

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

č. 6440-0001-2017-046

Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha, Na Příkopě 28, Praha 1

Číslo účtu: [REDACTED]

Za kterou jedná: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí oddělení provozu odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný jednat ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí OdP, tel. [REDACTED], fax: 973 296 212

- ve věcech provozních: PS 0004 Ivana Kudelová, tel: [REDACTED]
PS 0006 Danila Kinterová Dis., tel: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, oddělení provozu, Provozní středisko 0004, Mladoboleslavská 300, 190 00 Praha 9 – Kbely
PS 0006 – Pilotů 217, 160 00 Praha 6 - Ruzyně

dále také jen „objednatel“

a

2. Obchodní firma/jiná právnická nebo fyzická osoba

Lederer s.r.o.

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 194261

Sídlo: Vyšehradská 1349/2, 128 00, Praha 2

IČO: 25460871

DIČ: CZ25460871

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupená: Vladimír Lederer, jednatel

Kontaktní osoba: Vladimír Lederer junior,

Tel: [REDACTED]

Fax: 475 200 983

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: jihzvx

Adresa pro doručování: P.O.Box 57, 400 01, Ústí nad Labem

dále také jen „poskytovatel“

uzavřely podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „smlouva“) tuto smlouvu:

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění nadstandardního úklidu v objektech PS 0004 a PS 0006.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je poskytování úklidových služeb poskytovatelem objednateli.
- 2.2. Úklidové služby budou spočívat v zajištění nadstandardního úklidu objektech PS 0004 a PS 0006.
Podrobný popis úklidových služeb, jejichž poskytování je sjednáváno touto smlouvou, stanoví podmínky specifikované v zadání výběrového řízení, čj. 004/17V/00018267 v souborech „Cenová nabídka“, „Upřesnění podmínek VZ“, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Poskytovatel se zavazuje provádět úklidovou službu na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele.
- 2.3. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli nezbytnou součinnost pro plnění smlouvy a za poskytnuté služby poskytovateli zaplatit cenu uvedenou v čl. 4 smlouvy.

Článek 3 Doba a místo plnění

- 3.1. Poskytovatel je povinen řádně poskytovat služby do 2 pracovních dnů od podpisu smlouvy poslední smluvní stranou do 30. 7. 2017.
- 3.2. Poskytovatel je povinen poskytovat objednateli služby jak v dohodnutých termínech tak pokud nejsou tyto stranami určeny na písemnou či telefonickou výzvu objednatele, která bude poskytovateli doručena minimálně jeden den před poskytnutím služby. Písemnou výzvou se rozumí zaslání faxové, případně e-mailové výzvy, jejíž přijetí je poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu potvrdit.
- 3.3. Službu bude poskytovatel provádět v pracovní dny v době:
Po - Čt od 07:00 hod. do 17:00 hod.
Pá od 07:00 hod. do 14:00 hod.

Místo poskytování služeb je: CE 00-06-45/002 – budova archivu - Ruzyně
CE 00-06-45/006 – sportovní hala - Ruzyně
CE 00-06-19 – VZÚ Střešovice
CE 00-09-01 – Kasárna Kbely
CE 00-09-02 – letiště Kbely

Článek 4 Cena poskytnutých služeb

- 4.1. Cenu poskytnutých služeb si smluvní strany sjednaly podle cenové nabídky podané poskytovatelem prostřednictvím elektronického tržiště Tendermarket. Cena v ní je úplná a závazná. Cenová nabídka je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č.1. Cena za služby je maximální.
- 4.2. **Celková cena za služby:**
Cena nejvýše přípustná bez DPH 152 897,00 Kč
DPH 21% 32 108,37 Kč
Cena nejvýše přípustná celkem 185 005,37 Kč.
Slovy: jednostoosmdesátpěttisícpětkorun třicetsedmhaléřů

- 4.3. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 4.4. V ceně specifikované v čl. 4.2. této smlouvy jsou zahrnuty veškeré náklady poskytovatele spojené s plněním této smlouvy. DPH bude účtováno v zákonné výši platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.

