



## Smlouva o provedení stavby č. 17/24/0013

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů

mezi smluvními stranami

### Statutární město Liberec

sídlo : Náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
 zastoupené : Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města  
 ve věcech technických : Ing. Filip Poříz  
 bankovní spojení: [REDACTED]  
 IČ : 00262978  
 DIČ : CZ00262978

(dále jen „objednatel“)

### STRABAG a.s.

sídlo : Kačírkova 982/4, 158 00 PRAHA 5 - Jinonice  
 zastoupený : Ing. Petrou Kroupovou, Ing. Janem Hauserem  
 ve věcech technických : Ing. Jan Hauser, technickým vedoucím provozní jednotky  
 bankovní spojení: [REDACTED]  
 IČ : 608 38 744  
 DIČ : CZ60838744  
 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7634

(dále jen „zhotovitel“)

t a k t o :

### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení k veřejné zakázce s názvem „Obnova části ulice Partyzánská“ (dále jen „veřejná zakázka“), ve které byla nabídka zhotovitele vybrána jako ekonomicky nejvhodnější.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy za dohodnutou maximální smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.

### Článek I.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované stavební dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli níže sjednanou cenu za dílo.

## **Článek II. Specifikace díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést stavební dílo, jehož specifikace a rozsah jsou dány níže uvedenými podklady (dále také jako „stavba“ nebo „dílo“).
2. Rozsah díla je určen zadávací dokumentací k veřejné zakázce, projektovou dokumentací a nabídkou zhotovitele s oceněným výkazem výměr (dále jen „soupis prací“), který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
3. Součástí díla jsou veškeré práce a dodávky, činnosti a úkony nutné k řádnému a včasnému provedení díla a jeho užívání tak, jak je popsáno ve výchozích podkladech a podkladech pro zpracování nabídky v rámci této veřejné zakázky.

## **Článek III. Kontrola provádění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly provádění díla objednateli, popř. dalším oprávněným osobám, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.
2. Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem.
3. Objednatel zajistí na stavbě výkon technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDS veškerou potřebnou součinnost. Kontrolní dny budou svolávány TDS podle dohody s objednatelem.
4. Zhotovitel je povinen u všech částí stavby, které budou dalším postupem zakryty, zajistit odsouhlasení a kontrolu TDS. O provedení kontroly těchto částí stavby se provede záznam ve stavebním deníku.

## **Článek IV. Čas plnění**

1. Uzavření smlouvy na realizaci díla: **po nabytí účinnosti této smlouvy.**
2. Termín pro zajištění přípravné fáze stavby (vyřízení potřebných povolení nutných pro zahájení stavby): **nejpozději do 60 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.** Termín splnění přípravné fáze stavby oznámí zhotovitel objednateli e-mailem na adresu kontaktních osob.
3. Termín pro předání a převzetí staveniště: **nejpozději do 5 kalendářních dnů od zajištění přípravné fáze stavby (dle čl. IV., bodu 2).**
4. Termín pro zahájení stavebních prací: **nejpozději do 5 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště.**
5. Termín pro dokončení stavebních prací a zpětné převzetí stavby: **nejpozději do 30 kalendářních dnů od předání staveniště.**
6. Termín pro předání dokladů dokládajících provedení stavebních prací v souladu s platnou legislativou včetně řádného uvedení stavby do provozu: **nejpozději do 60 kalendářních dnů od dokončení stavebních prací (dle čl. IV, bodu 5).**
7. Zhotovitel je oprávněn předat dílo kdykoli během dohodnuté lhůty, je však povinen alespoň 2 pracovní dny dopředu vyzvat objednatele k převzetí díla s výjimkou, že čas předání díla připadne na poslední den lhůty.
8. Změna výše uvedených termínů je možná pouze na základě změny této smlouvy s výjimkou vyšší moci a přerušení provádění díla na základě pokynu objednatele.
9. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení apod.), úkon vlády, ČNB nebo jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud bude splňovat vpředu uvedenou definici vyšší moci. Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby smlouva byla plněna.
10. Zhotovitel je povinen přerušit provádění díla na základě písemného pokynu objednatele, který mu objednatel předá. Pro takový pokyn postačuje rovněž zápis do stavebního deníku.

