



SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)
Arboristická opatření v areálu Domova ve Zboží, příspěvková organizace (2024-II)
ID 167698

I. Smluvní strany

1454/24

Objednatel: Kraj Vysočina
se sídlem: Jihlava, Žižkova 1882/57, PSČ 587 33
zastoupený: Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmanem Kraje Vysočina
k podpisu smlouvy pověřen: Ing. Pavel Hájek, radní Kraje Vysočina
zástupce pro věci technické: Ing. Jan Jones
tel: 564 602 501
e-mail: jones.j@kr-vysocina.cz
IČO: 70890749
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 123-6403810267/0100
(dále jen „objednatel“)

a
Zhotovitel: Petr Viček
Se sídlem: Bezděčín 38, 588 51 Batelov
zástupce pro věci technické: Petr Viček
tel: 774 083 092
e-mail: stromyzlana@email.cz
IČO: 73800384
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 43-8654360247/0100
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

- 2.1.** Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí provést pro objednatele práce ošetření stromů (arboristické ošetření), jak je specifikováno v této smlouvě a jejích součástech. Práce jsou nezbytné k zajištění udržitelnosti projektů, které byly podpořeny z Operačního programu Životní prostředí. Jedná se o projekt „Revitalizace zámeckého parku ve Zboží“ (číslo projektu CZ.1.02/6.5.00/13.20885). Ošetření stromů na části areálu zámeckého parku v k. ú. Zboží, parc. č. 42/1, 42/5 a 42/9, užívaného příspěvkovou organizací **Domov ve Zboží, příspěvková organizace**, se sídlem Zboží 1, 58291 Světlá nad Sázavou (dále jen „příspěvková organizace“). Práce budou provedeny za nepřerušeno provozu příspěvkové organizace. Zhotovitel je povinen dbát zvýšené opatrnosti vzhledem na eventuální pohyb klientů a dalších osob v areálu zámeckého parku na pracemi dotčených plochách.
- 2.2.** Rozsah a druh prací:
a) Arboristická opatření (ošetření dřevin řezy a re/instalací bezpečnostních vazeb na stromech) jsou uvedeny v přílohách č. 1 a 2 této smlouvy o dílo. Pořadová (inventarizační) čísla stromů v příloze č. 1 jsou uváděna dle výkresu v příloze č. 2 této smlouvy o dílo (na podkladu z projektové dokumentace výše uvedeného projektu).

- b) Arboristická opatření budou provedena stromolezeckou technikou a to zejména podle Standardu péče o přírodu a krajinu - číslo a název standardu: SPPK A02 002 Řez stromů; SPPK 02 004 Bezpečnostní vazby a ostatní stabilizační systémy - viz <http://standardy.nature.cz>. Součástí opatření dle této smlouvy o dílo jsou všechny nezbytné činnosti a materiály, včetně identifikace dřevin v terénu, dále pak následné rozřezání, vodorovné přemístění, naložení, odvoz a likvidace dřevní hmoty (klestu) a jiných zbytků a odpadů atd.
- c) Při redukčních řezech musí být splněny podmínky státní památkové péče, tj. zachování architektury koruny pro daný taxon, kdy nedochází k narušení habitu stromu, provádět v období plné vegetace.
- d) K činnostem a úkolům zhotovitele prováděným na jeho náklady na základě této smlouvy patří zejména, nikoliv však výlučně:
- provedení veškerých činností a úkonů za účelem kompletního provedení prací dle bodu 2.2. této smlouvy;
 - výstupem (re)instalace statických i dynamických vazeb bude též **protokol s informacemi o instalovaném systému** (dle čl. 4.1 Standardu SPPK 02 004 Bezpečnostní vazby a ostatní stabilizační systémy);
 - účast na kontrolních dnech nebo odborných průzkumech k upřesnění detailu prací, pokud je objednatel nařídí (za tímto účelem komunikují obě smluvní strany prostřednictvím e-mailových či tel. kontaktů zástupců pro věci technické uvedených v čl. I. této smlouvy);
 - zajištění bezpečnostních opatření na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených prováděním prací), zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí, a to v součinnosti se statutárním zástupcem příspěvkové organizace, která areál užívá, nebo osobou jím pověřenou;
 - případné projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch (včetně úhrady poplatků a jiných plateb s tím spojených), zajištění dopravního značení k dopravním omezením (včetně údržby a odstranění značení), čištění vozovek znečištěných v souvislosti s předmětnými pracemi apod.;
 - obstarání veškerých potřebných povolení, souhlasů či výjimek apod. nutných pro provedení díla dle této smlouvy (nebo kontrola jejich úplnosti a platnosti v potřebném rozsahu, pokud budou zajištěny objednatelem nebo příspěvkovou organizací);
 - zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí a zabezpečení podmínek pro provádění díla stanovených jejich správci;
 - likvidace odpadů související s realizací díla;
 - likvidace odřezaných větví (veškeré vyřezané biomasy) tak, že dřevní hmotu (biomasu) zhotovitel v první řadě nabídne k využití příspěvkové organizaci, popřípadě ji využije sám, nebo s ní naloží podle zákona o odpadech;
 - úklid a uvedení povrchu terénu po dokončení prací (a po odstranění biomasy, odpadů apod.) do původního stavu (komunikace, zeleň, příkopy ad.).