Článek 5

Fakturační a platební podmínky

- 5.1. Poskytovatel vystaví objednateli daňový doklad (dále jen „faktura“) za každé období, kdy byla služba řádně poskytnuta, a to nejdéle do 15-ti dnů ode dne jejího protokolárního předání objednateli. Fakturovány budou pouze skutečně provedené práce podle předloženého, objednatelům odsouhlaseného soupisu provedených prací. Den odsouhlasení soupisu objednatelům se považuje za den protokolárního převzetí a den zdanitelného plnění.
- 5.2. Pokud budou u poskytovatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 5.3. Fakturu odešle poskytovatel objednateli doporučeně adresu PS 0004, Mladoboleslavská 300, 190 00 Praha 9 – Kbely, PS 0006 – Pilotů 217, 160 00 Praha 6 - Ruzyně ve dvojitě vyhotovení. Faktura podle ZDPH a podle požadavků objednatele, musí obsahovat tyto údaje:
- označení dokladu jako „Daňový doklad – faktura“ s uvedením evidenčního čísla;
 - obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání poskytovatele s uvedením IČO a DIČ;
 - název a sídlo objednatele s uvedením IČO a DIČ, s upřesňujícím dodatkem „AHNM Praha“;
 - číslo této smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - rozsah a předmět plnění;
 - datum uskutečnění plnění, datum vystavení a datum splatnosti faktury;
 - název přejímajícího podle této smlouvy;
 - jednotkovou cenu v Kč bez DPH a včetně DPH (tj. cenu za jednu hodinu poskytované služby);
 - základ daně v korunách a haléřích za službu;
 - základní nebo sníženou sazbu daně v % nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně a odkaz na příslušné ustanovení ZDPH;
 - výši daně uvedenou v korunách a haléřích, popřípadě zaokrouhlenou na desítky haléřů nahoru;
 - cena za službu celkem v Kč včetně DPH;
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu poskytovatel, na který má být poukázána platba;
 - počet příloh a razítko s podpisem odpovědné osoby poskytovatele za vystavení faktury;
 - údaj o zápisu poskytovatele v obchodním rejstříku včetně spisové značky, není-li v něm zapsán údaj o zápisu z jiné evidence.
- 5.4. K faktuře musí být připojen originál protokolu a převzetí vnitřních úklidových prací, kterým je technik PS 0004, 0006 Praha uvedený v záhlaví smlouvy. Protokol o převzetí vnitřních úklidových prací musí obsahovat níže uvedené údaje:
- označení názvu dokladu s uvedením jeho evidenčního čísla;
 - název a sídlo poskytovatele s uvedením IČO a DIČ;
 - název a sídlo objednatele s uvedením IČO a DIČ;
 - číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - předmět plnění označený v souladu se smlouvou a popis provedených služeb a jejich rozsah, neshody a způsob řešení
 - jméno odpovědné osoby poskytovatele, razítko a podpis této odpovědné osoby
 - jméno odpovědné přebírající osoby objednatele – technik PS 0004, 0006 Praha, razítko, datum převzetí a podpis této odpovědné osoby.

- 5.5. Splatnost faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli. Splatnost faktur doručených v měsících prosinci a lednu se po dohodě stran prodlužuje na 60 kalendářních dnů. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a směřováním na účet poskytovatele.
- 5.6. Objednatel je oprávněn fakturu poskytovateli vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený v této smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení poskytovatel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Poskytovatel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury poskytovateli.
- 5.7. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 5.8. Poskytovatel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Poskytovatel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.

