

Dodatek č. 7

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 5040/2003 ze dne 25.03.2003 ve znění pozdějších dodatků, podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Pronajímatel: **MĚSTO KRNOV**
se sídlem Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov
zastoupený starostou Ing. Tomášem Hradilem
IČ: 00296139
DIČ: CZ 00296139
Bankovní spojení: **osobní údaj**
dále jen „*pronajímatel*“

a

nájemce: **Health and Beauty shops s.r.o.**
Sídlo: Týnská 633/12, Staré Město, 110 00 Praha 1
IČ: 06084567
dále jen „*nájemce*“

uzavírají

po vzájemné dohodě a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. dále jen Občanský zákoník a v souladu s opatřením obce pro pronájem prostor určených k podnikání a jiných prostor ve vlastnictví Města Krnova, tento dodatek ke smlouvě č. 5040/2003 o nájmu nebytových prostor nacházejících se v budově na adrese náměstí Hrdinů 926/9 a 927/8, v části obce Pod Bezručovým vrchem, na pozemku par. č. 2784 a 2785 v k. ú. Krnov - Horní Předměstí, kterým **dochází ke změně nájemce u nájemní smlouvy v důsledku proběhlé fúze ve formě sloučení společností.**

Původní nájemce:

Pharm N. spol. s r.o.
Sídlo: náměstí Jana Zajíce 6, 794 01 Vítkov
IČ: 64086054

Nový nájemce:

Health and Beauty shops s.r.o.
Sídlo: Týnská 633/12, Staré Město, 110 00 Praha 1
IČ: 06084567

IV. Platební podmínky nájemného se mění, ruší dodatek č. 2 ze dne 30.11.2007 a č. 3 ze dne 26.03.2009 a nově zní takto:

1. Nájemné za užívání předmětu nájmu činí 130 758 Kč bez DPH za každý kalendářní rok. Nájemné bude hrazeno v měsíčních splátkách ve výši 10 896,50 Kč + příslušná sazba DPH (dle vystaveného splátkového kalendáře).
2. Nájemné za předmět nájmu je splatné nejpozději do posledního dne příslušného kalendářního měsíce sjednaného období nájmu, **počínaje měsícem dubnem**, a to na bankovní účet pronajímatele, č.ú. **osobní údaj** VS: 8416000052 u **osobní údaj**.
Nájemné se považuje za zaplacené okamžikem připsání na účet pronajímatele.

Závěrečné ustanovení

1. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy o nájmu, je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží jeden exemplář.
2. Ujednání smlouvy o nájmu, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají nadále v platnosti.
3. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tento dodatek může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněn na oficiálních stránkách města Krnova (www.krnov.cz). Souhlas se zveřejněním i případných osobních údajů uvedených v tomto dodatku, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb. O ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a tedy město Krnov má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v tomto dodatku obsažené.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv, a to v celém rozsahu. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření město Krnov. Nezajistí-li však uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu se zákonem město Krnov nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dodatek se zavazuje plnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jejím podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují svým podpisem.

V Krnově dne

1.4.2024

osobní údaj

.....
Pharm N. spol. s r.o.
nájemce

osobní údaj

osobní údaj

.....
Ing. Tomáš Hradil
starosta města Krnova
za pronajímatele

Za správnost vyhotovení: osobní údaj