(Dále jen „dílo“)

2.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději **do 30. září 2024**.

2.4. Zhotovitel je povinen provádět dílo dle této Smlouvy prostřednictvím realizačního týmu, který bude obsahovat: minimálně 1 osobu **oprávněnou provádět řez stromů ve výškách stromolezeckou technikou** – jedná se o osobu, jež buď splňuje jednu z následujících certifikačních zkoušek:

- a) Český certifikovaný arborista – Specialista pro práci stromolezeckou technikou (certifikační program zajišťovaný Lesnickou a dřevařskou fakultou Mendlovy univerzity v Brně);

- b) ISA Certified Tree Worker Aerial Lift Specialist (certifikační program zajišťovaný International society of Arboriculture);
- c) ISA Certified Tree Worker Climber Specialist (certifikační program zajišťovaný International society of Arboriculture);
- d) European Treeworker (certifikační program zajišťovaný Společností pro zahradní a krajinářskou tvorbu, z. s.).

nebo je osobou s vysokoškolským vzděláním získaným v akreditovaném studijním programu **Arboristika** a s minimálně 3 letou praxí při ošetřování stromů řezem **ve výškách stromolezeckou technikou**.

- 2.5. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat podle pokynů objednatele, pokud mu tyto pokyny budou objednatelem poskytnuty, jinak při provádění prací postupuje samostatně.
- 2.6. V závislosti na vývoji dřevin v předmětném parku lze protokolárně upravit techniku zásahu (např. odůvodněné odchylky od Standardů péče o přírodu a krajinu). Obdobně lze upravit postup prací v závislosti na aktuálních protiepidemických opatřeních. S obsahem tohoto protokolu musí projevit písemný souhlas objednatel i zhotovitel (zástupci pro věci technické).
V případě nepředpokládaného zjištění výskytu zvláště chráněných živočichů, do jejichž přirozeného vývoje by předmětné práce mohly škodlivě zasáhnout (popř. je rušit, zraňovat nebo usmrcovat, ničit či poškozovat jejich vývojová stádía nebo jimi užívaná sídla apod.), zhotovitel práce přeruší a bude další postup neprodleně konzultovat se zástupci objednatele, je možné protokolárně dohodnout úpravy postupu a termínu dohotovení prací obdobně jako v předchozím odstavci. Termín dohotovení bez písemného dodatku k této smlouvě nemůže být pozdější než den určený bodem 2.3.
- 2.7. Veškeré věci potřebné k řádnému provedení díla zajišťuje zhotovitel.
- 2.8. Zhotovitel je povinen před zahájením prací dle bodu 2.2. této smlouvy oznámit datum zahájení prací zástupci pro věci technické objednatele a zároveň statutárnímu zástupci příspěvkové organizace.
Zhotovitel bude v souvislosti s realizací díla respektovat požadavky statutárního zástupce příspěvkové organizace, ve vztahu k dodržování pracovní doby a pohybu pracovníků zhotovitele a klientů příspěvkové organizace, užívání ploch v areálu parku apod. Realizace prací ve dnech pracovního klidu a v pracovních dnech mimo pracovní dobu (tj. od 18.00 do 7.00) je možná jen po předchozím jednoznačném souhlasu zástupce příspěvkové organizace.
Zhotovitel je povinen konkretizovat (e-mailem statutárnímu zástupci příspěvkové organizace, nebo jím určené osobě) **termín jednotlivých prací** (konkrétních zásahů a opatření apod.) **nejméně dva pracovní dny před realizací**. Zároveň zhotovitel se zástupcem příspěvkové organizace **upřesní a dohodne aktuální podmínky umožňující dodržení protiepidemických opatření** při realizaci prací v areálu příspěvkové organizace (podle aktuálního stavu protiepidemických opatření v době realizace).
- 2.9. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby nedošlo v souvislosti s jeho prováděním ke zranění osob a škodám na majetku, k poškození staveb, zařízení, pozemků. Případné škody vzniklé s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel. Zhotovitel prohlašuje, že je dostatečně pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi, včetně pojištění možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě.
- 2.10. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno po celou dobu trvání této smlouvy o dílo pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem

objednateli nebo třetím osobám, a to alespoň na částku 5 miliónů Kč. Zhotovitel je povinen nejpozději před zahájením realizace (před ošetřením stromů řezem) předložit doklad o pojištění podle tohoto ustanovení objednateli.

- 2.11. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy podmínky nezbytné k realizaci a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré náklady nutné k provedení díla a případné další náklady vyplývající z této smlouvy o dílo zahrnul do ceny v čl. III. této smlouvy.

III.

Cena a platební podmínky

- 3.1. Cena je stanovena dohodou jako maximální a nepřekročitelná a činí v konečné výši **64.900,- Kč** (slovy: šedesát čtyři tisíce devět set korun českých) (dále jen „cena“).
- 3.2. Objednatel se zavazuje za dílo provedené řádně a včas dle čl. II. této smlouvy zaplatit cenu uvedenou v čl. III. bod 3.1. této smlouvy dle sjednaných platebních podmínek.
- 3.3. Pokud zhotovitel neprovede práce v rozsahu a kvalitě stanovené v této smlouvě, je objednatel oprávněn cenu úměrně snížit.
- 3.4. Faktura bude zhotovitelem vystavena do 5 (pěti) dnů po převzetí díla objednatelem.
- 3.5. Faktura musí obsahovat tyto náležitosti: název, sídlo a IČO objednatele, označení faktury a její číslo, bankovní spojení a číslo účtu, jméno a místo podnikání zhotovitele, název a ID této smlouvy o dílo a fakturovanou částku.
- 3.6. Faktury vystavené zhotovitelem jsou splatné do 30 dnů po jejich prokazatelném obdržení objednatelem.
- 3.7. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. V době od vrácení faktury po její nové vystavení a předání zhotovitelem lhůta podle bodu 3.6. této smlouvy neběží. Nově vystavená (opravená) faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
- 3.8. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Toto ustanovení nebude použito v případě, že zhotovitel, se kterým je uzavírána tato smlouva, není plátcem DPH.
- 3.9. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.
- 3.10. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.
- 3.11. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny zákonných sazeb DPH nebudou uzavírat písemný dodatek k této smlouvě o změně výše ceny a DPH bude účtována podle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

IV.

Dokončení a převzetí díla

- 4.1. Objednatel převezme řádně a včas provedené dílo. Zhotovitel oznámí dokončení díla objednateli díla písemně nebo e-mailem (zástupci pro věci technické), zároveň předá protokol/y dle bodu 2.2. d) této smlouvy a vyzve jej k převzetí díla.
- 4.2. Převzetím díla se rozumí:
 - a) marné uplynutí lhůty 10 pracovních dnů ode dne, kdy objednatel obdrží od zhotovitele oznámení o provedení díla a protokoly; nebo
 - b) podpis protokolu o převzetí díla oběma stranami (zástupci pro věci technické).

V.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 5.1. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s prováděním díla dle této smlouvy oproti termínům dle bodu 2.3. této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny, a to za každý, i započatý den prodlení, pokud výše pokuty nedosáhne 1.000,- Kč, tak se neuplatní.
- 5.2. V případě porušení ustanovení čl. 2.4 této smlouvy o dílo (povinnosti provádět dílo prostřednictvím realizačního týmu s minimálně 1 osobu oprávněnou provádět řez stromů ve výškách stromolezeckou technikou) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (s DPH).
- 5.3. V případě, kdy by v průběhu smlouvy neplnil zhotovitel podmínku uvedenou v ustanovení čl. 2.10 této smlouvy (mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu, a to alespoň na částku 5 miliónů Kč), je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč (s DPH).
- 5.4. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úroky z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené ceny, a to za každý, i započatý den prodlení, pokud výše pokuty nedosáhne 1.000,- Kč, tak se neuplatní.

VI.

