

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4

Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

## OBJEDNÁVKA ČÍSLO : 2024/0539/OSIO

### Hlavní činnost

IČO: 00063584  
DIČ: CZ00063584  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu: [REDAKCE]  
Uveřejnit v registru smluv: ANO

Číslo jednací: [REDAKCE]  
Vyřizuje: Lukeš Martin Ing.  
Telefon: 261 192 373  
E-mail: martin.lukes@praha4.cz  
Uveřejněno v registru smluv: ANO / NE

Dodavatel: MIKRO PRAHA spol. s r.o.  
Adresa: Na Březince 1111/4, 150 00 Praha 5  
IČO: 27145611  
plátce DPH: ano  
DIČ: CZ27145611

Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu: [REDAKCE]

Plátce DPH uvádí číslo tuzemského účtu registrovaného a zveřejněného správcem daně (§ 96 ZDPH).

Název akce: Točitá 1752/40, Praha 4 – zateplení objektu – projektová a inženýrská činnost

#### Předmět plnění:

Vypracování dokumentace ke stavebnímu řízení, vypracování dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce v podrobnosti pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr včetně kontrolního rozpočtu, zajištění povolení stavby a výkon autorského dozoru dle cenové nabídky dodavatele ze dne 26.3.2024.

Projektované stavební úpravy spočívají v zateplení obvodového pláště včetně všech souvisejících prací pro objekt mateřské školy Točitá 1752/40 na pozemcích parc. č. 3144/18 a 3144/17 v Praze 4, k.ú. Krč. Součástí předmětu plnění je vypracování průkazu energetické náročnosti budovy (PENB) a výkon inženýrské činnosti zahrnující jednání se stavebním úřadem a výkon autorského dozoru po celou dobu realizace stavby.

Dokumentace bude vypracována podle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v pl. znění, vyhlášky č. 499/2006 Sb., dokumentaci staveb v pl. znění, platných ČSN, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon v pl. znění a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v pl. znění, v podrobnosti dokumentace pro provádění stavby. Autorský dozor bude vykonáván během realizace stavebních prací v min. rozsahu dle přílohy č.2 Honorářového řádu ČKAIT.

Dokumentace veřejné zakázky na stavební práce bude předána v 6 vyhotoveních v tištěné podobě, kontrolní rozpočet ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě. V digitální podobě/na flash disku budou předána následující 2 vyhotovení: Digitální vyhotovení č.1 bude verzí pro objednatele a bude obsahovat dokumentaci veřejné zakázky na stavební práce (ve formátu .dwg, .doc. a .pdf), soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (ve formátu xls.) a kontrolní rozpočet (ve formátu .pdf) . Digitální vyhotovení č.2 bude verzí pro zadávací řízení a bude obsahovat dokumentaci veřejné zakázky na stavební práce (ve formátu .pdf) a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (ve formátu .xls, jednotlivé buňky budou uzamčeny s výjimkou těch, které vyplňují účastníci zadávacího řízení).

#### Cena:

- dokumentace pro stavební řízení	86.000,00 Kč	DPH 21%:	18.060,00 Kč	Cena vč. DPH:	104.060,00 Kč
- dokumentace pro provedení stavby	60.000,00 Kč	DPH 21%:	12.600,00 Kč	Cena vč. DPH:	72.600,00 Kč
- zajištění stavebního povolení - IČ	25.000,00 Kč	DPH 21%:	5.250,00 Kč	Cena vč. DPH:	30.250,00 Kč
- soupis prací, kontrolní rozpočet	15.000,00 Kč	DPH 21%:	3.150,00 Kč	Cena vč. DPH:	18.150,00 Kč
- výkon AD po celou dobu stavby (16 x 1,5 hod. a' 500 Kč/hod.)	12.000,00 Kč	DPH 21%:	2.520,00 Kč	Cena vč. DPH:	14.520,00 Kč

Cena bez DPH: 198.000,00 Kč

DPH 21%: 41.580,00 Kč

Cena vč. DPH: 239.580,00 Kč

Nedílnou součástí faktury je protokol o předání předmětu plnění nebo jeho části.