Jestliže dílo nelze provést bez přerušení vzhledem k technologickému postupu nebo potřebě součinnosti při jeho provádění s ostatními účastníky výstavby, je zhotovitel povinen provádění díla těmito podmínkami přizpůsobit a dbát přitom pokynů objednatele, aniž by došlo ke změně sjednaného času plnění nebo ceny díla.

## **Článek V. Předání a převzetí díla**

1. Předání a převzetí řádně dokončeného díla bude uskutečněno na základě předávacího protokolu, potvrzeného objednatelem, zhotovitelem a TDS.
2. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo. Za řádně provedené dílo se považuje dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit objednateli k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, a které zhotovitel předá objednateli v dohodnutém času, na dohodnutém místě a bez vad.
3. O předání díla se sepíše předávací protokol, který musí obsahovat zejména:
  - označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ,
  - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla a IČ,
  - označení této smlouvy
  - rozsah a předmět plnění,
  - čas a místo předání díla,
  - jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této smlouvy,
  - oznámení objednatele dle odst. 5.
4. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli prohlídku dokončeného díla. Lhůta pro předání a převzetí díla činí **5 kalendářních dnů**.
5. Objednatel provede prohlídku díla ve spolupráci s TDS na základě výzvy zhotovitele. Pokud objednatel zjistí, že předané dílo trpí vadami, pro které dle jeho názoru lze dílo užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo převzal. Nelze-li dle názoru objednatele dílo pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo odmítá. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo nepřevzal.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla také tehdy, když zhotovitel nevyzve objednatele k převzetí díla včas dle článku IV. této smlouvy.
7. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí díla musí obsahovat popis vad díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.
8. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě dle článku IX. této smlouvy.
9. Pro opětovné předání díla se výše uvedený postup uplatní obdobně.
10. Zhotovitel se zavazuje předat spolu s dílem všechny doklady nebo jiné dokumenty, které objednatel potřebuje k užívání díla v souladu s účelem vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, nebo které požadují právní předpisy. Při předání a převzetí díla předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku, záznamy o kontrolách díla, včetně jeho zakrytých částí, provozní řády a návody k obsluze technických nebo jiných zařízení nebo přístrojů, pokud jsou součástí díla, doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu, doklady, jejichž předání je součástí závazku zhotovitele provést dílo. Jestliže tyto doklady zhotovitel objednateli nepředá, je objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla, nedohodnou-li se strany jinak.

## **Článek VI. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podklady k veřejné zakázce, se schválenými projektovými dokumentacemi, s podmínkami pravomocných územních rozhodnutí, stavebních povolení, nebo ohlášení staveb a s požadavky veřejnoprávních orgánů, a je povinen zajistit, aby dílo odpovídalo obecně platným právním předpisům ČR, ve smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají.
2. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny

- stanovené touto smlouvou a o vadách předaného díla.
3. Dílo může zhotovitel provést prostřednictvím subdodavatelů, odpovídá však, jako by plnil sám.
  4. Zhotovitel bere na vědomí, že TDS nesmí provádět sám ani osoba s ním propojená.
  5. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. V průběhu pracovní doby musí být trvale dostupný na staveništi. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace pro provádění stavby, o provedených zkouškách a další údaje potřebné k posouzení prací objednatelem.
  6. V případě, že dojde k přerušení prací na prováděném dílu, zavazuje se zhotovitel adekvátním způsobem dle stavu rozestavěnosti zabezpečit již provedenou část díla tak, aby nedošlo ke škodě na této části díla.
  7. Zhotovitel je povinen provést všechna opatření pro snížení vzniku škod a zejména je povinen odpovídajícím způsobem zabezpečit místo stavby a znemožnit přístup na staveniště neoprávněným osobám.
  8. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost za účelem řádného provedení díla.
  9. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn. že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
  10. Zhotovitel je povinen mít sjednané pojištění odpovědnosti a stavebně montážní pojištění, a to nejméně ve výši celkové ceny díla včetně DPH. Zhotovitel se zavazuje udržovat uvedená pojištění platná po celou dobu realizace díla, na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit doklad o existenci pojištění ve lhůtě stanovené objednatelem.  
Nesplňuje-li zhotovitel povinnosti uvedené v tomto bodě, respektive ukáží-li se jeho prohlášení kdykoliv po dobu platnosti a účinnosti smlouvy jako nepravdivá, či neúplná, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % ze sjednané ceny díla (včetně DPH) uvedené v čl. VIII. odst. 1. této smlouvy. Případné uhrazení této smluvní pokuty objednateli nezbavuje zhotovitele povinnosti mít uzavřenou výše uvedenou pojistnou smlouvu na výše uvedená rizika.