Článek 6 Podmínky poskytování služeb

- 6.1. Poskytovatel je povinen dostavit se na místo poskytování služeb vždy v dohodnutém termínu nebo dle pokynu objednatele.
- 6.2. Řádně dokončená služba je služba dokončená včas a bez vad. O předání prací bude sepsán protokol o převzetí vnitřních úklidových prací, který podepíší obě smluvní strany a jenž bude obsahovat datum a místo předání díla.
- 6.3. Obě smluvní strany jsou povinny se neprodleně vzájemně informovat o všech nastalých skutečnostech, které mohou mít vliv na poskytnutí služeb nebo plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 6.4. Poskytovatel je povinen vždy na svůj náklad po ukončení provádění každé jednotlivé činnosti v rámci poskytování služeb odstranit veškerý vzniklý odpad, a to v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zajistit úklid pracoviště/pracovišť, kde jednotlivé činnosti dle této smlouvy prováděl.
- 6.5. Poskytovatel je povinen řídit se při poskytování služeb případnými pokyny objednatele a neprodleně řešit připomínky objednatele týkající se poskytování služeb. Na případnou nevhodnost pokynů poskytovatele je povinen jej upozornit.
- 6.6. Objednatel je oprávněn kdykoli provádět kontrolu poskytování služeb poskytovatele, když poskytovatel je povinen kontrolu objednateli umožnit.
- 6.7. Poskytovatel je povinen provádět odborné prohlídky v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 6.8. Poskytovatel je povinen zachovat mlčenlivost o skutečnostech, se kterými se seznámil při poskytování služby a zachovávat zásady utajení podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 412/2005 Sb.“).
- 6.9. V případě poskytování služeb u objednatele je objednatel povinen toto místo poskytovateli zpřístupnit. Poskytovatel má právo vstupovat na místo poskytování služeb nacházející se u objednatele pouze v souvislosti s poskytováním služeb.
- 6.10. Objednatel je povinen zajistit poskytovateli podmínky potřebné k poskytování služeb a předat mu podklady potřebné k poskytování služeb.
- 6.11. Poskytovatel se zavazuje, že samostatně a ve vlastní režii bude zajišťovat proškolení a následnou kontrolu svých zaměstnanců ze všech platných předpisů a nařízení v oblasti PO, BOZP a hygieny. Dále proškolí před zahájením prací své zaměstnance podle interních předpisů PO a BOZP objednatele a bude kontrolovat jejich dodržování.
- 6.12. Před zahájením prací poskytovatel předloží harmonogram provádění prací, který bude odsouhlasen přímým uživatelem objektu, za něhož jedná technik PS 0004, 0006 Praha, uvedený v záhlaví smlouvy.
- 6.13. Vstup osob a vjezd vozidel do zabezpečené oblasti musí být předem povolen velitelem

objektu. S ohledem na režim vstupu do prostoru je nezbytné 4 pracovní dny před zahájením prací oznámit jména a čísla OP osob, které budou práce na díle provádět. Vstup nebude povolen osobám cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).

- 6.14.** Poskytovatel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se zavazuje, že bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky. Vystavení takového zákazu vstupu nezbujuje poskytovatele povinností řádně a včas vykonat sjednané činnosti.
- 6.15.** Poskytovatel bere na vědomí, že úklidové služby budou prováděny v objektu za plného provozu. Při nutnosti víkendových prací, prací ve svátek nebo prací přes noc si zhotovitel vyžádá a zajistí u oprávněného zástupce objednatele – technik PS 0004, 0006 Praha – propustky pro své zaměstnance vždy předem, a to nejpozději do středy běžného týdne před zahájením prací.

Článek 7

Odovědnost za škodu a záruka za jakost služeb

- 7.1.** Poskytovatel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku poskytování služby objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 7.2.** Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 7.3.** Každá jednotlivá poskytnutá služba dle této smlouvy má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě a nespĺňuje požadavky na služby dle této smlouvy.
- 7.4.** V případě výskytu vady objednatel písemně vyzve poskytovatele k jejímu odstranění, a to do 2 pracovních dnů, co se vada stala zjevnou (dále jen „reklamace“), a to zpravidla faxem na faxové číslo poskytovatele uvedené v záhlaví smlouvy. Poskytovatel je poté povinen odstranit vady nejdéle do 2 pracovních dnů od reklamace. O odstranění vad poskytovatel informuje objednatele, který řádné odstranění vad písemně potvrdí.
- 7.5.** Objednatel může zvolit, zda požaduje odstranění vad provedením doplňujících prací, nebo zda požaduje přiměřenou slevu z ceny poskytnuté služby.

Článek 8

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 8.1.** V případě prodlení poskytovatele s provedením služby v termínu dle této smlouvy je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení až do doby zahájení činnosti.
- 8.2.** V případě prodlení s poskytováním služby delšího než 30 kalendářních dnů uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč.
- 8.3.** Pokud poskytovatel nespĺní povinnost odstranit vady poskytnuté služby ve stanovené lhůtě dle této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení s odstraněním vad.
- 8.4.** V případě, že poskytovatel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 6.14. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 8.5.** V případě prodlení objednatele s úhradou splatné faktury – daňového dokladu je poskytovatel oprávněn požadovat úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé

otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.

