

Smlouva o ubytování

(dále jen „smlouva“)

uzavřená podle ustanovení § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)
mezi
smluvními stranami:

Ubytováný:

obchodní firma: DIAMO, státní podnik
sídlo: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
IČO: 00002739
DIČ: CZ00002739, plátce DPH
zastoupený: Ing. Rostislavem Dudášem, vedoucím odštěpného závodu ODRA
týká se: DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA
Siroťčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava
zapsaný u Krajského soudu v Ostravě, oddíl A X, vložka 642
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu: 409037423/0300
ID datové schránky: sjfywke

(dále jen „**ubytovaný**“)

a

Ubytovatel:

obchodní firma: SATEL - SLOVAKIA, s.r.o.
sídlo: Mnohel'ova 825, 058 01 Poprad, Slovensko
IČO: 31712797
obchodní rejstřík: zapsaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro,
vložka číslo: 2503/P
IČ DPH: SK2020514903
DIČ: 2020514903, plátce DPH
zástupce: Mgr. Peter Zemančík, konateľ
bankovní spojení: Poštová banka, a.s.
IBAN: SK63 6500 0000 0000 2058 1068
SWIFT cod: POBNSKBA

(dále jen „**ubytovatel**“)

Článek I.

Předmět a účel smlouvy, doba ubytování

1. Ubytovatel je podnikatelem provozujícím ubytovací zařízení **Hotel Satel *** v Popradu** na adrese Mnohel'ova 825, 058 01 Poprad a ubytovaný má zájem o pobyt svých zaměstnanců a jejich rodinných příslušníků v tomto zařízení.
2. Ubytovatel se zavazuje ubytovanému, resp. jeho zaměstnancům a jejich rodinným příslušníkům a řidičům autobusů, poskytnout v termínu **16. 5. 2024 – 19. 5. 2024** (4 dny/3 noci) v níže uvedeném ubytovacím zařízení přechodné ubytování a služby spojené s ubytováním a ubytovaný se zavazuje ubytovateli zaplatit za poskytnuté ubytování a služby spojené s ubytováním cenu dle smlouvy.

Specifikace ubytovacího zařízení a služeb spojených s ubytováním:

ubytovací zařízení: **SATEL - SLOVAKIA, s.r.o.**
Hotel SATEL ***
Mnohel'ova 825, 058 01 Poprad

typ ubytování: hotel***

termín: **16. 5. 2024 – 19. 5. 2024** (4 dny/3 noci)

počet osob: 161 + 3 řidiči autobusů

pokoje: skladba viz tabulka níže, všechny s vlastním sociálním zařízením

stravování: polopenze pro 161 osob (147 + 3 dospělých, 11 dětí)

doprava: vlastní (3 autobusy)

SKLADBA POKOJŮ		
Typ pokoje	Množství	Poznámka
dvoulůžkový pokoj obsazený jednou osobou	3	pro 3 řidiče autobusů
dvoulůžkový pokoj obsazený jednou osobou	2	
dvoulůžkový pokoj	57	
třílůžkový pokoj	9	
čtyřlůžkový pokoj	4	

3. Kontaktní osoba ubytovaného: pan [REDAKOVANÉ]
4. Ubytovaný, resp. jeho zaměstnanci a jejich rodinní příslušníci a řidiči, mají právo po ujednanou dobu užívat prostory jim vyhrazené k ubytování, jakož i společné prostory ubytovacího zařízení a využívat služby spojené s ubytováním a další služby nabízené ubytovaným.
5. Organizace příjezdu a odjezdu, poskytování stravování a jiných služeb spojených s ubytováním se řídí ubytovacím řádem či dohodou smluvních stran.

Článek II.

Cena a platební podmínky

1. Cena za ubytování, stravování a parkování dle smlouvy činí a bude zaplacená v evropské měně takto:
 - 1.1. Cena za ubytování a služby spojené s ubytováním 161 osob (zaměstnanci ubytovaného a jejich rodinní příslušníci) činí včetně místní daně celkem **24708 EUR**.

Tuto cenu ubytovaný zaplatí bezhotovostně převodním příkazem na účet ubytovatele takto:

- a) částku ve výši **19766 EUR** předem, a to do **16. 4. 2024**, na základě zálohové faktury vystavené ubytovatelem bez zbytečného odkladu od účinnosti smlouvy a doručené ubytovanému na e-mail: fakturyodra@diamo.cz,
- b) částku ve výši **4942 EUR** na základě daňového dokladu (faktury), který ubytovatel vystaví po skončení ubytování. Splatnost řádně vystaveného daňového dokladu je 14 dnů ode dne jeho doručení ubytovanému na e-mail: fakturyodra@diamo.cz, přičemž bude doručen nejpozději do 5 dnů od zdanitelného plnění (den skončení ubytování). Vystavený daňový doklad bude mít všechny náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy.

Ubytovaný je oprávněn daňový doklad do data jeho splatnosti vrátit ubytovateli, pokud bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Po tuto dobu neběží lhůta k zaplacení daňového dokladu. Nová lhůta splatnosti je stanovena na 14 dnů a běží ode dne doručení opraveného daňového dokladu ubytovanému.

- 1.2. Cenu za ubytování a služby spojené s ubytováním 3 osob (řidičů autobusů ubytovaného), včetně místní daně, a cenu za parkování (parkovné) zaplatí ubytovateli řidiči autobusů ubytovaného v den příjezdu do ubytovacího zařízení v hotovosti.

Rozpis ceny:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

2. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude účtována a fakturována ve výši a sazbě dle obecně závazných právních předpisů platných a účinných v okamžiku zdanitelného plnění.

3. Budou-li ubytování a služby spojené s ubytováním ubytovanému poskytnuty v menším než sjednaném rozsahu, dojde ke snížení ceny uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy o částku odpovídající neposkytnutému rozsahu.

Článek III. Závěrečná ujednání

1. Smlouva je uzavřena podle českého práva, práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo vznikající se řídí právním řádem České republiky (zejména občanským zákoníkem), a pokud nedojde k dohodě smluvních stran, bude tyto spory výlučně rozhodovat věcně příslušný soud podle místa sídla ubytovaného (odštěpného závodu ODRA) ke dni podání žaloby. Rozhodným právem je právo České republiky.
2. Veškeré změny a doplňky smlouvy musí být učiněny písemně v elektronické podobě ve formě vzestupně číslovaného dodatku ke smlouvě, který oprávnění zástupci obou smluvních stran opatří svými kvalifikovanými elektronickými podpisy.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že osobní údaje uvedené ve smlouvě, případně získané v souvislosti s plněním smlouvy, použijí pouze za účelem plnění smlouvy a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, a s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
4. Skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují smluvní strany za důvěrné nebo obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez dalších podmínek. Ubytovatel bere na vědomí, že smlouva, včetně jejích případných dodatků, bude ubytovaným zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek; uvedené smluvní strany potvrzují svými níže uvedenými podpisy.
6. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě v jediném elektronickém vyhotovení, které bude podepsáno, resp. opatřeno kvalifikovanými elektronickými podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
7. Smlouva nabývá platnosti dne, kdy ji oprávnění zástupci obou smluvních stran opatří svými kvalifikovanými elektronickými podpisy, a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Za ubytovaného:

Za ubytovatele:

V Ostravě dne 9. 4. 2024

V Popradu dne 10. 4. 2024

.....
Ing. Rostislav Dudáš
vedoucí odštěpného závodu ODRA

.....
Mgr. Peter Zemančík
konateľ