## **Článek VII.**

### **Staveniště a zařízení staveniště**

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou zápisu, podepsaného oběma smluvními stranami a TDS.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele, TDS, případně koordinátora BOZP. Stavba bude probíhat dle podmínek daných lokalitou. Zhotovitel zajistí čistotu komunikací v okolí stavby. Při provádění stavby bude postupováno dle platných norem, vyhlášek a technických předpisů výrobců. Budou dodržovány předepsané pracovní postupy, ČSN a bezpečnostní předpisy.
3. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 5 **kalendářních** dnů po předání a převzetí díla.

## **Článek VIII.**

### **Cena za dílo a platební podmínky**

1. Cena za dílo je smluvními stranami sjednána ve výši:
  - 5.932.975,31 Kč (slovy: pět milionů devět set třicet dva tisíc devět set sedmdesát pět korun českých třicet jedna haléřů) bez DPH,
  - 7.178.900,13 Kč** (slovy: sedm milionů jedno sto sedmdesát osm tisíc devět set korun českých třináct haléřů) včetně DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí: 21%.
2. Podrobný rozpis ceny tvoří přílohu této smlouvy.
3. Objednatel neposkytuje zálohy.
4. Cena dle odst. 1 uvedená bez DPH je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje

- veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace.
5. Platby budou prováděny měsíčně na základě zhotovitelem předloženého soupisu provedených prací a tomu odpovídajících dílčích faktur. Faktura musí být vystavena do 15 **kalendářních** dnů od vzniku nároku a na finanční plnění 80% (plnění dle přiloženého soupisu) a odeslána na adresu objednatele. Zbýlých 20% (zádržného) bude vyfakturováno až po úplném předání díla (dle čl. IV, bodu 6).
  6. Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací a dodávek potvrzený TDS. Soupis provedených prací a dodávek vypracuje zhotovitel v položkovém členění a s jednotkovými cenami podle nabídkového rozpočtu.
  7. Faktura (daňový doklad) je splatná ve lhůtě 30 **kalendářních** dnů od vystavení a musí být doručena objednateli.
  8. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat zejména:
    - označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ (DIČ),
    - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla, IČ a DIČ,
    - evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
    - rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
    - den uskutečnění plnění,
    - číslo projektu,
    - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
    - lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
    - označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána.
  9. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci musí faktura (daňový doklad) obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.
  10. Jestliže faktura (daňový doklad) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce vystavením opravené faktury (daňového dokladu).
  11. Dohodnutou cenu za dílo uhradí objednatel na základě faktury (daňového dokladu), která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na účet, který zhotovitel objednateli písemně sdělí po uzavření této smlouvy.

## **Článek IX.**

### **Odpovědnost zhotovitele za vady**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo po dobu **60** měsíců od předání bezvadného díla. Záruční doba běží od dne předání a převzetí díla v souladu s článkem V. této smlouvy. Záruční doba na dodávky strojů a zařízení, na něž třetí osoba vystavuje záruční list, se sjednává v délce poskytnuté třetí osobou.
2. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistil kdykoli během záruční doby.
3. Zhotovitel se zavazuje vadu díla odstranit neprodleně, nejpozději však do 15 **kalendářních** dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatele o vadách díla, nebude-li dohodou smluvních stran stanovena lhůta jiná.
4. Oznámení musí obsahovat popis vady díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.
5. Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vady o více jak 30 **kalendářních** dnů, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou právnickou, nebo fyzickou osobu. V takovém případě se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré vzniklé výdaje.

## **Článek X.**

### **Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení a náhrada škody**

1. V případě, že zhotovitel nepředá dílo v dohodnutý čas na dohodnutém místě, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo včetně DPH za každý, byť jen započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo včetně DPH za každý, byť jen započatý den prodlení a jednotlivou vadu.
3. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s úhradou výdajů dle článku IX. odst. 5 této

smlouvy, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo včetně DPH za každý, byť jen započatý den prodlení.

