

SMLOUVA O DÍLO**č. S947/2024/101**

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený [redacted] Oblastního ředitelství východní Čechy [redacted]

ve věcech technických jedná: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300511/0100

datová schránka: e8jcfsn

fakturační adresa: Lesy České republiky, s.p., LS Brandýs n. L., Nábřeží 120, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

(dále jako „*objednatel*“) na straně jedné

a

Agropark servis s.r.o.

se sídlem Kosičky 52, 503 65 Kosičky

IČO: 047 09 721

DIČ: CZ04709721

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 36398

zastoupená Pavlou Müller, jednatelem společnosti

ve věcech technických jedná: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

číslo účtu: 115-1763610207/0100

datová schránka: 2qyhetb

kontakt: [redacted]

(dále jako „*zhotovitel*“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „*smlouva*“):

**I.
Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo **Údržba pozemků a objektů Národní kulturní památky Kačina, LS Brandýs n. L.**, evidenční číslo zakázky **S947/2024/101**, a to dle technické dokumentace Údržba pozemků a objektů Národní kulturní památky Kačina, LS Brandýs n. L. vypracované zaměstnancem objednatele [REDACTED] a dále za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením na veřejnou zakázku, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, a touto smlouvou.

Předmětem závazku je **zakázka složená z části služba a z části stavební práce**. Jedná se o péči o luční a podrostové trávníky, povýsadbovou a následnou péči o vysázené stromy, údržbu stromového inventáře, urovnání terénních nerovností v travnatých plochách, provádění zálivek, péči o mlatové cesty, opravu mlatových cest a opravu dřevěné lávky.

2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení,
 - údržba dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu,
 - uvedení dotčených pozemků do původního stavu a jejich protokolární předání zpět vlastníkům,
 - zajištění a zabezpečení místa plnění,
 - dodržování obecných a zvláštních pravidel s ohledem na dodržování technických, právních a komerčních podmínek vedoucích ke zdárnému ukončení díla,
 - účast na přejímce prací,
 - zajištění ochrany vzrostlých stromů před poškozením,
 - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy, zejména zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
 - pořizování fotodokumentace průběhu prací a její předání objednateli v den předání díla,
 - poskytování vysvětlení potřebných v průběhu realizace projektu z technického hlediska objednateli, pokud o to požádá.

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit smlouvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně technické dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny ve stavebním (provozním) deníku. Provedení víceprací je možné jen na základě

písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

5. Činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, budou realizovány na území maloplošně zvláště chráněného území – přírodní památka Kačina, která byla zřízena Nařízením Středočeského kraje č. 4/2014. Zároveň se jedná o území evropsky významné lokality Kačina (CZ0213792) soustavy Natura 2000 a Národní kulturní památku.
6. Zhotovitel bude pořizovat fotodokumentaci provedených prací po celou dobu realizace díla. Fotodokumentace (v digitální podobě) opatřená datem a popisem snímků bude předána objednateli při předání zhotoveného díla.
7. Při plnění této smlouvy je zhotovitel vázán ujednáními této smlouvy včetně jejich příloh a pokyny objednatele.
8. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou místa plnění a s vynaložením odborné péče přezkoumal technickou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, jíž lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

II. Doba plnění

1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí místa plnění alespoň 5 dní předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí místa plnění.
2. Zhotovitel převezme místo plnění a zahájí provádění díla v termínu uvedeném ve výzvě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí místa plnění v termínu uvedeném ve výzvě k převzetí místa plnění anebo odmítne-li řádně připravené místo plnění převzít, platí, že místo plnění bylo v uvedeném termínu předáno a převzato.
3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. I. odst. 2 této smlouvy, nejpozději do **15. 12. 2024**. Předpokládaný termín předání místa plnění je stanoven na **15. 4. 2024**. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
4. O předání a převzetí místa plnění bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí místa plnění v termínu dle této smlouvy anebo odmítne-li řádně připravené místo plnění převzít, platí, že místo plnění bylo předáno a převzato v termínu uvedeném ve výzvě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy; objednatel učiní o předání místa plnění datovaný písemný záznam.
5. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce bezodkladně přerušit na dobu objednatel písemně

stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odst. 3 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel nemá nárok na úhradu víceprací či ušlého zisku v souvislosti s přerušením prací ze strany objednatele.

