

Smlouva o poskytování služeb

Dodavatel

Město Město Albrechtice

se sídlem: nám. ČSA 27/10,793 95
zastoupeno: Ing. Jana Murová – starostka
IČ: 00296228
DIČ: CZ00296228
bank. spojení: ČSOB
č. účtu: 155919106/0300

a

Odběratel

Česká republika – Úřad práce České republiky

se sídlem: Dobrovského 1278/25,170 00 Praha 7 - Holešovice
zastoupen: Ing. Petrem Prokopem, ředitelem Krajské pobočky Úřadu práce ČR v Ostravě
IČ: 724 96 991
DIČ: není plátcem DPH
bankovní spojení: Česká národní banka – pobočka Ostrava
číslo účtu: 37822761/0710

adresa pro doručování: Květná 1457/64,792 01 Bruntál 1
ID DS: 9m4zpf
Email: podatelna.br@uradprace.cz

uzavírají níže uvedeného dne měsíce a roku tuto smlouvu (dále jen „Smlouvu“):

I. Úvodní ustanovení

1. Dne 25.5.2022 uzavřel dodavatel, jako **povinný ze služebnosti**, s Českou republikou – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, jako **oprávněný ze služebnosti**, Smlouvu o zřízení služebnosti č.j. UZSVM/OOP/1349/2022-OOPH (dále jen „smlouva o zřízení služebnosti“), na základě které byla zřízena služebnost podle § 1257 zákona č. 89/2012 Sb. k pozemku par.č. 1313- zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 21 stavba občanské vybavenosti (Měšťanský dům) v k. ú. Město Albrechtice, v rozsahu dle Přílohy č. 1 k citované smlouvě o zřízení služebnosti.
2. Na základě této smlouvy oprávněný ze služebnosti je oprávněn užívat v rozsahu Přílohy č. 1 ke smlouvě č.j. UZSVM/OOP/1349/2022-OOPH budovu č.p. 21, která je součástí pozemku par.č. 1313 v k. ú. Město Albrechtice a to za účelem umístování organizačních složek státu a státních příspěvkových organizací za účelem výkonu jejich zákonem svěřené působnosti.
3. První umístěnou organizační složkou státu je pracoviště České republiky – Úřadu práce České republiky, IČ: 72496991, se sídlem Dobrovského 1278/25,170 00 Praha 7- Holešovice, organizačně spadající pod Krajskou pobočku Úřadu práce ČR v Ostravě jako Kontaktní pracoviště Krnov, detašované pracoviště Město Albrechtice (dále jen „pracoviště“). Pracoviště se skládá ze 3 kanceláří, 1 kuchyňky, 1 serverovny, 2 chodeb, 1 úklidové komory a 4 toalet.

II. Účel Smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je úprava práv a povinností dodavatele a odběratele při zajišťování dodávky elektrické energie, plynu, pitné vody a elektronického střežení objektu (PZTS), aby pracoviště bylo možné využívat k předpokládanému účelu.
2. Mimo dodávky elektrické energie, plynu, pitné vody a elektronického střežení objektu (PZTS) dodavatel žádné jiné služby odběrateli neposkytuje.

III. Předmět Smlouvy

1. Dodavatel se zavazuje zajistit odběrateli dodávku elektrické energie, plynu a studené pitné vody a odběratel se zavazuje za uvedené dodávky zaplatit cenu, která bude účtována dodavateli od autorizovaných distributorů těchto médií.
2. Dodavatel se zavazuje zajistit odběrateli bezúplatně elektronické střežení objektu (PZTS).
3. Za uvedené dodávky se odběratel zavazuje platit dodavateli měsíční zálohu ve výši 5.000 Kč (elektrická energie 2.500,- Kč, plyn 2.300,-Kč, voda 200,- Kč), a to na základě faktury, kterou v daném měsíci dodavatel odběrateli vystaví a doručí do datové schránky.
4. Splatnost faktury se sjednává v délce 14 dnů od doručení do datové schránky.
5. V případě prodlení s placením faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,2% z včas nezaplacené částky, za každý i započatý den prodlení.
6. Pracoviště v budově čp. 21, které odběratel bude užívat, je osazeno podružným elektroměrem, plynoměrem a vodoměrem.
7. Vedle prostor, které bude odběratel užívat výlučně, bude společně s Dodavatelem užívat tzv. společné prostory- chodby. Do těchto prostor dodává Dodavatel pouze elektrickou energii.
8. Nedílnou přílohou této Smlouvy je Protokol, jehož obsahem je specifikace odběrných míst, relevantních pro účely této Smlouvy s uvedením identifikačních čísel jednotlivých odběrných míst a stavů počítadel ke dni podpisu této Smlouvy.

IV. Vyúčtování záloh

1. Odběratel a dodavatel se dohodli, že vyúčtování zaplacených záloh proběhne do 90 dnů od skončení toho kterého kalendářního roku užívání pracoviště v domě č.p. 21.
2. Vyúčtování zaplacených záloh za odběrná místa, ze kterých jsou média dodávána do prostor pracoviště výlučně užívaných odběratelem, bude provedeno podle skutečné spotřeby.
3. Vyúčtování zaplacených záloh za odběrná místa, ze kterých jsou média dodávána do společných prostor budovy č.p. 21 bude provedeno v poměru 1/3 odběratel,2/3 dodavatel.

V. Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této Smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména pak občanským zákoníkem.
2. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato Smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce. Kdy výpovědní doba začne běžet od 1. kalendářního dne v měsíci následujícím po měsíci, v němž bude výpověď doručena druhé straně.
5. Tato Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran této Smlouvy
6. Tato Smlouva se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních, z nichž dodavatel obdrží 2 vyhotovení a odběratel 2 vyhotovení.

7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

VI.

Doložka podle § 41 odst. 1 zákona o obcích

1. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno Radou města Město Albrechtice na jednání dne 15.2.2023 usnesením č. 23/5R/32.

V Městě Albrechticích dne 27.2.2023

V

Dodavatel:

Odběratel:

.....
Ing. Jana Murová
starostka

.....
Ing. Petr Prokop
ředitel Krajské pobočky ÚP ČR v Ostravě