4. Smluvní pokuta je splatná do 30 **kalendářních** dnů ode dne doručení písemného vyúčtování její výše zhotoviteli.
5. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý, byť jen započatý den prodlení.
6. Objednatel má právo na náhradu škody způsobené porušením jakékoli povinnosti zhotovitelem vztahující se k této smlouvě. Vznikne-li škoda v důsledku porušení povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, má objednatel právo na náhradu škody, která dohodnutou smluvní pokutu převyšuje. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne v důsledku jednání zhotovitele, kterým je porušen zákon o veřejných zakázkách.

#### **Článek XI.**

##### **Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy, pokud zhotovitel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.
3. V případě odstoupení od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran, je zhotovitel povinen zabezpečit dílo po celou dobu přerušení prací.

#### **Článek XII.**

##### **Nebezpečí škody**

1. Zhotovitel nese od okamžiku předání staveniště nebezpečí škody na díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi.
2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla. Jestliže objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele odstraněním všech vad. Nebezpečí na staveništi přechází na objednatele po předání a převzetí díla a vyklizení staveniště zhotovitelem.

#### **Článek XIII.**

##### **Zástupci smluvních stran a doručování písemností**

1. Ve věcech technických je při plnění této smlouvy zástupcem a kontaktní osobou na straně objednatele:
  - Ing. Filip Poříz, tel.: 485 243 469, e-mail: [poriz.filip@magistrat.liberec.cz](mailto:poriz.filip@magistrat.liberec.cz)
2. Ve věcech technických je při plnění této smlouvy zástupcem a kontaktní osobou na straně zhotovitele:
  - Ing. Jan Hauser., tel.: 420 724 111 818, e-mail: [jan.hauser@strabag.com](mailto:jan.hauser@strabag.com)
  - Martin Vojtěch, tel.: +420 606 606 205, e-mail: [martin.vojtech@strabag.com](mailto:martin.vojtech@strabag.com)
3. Určení zástupci smluvních stran jednají každý samostatně za smluvní strany ve všech věcech souvisejících s plněním této smlouvy, zejména podepisují zápisy z jednání smluvních stran a předávací protokol. Určený zástupce objednatele též vykonává kontrolu zhotovitele při provádění díla, je oprávněn oznamovat za objednatele vady díla a činit další oznámení, žádosti či jiné úkony podle této smlouvy.
4. Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou či elektronickou poštou. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran a jejich zástupců uvedené v této smlouvě nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.
5. Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování anebo doručování doporučenou poštou okamžikem doručení, v případě posílání faxem či elektronickou poštou okamžikem obdržení potvrzení o doručení od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu.
- 6.



**Článek XIV.**  
**Zveřejnění smlouvy a obchodní tajemství**

1. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, výši finančního plnění a datum jejího podpisu.
2. Smlouva bude v souladu s ustanovením § 147a ZVZ zveřejněna na profilu zadavatele včetně všech jejích změn a dodatků.
3. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

**Článek XV.**  
**Závěrečná ustanovení**


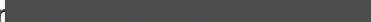
1. Zhotovitel není oprávněn postoupit třetí straně bez souhlasu objednatele žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této smlouvy.
2. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se na vztahy z ní vyplývající občanský zákoník.
3. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků, a to prostřednictvím osob oprávněných k uzavření této smlouvy.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí objednatel.
5. Tato smlouva je uzavírána na základě usnesení Rady města Liberec č 248/2024 ze dne 12. 3. 2024
6. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:
  - oceněný soupis prací (výkaz výměr)
7. Tato smlouva je podepsána vlastnoručně a vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy a že ji uzavřely na základě svobodné a vážné vůle.


V Liberci dne 28-03-2024


V Liberci dne 28-03-2024

Za objednatele:

Za zhotovitele: STRABAG a.s.

  
Ing.   
primátor

Ing.   
ekonomická vedoucí oblasti  
v zastoupení dle plné moci ze dne  
20.12.2023

Ing.   
technický vedoucí provozní jednotky  
v zastoupení dle plné moci ze dne  
23.2.2024



Firma: MI Roads a.s.

