

SMLOUVA O DÍLO

S/20/2024

uzavřená v souladu se zněním zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Údržba kašny a pítka na Veronském náměstí a pítka v Parku Pražská

Jednoznačný identifikátor veřejné zakázky: IVZ P24V01000005

I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel: PROHEAT s.r.o.
se sídlem: Pražská 1430/36, 102 00 Praha 10
IČ: 63992001
DIČ: CZ63992001
Bankovní spojení: [REDACTED]
Č. ú.: [REDACTED]
Zastoupená: Bc. Vojtěchem Strnadem, jednatelem

Objednatel: Městská část Praha 15
se sídlem: Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10
IČ: 00231355
DIČ: CZ00231355
Bankovní spojení: [REDACTED]
Č. ú.: [REDACTED]
zastoupená: Michalem Fischerem, starostou

II. ÚČEL SMLOUVY

Účelem smlouvy je úprava práv a povinností při zhotovení díla mezi zhotovitelem a objednatelem, jak je dále v této smlouvě uvedeno.

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- Předmětem plnění veřejné zakázky je jarní odzimování včetně provedení revizí a zkoušek, sezónní provoz a údržba a zazimování kašny a pítka na Veronském náměstí a pítka v Parku Pražská.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

- Aktualizace bude prováděna na základě dílčí výzvy, která bude obsahovat i termíny plnění díla, v průběhu doby plnění smlouvy od 1. 4. 2024 do 30. 11. 2027.

V. KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA

- Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Zhotovitel je povinen odstranit závady z případného nedostatečného provádění svých prací na základě upozornění objednatele. Odstranění vad bude probíhat k předem dohodnutému termínu. Jestliže tak zhotovitel neučiní, je objednatel oprávněn, bez nutnosti činit jakoukoliv další výzvu k nápravě, odstoupit od smlouvy.

2. Zhotovitel je povinen určit pracovníka odpovědného za řádné provedení prací. Tento pracovník je povinen sám řádně kontrolovat provádění díla.

VI. CENA DÍLA

1. Cena za provedené dílo dle poskytnuté nabídky zhotovitele:

Celková cena za veškeré služby bez DPH	1.062.400,-Kč
Cena za plnění smlouvy za jeden rok bez DPH	265.600,-Kč
DPH ve výši 21 %	223.104,-Kč
Celková cena za veškeré služby včetně DPH	1.285.504,-Kč

Výše DPH se bude odvíjet od platné právní úpravy ke dni zdanitelného plnění.

2. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a nemůže být měněna po celou dobu plnění dle této smlouvy o dílo.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel se zavazuje cenu díla uhradit po obdržení faktury vystavené zhotovitelem a splňující náležitosti daňového dokladu, a to po jejím řádném dokončení, na základě skutečně provedených a objednatelům převzatých prací. Fakturace bude prováděna měsíčně.
2. Zhotovitel se zavazuje předkládat fakturu za řádně provedené práce v každém kalendářním měsíci, kdy byly kašna a pítka v provozu, nejpozději do desátého pracovního dne následujícího měsíce.
3. Úhradu každé faktury lze provést až po potvrzení správnosti soupisu fakturovaných prací, podepsaných kontaktním pracovníkem. Součástí každé faktury musí být soupis provedených prací, originál zápisu z knihy kontrol za dané období, případná fotodokumentace a doklad o likvidaci odpadu. Den zdanitelného plnění je den potvrzení soupisu realizovaných služeb objednatelům. Den zdanitelného plnění bude uveden ve faktuře.
4. Úhrada faktury bude provedena do 21 dnů ode dne zdanitelného plnění.
5. Daňový doklad - faktura musí obsahovat všechny náležitosti běžného daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně čísla smlouvy, na jejímž základě byly služby provedeny. Lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení bezvadného daňového dokladu-faktury včetně příloh na adresu: MČ Praha 15, odbor životního prostředí, Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10.
6. Faktura musí být vyhotovena v jednom vyhotovení. Faktura, která nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, bude vrácena k přepracování a lhůta splatnosti poběží nově od okamžiku doručení na ÚMČ Praha 15, odbor životního prostředí.
7. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžité závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatelům.

VIII. PODMÍNKY PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě určené v čl. IV. této smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené jeho činností nebo včasným neodstraněním závad či neprovedeným či opožděným oznámením závad objednatelům a nese zároveň veškeré náklady spojené s likvidací těchto škod.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě zjištění nedostatků v kvalitě prováděných prací určí zodpovědný pracovník objednatelům lhůtu potřebnou k jejich opravě. Nebudou-li nedostatky odstraněny v uvedené lhůtě, bude objednatelům uplatňována smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každý den prodlení.

2. Při pozdní platbě ze strany objednatele se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % z celkové částky faktury za každý den prodlení.
3. Uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která mu vznikne v souvislosti s plněním či neplněním povinnosti zhotovitele vyplývající z této smlouvy. Této povinnosti se může dodavatel zprostit, pokud prokáže, že učinil všechna možná opatření k odvrácení vzniku škody či škodu svým jednáním či neplněním povinností dle této smlouvy nezpůsobil.

X. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 4. 2024 do 30. 11. 2027.

XI. UKONČENÍ SMLOUVY, Odstoupení od smlouvy

1. K ukončení smlouvy dojde jejím řádným splněním a uplynutím lhůty, na kterou je uzavírána.
2. K ukončení smlouvy může dojít na základě písemné dohody smluvních stran.
3. Tuto smlouvu je možno oboustranně písemně vypovědět bez udání důvodů. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po písemném doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Smluvní strana může od smlouvy okamžitě odstoupit při podstatném porušení povinnosti druhou smluvní stranou.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami nejdříve však zveřejněním v rejstříku smluv.
2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a nepříčí se dobrým mravům.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že MČ Praha 15 je subjektem, na něhož se vztahuje uveřejňovací povinnost podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv) a tato smlouva může podléhat zveřejnění dle tohoto zákona, případně dalších právních předpisů ukládajících stejnou či obdobnou povinnost, případně zveřejnění provede MČ Praha 15.
5. V souladu s ustanovením § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto MČ Praha 15 potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada městské části Praha 15 svým usnesením č. R-601 ze dne 27. 3. 2024.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené MČ Praha 15, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení, datum podpisu a text.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny v této smlouvě, budou řešeny podle ustanovení občanského zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů.

9. Změny a dodatky mohou být provedeny jen se souhlasem smluvních stran, a to písemnou formou. Změny a dodatky musí být řádně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

V Praze dne 28. 3. 2024

za objednatele:



Michal Fraunterka
místostarosta MČ Praha 15

za zhotovitele:



Bc. Vojtěch Strnad
jednatel společnosti