Vady díla, odstoupení

- 6.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, jak v průběhu realizace prací, tak i po jejich skončení. Zástupci objednatele nebo pověřené třetí osoby jsou na základě této smlouvy o dílo oprávněny vstupovat na místo plnění této smlouvy o dílo, provádět monitorovací návštěvy a kontroly realizace, žádat o předložení dokladů souvisejících s plněním smlouvy a vyžadovat nápravu zjištěných nedostatků. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, neplní nebo porušuje jinou povinnost danou mu touto smlouvou o dílo, je oprávněn žádat po zhotoviteli provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Objednatel může od smlouvy rovněž odstoupit, pokud dílo není provedeno řádně a včas a nelze ani vzhledem ke způsobu zhotovení díla aplikovat snížení ceny dle bodu 3.3 této smlouvy. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení jeho písemného vyhotovení zhotoviteli.
- 6.2. Za vady díla odpovídá zhotovitel podle ustanovení § 2615 a násl. občanského zákoníku.

VII.

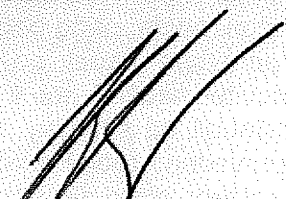
Ostatní ujednání

- 7.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2024.
- 7.2. Výběr zhotovitele byl proveden v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek ze dne 29. 6. 2021 č. 05/21.
- 7.3. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 7.4. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří přílohy č. 1 a 2 – oceněný výkaz prací a výkres/situace s pořadovými (inventarizačními) čísly stromů.
- 7.5. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel.
- 7.6. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou exemplářích s platností originálu, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.
- 7.7. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