## Soupis prací objektu

Stavba: 22-064 Liberec, opravy po živ. pohromách r.2021

01 5 932 975.31

Rozpočet: 01 Místní komunikace - Ul. Partyzánská

Poř. číslo	Kód položky	Varianta	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	
						Jednotková	Celkem
1	2	3	4	5	6	9	10
0			<b>Všeobecné konstrukce a práce</b>				<b>240 283,40</b>
1	014101	a	POPLATKY ZA SKLÁDKU Vyřezovaný a vybouraný asf. materiál, 1m3=2,5t dle pol. 11372 182,92*2,5=457.300 [A] dle pol. 11333 58*2,5=145.000 [B] Celkem: A+B=602.300 [C] zahrnuje veškeré poplatky provozovateli skládky související s uložením odpadu na skládce.	T	602,300	1,00	602,30
2	014101	b	POPLATKY ZA SKLÁDKU Drnové vrstvy tl. 0,15 m dle pol. 11130: 1434*0,15=215.100 [A] zahrnuje veškeré poplatky provozovateli skládky související s uložením odpadu na skládce.	M3	215,100	1,00	215,10
3	014101	c	POPLATKY ZA SKLÁDKU Odstranění stáv. krajnic dle pol. 12922 Odstranění podkladních nestmelených vrstev dle pol. 11332 Odkop z příkopů dle pol. 12373 47*0,1=4.700 [A] 92,8=92.800 [B] 206,1=206.100 [C] Celkem: A+B+C=303.600 [D] zahrnuje veškeré poplatky provozovateli skládky související s uložením odpadu na skládce.	M3	303,600	1,00	303,60
4	02720		POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠTĚ REGULACI A OCHRANU DOPRAVY Kompletní dopravní inženýrská opatření zahrnující: •Přechodné svislé i vodorovné dopravní značení, dopravní zařízení a světelné signály, jejich dodávka, montáž, demontáž, kontrola, údržba, servis, přemístování, přeznačování a manipulace s nimi. •Dočasnou úpravu stávajícího dopravního značení, zakrytí, demontáž či zneplatnění zakryvací páskou. •Vypracování realizační dokumentace DIO a zajištění inženýrské činnosti - stanovení přechodné úpravy provozu na PK a rozhodnutí o uzavírcce. T=1.000 [A] zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelům požadovanými zařízeními (včetně geodetické činnosti, dokladů, dokumentace a nákladů na zařízení staveniště)	KPL	1,000	35 809,24	35 809,24
5	029113		OSTATNÍ POŽADAVKY - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ - CELKY Geodetické zaměření celé stavby pro vypracování RDS T=1.000 [A] zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelům požadovanými pracemi	KUS	1,000	25 178,37	25 178,37
6	02943		OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ RDS Vypracování realizační dokumentace stavby dle provedeného zaměření 150000=150 000.000 [A]	KC	150 000,000	1,00	150 000,00
7	03100		ZARÍZENÍ STAVENIŠTĚ - ZRÍZENÍ, PROVOZ, DEMONTÁŽ Obsahuje veškeré práce související se zařízením staveniště, jeho zřízení, odstraněním, vyklizením, mobilním zařízením staveniště, vč. případného oplocení a zajištění bezpečnostní služby (vč. příp. zajištění přístupů a příjezdů k nemovitostem po dohodě s vlastníky, ochrany ZP atd.) Vč. zajištění prostor pro konání kontrolních dnů stavby. T=1.000 [A] zahrnuje objednatelům povolené náklady na pořízení (event. pronájem), provozování, udržování a likvidaci zhotovitelova zařízení	KPL	1,000	28 174,79	28 174,79
1			<b>Zemní práce</b>				<b>725 895,28</b>
8	11130		SEJMUTÍ DRNU Odstranění drnových vrstev v tl. 0,15 m v místě příkopů 1434=1 434.000 [A] včetně vodorovné dopravy a uložení na skládku	M2	1 434,000	126,41	181 271,94
9	11329		ODSTRANĚNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH, PŘÍKOPU A RIGOLU Z LOMOVÉHO KAMENE Odstranění stáv. kamenů ve dně příkopu, vč. odvozu a uložení naskládku, vč. poplatku za skládku 163*0,2=32.600 [A] Položka zahrnuje i odstranění podkladu, veškerou manipulaci s vybouraným materiálem vč. uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).	M3	32,600	388,34	12 659,88
10	11332		ODSTRANĚNÍ PODKLADŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z KAMENIVA NESTMELENÉHO Odstranění podkladních nestmelených vrstev vozovky 580*0,16=92.800 [A] Položka zahrnuje veškerou manipulaci s vybouranou suti a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).	M3	92,800	808,39	75 018,59
11	11333		ODSTRANĚNÍ PODKLADU ZPEVNĚNÝCH PLOCH S ASFALT POJIVEM Odstranění stáv. vrstvy ACP podél obrub a podkladních asf. vrstvy 290*0,2=58.000 [A] Položka zahrnuje veškerou manipulaci s vybouranou suti a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).	M3	58,000	679,59	39 416,22
12	11352		ODSTRANĚNÍ CHODNIKOVÝCH A SILNIČNÍCH OBRUBNIKŮ BETONOVÝCH vybourání stáv. bet. obrub, vč. odvozu a uložení na skládku, vč. poplatku za skládku 125=125.000 [A] Položka zahrnuje veškerou manipulaci s vybouranou suti a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).	M	125,000	149,02	18 627,50
13	11372		FRÉZOVÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ASFALTOVÝCH	M3	182,920	790,35	144 570,82