- 8.6.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 8.7.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 OZ.
- 8.8.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo uplatňovat smluvní pokuty nebo úrok z prodlení, na něž vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 9 Zánik závazků

- 9.1.** Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká:
- a) splněním závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů;
 - c) jednostranným písemným odstoupením od této smlouvy pro její podstatné porušení některou ze smluvních stran;
- 9.2.** Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy ve smyslu § 1977 OZ se rozumí zejména:
- a) prodlení se zahájením a prováděním služeb dle této smlouvy více než jeden den;
 - b) poskytnutí služby s více nebo opakujícími se vadami;
 - c) neodstranění vad poskytované služby ve sjednané době dle této smlouvy;
 - d) porušení režimových opatření vojenského objektu podle čl. 6.14. smlouvy.
- 9.3.** Odstoupení od této smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení této smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 až 2005 OZ.

Článek 10 Závěrečná ujednání

- 10.1.** Ve smluvně výslovně neupravených otázkách se tento závazkový vztah řídí ustanoveními OZ.
- 10.2.** Smluvní strany se dohodly, že si bezodkladně sdělí skutečnosti, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, telefonních nebo faxových čísel či oprávněných osob, včetně právního nástupnictví.
- 10.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností či nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku si vyzvedne.
- 10.4.** Jednácím jazykem při jakémkoliv ústním jednání či písemném styku, souvisejícím s plněním této smlouvy, je český jazyk.
- 10.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Poskytovatel přitom bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti

o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.

- 10.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 10.7. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě o 7-mi stranách a uložena na www.tendermarket.cz. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího elektronického podpisu poslední smluvní stranou.
- 10.8. Strany si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými elektronickými podpisy.
- 10.9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou příloha č. 1 – Cenová nabídka, příloha č. 2 Upřesnění podmínek VZ
- 10.10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek

za objednatele

Ing. Ladislav Hampl
vedoucí

Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem
název objednatele

za poskytovatele

jednatel

Lederer s.r.o.

Upřesnění podmínek realizace zakázky

Nadstandardní úklid vnitřních prostor budovy č. 2 v areálu Kasárna 17.listopadu Ruzyně

Předmětem zakázky je provedení jednorázového nadstandardního úklidu vnitřních prostor v budově č. 2 (archiv) v areálu Kasárna 17.listopadu Ruzyně v tomto rozsahu:

- mytí oken
plastová okna, celková plocha 1044 m² (z obou stran), mytí včetně rámců, kování, mříží a parapetů (vnitřní i vnější)

- strojové čištění koberců
celková plocha 1103 m², extrakční čištění

- čištění vertikálních a horizontálních žaluzií
celková plocha 203 m²

- mytí svítidel (krytů)
celkový počet 52 ks, včetně demontáže a opětovné montáže, různé typy svítidel, max výška 4 m

Strojní vybavení včetně odpovídajících přípravek zajistí poskytovatel.

Před zahájením samotných prací je nutné projednat s uživatelem budovy konkrétní podmínky vstupu pracovníků poskytovatele. Dále pak upřesnit harmonogram prací tak, aby nebyly narušeny pracovní podmínky uživatele a zároveň byly dodrženy časové podmínky realizace zakázky.

Práce bude probíhat ve vojenském areálu, kde je nutné dodržovat provozní řád a domluvené pokyny uživatele. Dále je nutné dbát na maximální bezpečnost při práci. Příslušní pracovníci budou poučeni poskytovatelem o zásadách BOZP a PO, které je nutné také dodržovat.

V areálu je nutné dodržovat pokyny a ustanovení uživatele (např. zákaz pohybu osob v areálu mimo vymezené pracoviště, zákaz kouření mimo vyhrazené stanoviště, hlasitá hudba z radia, fotografování apod.)

Práce je možno provádět v pracovní dny od 7,00 – 15,30 hod.