V Jihlavě dne 10.4.2024

V Bezručíně dne 6.4.2024





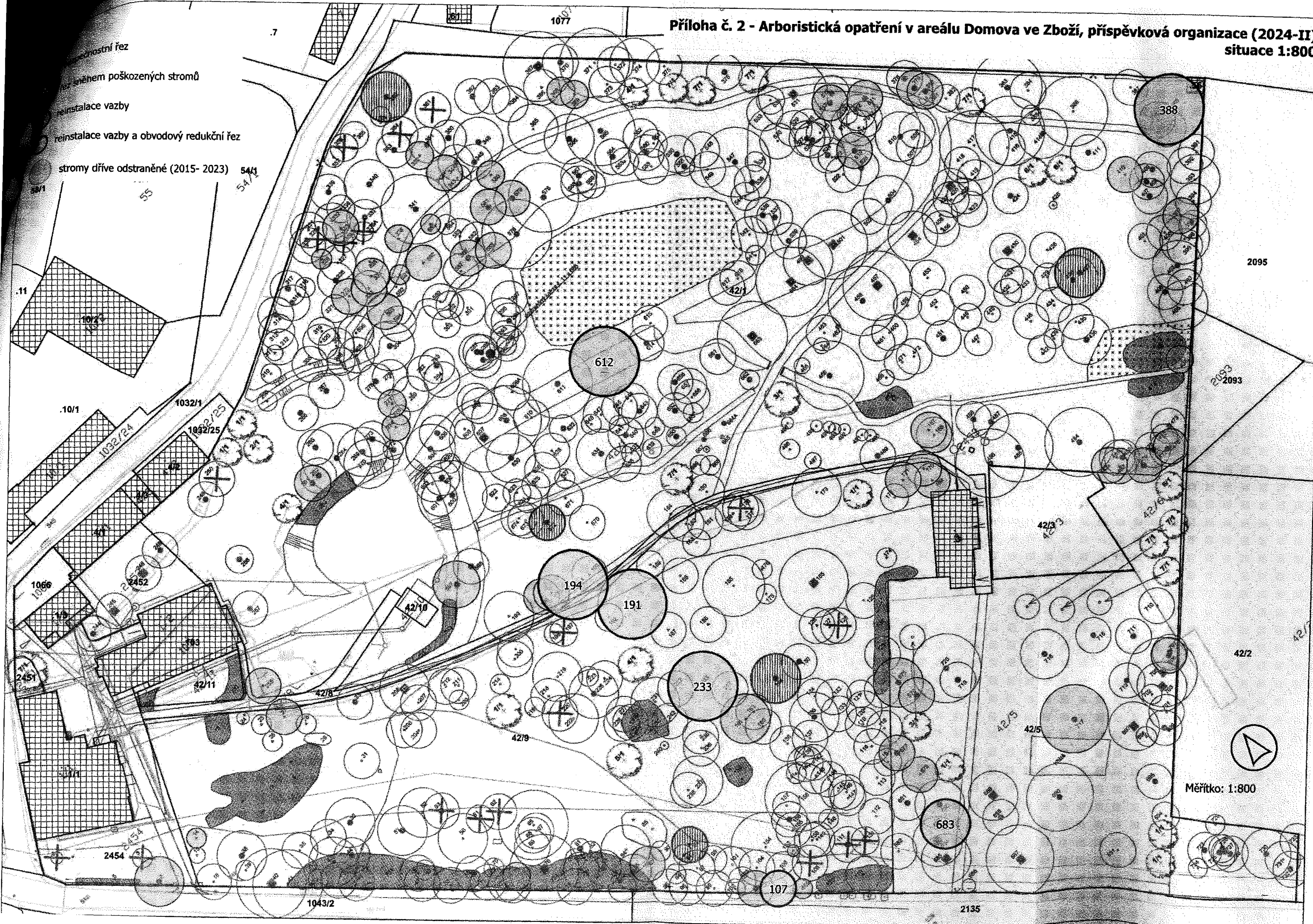
Ing. Pavel Hájek
radní Kraje Vysočina

Petr Vlček
Bezručín 38, Batelov 588 51
IČO: 73800384, DIČ: CZ8508134767
tel.: 774 083 092
www.stromyzlana.cz



Petr Vlček

Příloha č. 2 - Arboristická opatření v areálu Domova ve Zboží, příspěvková organizace (2024-II)
situace 1:800



reinstalace vazby a obvodový redukční řez

stromy dříve odstraněné (2015- 2023)

Měřítko: 1:800

Příloha č. 1 - Arboristická opatření v areálu Domova ve Zboží, příspěvková organizace (2024-II)								
oceněný výkaz prací								
ošetření stromů - dle výkresu v příloze č. 2								
Poř. číslo	Druh dřeviny	Český název	Průměr kmene: cm (ve 130 cm)	Šířka koruny (m)	Výška dřeviny (m)	Poznámky	Způsob ošetření **)	Cena za položku (řádek / agregovaná položka*)
107	Acer platanoides	javor mléč	44	8-10	20-25		Bezpečnostní řez	1 200,00 Kč
191	Tilia cordata	lípa srdčitá	120	15-20	25-30	Větví se v 5 m do 2 mohutných kosterních větví. Vázání ve dvou úrovních.	Reinstalace pružných vazeb 2 lana a obvodový redukční řez pro odlehčení	13 500,00 Kč
194	Tilia cordata	lípa srdčitá	110	15-20	25-30	Větví se v 6 m do 2 kosterních větví. Vázání ve dvou úrovních.	Reinstalace pružných vazeb 2 lana a obvodový redukční řez pro odlehčení	12 500,00 Kč
233	Tilia sp.	lípa	130	15-20	25-30	Větví se cca v 1,8 m do 2 kosterních větví, široké úžlabí.	Reinstalace pružné vazby a obvodový redukční řez pro odlehčení	12 800,00 Kč
388	Tilia cordata	lípa srdčitá	110	15-20	15-20	Větví se ve 2,5 m do 2 mohutných kosterních větví. Vázání v koruně.	Zdravotní řez a symetrizace	8 000,00 Kč
612	Quercus robur	dub letní	140	15-20	15-20		Zdravotní řez a obvodový redukční řez pro symetrizaci	10 500,00 Kč
683	Acer pseudoplatanus	javor klen	78	10-15	15-20	Větví se v 10 m do 2 kosterních větví, ty se pak dále větví, takže korunu tvoří 4 kosterní větve.	Reinstalace pružných vazeb 3 lana	6 400,00 Kč
							Cena celkem (neplátce DPH)	64 920,00 Kč

*) agregovaná položka = součástí (ceny) ošetření jsou všechny nezbytné činnosti a materiály potřebné k realizaci opatření včetně nákladů na dopravu, skladkovného, a dalších vyvolaných investic. Tato částka je konečná. Zahnuje veškeré úkony a materiály díla.

**) Arboristická opatření budou provedena stromolezeckou technikou a podle Standardu péče o přírodu a krajinu AOPK ČR SPPK A02 002 ŘEZ STROMŮ a SPPK A02-004 Bezpečnostní vazby a ostatní stabilizační systémy

**) Při redukčních řezech musí být splněny podmínky státní památkové péče - zachování architektury koruny pro daný taxon, kdy nedochází k narušení habitu stromu, provádět v období piné vegetace