			odfrezování obrusné vrstvy MK v tl. 40 mm odvoz a uložení vyfrezovaného materiálu na trvalou skládku <i>4573*0,04=182.920 [A]</i>				
14	113763	FREZOVÁNÍ DRAŽKY PRŮŘEZU DO 300MM2 V ASFALTOVÉ VOZOVCE	M	1 310,000	39,31	51 496,10	
			frézování drážky 12x25 mm v místě napojení nového obrusu na pův. vozovku, podél stáv. odvodňovacích zařízení, obrub apod. <i>podél nových obrub: 580=580.000 [A]</i> <i>podél stáv. obrub: 624=624.000 [B]</i> <i>napojení nové obrus. vrstvy na původní: 106=106.000 [C]</i> <i>Celkem: A+B+C=1 310.000 [D]</i>				
15	12373	ODKOP PRO SPOD STAVBU SILNIC A ŽELEZNIC TŘ. I	M3	206,100	808,39	166 609,18	
			Odkop zeminy v příkopu pro lože kam. dlažby <i>1374*0,15=206.100 [A]</i>				
			položka zahrnuje: - vodorovná a svislá doprava, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem - kompletní provedení výkopky nezapažené i zapažené - ošetření výkopiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - ztížení výkopávek v blízkosti podzemního vedení, konstrukcí a objektů vč. jejich dočasného zajištění - ztížení pod vodou, v okolí výbušnin, ve stíněných prostorech a pod. - příplatek za lepivost - těžení po vrstvách, pásech a po jiných nutných částech (figurách) - čerpání vody vč. čerpacích jímek, potrubí a pohotovostní čerpací soupravy (viz ustanovení k pol. 1151,2) - potřebné snížení hladiny podzemní vody - těžení a rozpojování jednotlivých balvanů - vytažování a nošení výkopku - svahování a přesvah. svahů do konečného tvaru, výměna hornin v podloží a v pláni znehodnocené klimatickými vlivy - ruční výkopky, odstranění kořenů a napadávek - pažení, vzepření a rozepření vč. přepažování (výjma štetových stěn) - úpravu, ochranu a očištění dna, základové spáry, stěn a svahů - zhutnění podloží, případně i svahů vč. svahování - zřízení stupňů v podloží a lavic na svazích, není-li pro tyto práce zřízena samostatná položka - udržování výkopiště a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí výkopiště a ve výkopišti - třídění výkopku - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení výkopky (přijezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěr. konstr., přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) - nezahrnuje uložení zeminy (na skládku, do násypu) ani poplatky za skládku, vykazují se v položce 6.0141**				
16	12922	ČISTĚNÍ KRAJNIC OD NÁNOSU TL. DO 100MM	M2	47,000	108,63	5 105,61	
			odstraňování nečistot pro obnovu krajnic v tl. 10 cm <i>47=47.000 [A]</i>				
			Součástí položky je vodorovná a svislá doprava, přemístění, přeložení, manipulace s materiálem a uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vyžaduje v položce 0141** (s výjimkou malého množství materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny položky – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce)				
17	129946	ČISTĚNÍ POTRUBÍ DN DO 400MM	M	76,500	406,79	31 119,44	
			Čištění stáv. propustků pod sjezdy, vč. odvozu a uložení naskládku, vč. poplatku za skládku <i>76,5=76.500 [A]</i>				
			Součástí položky je vodorovná a svislá doprava, přemístění, přeložení, manipulace s materiálem a uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vyžaduje v položce 0141** (s výjimkou malého množství materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny položky – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce)				
<b>4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>2 741 511,97</b>	
18	451313	PODKLADNÍ A VYPLNOVÉ VRSTVY Z PROSTÉHO BETONU C16/20	M3	206,100	4 003,92	825 207,91	
			Lože kam. dlažby v příkopu z bet. C16/20n-XF1 tl. 0,15 m <i>1374*0,15=206.100 [A]</i>				
			- dodání čerstvého betonu (betonové směsi) požadované kvality, jeho uložení do požadovaného tvaru při jakémkoliv hustotě výztuže, konzistenci čerstvého betonu a způsobu hutnění, ošetření a ochranu betonu, - zhotovení nepropustného, mrazuvzdorného betonu a betonu požadované trvanlivosti a vlastností, - užití potřebných přísad a technologií výroby betonu, - zřízení pracovních a dilatačních spar, včetně potřebných úprav, výplně, vložek, opracování, očištění a ošetření, - bednění požadovaných konstr. (i ztracené) s úpravou dle požadované kvality povrchu betonu, včetně odbedňovacích a odskružovacích prostředků, - podpěrné konstr. (skruže) a lešení všech druhů pro bednění, uložení čerstvého betonu, výztuže a doplňkových konstr., vč. požadovaných otvorů, ochranných a bezpečnostních opatření a základů těchto konstrukcí a lešení, - vytvoření kotevních čel, kapes, náliktů, a sedel, - zřízení všech požadovaných otvorů, kapes, výklenků, prostupů, dutin, drážek a pod., vč. ztížení práce a úprav kolem nich, - úpravy pro osazení výztuže, doplňkových konstrukcí a vybavení, - úpravy povrchu pro položení požadované izolace, povlaků a nátěrů, případně vyspravení, - ztížení práce u kabelových a injektážních trubek a ostatních zařízení osazovaných do betonu, - konstrukce betonových kloubů, upevnění kotevních prvků a doplňkových konstrukcí, - nátěry zabraňující soudržnost betonu a bednění, - výplň, těsnění a tmelení spar a spojů, - opatření povrchů betonu izolací proti zemní vlhkosti v částech, kde přijdou do styku se zeminou nebo kamenivem, - případně zřízení spojovací vrstvy u základů, - úpravy pro osazení zařízení ochrany konstrukce proti vlivu bludných proudů				
19	465512	DLAŽBY Z LOMOVÉHO KAMENE NA MC	M3	274,800	6 973,45	1 916 304,06	
			vydláždění příkopu, vč. vyspárování cem. maltou MC25-XF4 <i>1374*0,2=274.800 [A]</i>				

