

SMLOUVA č. 0202024 O DÍLO

dle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů

č. smlouvy objednavatele S - 0004/00069175/2024

I. Smluvní strany.

Hotelová škola Poděbrady, příspěvková organizace

se sídlem: Komenského 156/7, 290 01 Poděbrady

Oprávněn k jednání: PhDr. Jana Podoláková – ředitelka školy

IČ: 00069175

DIČ: --

bankovní spojení: ---

(dále jen **objednatel**)

VÝTAHY Čelákovice s.r.o.

se sídlem: Ruská 475, 250 88 Čelákovice

společnost zapsaná do OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 63216

Oprávněn k jednání: Jiří Krejčík

IČ: 25709739

DIČ: CZ25709739

bankovní spojení: ---

(dále jen **zhotovitel**)

II. Předmět smlouvy.

Předmětem smlouvy je demontáž původního výtahu, montáž lešení a stavební úpravy stávající zděné šachty v rozsahu dle přílohy č.1. Tato příloha je nedílnou součástí smlouvy č. 0202024.

III. Cena díla.

1. Cena díla je oběma smluvními stranami dohodnuta bez daně z přidané hodnoty (DPH) ve výši.

245.500,- Kč

dvěstěčtyřicetpěttisícpětsetkorun

2. Výše uvedená smluvní cena za dílo zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla, jeho vyzkoušení, předání díla a jeho uvedení do užívání. Cena sjednaná v odstavci jedna je sjednána jako konečná. Cena za dílo je splatná po úplném a bezvadném dokončení díla, zejména po provedení veškerých zkoušek nezbytných k uvedení díla do provozu a po převzetí díla objednatel.
3. Změna ceny díla podle odstavce 1 je možná pouze písemným dodatkem k této smlouvě.

IV. Platební podmínky.

1. Objednatel je povinen zaplatit zálohu na cenu za dílo podle čl. IV takto:
 - a) zálohu ve výši 30 % tj. 73.650,- Kč + DPH 21% . Faktura bude vystavena po započetí prací společně s dodávkou materiálu se splatností 14 dní. Zhotovitel je povinen vystavit po úhradě této zálohové faktury daňový doklad.
2. Cena za dílo a zaplacené zálohy bude vyúčtována po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a takto vzniklý nedoplatek ve výši 70 % tj. 171.850,- Kč + DPH 21% je objednatel povinen uhradit do 14 dní od data doručení faktury objednateli do jeho sídla. Zhotovitel je povinen vystavit na úhradu tohoto vyúčtování daňový doklad.
3. V případě nedodržení termínu dokončení díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení. V případě nedodržení splatnosti faktury zhotovitele zaplatí objednatel smluvní pokutu za každý den prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky. Při pozdní úhradě faktur ztrácí smluvní termíny uvedené v odstavci VI platnost a budou řešeny dodatkem smlouvy o změně odstavce VI. Jednání je povinen zahájit objednatel.

V. Předání a převzetí díla a záruční doba.

1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k předání a převzetí dokončeného díla. Objednatel je oprávněn odmítnout dílo převzít, bude-li vykazovat zjevné vady a nedodělků. O odmítnutí převzetí díla bude vystaveno objednatelem písemné potvrzení s popisem vytčených vad a nedodělků. Smluvní strany o předání a převzetí díla vyhotoví písemný předávací protokol.
2. Záruční doba na provedené práce je 24 měsíců od převzetí díla objednatelem řádně dokončeného díla. Výjimkou jsou komponenty, na které poskytují záruku jejich výrobci. U těchto komponentů platí záruka v délce záruky výrobce.

VI. Termín plnění.

| | |
|----------------------------|-----------------|
| Demontáž výtahu | 21. – 24.3.2024 |
| Montáž lešení | 26. – 27.3.2024 |
| Stavební práce - zahájení | 15.4.2024 |
| Dokončení stavebních prací | 5.5.2024 |
| Předání | 06.-10.5.2024 |

VII. Další ujednání.

1. Veškeré práce a dodávky budou provedeny v náležitě kvalitě. Je-li pro jednotlivé části díla stanovena technická nebo jiná závazná norma, je zhotovitel povinen tyto normy dodržet a dílo, resp. jeho části provést v kvalitě odpovídající takové normě.
2. Jakákoli listina doručovaná v souvislosti s touto smlouvou se považuje za doručenu dnem jejího převzetí adresátem, nebo dnem, kdy její adresát ve svém sídle její doručení zaviněně zmařil, nebo dnem, kdy byla poštou vrácena jako nedoručitelná. V případě pochybností při doručování písemností se za doručení písemnosti považuje třetí den od jejího předání k poštovní přepravě.

VIII. Vlastnické právo a nebezpečí škody na věci.

1. Vlastnické právo k dílu, jakož i jeho jednotlivým částem, včetně strojů a zařízení uvedených v této smlouvě přechází na objednatele okamžikem úplného uhrazení ceny díla podle této smlouvy, a to včetně úhrady jejího případného příslušenství a případné smluvní pokuty.
2. Právo objednatele dílo užívat vzniká okamžikem řádného převedení do zkušebního provozu.
3. Nebezpečí škody na díle nebo na jeho části, včetně strojů a zařízení uvedených této smlouvě přechází na objednatele okamžikem, kdy převezme nebo měl převzít dílo nebo jeho část, včetně strojů a zařízení uvedených v této smlouvě. Toto nebezpečí škody na díle však nepřechází na objednatele v případě, že zhotovitel nepředá objednateli dokumenty, pokyny nebo neposkytne jinou v této smlouvě sjednanou součinnost.

