

**"Výkaz výměry opravy bytu č. 7 na ulici Opavská 768/99 v Ostravě-Porubě"**

Nabídku předkládá:

Datum:

Pol	Název položky	MJ	Počet	Cena za dodávku		Cena za montáž		Celkem Kč
				Jednotková	celkem	Jednotková	celkem	
<b>Byt č.7 - 1+3</b>								
1	Výměna stávající elektroinstalace v celém bytě dle platných norem vč. úpravy původní rozvodnice a osazení nového standardního rozvaděče, revizní zpráva, (vypínače a zásuvky dvojitě pootočené standard ABB Tango), počet zásuvek min. 3 v místnosti, v průchozích pokojích osadit přepínače č.6, na lodžii instalovat zásuvky a vypínače dle původního osazení, LED stropní svítidla (LED neutrální min 30 W, v KOU a WC, LED neutrální 30 W - předsíň, kuchyň a pokoje, nad sporák příprava), příprava pro pračku a myčku v KU a KO, digestoř v KU, el.spotřebiče, nad linkou min 2 ks, v chodbě osadit 3x přepínač č. 6, příprava osvětlení pod KL, výměna bytového zvonku, kontrola funkčnosti případná výměna domácího telefonu, výměna zásuvky STA, kontrola případná výměna požárního hlásiče a detektoru kouře.	kpl	1	40 000,00 Kč	40 000,00 Kč	55 000,00 Kč	55 000,00 Kč	95 000,00 Kč
2	Demontáž a likvidace kuchyňské linky	kpl	1	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	3 000,00 Kč
3	Demontáž a likvidace plynového sporáku v kuchyni včetně odborného odpojení a zaslepení přívodu plynu	ks	1	500,00 Kč	500,00 Kč	500,00 Kč	500,00 Kč	1 000,00 Kč
4	Odstranění a likvidace všech stávajících vrstev podlahy ( PVC / lamino / koberec ) v předsíni, kuchyni, pokojích 1,2,3	m2	86,5	100,00 Kč	8 650,00 Kč	100,00 Kč	8 650,00 Kč	17 300,00 Kč
5	Odstranění tapet a obložení v předsíni ,kuchyni	kpl	1	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč	5 000,00 Kč
6	Odstranění obkladu u kuch.linky včetně zapravení do roviny stěny	kpl	1	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč	5 000,00 Kč
7	Přebroušení původních parket v pokoji 1,2,3 , vyspravení lokálních poškozených míst.	m2	70	300,00 Kč	21 000,00 Kč	300,00 Kč	21 000,00 Kč	42 000,00 Kč
8	Odstranění PVC, v kuchyni - penetrace, vyrovnání podkladu nivelační hmotou pod nové PVC	m2	8	100,00 Kč	800,00 Kč	200,00 Kč	1 600,00 Kč	2 400,00 Kč
9	Odstranění ker.dlažby + soklu v předsíni a spíži, Penetrace + vyrovnání podkladu pod PVC v předsíni do původní výšky	m2	8,5	100,00 Kč	850,00 Kč	200,00 Kč	1 700,00 Kč	2 550,00 Kč
10	Odstranění a likvidace konzol a garnýží v celém bytě, odstranění a likvidace vestavěných skříní, včetně regálů ve spíži	kpl	1	500,00 Kč	500,00 Kč	500,00 Kč	500,00 Kč	1 000,00 Kč
11	Dodávka a montáž nového zátěžového PVC v kuchyni, spíži, předsíni, pokojích 1, 2, 3, včetně podlahových a přechodových lišt v dekoru podlahy	m2	86,5	400,00 Kč	34 600,00 Kč	550,00 Kč	47 575,00 Kč	82 175,00 Kč
12	Kompletní odstranění vnitřních dveřních křídel	ks	8	50,00 Kč	400,00 Kč	80,00 Kč	640,00 Kč	1 040,00 Kč
13	Přebroušení zárubní včetně nátěru -barva bílá matná	ks	8	250,00 Kč	2 000,00 Kč	500,00 Kč	4 000,00 Kč	6 000,00 Kč
14	Dveře s kováním (nerez např. typ TWIN LEKO GULF) - koupelna a wc s klikou- plné, barva bílá	ks	8	1 500,00 Kč	12 000,00 Kč	750,00 Kč	6 000,00 Kč	18 000,00 Kč
15	Výměna dveří do bytu s kováním (bezpečnostní, vložka FAB) - bílé, plné, protipožární, vč. prahu, kukátka , nátěr zárubně bílá barva matná	ks	1	9 000,00 Kč	9 000,00 Kč	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	10 000,00 Kč