Termín plnění – do 20 kalendářních dní po podpisu smlouvy

Upřesnění podmínek realizace zakázky

Nadstandardní úklid vnitřních prostor budovy č. 6 STVS MO v areálu Kasárna 17.listopadu Ruzyně

Předmětem zakázky je provedení jednorázového nadstandardního úklidu vnitřních prostor v budově č. 6 STVS MO v areálu Kasárna 17.listopadu Ruzyně v tomto rozsahu:

- mytí oken
plastová okna, celková plocha 1557 m² (z obou stran), mytí včetně rámu, kování a parapetů (vnitřní i vnější)

- strojové čištění koberců
celková plocha 429 m², extrakční čištění

- strojové čištění podlahy a ošetření voskem v malé a velké hale
celková plocha 1959 m², povrch Taraflex/Graboflex, hloubkové čištění s následným nanesením polymerových vosků ve 2 vrstvách

- mytí radiátorů
celkový počet 270 ks

- čištění vertikálních žaluzií
celková plocha 136 m², suchou cestou

- mytí svítidel (krytů)
celkový počet 680 ks, včetně demontáže a opětovné montáže, různé typy svítidel, max výška 4 m

Strojní vybavení včetně odpovídajících přípravků zajistí poskytovatel.

Před zahájením samotných prací je nutné projednat s uživatelem budovy konkrétní podmínky vstupu pracovníků poskytovatele. Dále pak upřesnit harmonogram prací tak, aby nebyly narušeny pracovní podmínky uživatele a zároveň byly dodrženy časové podmínky realizace zakázky.

Práce bude probíhat ve vojenském areálu, kde je nutné dodržovat provozní řád a domluvené pokyny uživatele. Dále je nutné dbát na maximální bezpečnost při práci. Příslušní pracovníci budou poučeni poskytovatelem o zásadách BOZP a PO, které je nutné také dodržovat.

V areálu je nutné dodržovat pokyny a ustanovení uživatele (např. zákaz pohybu osob v areálu mimo vymezené pracoviště, zákaz kouření mimo vyhrazené stanoviště, hlasitá hudba z radia, fotografování apod.)

Práce je možno provádět v pracovní dny od 7,00 – 17,00 hod.

Termín plnění – do 20 kalendářních dní po podpisu smlouvy

CE: 00-06-45/002

Kasárna 17.listopadu Ruzyně - budova č. 2 (archiv)

VNITŘNÍ ÚKLID - Výkaz výměr

kategorie	výměra v m ²	cena za měrnou jednotku	cena za rok celkem bez DPH	cena za rok celkem s DPH
A1	0	0,00 Kč		
A3	0	0,00 Kč		
A5	0	0,00 Kč		
B1	0	0,00 Kč		
B2	0	0,00 Kč		
B3	0	0,00 Kč		
C1	0	0,00 Kč		
C2	0	0,00 Kč		
C3	0	0,00 Kč		
C5	0	0,00 Kč		
D1	0	0,00 Kč		
D2	0	0,00 Kč		
G	0	0,00 Kč		
CELKEM				

GENERÁLNÍ ÚKLID - Výkaz výměr

činnost		výměra	max. četnost	cena za měrnou jednotku	cena za rok celkem bez DPH
mytí oken	m ²	522	1	7,80 Kč	4 071,60 Kč
čištění koberců	m ²	1 103	1	8,90 Kč	9 816,70 Kč
vyčištění krytů světel	ks	52	1	12,60 Kč	655,20 Kč
čištění žaluzií	m ²	203	1	11,20 Kč	2 273,60 Kč
CELKEM					16 817,10 Kč

HYGIENICKÝ STANDARD (doplňování hygienických potřeb) - Výkaz výměr

obsah		počet osob	cena za 1 osobu/měsíc	cena za rok celkem bez DPH
toaletní papír		0	0,00 Kč	
tekuté mýdlo				
papírové ručníky				
CELKEM				

Rekapitulace

Cena za 1 rok plnění

Cena bez DPH	16 817,10 Kč
DPH 21%	3 531,59 Kč
Celkem s DPH	20 348,69 Kč

CE: 00-06-45/006

Kasárna 17.listopadu Ruzyně - budova č. 6 STVS MO

VNITŘNÍ ÚKLID - Výkaz výměr

kategorie	výměra v m ²	cena za měrnou jednotku	cena za rok celkem bez DPH	cena za rok celkem s DPH	poznámka
A1	0	0,00 Kč			
A3	0	0,00 Kč			
A5	0	0,00 Kč			
B1	0	0,00 Kč			
B2	0	0,00 Kč			
B3	0	0,00 Kč			
C1	0	0,00 Kč			
C2	0	0,00 Kč			
C3	0	0,00 Kč			
C5	0	0,00 Kč			
D1	0	0,00 Kč			
D2	0	0,00 Kč			
G	0	0,00 Kč			
CELKEM					

