

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Oprava staré radnice čp.1/1, IV.etapa-zadní fasáda - celkové náklady**

KSO:

Místo: Třeboň

CC-CZ:

Datum: 19. 3. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Renostav Třeboň s.r.o.

IČ:

111774258

DIČ:

CZ11774258

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**307 181,08**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	307 181,08	21,00%	64 508,03
snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**371 689,11**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Oprava staré radnice čp.1/1, IV.etapa-zadní fasáda - celkové náklady**

Místo: Třeboň

Datum: 19. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Renostav Třeboň s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>		<b>307 181,08</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>		<b>227 262,24</b>
62 - Úprava povrchů vnější		155 545,57
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		42 365,50
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb		13 468,00
96 - Bourání konstrukcí		3 463,78
997 - Přesun sutě		5 132,65
998 - Přesun hmot		7 286,74
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>		<b>60 018,84</b>
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		5 092,96
764 - Konstrukce klempířské		2 146,60
766 - Konstrukce truhlářské		25 000,00
767 - Konstrukce zámečnické		351,00
783 - Dokončovací práce - nátěry		27 428,28
<b>HZS - Hodinové zúčtovací sazby</b>		<b>9 900,00</b>
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>		<b>10 000,00</b>
VRN1 - Projektové práce		2 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště		7 000,00
VRN7 - Provozní vlivy		1 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Oprava staré radnice čp.1/1, IV.etapa-zadní fasáda - celkové náklady**

Místo: Třeboň

Datum: 19. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Renostav Třeboň s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**307 181,08**