položka zahrnuje:  
 - nutné zemní práce (svahování, úpravu pláňe a pod.)  
 - zřízení spojovací vrstvy  
 - zřízení lože dlažby z cementové malty předepsané kvality a předepsané tloušťky  
 - dodávku a položení dlažby z lomového kamene do předepsaného tvaru  
 - spárování, těsnění, tmelení a vyplnění spar MC případně s vyklínováním  
 - úprava povrchu pro odvedení srážkové vody  
 - nezahrnuje podklad pod dlažbu, vykazuje se samostatně položkami SD 45

5		Komunikace	1 593 648,26			
20	56143	KAMENIVO ZPEVNĚNÉ CEMENTEM TL. DO 150MM SC 0/22 C8/10 580*0,5=290.000 [A] - dodání směsi v požadované kvalitě - očištění podkladu - uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu a zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů - úpravu napojení, ukončení - úpravu dilatačních spar včetně předepsané výztuže - nezahrnuje postřiky, nátěry - nezahrnuje úpravu povrchu krytu	M2	290,000	361,64	104 875,60
21	56333	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTERKODRTI TL. DO 150MM SD A 0/32 GE 580*1=580.000 [A] - dodání kameniva předepsané kvality a zrnitosti - rozprostření a zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - nezahrnuje postřiky, nátěry	M2	580,000	196,20	113 796,00
22	56962	ZPEVNĚNÍ KRAJNIC Z RECYKLOVANÉHO MATERIÁLU TL DO 100MM 113=113.000 [A] - dodání recyklátu v požadované kvalitě - očištění podkladu - uložení recyklátu dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů - úpravu napojení, ukončení - nezahrnuje postřiky, nátěry	M2	113,000	75,55	8 537,15
23	572213	SPOJOVACÍ POSTŘÍK Z EMULZE DO 0,5KG/M2 Na vrstvu ACP v množství 0,35kg/m2 290=290.000 [A] - dodání všech předepsaných materiálů pro postřiky v předepsaném množství - provedení dle předepsaného technologického předpisu - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení	M2	290,000	14,13	4 097,70
24	572223	SPOJOVACÍ POSTŘÍK Z EMULZE DO 1,0KG/M2 na vrstvu SC a na odřezovaný povrch v množství 0,60 kg/m2 4573=4 573.000 [A] - dodání všech předepsaných materiálů pro postřiky v předepsaném množství - provedení dle předepsaného technologického předpisu - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení	M2	4 573,000	20,72	94 752,56
25	574A33	ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY ACO 11 TL. 40MM ACO 11 50/70 4573=4 573.000 [A] - dodání směsi v požadované kvalitě - očištění podkladu - uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů - úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod. - nezahrnuje postřiky, nátěry - nezahrnuje těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.	M2	4 573,000	244,41	1 117 686,93