6. Místem plnění jsou porostní skupiny a bezlesí uvedené v technické dokumentaci Údržba pozemků a objektů Národní kulturní památky Kačina, LS Brandýs n. L., kterou objednatel předá zhotoviteli při předání místa plnění.

III.

Cena za dílo

1. Za řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **751 453,16 Kč (slovy sedm set padesát jedna tisíc čtyři sta padesát tři korun českých šestnáct haléřů) bez DPH**. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu (zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), vznikne-li k její úhradě povinnost.

Zhotovitel prohlašuje, že je plátce DPH.

Jsou-li předmětem této smlouvy stavební anebo montážní práce, bude postupováno v souladu s ustanovením § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (tzv. přenesená daňová povinnost).

Cena za dílo je specifikovaná a strukturována dle Přílohy č. 1 smlouvy – Položkový rozpočet (dále jen „položkový rozpočet“) a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije položkový rozpočet a kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasená objednatelem.
3. Provedení víceprací je možné pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

IV.

Účtování a platební podmínky

1. Cena za dílo bude zhotoviteli hrazena měsíčně v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad, a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli; k daňovému dokladu (faktuře) musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, potvrzený objednatelem. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených nejpozději do třetího pracovního dne po jeho uplynutí.
2. Soupis skutečně provedených prací dle odst. 1 tohoto článku smlouvy bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných

jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.

3. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu (faktury), vystaveného zhotovitelem po provedení díla, vyklizení místa plnění a odstranění veškerých vad (nedodělků) díla, tj. vykazuje-li dílo vady (nedodělky), není objednatel povinen tuto dosud nezaplacenou část ceny za dílo zhotoviteli zaplatit, dokud veškeré vady (nedodělky) nebudou zhotovitelem odstraněny.
4. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
5. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení smluvní straně.
6. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
7. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména jestliže:
 - neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů či dle této smlouvy, anebo
 - jím vyúčtované práce nebyly provedeny nebo jsou účtovány neoprávněně (např. provedené práce neodpovídají soupisu prací provedených za příslušný kalendářní měsíc).

V.

Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli místo plnění s vytyčením jeho hranice, s přístupy dimenzovanými pro provoz požadovaných mechanismů nezbytných pro provádění díla.

Objednatel prohlašuje, že pozemky, na nichž se nachází místo plnění, budou po dobu určenou k provádění díla dle této smlouvy způsobilé podle technické dokumentace k řádnému provádění prací.

Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli 1 vyhotovení technické dokumentace v elektronické podobě.

2. Bude-li při provádění prací zjištěna vada technické dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatele neprodleně písemně upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou technické dokumentace, jíž mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání technické dokumentace dle čl. I. odst. 8 smlouvy.

3. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání nového rozhodnutí orgánu veřejné moci, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě, v němž budou uvedeny i jeho důvody.
4. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele/případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
6. Podílí-li se na provádění díla více objednatelem smluvených dodavatelů, objednatel předloží zhotoviteli specifikaci jednotlivých fází prováděných prací a termíny nástupů ostatních dodavatelů v dostatečném předstihu.
7. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že po dobu účinnosti této smlouvy se na provádění díla budou podílet pouze osoby, které zejména:
 - a) k výkonu činnosti disponují veškerými potřebnými oprávněními, zejména jsou evidovány v příslušných registrech (živnostenský rejstřík, registr pojištěnců ČSSZ, popř. v jiných v souvislosti s agendou daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),
 - b) mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky a výkonu pracovní činnosti (jednají-li se o cizí státní příslušníky a je-li zde příslušnými právními předpisy založena povinnost takovými oprávněními disponovat),
 - c) byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti BOZP a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy apod.,a to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo poddodavatele jako osoby samostatně výdělečně činné.
8. Zhotovitel se dále zavazuje a prohlašuje, že veškeré platby poddodavatelům za provádění díla (popř. jednotlivých činností v rámci realizace díla) jsou činěny výhradně na základě řádně vystavených daňových dokladů (faktur).

VI.

Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném rozsahu a v souladu s předanou technickou dokumentací.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen s místem plnění, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré arboristické práce bude provádět, případně na ně bude dohlížet osoba, Ing. Vojtěch Králíček disponující certifikátem Český certifikovaný arborista. Zhotovitel se zavazuje, že tuto certifikovanou osobu přizve k předání místa plnění a k převzetí hotového díla.. Zhotovitel se zavazuje, že tato certifikovaná osoba bude provádět pravidelný dohled nad prováděním prací dle aktuální potřeby. Certifikovaná osoba učiní při každé své návštěvě zápis do stavebního deníku.
4. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru místa plnění. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství místa plnění (případně oplocení a označení místa plnění apod.).
6. Zhotovitel odpovídá za uspořádání pracoviště dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, vše ve znění pozdějších předpisů.
7. Zhotovitel je povinen v místě plnění a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
8. Zhotovitel je povinen na svůj náklad místo plnění řádně označit.
9. V průběhu provádění prací zhotovitel umožní provedení kontrolních dnů svolaných objednatelem a kontrolních prohlídek a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě.
10. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
11. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje, nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.

12. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí provádění díla podle této smlouvy.
13. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v technické dokumentaci a této smlouvě. Pokud to bude objednatelem požadováno, předloží mu zhotovitel vzorky materiálu před jeho zabudováním.
14. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při provádění díla využita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
15. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník. Stavební deník musí být k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu prací v místě plnění (po celou dobu provádění díla).
16. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat technický dozor objednatele alespoň 3 pracovní dny předem k převímce prací dalším postupem zakrytých. Převímku těchto prací zaznamená technický dozor objednatele do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně písemně objednatele včas k převímce, je povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
17. Zhotovitel vyklidí místo plnění ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatelem. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat v místě plnění pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.
18. Zhotovitel je povinen mít sjednáno po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu s celkovým limitem pojistného plnění, resp. s celkovou pojistnou částkou alespoň ve výši ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy. Uvedené pojištění musí pokrývat veškerou činnost zhotovitele potřebnou pro plnění této smlouvy. Existenci tohoto pojištění je zhotovitel povinen objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla na písemnou žádost objednatele doložit. V případě, že zhotovitel je sdružením osob, musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kterýmkoliv členem v rámci sdružení v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění, nebo musí každý z členů sdružení disponovat vlastní pojistnou smlouvou v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění. Možnost kumulace (sčítání) výše limitů pojistných částek (pojistného plnění) na základě více pojistných smluv není přípustná.
19. Všechny osoby pohybující se na místě plnění při provádění díla nebo v souvislosti s ním musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového poddodavatele.
20. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006, o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů,

- b) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů,
- c) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. 3. 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů,
- d) není osobou, subjektem nebo orgánem spojeným s osobou, subjektem nebo orgánem podle písm. a), b) anebo c),
- e) nepřístupní osobě, subjektu ani orgánu uvedenému výše pod písm. a) až d) či v jeho prospěch žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje, a to nejen v souvislosti s plněním této smlouvy,
- f) není ruským státním příslušníkem (popř. je osobou požívající mezinárodní ochrany ve smyslu směrnice Evropského parlamentu a Rady 2011/95/EU ze dne 13. prosince 2011, popřípadě dočasné ochrany ve smyslu směrnice Rady 2001/55/ES ze dne 20. července 2001 – dále jen „osoba požívající mezinárodní ochrany“), ani není fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- g) není právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn ruským státním příslušníkem (popřípadě je vlastněn osobou požívající mezinárodní ochrany), fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- h) není fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn ruského státního příslušníka (s výjimkou osoby požívající mezinárodní ochrany) anebo fyzické či právnické osoby nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku, nebo osoby, subjektu nebo orgánu, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn ruským státním příslušníkem (s výjimkou osoby požívající mezinárodní ochrany) anebo fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- i) jeho poddodavatel či jeho poddodavatelé, kteří se budou podílet na plnění této smlouvy z části odpovídající více než 10 % ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy splňují a budou splňovat po celou dobu účinnosti této smlouvy podmínky ve smyslu písm. f) až h) tohoto prohlášení a
- j) na předmět plnění této smlouvy (stavební práce, dodávky nebo služby), který zhotovitel poskytne objednateli, se nevztahuje zákaz přímého nebo nepřímého nákupu, dovozu nebo převádění zboží do Evropské unie [viz zejména nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. 7. 2014 ve znění pozdějších předpisů (zakazující mj. nákup, dovoz nebo převádění vyjmenovaného zboží, které se nachází v Rusku, bylo vyvezeno z Ruska či z Ruska pochází) a nařízení (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006, ve znění pozdějších předpisů (zakazující mj. nákup, dovoz nebo převádění vyjmenovaného zboží, které se nachází v Bělorusku, bylo vyvezeno z Běloruska či z Běloruska pochází)].