16	Odstranění PVC krytiny na lodžii, vyčištění stávající dlažby, odstranění původního soklu, instalace nového soklu v barvě dlažby původní dlažby.	kpl	1	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	500,00 Kč	500,00 Kč	2 000,00 Kč
17	Kompletní oboustranný nátěr oken na lodžii - barva bílá matná, seřízení, dodávka okenních klik	kpl	1	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	4 000,00 Kč
18	Malířské práce - kompletní výmalba lodžie (strop,stěny) - barva- dle původního odstínu.	m2	24	30,00 Kč	720,00 Kč	70,00 Kč	1 680,00 Kč	2 400,00 Kč
19	Oprava koupelny,(nový obklad do výšky zárubní - barva bílá + dekor, dlažba dekor), ODSOUHLASENÍ typu dlažby a obkladu dle navrhnuté vizualizace	kpl	1	9 000,00 Kč	9 000,00 Kč	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	19 000,00 Kč
20	Oprava WC - instalace nová dlažba a obklad dle pův.stavu, barva bílá + dekor, dlažba dekor, nové plastové revizní dvířka, ODSOUHLASENÍ typu dlažby dle navrhnuté vizualizace	kpl	1	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	8 000,00 Kč
21	Výměna umyvadla včetně vodovodní baterie	kpl	1	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	4 000,00 Kč
22	Výměna vany včetně vodovodní baterie a sprchové hadice	kpl	1	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	5 000,00 Kč
23	Instalace vodovodního potrubí a odpadů v KU pro dřez,myčku a pračku, včetně rohových ventilů a sifonu k dřezu a pračce . Instalace vodov.potrubí a odpadu v KO - vana, umyvadlo, pračka, wc včetně rohových ventilů.	kpl	1	16 000,00 Kč	16 000,00 Kč	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč	20 000,00 Kč
24	Vyčištění a nátěr topných těles a potrubí ÚT	kpl	5	750,00 Kč	3 750,00 Kč	250,00 Kč	1 250,00 Kč	5 000,00 Kč
25	Výměna WC a splachovače za WC kombi (standard JIKA)	ks	1	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč	500,00 Kč	500,00 Kč	3 000,00 Kč
26	Zednické práce, provedení nových omítek stropů včetně podkladu lepidlo + perlínka	m2	92	110,00 Kč	10 120,00 Kč	150,00 Kč	13 800,00 Kč	23 920,00 Kč
27	Zednické práce, provedení nových omítek stěn, včetně podkladu lepidlo + perlínka, instalace rohovníků	m2	248	100,00 Kč	24 800,00 Kč	140,00 Kč	34 720,00 Kč	59 520,00 Kč
28	Malířské práce - kompletní výmalba bytového prostoru stropy + stěny	m2	340	50,00 Kč	17 000,00 Kč	60,00 Kč	20 400,00 Kč	37 400,00 Kč
29	Instalace elektrických ventilátorů do koupelny a wc - zapnutí na klas.samostatný vypínač. + instalace potrubí na centr.odsávání	ks	2	1 000,00 Kč	2 000,00 Kč	500,00 Kč	1 000,00 Kč	3 000,00 Kč
30	Vyčištění a desinfekce venkovních parapetů od holubího trusu, včetně balkonu a lodžie	kpl	1	500,00 Kč	500,00 Kč	500,00 Kč	500,00 Kč	1 000,00 Kč
31	Vyčištění vnitřních parapetu + zasilikonování mezi parapetem a okenním profilem	kpl	1	500,00 Kč	500,00 Kč	500,00 Kč	500,00 Kč	1 000,00 Kč
32	Kompletní seřízení všech oken v bytě	kpl	1	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	3 000,00 Kč
33	Kompletní úklid včetně vyčištění oken	kpl	1	789,00 Kč	789,00 Kč	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	1 789,00 Kč
	<b>Opravy bytu č. 7 CELKEM bez DPH</b>				<b>236 479,00</b>		<b>258 015,00</b>	<b>494 494,00</b>

Jan  
Dekický

Digitálně  
podepsal Jan  
Dekický  
Datum:  
2024.04.10  
14:23:49 +02'00'

Bc.  
Ondřej  
Kovář

Digitálně podepsal  
Bc. Ondřej Kovář  
Datum: 2024.04.10  
13:28:00 +02'00'