GENERÁLNÍ ÚKLID - Výkaz výměr

činnost		výměra	max. četnost	cena za měrnou jednotku	cena za rok celkem bez DPH	cena za rok celkem s DPH
mytí oken	m ²	779	1	7,80 Kč	6 072,30 Kč	7 347,48 Kč
čištění koberců	m ²	429	1	8,90 Kč	3 818,10 Kč	4 619,90 Kč
vyčištění krytů světla	ks	680	1	12,60 Kč	8 568,00 Kč	10 367,28 Kč
čištění žaluzií	m ²	136	1	125,00 Kč	17 000,00 Kč	20 570,00 Kč
strojové čištění podlahy	m ²	1959	1	9,40 Kč	18 414,60 Kč	22 281,67 Kč
čištění radiátorů	ks	270	1	24,90 Kč	6 723,00 Kč	8 134,83 Kč
CELKEM					60 596,00 Kč	73 321,16 Kč

HYGIENICKÝ STANDARD (doplňování hygienických potřeb) - Výkaz výměr

obsah		počet osob	cena za 1 osobu/měsíc	cena za rok celkem bez DPH	cena za rok celkem s DPH
toaletní papír		0	0,00 Kč		
tekuté mýdlo					
papírové ručníky					
CELKEM					

Rekapitulace	Cena za 1 rok plnění	Cena za 4 roky plnění
Cena bez DPH	60 596,00 Kč	242 384,00 Kč
DPH 21%	12 725,16 Kč	50 900,64 Kč
Celkem s DPH	73 321,16 Kč	293 284,64 Kč

CE: 00-06-19

ÚVZÚ - ÚVN Střešovice

VNITŘNÍ ÚKLID - Výkaz výměr

kategorie	výměra v m ²	cena za měrnou jednotku	cena za rok celkem bez DPH	cena za rok celkem s DPH
A1	0	0,00 Kč		
A3	0	0,00 Kč		
A5	0	0,00 Kč		
B1	0	0,00 Kč		
B2	0	0,00 Kč		
B3	0	0,00 Kč		
C1	0	0,00 Kč		
C2	0	0,00 Kč		
C3	0	0,00 Kč		
C5	0	0,00 Kč		
D1	0	0,00 Kč		
D2	0	0,00 Kč		
G	0	0,00 Kč		
CELKEM				

GENERÁLNÍ ÚKLID - Výkaz výměr

činnost		výměra	max. četnost	cena za měrnou jednotku	cena za rok celkem bez DPH
mytí oken	m ²	410	1	7,80 Kč	3 198,00 Kč
čištění kobereců	m ²	802	1	8,90 Kč	7 133,80 Kč
vyčištění krytů světél	ks	225	1	12,60 Kč	2 835,00 Kč
čištění žaluzií	m ²	72	1	11,20 Kč	806,40 Kč
CELKEM					13 973,20 Kč

HYGIENICKÝ STANDARD (doplňování hygienických potřeb) - Výkaz výměr

obsah		počet osob	cena za 1 osobu/měsíc	cena za rok celkem bez DPH
toaletní papír		0	0,00 Kč	
tekuté mýdlo				
papírové ručníky				
CELKEM				

Rekapitulace

Cena za 1 rok plnění

Cena bez DPH	13 973,20 Kč
DPH 21%	2 934,37 Kč
Celkem s DPH	16 907,57 Kč

CE: 00-09-01

Kasárna Kbely

VNITŘNÍ ÚKLID - Výkaz výměr

kategorie	výměra v m ²	cena za měrnou jednotku	cena za rok celkem bez DPH	cena za rok celkem s DPH
A1	0	0,00 Kč		
A3	0	0,00 Kč		
A5	0	0,00 Kč		
B1	0	0,00 Kč		
B2	0	0,00 Kč		
B3	0	0,00 Kč		
C1	0	0,00 Kč		
C2	0	0,00 Kč		
C3	0	0,00 Kč		
C5	0	0,00 Kč		
D1	0	0,00 Kč		
D2	0	0,00 Kč		
G	0	0,00 Kč		
CELKEM				