Současně se zhotovitel zavazuje, že v případě jakékoliv změny s dopadem na platnost kteréhokoliv prohlášení jím učiněného výše dle písm. a) až j) tohoto odstavce, je zhotovitel povinen o každé takové změně neprodleně písemně informovat objednatele.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda dílo či jeho část přejímá. Protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných zaměstnanců objednatele a zhotovitele.
2. Objednatel protokolárně převezme dílo po jeho provedení. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen provedené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem provedení části díla v předstihu před termínem jeho provedení dle této smlouvy.
5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přejímacího řízení následující doklady:
 - revizní knihu ve dvojím vyhotovení se seznamem očíslovaných příloh – zprávy a příslušné doklady stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla; výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,
 - evidenci odpadů (doklady o likvidaci odpadů), potvrzenou oprávněným příjemcem,
 - fotodokumentaci průběhu prací,
 - originál stavebního (provozního) deníku.

VIII.

Odpovědnost zhotovitele za škodu

1. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat a vykonávat veškeré činnosti upravené smlouvou tak, aby neohrozil životní prostředí, majetek České republiky nebo majetek užívaný objednatelem, ani majetek jiných právnických nebo fyzických osob, zdraví svých zaměstnanců nebo třetích osob.
2. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou v souvislosti s prováděním činností podle této smlouvy. Zhotovitel odpovídá i za škody, které způsobí jeho zaměstnanci nebo právnické či fyzické osoby, které zhotovitel využije k plnění smlouvy, včetně škod způsobených cestou do místa plnění, v místě plnění nebo cestou z místa plnění a v bezprostředním okolí.
3. Zhotovitel je povinen při provádění činností podle této smlouvy dbát na minimalizaci škod,

zejména vzniku škod na stávajícím porostu. Pokud k poškození porostu dojde, je povinen poškození ihned ošetřit dle pokynů objednatele. Pokud dojde k poškození půdního povrchu erozními rýhami, je zhotovitel povinen ihned uvést terén do původního stavu, a to včetně obnovy travního porostu.

4. Zhotovitel dále odpovídá za:
 - i. škody na životním prostředí, životech a zdraví lidí a živočichů, rostlinách, kulturních památkách, zvláště chráněných druzích rostlin či živočichů, a škody na majetku České republiky, včetně majetku České republiky, k němuž má Objednatel právo hospodařit či majetku dalších osob, ke kterým dojde v důsledku používání nevhodných či nedovolených technologií či postupů, používání nevhodných či nedovolených ropných produktů, nepovolených chemikálií, závadných látek a materiálů či nedodržením obecně závazných právních předpisů [zejména zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů; zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů],
 - ii. škody vzniklé nedodržením povinností vyplývajících pro vlastníka lesa z ustanovení § 33 odst. 5 lesního zákona,
 - iii. škody vzniklé nedodržením povinností vyplývajících z předpisů k zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti při práci,
 - iv. škody vzniklé nedodržením povinností vyplývajících z předpisů k zabezpečení požární ochrany,
 - v. škody způsobené tím, že v důsledku prodlení zhotovitele musely být některé činnosti provedeny jinou osobou,
 - vi. škody na cestní síti,
 - vii. škody vzniklé nedodržením dalších povinností stanovených smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy
5. V případě, že je některé ze smluvních stran bráněno ve splnění povinnosti podle smlouvy okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku, není tato smluvní strana povinna platit smluvní pokutu zajišťující splnění takové povinnosti podle smlouvy, ani nést jiné odpovědnostní následky. Smluvní strana, která je dotčena působením překážky dle ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku, je povinna oznámit existenci takové překážky druhé smluvní straně bezodkladně poté, kdy se o překážce dozvěděla nebo při náležitě péči dozvědět mohla, jinak odpovídá za vzniklou škodu.
6. Odpovědnost za škodu a náhrada škody se řídí smlouvou a dále příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanským zákoníkem. Odpovědnost za škodu způsobenou provozní činností se řídí ustanovením § 2924 občanského zákoníku. Výše náhrady škody na lesních porostech se řídí Zákonem o lesích a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, ve znění pozdějších předpisů, jinak obecně závaznými právními předpisy.
7. Zjistí-li zhotovitel skryté překážky, které mu znemožňují plnění této smlouvy dohodnutým způsobem, je Zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli a navrhnout mu

odpovídající postup.