D	HSV	Práce a dodávky HSV					227 262,24
1	K	R0	Oznacení nebo typ materiálu v tomto rozpočtu vyjadřuje standard požadované kvality	pozn	0,000		0,00
	VV		0		0,000		
D	62	Úprava povrchů vnější					155 545,57
2	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	172,044	67,80	11 664,58
	VV		"sokl"22,9		22,900		
	VV		"ostatní plocha fasády"(6,01+19,31)*6,4		162,048		
	VV		"otvory"-(2,5*2,2+0,85*1,25+1,26*1,97+0,9*1,97*3)		-14,364		
	VV		"ostění"1,46		1,460		
	VV		Součet		172,044		
3	K	622142001	Skloláknité pletivo vnějších stěn vtačené do tmelu	m2	22,900	297,00	6 801,30
4	K	622324411	Sanační podkladní omítka vnějších stěn nanášená ručně /použité materiály minimálně ve standardu materiálů fy Keim/	m2	22,900	800,00	18 320,00
5	K	622324491	Příplatek k sanační podkladní omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky přes 15 mm ručně	m2	45,800	40,00	1 832,00
	VV		22,9*2		45,800		
	VV		Součet		45,800		
6	K	622325121	Sanační jádrová omítka vnějších stěn nanášená ručně /použité materiály minimálně ve standardu materiálů fy Keim/	m2	22,900	400,00	9 160,00
7	K	622328231	Sanační štuk vnějších stěn tloušťky do 3 mm /použité materiály minimálně ve standardu materiálů fy Keim/	m2	22,900	287,00	6 572,30
8	K	622325303	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 2 v rozsahu přes 20 do 30 % /rozsah se upřesní z lešení//použité materiály minimálně ve standardu materiálů fy Keim/	m2	126,244	275,00	34 717,10
	VV		"sokl"-22,9		-22,900		
	VV		"ostatní plocha fasády"(6,01+19,31)*6,4		162,048		
	VV		"otvory"-(2,5*2,2+0,85*1,25+1,26*1,97+0,9*1,97*3)		-14,364		
	VV		"ostění"1,46		1,460		
	VV		Součet		126,244		
9	K	R1	Penetrace podkladu pro nátěr /použité materiály minimálně ve standardu materiálů fy Keim/	m2	172,044	60,00	10 322,64
	VV		"sokl"22,9		22,900		
	VV		"ostatní plocha fasády"(6,01+19,31)*6,4		162,048		
	VV		"otvory"-(2,5*2,2+0,85*1,25+1,26*1,97+0,9*1,97*3)		-14,364		
	VV		"ostění"1,46		1,460		
	VV		Součet		172,044		
10	K	R63	Nátěr fasády-minerální s vysokou paropropustností difuzní odpor sd menší než 0,02m slož.2-3 vč.základního nátěru /použité minimálně ve standardu materiálů fy Keim/	m2	172,044	200,00	34 408,80
11	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří,veranda	m	56,000	116,00	6 496,00
	VV		56,0		56,000		
	VV		Součet		56,000		
12	K	612315302	Vápenná štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	1,575	998,00	1 571,85
	VV		"vnější ,vnitřní"3,5*(0,15+0,3)		1,575		
	VV		Součet		1,575		
13	K	632451023	Výrovnávací potěr tl přes 30 do 40 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	0,500	340,00	170,00
	VV		srovnání pod parapety				
	VV		0,5		0,500		
	VV		Součet		0,500		
14	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou vč.odkrytí	m2	80,000	57,00	4 560,00
15	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou vč.odkrytí	m2	157,000	57,00	8 949,00
	VV		"okno,dveře,pavlač vč.klempíř.konstrukci"130,0		130,000		
	VV		"klempíř"27,0		27,000		
	VV		Součet		157,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				42 365,50
16	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š od 1,2 do 1,5 m v do 10 m vč.zábradlí	m <sup>2</sup>	162,500	75,00	12 187,50
	VV		(6,0+19,0)*6,5		162,500		
	VV		Součet		162,500		
17	K	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami do 200 kg/m <sup>2</sup> š od 1,2 do 1,5 m v do 10 m za každý den použití	m <sup>2</sup>	6 500,000	1,40	9 100,00
	VV		162,5*40		6 500,000		
	VV		Součet		6 500,000		
18	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š od 1,2 do 1,5 m v do 10 m	m <sup>2</sup>	162,500	61,00	9 912,50
19	K	944611111	Montáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m <sup>2</sup>	162,500	16,00	2 600,00
20	K	944611211	Příplatek k ochranné plachtě za každý den použití	m <sup>2</sup>	6 500,000	0,25	1 625,00
21	K	944611811	Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m <sup>2</sup>	162,500	9,80	1 592,50
22	K	944711112	Montáž záchytné stříšky š přes 1,5 do 2 m	m	2,000	200,00	400,00
23	K	944711114	Montáž záchytné stříšky š přes 2,5 m	m	3,000	244,00	732,00
24	K	944711212	Příplatek k záchytné stříšce š do přes 1,5 do 2 m za každý den použití	m	80,000	46,00	3 680,00
	VV		2,0*40		80,000		
	VV		Součet		80,000		
25	K	944711214	Příplatek k záchytné stříšce š přes 2,5 m za každý den použití	m	120,000	1,50	180,00
	VV		3,0*40		120,000		
	VV		Součet		120,000		
26	K	944711812	Demontáž záchytné stříšky š přes 1,5 do 2 m	m	2,000	64,00	128,00
27	K	944711814	Demontáž záchytné stříšky š přes 2,5 m	m	3,000	76,00	228,00
D 95			Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				13 468,00
31	K	95	Uklid před objektem vždy po skončení pracovní směny	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
32	K	952R1	Úklid společných prostor po stavebních pracích vždy po skončení pracovní směny /doprava materiálu je vnitř.prostorem průjezdu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
33	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah po skončení oprav	m <sup>2</sup>	210,000	6,00	1 260,00
34	K	952902511	Čištění střešních nebo nadstřešních konstrukcí šikmých střech budov pavlač /po skončení oprav	m <sup>2</sup>	16,000	138,00	2 208,00
D 96			Bourání konstrukcí				3 463,78
28	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 1 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1,060	428,00	453,68
	VV		1,06		1,060		
	VV		Součet		1,060		
29	K	787600801	Vysklívání oken a dveří plochy skla plochého do 1 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	2,100	103,00	216,30
	VV		"bourané okno "2,1		2,100		
	VV		Součet		2,100		
30	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 %	m <sup>2</sup>	22,900	122,00	2 793,80
	VV		vč.vyčištění spar				
	VV		(0,3+3,1+0,2+19,3)*1,0		22,900		
	VV		Součet		22,900		
D 997			Přesun sutě				5 132,65
35	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m	t	1,486	383,00	569,14
36	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,486	271,00	402,71
37	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	29,720	25,00	743,00
	VV		1,486*20		29,720		
	VV		Součet		29,720		
38	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	1,486	2 300,00	3 417,80
D 998			Přesun hmot				7 286,74
39	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	4,897	1 488,00	7 286,74

