

ZMĚNOVÝ LIST (příloha dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo 15 Spr 430/2022)č.: **ZL02**

Dodatečné stavební práce zadané v "Jednacím řízení bez uveřejnění" (JBŘÚ) v souladu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 SB. ve znění pozdějších právních předpisů

Stavba: OS Karviná, pob. Havířov - odstranění závad v nenosných konstrukcích a zpevnění podlahových konstrukcí - havarijní stav **Datum:** 25.3.2024**Předmět změny:** Změna provádění díla se týká: A) nerealizace kamenného obkladu stěny v 1. PP B) úprava zařízení VZT, C) doplnění koncových prvků slaboproudé instalace, D) sanace stropní desky místnosti č. 152, E) změny mříží na bezpečnostní folie v místnosti č. 002 F) Změna SDK podhledů za protipožární, G) úpravy MaR vlivem zrušení VZT č.4 a 5, H) Doplnění protipožárních opatření**Dotčené místo:** **Okresní soud v Karviné, pobočka Havířov****Odkaz na výkresy:** *není***Odkaz na rozpočtovou dokumentaci:** ANO viz přílohy**Odkaz na jinou část smlouvy:** ----**Změna termínu dokončení stavby:** ano**Dopad do ceny díla dle SoD:** **přípočet** **43 609,20 Kč** (bez DPH)**Změnu vyvolal:** **dodavatel, v reakci na stav objektu****Popis a odůvodnění změny:**

Popis: Nebude zhotoven kamenný obklad vnější schodiškové stěny v 1. PP, jelikož bude celé schodiště opatřeno omítkou; nerealizace demontáží VZT jednotek ve strojovně VZT kvůli postupnému a opatrnému bourání a sanace podkladních vrstev v 1. PP; nerealizace provizorního zářkytu VZT jednotek ve strojovně VZT z důvodu pkomplikace prováděných prací v důsledku velkého snížení světlé výšky místností; zvýšena pracnost související s čištěním VZT jednotek a filtrů; Doplnění nových koncových prvků slaboproudu pro zajištění bezpečné funkčnosti; Demontované prvky slaboproudu vykazují vysokou míru opotřebení, část prvků nebylo možno demonotovat bez poškození; po odstranění nášlapné vrstvy podlahy v m.č. 152 bylo zjištěno narušení železobetonové stropní desky prasklinou - autorský dozor navrhl postup sanaci defektu prořezáním spáry a výplní odpovídající hmotou; nerealizace dodávky a instalace nůžkových mříží do nově zhotovené místnosti spisovny - náhradou bude lepené bezpečnostní dvojsklo; Po demontáži podhledů byl zjištěn stav průběhu podstropních instalací a v důsledku členění prostor v 1. PP do požárních úseků je zapotřebí zajistit požární bezpečnost dopovídajícími instalacemi; Dodatečné páce na HW a SW řešení VZT vlivem demontáže VZT jednotek č. 4 a 5. Demontáží podhledů byly zjištěny defekty v prostupech instalací skrze požárně dělící konstrukce - doplnění požárních ucpávek.

Důvod: Všechny změny vyplývají ze skutečného stavu realizovaného díla, kdy jsou úpravy prováděny dle potřeb stavby. Vzhledem k opatření schodišového koridoru omítkou, bude nahrazena omítkou také ta část v 1. PP, kde byl dle PD plánován žulový obklad. Vlivem postupného a šetrného odstraňování podkladních vrstev není nutno odstraňovat VZT jednotky v celém rozsahu ani zhotovovat SDK kryt jednotek, kdy dojde pouze k jejich vyčištění. Během demontáží slaboproudé instalace bylo zjištěno že demontované koncové prvky jeví vysoké známky opotřebení a jejich zpětná instalace nemusí zajistit jejich funkčnost. Část koncových prvků nebylo možno demontovat bez poškození. Odstraňováním nášlapné vrstvy v místnosti č. 152 bylo odhaleno narušení železobetonové desky prasklinou. Po vyhodnocení jejího stavu navrhl autorský dozor sanaci defektu prořezáním spáry a její výplnění odpovídající hmotou. Nůžkové mříže v místnosti podatelny budou, z hlediska provozu a funkčnosti nahrazeny výměnou okenních výplní za dvojskla s bezpečnostním sklem. S ohledem na stav průběhu podstropních instalací, členění prostoru v 1. PP do požárních úseků, stav prostupů instalací skrz požárně dělící konstrukce navrhl autorizovaný dozor instalaci odpovídajících protipožárních podhledů a požárních ucpávek. Demontáží VZT jednotek č. 4 a 5 vznikla nutnost úprav v HW a SW systému MaR, kterou je nutno zrealizovat pro zajištění jeho plynulého provozu.

Výsledek: **prodloužení lhůty** k provedení díla **o 2 týdny** ve 2. etapě souvisí se stavebními pracemi, změny se týkají a) nerealizace kamenného obkladu stěny v 1. PP b) úpravy zařízení VZT, c) doplnění koncových prvků slaboproudé instalace, d) sanace stropní desky místnosti č. 152, e) změny mříží na bezpečnostní folie v místnosti č. 002 f) Změny SDK podhledů za protipožární, g) úpravy MaR vlivem zrušení VZT č.4 a 5, h) Doplnění protipožárních opatření

Cena: 43 609,20 Kč
Přípočty: 596 364,00 Kč
Odpočty: -552 754,80 Kč

CENA CELKEM **43 609,20 Kč**
DPH **9 157,93 Kč**
CENA VČ. DPH **52 767,13 Kč**

Přílohy: Rekapitulace změn 2 listy
Kalkulace cen 29 listy

Stanovisko projektanta: Ing. Jan Balcar	Podpis:	Datum:
	souhlas: ANO	25.3.2024
Objednatel: Ing. Martin Hnyluch	souhlas: ANO	25.3.2024
Dodavatel: Ing. Jan Hrdina	souhlas: ANO	25.3.2024
TDS: Miroslav Slezák	souhlas: ANO	25.3.2024