8. Zhotovitel se zavazuje, že:

- i. Před provedením výchovného řezu ve vhodné agrotechnické lhůtě vyzve v dostatečném předstihu (min. však 2 dny předem) technický dozor a zástupce objednatele k provedení kontroly kvality a rozsahu prováděného zásahu na vzorovém jedinci, přičemž realizace výchovného řezu na všech výsadbách je umožněna pouze na základě písemného souhlasu technického dozoru objednatele ve stavebním deníku.
- ii. Max. do tří dnů od obdržení e-mailové a telefonické výzvy od objednatele provede závlivku objednatelům určených míst, vegetace či jedinců.

IX.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti z a vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla – stavebních prací o době trvání 24 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelům.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelům, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy), a to nejpozději do 30 dnů od jeho uplatnění.
3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odst. 2 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popřípadě nechat odstranit jinou osobou na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel objednateli na základě objednatelům řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného zhotoviteli; splatnost činí 21 dnů ode dne doručení. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s jeho úhradou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) zhotoviteli.

X.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ujednané ceny za dílo bez DPH dle čl. III. odst. 1 smlouvy za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než 1 měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce za první 1 měsíc prodlení a smluvní pokutu ve výši dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.
2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než 1 měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s položkovým rozpočtem.
3. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s technickou dokumentací), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s položkovým rozpočtem, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jako by se jednalo o práce bezvadně provedené.
4. V případě, že zhotovitel nesplní některou z povinností dle čl. VIII odst. 8 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností.
5. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VI. odst. 3 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé takové porušení.
6. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX. odst. 2 smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli k jeho písemnému požadavku smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny vadně provedených prací (dodávek, služeb) určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s položkovým rozpočtem za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací (dodávek, služeb) tak, jako by se jednalo o práce (dodávky, služby) bezvadně provedené. V případě prodlení s odstraněním vady delšího, než jeden měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle předchozí věty za první jeden měsíc prodlení a dále smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny vadně provedených prací určené bez DPH dle čl. II. této smlouvy ve spojení s přílohou č. 1 této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jako by se jednalo o práce bezvadně provedené.
7. V případě porušení čl. VI. odst. 18 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
8. V případě porušení čl. VI. odst. 19 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.

9. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VI. odst. 17 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
10. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VI. odst. 16 věty první této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé takové porušení.
11. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. III odst. 1 této smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl při provádění prací k dispozici stavební deník.
12. V případě, že se prohlášení zhotovitele v čl. VI. odst. 20 smlouvy ukáže nepravdivým, nebo v případě, že zhotovitel neinformoval objednatele o změně v souladu s čl. VI. odst. 20 smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 150 000 Kč.
13. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto článku smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem na význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, přičemž pozdním dokončením díla by mohlo být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace).
14. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
15. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dnů od jejího doručení povinné smluvní straně.
16. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčeno ani nijak omezeno právo smluvní strany, již smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.
17. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý, den prodlení.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo ujednaných touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit zejména v případě:
 - a) je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,

je-li zhotovitel v prodlení s provedením díla déle než 35 dnů,

- b) ukáže-li se kterékoli prohlášení zhotovitele v čl. VI. odst. 20 smlouvy nepravdivým nebo přestal-li zhotovitel během účinnosti smlouvy a za trvání mezinárodních sankcí odpovídajících smyslu čl. VI. odst. 20 smlouvy splňovat kteroukoli z podmínek definovaných v čl. VI. odst. 20, písm. a) až j) smlouvy
 - c) jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, nebo
 - d) zhotovitel opakovaně (dvakrát a více) poruší jakoukoli povinnost vyplývající z jeho prohlášení v čl. V. odst. 7 nebo čl. V. odst. 8 smlouvy, nebo prohlášení učiněné v čl. V. odst. 7 či odst. 8 smlouvy je nebo se ukáže být nepravdivým.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

XII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz/ccp), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem, zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a právními předpisy souvisejícími.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně

metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

4. Žádná ze smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany postoupit tuto smlouvu nebo jakákoli práva a povinnosti z ní vyplývající (včetně pohledávek) a/nebo vzniklé z této smlouvy, popř. v příčinné souvislosti s jejím (ne)plněním.
5. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
6. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Tato smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

Příloha č. 2 – Zásady BOZP

V, dne:

V, dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
[redacted]
OR východní Čechy
Lesy České republiky, s.p.