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D PSV			Práce a dodávky PSV				60 018,84
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				5 092,96
40	K	711491176	Přípevnění doplňků izolace proti vodě ukončovací lištou	m	22,900	100,00	2 290,00
41	M	28323R1	lišta ukončovací - viz detail u paty zdi výkres D-1.01	m	23,358	120,00	2 802,96
VV			22,9*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		23,358		
42	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	%			0,00
D 764			Konstrukce klempířské				2 146,60
43	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	1,000	60,60	60,60
44	K	764236401	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Cu plechu rš 150 mm	m	1,000	1 086,00	1 086,00
45	K	764236400	Opatření proti zatékání do římsy	m	1,000	1 000,00	1 000,00
VV			oprava zatékání dešť. vody ze střechy u okapu, v rohu, v místě u styku s objektem Besedy				
VV			provést rozvodí v ploše krytiny čp.1 z horního svodu Besedy a opatřit zábranou proti přetékání na stávajícím žlabu čp.1				
VV			(dofešení dle skutečnosti při kontrole z lešení)				
VV			cena oprav komplet				
VV			1		1,000		
VV			Součet		1,000		
46	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	%			0,00
D 766			Konstrukce truhlářské				25 000,00
47	K	766	Popis výrobků ve výpisech proj.dokumentace -ocenit kompletně vč.povrchových úprav/ bude vzorkováno/,dopravy,dodávky/ a montáže pokud není uvedeno jinak-- tuto položku neoceňovat pouze poznámka	pozn	0,000		0,00
48	K	766R4	01-Okno dřevěné dvojité s deštěním 850/1250 s vnitřním parapem /dále dle popisu výkres D-1.02c a výpis oken	ks	1,000	25 000,00	25 000,00
VV			1		1,000		
VV			Součet		1,000		
49	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%			0,00
D 767			Konstrukce zámečnické				351,00
50	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	1,300	270,00	351,00
VV			1,3		1,300		
VV			Součet		1,300		
D 783			Dokončovací práce - nátěry				27 428,28
51	K	783000203	Přemístění okenních nebo dveřních křidel pro zhotovení nátěrů vodorovně přes 50 do 100 m	kus	5,000	10,00	50,00
VV			"dveřní"3+2		5,000		
VV			Součet		5,000		
52	K	783000223	Vyvěšení nebo zavěšení okenních křidel zdvojených ostatních	m2	2,600	12,00	31,20
VV			"vyvěšení oken. křidel"2,6		2,600		
VV			Součet		2,600		
53	K	783000225	Vyvěšení nebo zavěšení dveřních křidel	m2	20,000	20,00	400,00
VV			"vyvěšení dveř. křídla"10,0		10,000		
VV			"zavěšení natřená "10,0		10,000		
VV			Součet		20,000		
54	K	783106807	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí odstraňovačem nátěrů	m2	11,000	277,00	3 047,00
55	K	783122111	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem plochy do 30%	m2	11,000	96,00	1 056,00
56	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	11,000	50,00	550,00
57	K	783101403	Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	11,000	20,00	220,00
58	K	783114101	Základní jednonásobný nátěr truhlářských konstrukcí	m2	11,000	100,00	1 100,00
59	K	783117101	Krycí jednonásobný nátěr truhlářských konstrukcí	m2	11,000	150,00	1 650,00
60	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	10,000	71,00	710,00
61	K	783322101	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí disperzním tmelem	m2	10,000	96,00	960,00
62	K	783314101	Základní jednonásobný nátěr zámečnických konstrukcí	m2	10,000	68,00	680,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
63	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný standardní zámečnických konstrukcí	m2	10,000	100,00	1 000,00
64	K	783317101	Krycí jednonásobný standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	10,000	100,00	1 000,00
65	K	783801231	Očištění 1x nátěrem biocidním přípravkem a okartáčováním omítek členitosti 1 a 2	m2	124,784	120,00	14 974,08
	VV		"sokl"-22,9		-22,900		
	VV		"ostatní plocha fasády"(6,01+19,31)*6,4		162,048		
	VV		"otvory"-(2,5*2,2+0,85*1,25+1,26*1,97+0,9*1,97*3)		-14,364		
	VV		Součet		124,784		
<b>D HZS      Hodinové zúčtovací sazby</b>							<b>9 900,00</b>
66	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	6,000	450,00	2 700,00
	VV		demontáž a opětovná montáž / vč.uložení v místě stavby/ - ventilační mřížky 6x 150/150mm, 1x300/300mm, 1x prům. 300mm na fasádě				
	VV		6		6,000		
	VV		Součet		6,000		
67	K	HZS2152	Hodinová zúčtovací sazba klempíř odborný	hod	8,000	450,00	3 600,00
	VV		demontáž a montáž stáv.svodů po skončení oprav cca 2*7,5m/ vč.uložení v místě stavby/				
	VV		8		8,000		
68	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	8,000	450,00	3 600,00
	VV		demontáž a opětovná montáž: - venkovní přisedlá svítidla, umístěná na fasádě (3x v ploše, 2x ve schodišti) / vč.uložení v místě stavby/				
	VV		8		8,000		
	VV		Součet		8,000		
<b>D VRN      Vedlejší rozpočtové náklady</b>							<b>10 000,00</b>
<b>D VRN1      Projektové práce</b>							<b>2 000,00</b>
69	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,000	500,00	500,00
70	K	04500	Fotodokumentace průběhu stavby - (fotodokumentace postupného průběhu prací vč.předání digitální - kopie)	ks	1,000	1 500,00	1 500,00
<b>D VRN3      Zařízení staveniště</b>							<b>7 000,00</b>
71	K	030001000	Zařízení staveniště-oplocení,zabezpečení,osvětlení, zrušení	ks	1,000	4 000,00	4 000,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
72	K	03000	Uvedení prostor a ploch dotčených stavbou a prostor zařízení staveniště/ve dvoře , transportních cest materiálu/ do původního stavu	ks	1,000	3 000,00	3 000,00
<b>D VRN7      Provozní vlivy</b>							<b>1 000,00</b>
73	K	073002000	Ztížený pohyb vozidel v centrech měst	ks	1,000	1 000,00	1 000,00