je vadné nebo nekompletní, odmítne nabídnuté plnění s vytčením vad. O zjištěných vadách musí být namísto pořízen písemný zápis, který podepíše přebírající osoba určená kupujícím a prodávající osoba určená prodávajícím. Součástí je i stanovení termínu pro odstranění těchto zjištěných vad. Doba pro poskytnutí plnění dle čl. 3. smlouvy tímto není dotčena.
- 5.6. Prodávající je povinen při převzetí zboží předat kupujícímu doklady nezbytné k převzetí, montáži a užívání zboží, jinak není jeho závazek předání zboží splněn.
- 5.7. Prodávající prohlašuje, že zboží je bez právních vad a právních nároků třetích osob.

### **6. Fakturační a platební podmínky**

- 6.1. Prodávající je povinen po vzniku práva fakturovat, které strany sjednávají okamžikem řádného předání zboží kupujícímu včetně dokladů nezbytných k jeho převzetí, vystavit daňový doklad – fakturu a do 3 pracovních dnů ji odeslat kupujícímu nebo odevzdat osobně po převzetí zboží, ve dvojím vyhotovení s rozepsáním jednotlivých položek podle platné právní úpravy.

**Faktura musí zejména obsahovat:**

pořadové číslo dokladu  
název a sídlo organizace, obchodní název a adresu, IČO, DIČ  
DIČ plátce  
předmět dodávky a den jejího plnění  
den odeslání faktury a datum její splatnosti  
označení banky a číslo účtu, na který má být splacena  
celkovou fakturovanou částku s vyznačením DPH.

Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.

- 6.2. K faktuře musí být připojen dodací list potvrzený kupujícím.
- 6.3. Kupující je povinen uhradit fakturovanou částku u peněžního ústavu prodávajícího. Splatnost faktury bude 30 dní od data prokazatelného doručení kupujícím. Dnem úhrady daňového dokladu je považován den odepsání částky z účtu kupujícího a její směrování na účet prodávajícího. Kupující je povinen kupní cenu uhradit prodávajícímu do termínu splatnosti kupní ceny dle údajů, obsažených ve faktuře vystavené k vyúčtování kupní ceny kupujícím v souladu s touto smlouvou.
- 6.4. Kupující nebude poskytovat prodávajícímu žádné zálohy.
- 6.5. Faktura bude prodávajícím zaslána kupujícím na v rubrice smlouvy uvedenou adresu nebo předána osobně po převzetí zboží kupujícím.
- 6.6. Kupující je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím lhůty její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj uvedený ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené faktuře kupující musí označit důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení prodávající vystaví novou fakturu. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury kupujícím. Prodávající je povinen novou fakturu doručit kupujícím do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury prodávajícímu.
- 6.7. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se prodávající stane ve smyslu ust. § 106 písm. a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude kupující oprávněn hradit účtované části co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

## 7. Povinnosti kupujícího

- 7.1. Kupující je povinen zaplatit kupní stanovené v čl. 6. smlouvy. 2.
- 7.2. Kupující je povinen zboží převzít, bude-li dodáno dle specifikace a dodacích podmínek uvedených v této smlouvě.

## 8. Přechod vlastnictví a nebezpečí škody na zboží

- 8.1. Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího dodáním zboží dle čl. 3 smlouvy.
- 8.2. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího převzetím předmětu smlouvy dle čl. 5. smlouvy.

## 9. Záruční a reklamační podmínky

- 9.1. Prodávající garantuje záruku za jakost dodaného zboží po dobu minimálně 24 měsíců od převzetí kupujícím.
- 9.2. Vady zboží, na které se vztahuje záruka, musí být u prodávajícího uplatněny bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dnů po zjištění vady. Vady musí být vytknuty písemně.

9.3. Prodávající se zavazuje zahájit odstraňování vad zboží nejpozději do 3 dnů po oznámení reklamace. Reklamace budou řešeny odstraněním vady nebo výměnou zboží na náklady prodávajícího nejpozději do 7 pracovních dnů od oznámení vady.

9.4. Kupující se zavazuje dodržovat pokyny stanovené pro užívání zboží jeho výrobcem.

## 10. Zvláštní ujednání

10.1. Smluvní strany mají povinnost vzájemně a bezodkladně se informovat o změnách v identifikačních údajích, kontaktních adresách, telefonních číslech. V případě zániku prodávajícího přechází povinnost plynoucí z této smlouvy na právního nástupce prodávajícího.

10.2. Prodávající je povinen chránit zájmy kupujícího podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností. Prodávající je povinen zacházet šetrně s údaji týkajícími se zakázky a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně kupujícím zproštěn. Porušení této povinnosti se považuje za podstatné porušení smluvních závazků a je důvodem k odstoupení kupujícího od smlouvy.

## 11. Zánik smluvního vztahu

11.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smlouvy zaniká dále uvedenými způsoby:

- a) Oboustranným a vzájemným splněním závazků ze smlouvy řádně a včas.
- b) Dohodou smluvních stran spojenou se vzájemným vyrovnáním účelně vynaložených a věrohodně doložených nákladů.
- c) Jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení některou smluvní stranou nebo pro překážku, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany.

11.2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí:

- a) Nedodržení doby plnění.
- b) Nedodání sjednaného množství a druhu zboží.
- c) Nedodržení ujednání o záruce za jakost zboží.
- d) Neodstranění vad zboží v době sjednané v reklamačním protokolu.

## 12. Závěrečná ustanovení

12.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu, účinnosti uveřejněním v registru smluv a je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž stejnopis obdrží zhotovitel i objednatel, v případě písemného uzavření v listinné podobě. Pokud bude smlouva uzavřena elektronicky, bude vyhotovena ve formátu PDF/A a podepsána zaručeným elektronickým podpisem smluvních stran založeném na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaném elektronickém podpisu. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické podobě s uvedenými uznávanými elektronickými podpisy.

12.2. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran v zestupně číslovanými dodatky. Tyto dodatky jsou vyhotoveny ve dvou výtiscích a po jejich podpisu se stávají nedílnou součástí této smlouvy, každý z výtisků má platnost originálu. Obě smluvní strany obdrží jeden výtisk. Dodatky dále mohou být vyhotoveny i elektronicky v takovém případě budou ve formátu PDF/A a podepsány zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založených na kvalifikovaných certifikátech pro elektronické podpisy nebo kvalifikovanými elektronickými podpisy.

12.3. Ve smlouvě výslovně neupravených otázkách se smluvní vztah řídí ustanoveními občanského zákoníku a obchodních zvyklostí.

12.4. Kupující je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Prodávající je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem kupujícího.

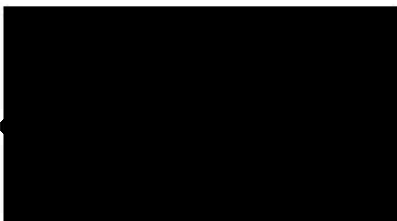
- 12.5. Obě smluvní strany potvrzují, že je jim znám celý obsah smlouvy, a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
- 12.6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a s touto smlouvou související nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Kupující i prodávající výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené kupujícím a byla v plném znění vč. jejich příloh zveřejněna ve smyslu příslušných ustanovení zákona 340/2015 Sb., v platném znění, v registru smluv. Zveřejnění provede kupující.
- 12.7. Nedílnou součástí uzavřené kupní smlouvy je příloha:

Příloha č. 1 Specifikace dodávky

9. 4. 2024

V Píchně dne .....

prodávající



11. 04. 2024

V Příbrami dne.....

kupující:

..VZ

m

Mgr. Jan Konvalinka, starosta