26	574E56	ASFALTOVÝ BETON PRO PODKLADNÍ VRSTVY ACP 16+, 16S TL. 60MM 290=290.000 [A] - dodání směsi v požadované kvalitě - očištění podkladu - uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů - úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod. - nezahrnuje postřiky, nátěry - nezahrnuje těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.	M2	290,000	310,35	90 001,50
27	577A1	VÝSPRAVA TRHLIN ASFALTOVOU ZÁLIVKOU Sanace trhlin v podkladní vrstvě po odřezování, zálivka za horka typu N2 dle ČSN EN 14 188-1 762=762.000 [A] - vyfrézování drážky šířky do 20mm hloubky do 40mm - vycištění - nátěr - vyplň předepsanou zálivkovou hmotou	M	762,000	78,61	59 900,82
8		Porubí	16 580,48			
28	89923	VÝŠKOVÁ ÚPRAVA KRYCÍCH HRNCU Stáv. prvky IS v komunikaci 8=8.000 [A] - položka výškové úpravy zahrnuje všechny nutné práce a materiály pro zvýšení nebo snížení zařízení (včetně nutné úpravy stávajícího povrchu vozovky nebo chodníku).	KUS	8,000	2 072,56	16 580,48
9		Ostatní konstrukce a práce	615 055,92			
29	917224	SILNIČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 150MM do bet. lože C16/20n-XF1 580=580.000 [A] Položka zahrnuje: dodání a pokládku betonových obrubníků o rozměrech předepsaných zadávací dokumentací betonové lože i boční betonovou opěrku.	M	580,000	756,18	438 584,40
30	919111	REZÁNÍ ASFALTOVÉHO KRYTŮ VOZOVEK TL DO 50MM Zafixnutí hrany v místě napojení na stáv. vozovku, nebo sjezd. 18,508=18.508 [A]	M	18,508	44,62	825,83

		položka zahrnuje řezání vozovkové vrstvy v předepsané tloušťce, včetně spotřeby vody				
31	919112	ŘEZÁNÍ ASFALTOVÉHO KRYTÍ VOZOVEK TL DO 100MM Zafixnutí hrany původní vrstvy ACP v místě osazení nových obrub podél příkopu 580=580.000 [A]	M	580,000	79,68	46 214,40
		položka zahrnuje řezání vozovkové vrstvy v předepsané tloušťce, včetně spotřeby vody				
32	931323	TĚSNĚNÍ DILATAČ SPAR ASF ZALIVKOU MODIFIK PRŮŘ DO 300MM2 dle pol. 113763 podél nových obrub: 580=580.000 [A] podél stáv. obrub: 624=624.000 [B] napojení nové obrus. vrstvy na původní: 106=106.000 [C] Celkem: A+B+C=1 310.000 [D]	M	1 310,000	39,31	51 496,10
		položka zahrnuje dodávku a osazení předepsaného materiálu, očištění ploch spáry před úpravou, očištění okolí spáry po úpravě nezahrnuje těsnící profil				
33	93641	LAPAC SPLAVENIN	KUS	1,000	77 935,19	77 935,19
		Výměna lapače splavenin v ZÚ vč. mříže s PKO, vč. zemních prací, lože, napojení na potrubí a všech souvisejících prací, vč. vybourání a likvidace pův. lapače. I=1.000 [A]				
		položka zahrnuje veškerý materiál, výrobky a polotovary, včetně mimostaveništní a vnitrostaveništní dopravy (rovněž přesuny), včetně naložení a složení, případně s uložením.				