IX.

1. Smluvní strany prohlašují, že nejsou omezeni na svéprávnosti a jsou plně způsobilí k právnímu jednání podle této smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že toto právní jednání činí vážně, nikoli v rozporu s dobrými mravy a nikoli v rozporu s veřejným pořádkem anebo pod pohrůžkou násilí.
2. Zhotovitel prohlašuje, že není vůči němu nařízen soudní výkon rozhodnutí nebo soudní exekuce. Dále prohlašuje, že nemá nedoplatky na daních a jiných poplatcích a že není v situaci, kdy by byl předlužen podle z. č. 182/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech.
5. Tato smlouva je uzavřena v českém jazyce podle práva České republiky.

V Poděbradech

Čelákovících dne 1.2.2024

Hotelová škola Poděbrady p.o.

VÝTAHY Čelákovice s.r.o.

.....

vlastnoruční podpis

PhDr. Jana Podoláková – ředitelka školy

.....

vlastnoruční podpis

Jiří Krejčík, jednatel společnosti



Řádný člen ČSVT – Českého sdružení pro výtahovou techniku Praha



Příloha č. 1 smlouvy o dílo č. 0202024 - rozsah prací.

| Umístění výtahu | ev.č. výtahu | Nosnost | Stanic / nástupišť |
|--|----------------------|---------|--------------------|
| Hotelová škola Poděbrady - RECEPCE | 008 – PO – 143 – A10 | 420 kg | 6/6 |

Rozsah nabídky

- 1. Demontáž původního výtahu**
- 2. Dodávka lešení**
- 3. Stavební úpravy šachty**

1. Demontáž výtahu

Původní výtah bude kompletně demontován:

- demontáž technologie výtahu
- demontáž šachetních dveří 6 ks
- demontáž vybavení strojovny výtahu 1. PP
- ekologická likvidace olejové náplně cca 200 l
- ekologická likvidace kovového odpadu
- ekologická likvidace ostatních materiálů

2. Dodávka lešení

Dodávka lešení pro montáž výtahu TOV 400 / 6 stanic

- Využití lešení: Pro realizaci výtahu
Typ lešení: Trubkové
Umístění lešení: Do šachty výtahu
Rozměr lešení: cca 20 m x (1,2x0,8)
Zahrnuto:
1. Autodoprava + čas montérů strávený na cestách. 1x
 2. Zanášení lešení, do 20 m od vozidla. 1x
 3. Montáž lešení. 1x
 4. Demontáž lešení. 1x
 5. Pronájem lešení, 21 dní v ceně. Po 21 dni, Denní pronájem 208,-
 6. Certifikát lešení. 1x
 7. Revize lešení. 1x
 8. Příprava a zakončení. 1x

3. Stavební úpravy

Rozsah prací:

- stavební úprava šachty po demontáži
- bezpečnostní zábrany stavebních otvorů 6 ks / uzamykatelné / označení staveniště BOZP
- stavební úprava prohlubně výtahu vč. bezprašného nátěru
- úprava stavebních otvorů šachetních dveří
- zazdění a zednické začištění šachetních dveří výtahu
- stavební úpravy nástupišť včetně dokončení napojení podlah k šachetním dveřím výtahu
- výmalba - okolo šachetních dveří (v rozsahu výměny dveří)
- začištění vnitřní čelní stěny šachty výtahu vč. výmalby

Celkem bez DPH 245.500,- Kč

Tato cenová nabídka byla vypočtena na základě dostupných informací, požadavku a podkladů zákazníka, s respektováním platných předpisů a technických norem.

V ceně je zahrnuto:

- demontáž původního výtahu
- zednické stavební práce v uvedeném rozsahu
- doprava materiálu na staveniště, odvoz a ekologická likvidace odpadu
- průběžný úklid staveniště

Požadavky na připravenost staveniště:

- přístup na pracoviště v době od 7:00 do 18:00 hod,
- uzamykatelný prostor pro uložení materiálu min. 8 m²
- odběr el.energie bude řešen napojením na stávající el.instalaci

Dodací podmínky:

Demontáž výtahu: 1 týden
Stavební práce:: dle harmonogramu
Termín realizace: 3-4/ 2024

Platby a zálohy:

1. záloha ve výši 40% z celkové částky po podpisu smlouvy o dílo
2. záloha ve výši 30% z celkové částky současně s dodávkou při započetí montáže.
3. konečná faktura – daňový doklad 30% z celkové částky na základě úspěšného předání výtahu do užívání.

Platební podmínky je možné upravit dle požadavků objednatele.

Záruční podmínky:

Délka záruční doby 24 měsíců.

V Poděbradech

Čelákovících dne 1.2.2024

Hotelová škola Poděbrady p.o.

VÝTAHY Čelákovice s.r.o.

.....

vlastnoruční podpis

PhDr. Jana Podoláková – ředitelka školy

.....

vlastnoruční podpis

Jiří Krejčík, jednatel společnosti



Řádný člen ČSVT – Českého sdružení pro výtahovou techniku Praha