**Cena včetně DPH: 239.580,00 Kč**

Režim přenesení daň. povinnosti: NE

**Platební podmínky:** Platba po převzetí předmětu plnění nebo jeho části převodem na účet dodavatele do 30 dnů od doručení faktury odběrateli.

**Termín dodání:** DSP do 3.6.2024, IČ do 4 měsíců od podání na stavební úřad, DPS vč. VV a KR do 4 týdnů od vydání SP

**Místo dodání:** OSIO, ÚMČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

**Smluvní podmínky:**

Smlouva je uzavřena doručením akceptace objednávky dodavatelem odběrateli. Povinnost dodavatele provést řádně předmět plnění je splněna dnem, kdy je předmět plnění bez vad předán odběrateli, a tento den je uvedený v objednávce jako termín dodání. Při dodání předmětu plnění bude odběrateli předán rozpis předávaného předmětu plnění. Odběratel dodavateli potvrdí převzetí předmětu plnění. Předmět plnění s vadami není odběratel povinen převzít. Odběratel není povinen zaplatit cenu za převzatý předmět plnění s vadami, dokud dodavatel neodstraní vady předmětu plnění. Je-li předmět plnění předmětem úpravy technické normy, ČSN či mezinárodní, musí být technická norma dodržena. Ve faktuře dodavatel uvádí číslo objednávky odběratele, nebo k ní připojuje kopii objednávky odběratele. Pro případ nedodržení termínu dodání ze strany dodavatele je dodavatel povinen zaplatit odběrateli smluvní pokutu, a to ve výši 0,5 % z celkové ceny předmětu plnění (včetně DPH, je-li účtována) za každý den následující po smluveném termínu dodání. Při nedodržení splatnosti ceny za předmět plnění odběratelem má dodavatel nárok na úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády ČR. Změny v objednávce a akceptaci změn lze činit jen písemnou formou. Fakturu – daňový doklad za převzaté plnění dodavatel vystaví a doručí odběrateli nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po převzetí plnění. Pohledávku dodavatele za odběratelem k zaplacení ceny je dodavatel oprávněn postoupit pouze po dohodě s odběratelem. Je vyloučeno, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protínávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky, pokud ji druhá strana neodmítne.

Je-li dodavatel plátcem DPH, je povinen určit k zaplacení ceny pouze tuzemský účet patřící dodavateli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. V případě, že do data splatnosti faktury – daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění zveřejněn, příjemce zdanitelného plnění pozastaví úhradu faktury – daňového dokladu a požádá poskytovatele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížit o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

**Rozsah oprávnění zástupců odběratele:** Zákonní zástupci odběratele jsou starosta, tajemník ÚMČ Praha 4, vedoucí odborů a jejich zástupci. Objednávkou nelze zabezpečovat dodávky a služby trvajících charakteru. Dodávky a služby nelze objednávat bez předchozího rozpočtového ověření příslušného správce rozpočtu odběratele. Objednávky lze činit do výše 200 tis. Kč bez DPH včetně. Překročí-li zástupce odběratele své oprávnění zákonného zástupce odběratele, tato objednávka odběratele nezavazuje. Objednala-li dodávky a služby jiná osoba než výše vyjmenovaní zákonní zástupci odběratele, tato objednávka odběratele nezavazuje

**Schválil správce rozpočtu:**

Ing. Lidmila Turková

**Jméno: příjmení, podpis:****Datum:** 05.04.2024**Objednal:**

Ing. Ivana Szántó

**Jméno, příjmení, funkce, podpis**

pověřená vedením Odboru stavebních investic a oprav

**Datum:** 05.04.2024

Úřad městské části  
Odbor stavebních investic a oprav  
Antala Staška 2059/80b  
140 46 Praha 4

**Akceptace dodavatelem ANO / NE****Jméno, příjmení, podpis oprávněné osoby:**Ing. Milan Kroupa  
jednatel MIKRO PRAHA spol. s r.o.**Datum:** 11.4.2024