GENERÁLNÍ ÚKLID - Výkaz výměr

činnost		výměra	max. četnost	cena za měrnou jednotku	cena za rok celkem bez DPH
mytí oken	m ²	2 352	1	7,80 Kč	18 345,60 Kč
vyčištění krytů světel	ks	166	1	12,60 Kč	2 091,60 Kč
čištění žaluzií	m ²	1250	1	11,20 Kč	14 000,00 Kč
CELKEM					34 437,20 Kč

HYGIENICKÝ STANDARD (doplňování hygienických potřeb) - Výkaz výměr

obsah		počet osob	cena za 1 osobu/měsíc	cena za rok celkem bez DPH
toaletní papír		0	0,00 Kč	0,00 Kč
tekuté mýdlo				
papírové ručníky				
CELKEM				

Rekapitulace

Cena za 1 rok plnění

Cena bez DPH	34 437,20 Kč
DPH 21%	7 231,81 Kč
Celkem s DPH	41 669,01 Kč

CE: 00-09-02

Letiště Kbely

VNITŘNÍ ÚKLID - Výkaz výměr

kategorie	výměra v m ²	cena za měrnou jednotku	cena za rok celkem bez DPH	cena za rok celkem s DPH
A1	0	0,00 Kč		
A3	0	0,00 Kč		
A5	0	0,00 Kč		
B1	0	0,00 Kč		
B2	0	0,00 Kč		
B3	0	0,00 Kč		
C1	0	0,00 Kč		
C2	0	0,00 Kč		
C3	0	0,00 Kč		
C5	0	0,00 Kč		
D1	0	0,00 Kč		
D2	0	0,00 Kč		
G	0	0,00 Kč		
CELKEM				

GENERÁLNÍ ÚKLID - Výkaz výměr

činnost		výměra	max. četnost	cena za měrnou jednotku	cena za rok celkem bez DPH
mytí oken	m ²	1 178	1	7,80 Kč	9 188,40 Kč
čištění kobereců	m ²	773	1	8,90 Kč	6 879,70 Kč
vyčištění krytů světel	ks	93	1	12,60 Kč	1 171,80 Kč
čištění žaluzií	m ²	878	1	11,20 Kč	9 833,60 Kč
CELKEM					27 073,50 Kč

HYGIENICKÝ STANDARD (doplňování hygienických potřeb) - Výkaz výměr

obsah		počet osob	cena za 1 osobu/měsíc	cena za rok celkem bez DPH
toaletní papír		0	0,00 Kč	0,00 Kč
tekuté mýdlo				
papírové ručníky				
CELKEM				

Rekapitulace	Cena za 1 rok plnění
Cena bez DPH	27 073,50 Kč
DPH 21%	5 685,44 Kč
Celkem s DPH	32 758,94 Kč

poznámka

cena za rok celkem s DPH
11 117,96 Kč
8 324,44 Kč
1 417,88 Kč
11 898,66 Kč
32 758,94 Kč

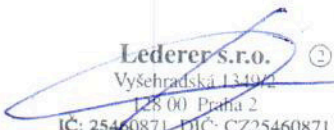
výměr
cena za rok celkem s DPH
0,00 Kč

Celková cena za provozní středisko	
Cena bez DPH	75 483,90 Kč
DPH 21%	15 851,61 Kč
Celkem s DPH	91 335,51 Kč

PS 0006

Celková cena za provozní středisko	
Cena bez DPH	77 413,10 Kč
DPH 21%	16 256,75 Kč
Celkem s DPH	93 669,85 Kč

Celková cena za PS 0004, 0006	
Cena bez DPH	152 897,00 Kč
DPH 21%	32 108,37 Kč

Lederer s.r.o. 
 Vyšehradská 1340/2
 128 00 Praha 2
 IČ: 25460871 DIČ: CZ25460871

Signature Not Verified

Digitally signed by
 Vladimír Lederer
 Date: 2017.06.29
 16:00:52 CEST
 Reason: tendermarket.cz/zivatel=Lederer

Signature Not Verified

Digitally signed by Ing.
 Jan Petřs
 Date: 2017.06.20
 10:20:59 CEST
 Reason: tendermarket.cz/zivatel=644000.2.petrs