.....
Pavla Müller
jednatel společnosti
Agropark servis s.r.o.

Údržba pozemků a objektů Národní kulturní památky Kačina - LS Brandýs n.L. 2024

A. Příprava území

1. příprava území - služba

pč.	položka	pracovní činnost	mj	počet mj	cena mj	počet opakování	cena díla	termín
1	Kácení	Kácení provozně nebezpečných stromů - veteránů výšky 4-5 m, průměru kmene 0,5-0,6 m v lokalitě Novodvorské aleje (plochy 44,45),	ks	3	180,00	1	540,00	březen až duben
2	Uklid pracoviště	Uklid všech zbytků z pokácených stromů z udržovaných ploch Novodvorské aleje atd.	m ³	3	890,00	1	2 670,00	březen až duben
Příprava území celkem							3 210,00	

B. Údržba trávníků

Péče o trávník luční

2. Péče o trávník luční - služba

pč.	položka	pracovní činnost	mj	počet mj	cena mj	počet opakování	cena díla	termín
1	Jarní vyvláčení	Jarní smykování + vláčení	m ²	56 869	0,48	1	27 297,12	duben
2	Udržovací péče trávník luční	Kosení travního porostu a rákosin, včetně zpracování, svozu a odvezení posečené rostlinné hmoty	m ²	56 869	0,98	1	55 731,62	červen
3	Udržovací péče trávník luční	Podzimní mulčování středně těžkým až těžkým zemědělským mulčovačem s ponecháním pomulčované hmoty na místě	m ²	56 869	0,72	1	40 945,68	listopad
Trávník luční celkem							123 974,42	

Péče o trávník luční podrostový:

3. Péče o trávník luční podrostový Var. 1 nadstandard - služba

pč.	položka	pracovní činnost	mj	počet mj	cena mj	počet opakování	cena díla	termín
1	Udržovací péče trávník luční podrostový VAR 1	Kosení travního porostu a rákosin samojízdnou nebo ručně vedenou sekačkou s dosekáním okrajů strunovým vyžinačem v nadstandardní kvalitě včetně sběru větví před kosením a odvezení posečené rostlinné hmoty	m ²	46 667	1,18	3	165 201,18	květen, červen, září
2	Udržovací péče trávník luční podrostový VAR 1 pouze v lokal. Novodvorská alej (pp 44 a 45)	Kosení travního porostu a rákosin samojízdnou nebo ručně vedenou sekačkou s dosekáním okrajů strunovým vyžinačem v nadstandardní kvalitě včetně sběru větví před kosením a odvezení posečené rostlinné hmoty	m ²	16 255	1,18	2	38 361,80	červenec, srpen
3	Udržovací péče trávník luční podrostový VAR 1	Podzimní mulčování středním mulčovačem s ponecháním pokosené hmoty na místě	m ²	46 667	0,78	1	36 400,26	listopad
Trávník luční podrost Var. 1 - nadstandard celkem							239 963,24	

4. Péče o trávník luční podrostový Var. 2 standard - služba

pč.	položka	pracovní činnost	mj	počet mj	cena mj	počet opakování	cena díla	termín
1	Udržovací péče trávník luční podrostový VAR 2	Kosení travního porostu a rákosin samojízdnou nebo vedenou rotační sekačkou, v okolí stromů povoleno dosekání křovinořezem. Podzimní sekání mulčovačem. Práce včetně sběru větví před kosením s ponecháním pokosené hmoty na plochách	m ²	66 946	0,98	2	131 214,16	červen, listopad
Trávník luční podrost Var. 2- standard celkem							131 214,16	

5. Péče o trávník luční podrostový Var. 3 nižší standard - služba

pč.	položka	pracovní činnost	mj	počet mj	cena mj	počet opakování	cena díla	termín
1	Udržovací péče trávník luční podrostový VAR 3	Kosení travního porostu a rákosin mulčovačem nebo křovinořezem včetně sběru větví před kosením s ponecháním pokosené hmoty na plochách	m ²	25 368	1,18	1	29 934,24	závěr července
Trávník luční podrost Var. 3 celkem							29 934,24	

