

# CENOVÁ NABÍDKA NA VÝKON TDS – ING. TOMÁŠ BUTKAI

Tusarova, Praha 7 - Holešovice

## CHARAKTERISTIKA ZAKÁZKY:

Kontrola pronajaté svěřené nemovitosti svěřené MČP7 Tusarova 42 – technický dozor stavby – kontrola prováděných prací a dodržování podmínek souhlasu MČ v souvislosti s novou soukromou developerskou výstavbou v těsném sousedství domu, včetně sledování vlivu stavby na objekt.

Rozsah prací:

- dokončení dilatační spáry mezi nově postaveným objektem a domem Tusarova 42
- provádění fasád v místech návaznosti nový objekt x dům Tusarova 42
- provedení střešního pláště včetně oplechování v místech návaznosti nový objekt x dům Tusarova 42
- provedení stěny oddělující pozemky č. 1170 a 1172/2

Hlavním a obecným úkolem technického dozorce je dozorovat kvalitní, včasné a hospodárné provádění prací a dodávek, a to v souladu s ověřenou projektovou dokumentací stavby (popř. s dokumentací pro provedení stavby) a s podmínkami výstavby.

Nezahrnuje BOZP.

## STANOVENÍ CENY :

### Předpokládaná doba výkonu TDS:

Předpokládaná doba výkonu TDS v průběhu realizace stavby  
( 5 měsíců, tj. 24 týdnů à 4 hod/týden ) 96 hod

**Předpokládaný rozsah celkem 96 hod**

### Předpokládaná cena za výkon TDS:

<b>Hodinová sazba :</b>	<b>750,- Kč/hod vč. DPH</b>
-------------------------	-----------------------------

Předpokládaná cena za výkon TDS v průběhu realizace stavby  
( 5 měsíců, tj. 24 týdnů à 4 hod/týden ) 96 hod x 750,- Kč ..... 72 000,- Kč  
(fakturace měsíčně cca 13 500,- Kč)

### Předpokládaná cena za výkon TDS celkem:

**CENA CELKEM BEZ DPH ... 72 000,- Kč bez DPH**

VÝŠE DPH 0% (nejsem plátcem DPH) ...

0,- Kč

CENA CELKEM VČ. DPH ...

72 000,- Kč vč. DPH

**Termín dodání:** průběžně, fakturováno bude měsíčně

V ceně není zahrnuto:

- jiné výkony a služby, než jsou výslovně uvedené v této nabídce

V Praze dne 3. 4. 2024

Ing Tomáš Butkai



### **Příklady referenčních staveb, na kterých jsem vykonával TDS :**

**LIDICKÁ 843/2 - PRAHA 5 (soukromý investor)** - Bytový dům s restaurací – kompletní rekonstrukce stoupaček elektro, plynu, kompletní rekonstrukce restaurace LEVANDE a rekonstrukce některých bytů

**U MILOSRDNÝCH 852/12 - PRAHA 1 (soukromý investor)** - Bytový dům s restaurací – kompletní rekonstrukce stoupaček elektro, plynu, rekonstrukce výtahu, kompletní rekonstrukce restaurace FIELD a rekonstrukce některých bytů, výběr dodavatele na kompletní výměnu oken

**ŠIROKÁ 56/10 – PRAHA 1 (soukromý investor)** - Bytový dům – kompletní rekonstrukce stoupaček elektro, plynu, výstavba nového výtahu, rekonstrukce některých bytů, kompletní výměna oken

**Cyklostezka Toušeň** – (investorem Středočeský kraj)

**Kladenská cyklostezka** – (investorem Středočeský kraj)

**KONĚVOVA 1945/182 – PRAHA 3 (investorem Člověk v tísni o.p.s.)** - Bytový dům – kompletní rekonstrukce stoupaček elektro, rekonstrukce suterénních prostor a některých bytů, odvlhčení objektu, kompletní výměna oken

**U URANIE 45/5 – PRAHA 7 (investorem ÚMČ PRAHA 7)** - Bytový dům – kompletní rekonstrukce domovních rozvodů vody a kanalizace, rekonstrukce bytů

**U URANIE 45/5 – PRAHA 7 (investorem ÚMČ PRAHA 7)** - Bytový dům – vestavba výtahu, vestavba 4 nových podkrovních bytů, kompletní rekonstrukce 3 bytů

**MILADY HORÁKOVÉ 84/851 – PRAHA 7 (investorem ÚMČ PRAHA 7)** – Památkově chráněný bytový dům – kompletní rekonstrukce 3 bytů

**ARGENTINSKÁ 1098/17 - PRAHA 7 (investorem ÚMČ PRAHA 7)** - Bytový dům – kompletní rekonstrukce domovních rozvodů vody, kanalizace, plynu, topení a kouřovodů, výstavba nové centrální kotelny