C. Údržba stromového inventáře

6. Údržba výsadeb alejových stromů vysázených před rokem 2019 - služba

pč.	položka	pracovní činnost	mj	počet mj	cena mj	počet opakování	cena díla	termín
1	Arboristické práce	Výchovný řez nestandardní na stromech 1. a 2. aleje Velké Bažantnice (stromy výšky nad 6 m rostoucí na plochách č. 23 a 24) v souladu s čl.5 Popisu prací.	ks	182	449,00	1	81 718,00	do konce června
2	Úklid pracoviště	Úklid ořezaných větví ze stromů ošetřených arboristickými pracemi mimo plochy udržovaných trávníků (odvoz nebo zatažení do přilehlých lesních porostů)	ks	182	48,00	1	8 736,00	do konce června
Celkem údržba výsadeb			ks	182			90 454,00	

7. Údržba výsadeb alejových stromů z roku 2022 - služba

pč.	položka	pracovní činnost	mj	počet mj	cena mj	počet opakování	cena díla	termín
1	Arboristické práce	Výchovný řez na výsadbách stromů z roku 2022 v celé lokalitě Kačina- část Obora	ks	24	128,00	1	3 072,00	březen až duben
2	Zálivka	Zálivka 50 litrů/ks v termínech dle výzvy objednatele (předpoklad 5 zálivek/ sezónu)	ks	24	180,00	5	21 600,00	duben až říjen
Celkem údržba výsadeb			ks	24			24 672,00	

D. Oprava a údržba mlatových cest vč. dřevěné lávky pro pěší

8. Oprava povrchu mlatových cest NKP Kačina - stavební práce

pč.	položka	pracovní činnost	mj	počet mj	cena mj	počet opakování	cena díla	termín
1	Oprava povrchu	174654- Mlatové cesty NKP Kačina - posyp krytu kamenivem dročným přes 25 do 30 kg/m ² frakcí 0-4 mm (okrová barva- nikoliv šedá) vč. dopravy materiálu (zakalení úseků dle staničení popsaných v popisu prací čl.7)	m ²	191	149,00	1	28 503,70	duben až květen
2	Přesun hmot	Přesun hmot pro zakalení povrchu mlatových cest v rámci staveniště stavby	t	6	480,00	1	2 880,00	duben až květen
Celkem za opravu povrchu mlatových cest							31 383,70	

9. Údržba povrchu mlatových cest - služba

pč.	položka	pracovní činnost	mj	počet mj	cena mj	počet opakování	cena díla	termín
1	Podzimní práce	Údržba - podzimní shrabání listí včetně odvozu shrabků z povrchu mlatových cest včetně přilehlých trávníků	m ²	20 855	1,88	1	39 207,40	listopad, nejpozději do 15. prosince
Celkem za podzimní údržbu mlatových cest			m²	20 855			39 207,40	

10. Oprava dřevěné lávky pro pěší (inv. č. 174697) - stavební práce

pč.	položka	pracovní činnost	mj	počet mj	cena mj	počet opakování	cena díla	termín
1	Demontáž stávající lávky	Demontáž a likvidace dřevěných prvků vč. spojovacího materiálu stávající dřevěné lávky na mlatové cestě spojující plochy č. 36 a 40 (cca 0,7 m ³ materiálu)	kpl	1	2 280,00	1	2 280,00	duben- květen
2	Ošetření ocelové nosné konstrukce	Očištění ploch obou U profilů od rzi v ploše 6,5 m ² a provedení dvojitého nátěru tmavě hnědou barvou v celkové ploše 13 m ² . Při výše uvedených pracích musí být použita podkladová podložka.	kpl	1	5 280,00	1	5 280,00	duben- květen
3	Dodávka a montáž lávky	Dodávka a montáž dřevěných prvků vč. spojovacího materiálu dřevěné lávky na mlatové cestě spojující plochy č. 36 a 40 (cca 0,7 m ³ hraněného DB materiálu vč. bezbarvé impregnace).	kpl	1	29 880,00	1	29 880,00	duben- květen
Celkem za opravu dřevěné lávky pro pěší Kačina			kpl	1			37 440,00	

Údržba pozemků a objektů Národní kulturní památky Kačina - LS Brandýs n.L. 2024 celkem 751 453,16 Kč bez DPH