

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl.

na č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Evidenční číslo smlouvy: 2024/5083/021M/004

I.

Smluvní strany

Objednatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-sever

sídlo společnosti: Bratislavská 251/70, 601 47 Brno

IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785

zastoupený: Mgr. Martinem Malečkem, starostou

k podpisu pověřen: David Jedlinský, člen Rady městské části Brno-sever

kontaktní osoba: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

VIVAS CZ s.r.o.

sídlo společnosti: Jezerůvky 511/2a, 621 00 Brno

IČO: 26302136

DIČ: CZ26302136

zastoupený: Ing. Mgr. Pavel Kouřil, jednatel

kontaktní osoba: [REDACTED]

vedený u KS v Brně, oddíl C, vložka č. 42686

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo **Stavební úpravy na objektu Dukelská třída č.o. 65, Brno** (dále jen „dílo“) v souladu s projektovou dokumentací s názvem: „Změna v užívání stavby pro školské účely Dukelská 65 a 65a, Brno“ z 09/2023, vypracovaná [REDACTED].
2. Předmětem díla jsou stavební úpravy objektu Dukelská tř. 65, Brno, které spočívají v těchto činnostech:

Z hlediska požární bezpečnosti jde zejména o tyto body:

- dodání hasičských přístrojů, včetně osazení a revizí
- výměna výplní otvorů s požární odolností a certifikací, dle výkresové části PD
- požární hlásiče a detektory kouře
- výměna či úprava dveřních křídel

Z hlediska hygienického pak o tyto body:

- výměna a úprava povrchů podlah, zejména odstranění a nové PVC krytiny, případně keramické dlažby
- výměna a úprava povrchů stropů, tj odstranění nevyhovujících podhledů namísto nových sádkartonových
- výměna a úprava povrchů stěn, spočívající v opravě či doplnění omítek stěn, doplnění či oprava a doplnění obkladů
- výměna a úprava dveřních otvorů, doplnění stínění okenních otvorů
- úprava a doplnění prvků potřebných na sociálním zázemí pro požadovaný počet žáků
- úprava, výměna a doplnění zařizovacích předmětů, z toho plynoucí i úprava rozvodů vody a kanalizace
- příprava rozvodů pro plnohodnotné využívání kuchyně
- úprava, oprava či doplnění svítidel v jednotlivých místnostech a z toho plynoucí úprava elektroinstalačních rozvodů
- řešení viditelné vlhkosti zdiva

Účelem stavebních úprav je udělení kolaudačního souhlasu pro užívání budovy jako školského zařízení. Dílo bude provedeno ve věcném rozsahu podle položkového výkazu výměr tvořícího součást DP a dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 02.04.2024 (příloha č. 1 – oceněný výkaz výměr).

3. Místem plnění je lokalita Dukelská třída č.o. 65, Brno vymezená v DP.

III.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 10.06.2024 za předpokladu, že objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. VI. odst. 1 včetně podkladů potřebných k řádnému provedení díla dle čl. VIII. odst. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit objednateli důvody bránící mu v řádném plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
3. V případě zpoždění prací upozorní zhotovitel neprodleně objednatele na tuto okolnost.

IV.

Cena díla

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách. Vychází z cenové nabídky zhotovitele (oceněného položkového výkazu výměr) z 02.04.2024 a činí celkem:

bez DPH 2 833 725,19 Kč

DPH 21 % 595 082,29 Kč

Celkem 3 428 807,48 Kč

(slovy: tři miliony čtyři sta dvacet osm tisíc osm set sedm korun českých čtyřicet osm haléřů).

Oceněný položkový výkaz výměr z 02.04.2024 je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.

2. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle článku II. smlouvy, tj. včetně nákladů na likvidaci odpadů a veškeré další účtované činnosti zhotovitele spojené s realizací díla, dále včetně nákladů na příp. rizika a vlivy ztížených podmínek během provádění díla a rezervy na pokrytí event. zvýšení cen vstupních nákladů s přihlédnutím k ujednání o vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí (čl. VI. odst. 1. této smlouvy).
3. Tato cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu realizace díla. Cenu díla lze zvýšit pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě potvrzeného oběma smluvními stranami.

4. Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám (kurzové rozdíly nejsou důvodem ke zvýšení ani ke snížení ceny) či jinými faktory s vlivem na měnový kurz či stabilitu měny.
5. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být v průběhu realizace díla překročena pouze při změně sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době uskutečnění zdanitelného plnění. V jiných případech může být cena změněna jen na základě souhlasu objednatele.
6. Pro oceňování jakýchkoliv případných víceprací nebo méněprací jsou závazné jednotkové ceny uvedené v nabídce zhotovitele, vícepráce zde neuvedené budou oceněny dle aktuálních cen v místě obvyklých. Pouhé ocenění případných víceprací nebo méněprací neopravňuje zhotovitele k jejich provedení či neprovedení. Případné změny rozsahu předmětu smlouvy určuje objednatel. Bez souhlasu objednatele a bez předchozí dohody o ceně nesmějí být žádné vícepráce prováděny a méněpráce vypouštěny. Veškeré změny, rozšíření či zúžení rozsahu díla proti schválené projektové dokumentaci, včetně jejich ocenění, musejí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny.

V.

Platební podmínky

1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě dílčích faktur a závěrečné faktury.
2. Zhotoviteli vznikne nárok na vystavení jednotlivých faktur tehdy, bude-li k příslušnému termínu provedeno dílo vyplývající z objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací za každou část plnění.
3. K faktuře bude přiložen objednatelem potvrzený předávací protokol. Bez tohoto protokolu je faktura neplatná.
Fakturace bude vázána na zhotovitelem oceněný položkový výkaz výměr (cenovou nabídku zhotovitele). Jednotlivé práce budou fakturovány v rozsahu, který je stanoven jednotlivými položkami výkazu výměr. Uskutečněné a fakturované práce budou doloženy pracovním deníkem. Faktura bude zaslána objednateli na fakturační adresu objednatele:

Statutární město Brno

MČ Brno-sever

Bratislavská 70

601 47 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, tj. od podpisu předávacího protokolu.

5. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a číslo této smlouvy.
6. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje včetně cenových. V tom případě se na ni hledí jako na nedoručenou a u nové faktury běží nová lhůta splatnosti.
Za nesprávné údaje se považují zejména:
 - faktura nemá náležitosti daňového dokladu,
 - splatnost neodpovídá dohodnutým podmínkám.
7. Objednatel nepřipouští poskytování záloh.
8. Splatnost faktury činí 21 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Finanční závazek se považuje za splněný dnem připsání fakturované částky na bankovní účet zhotovitele.

9. Nárok zhotovitele na úhradu ceny za Dílo dle čl. II. nebo jeho části vzniká na základě následujících skutečností:
- faktické provedení fakturovaných činností;
 - předání a převzetí Díla nebo jeho části;
 - podpisem protokolu o předání a převzetí Díla nebo jeho části, případně protokolu o odstranění vad a nedodělků prokazujících, že Dílo bylo předáno bez vad a nedodělků. Bez těchto protokolů není zhotovitel oprávněn fakturovat;
 - teprve vznik a existence nároku zhotovitele je podmínkou fakturace a koriguje předpokládané lhůty a termíny pro vystavení faktury zhotovitelem;
10. Platba bude provedena bezhotovostním bankovním převodem finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to výlučně v české měně – platba bude probíhat výhradně v CZK. Veškeré cenové údaje budou uvedeny v českých korunách.
11. V případě zjištěných nedostatků u předání díla či jeho části, které je předmětem fakturace, může být objednatel vůči zhotoviteli uplatněna pozastávka ve výši 10 % z každé fakturace ceny za dílo či jeho část. Pozastavenou částku uhradí objednatel zhotoviteli po odstranění všech případných vad a nedodělků bránících i nebránících v užívání uvedených v protokolu o předání a převzetí díla na základě jím zaslané písemné žádosti o uvolnění pozastávky do 10 kalendářních dnů od obdržení žádosti.

VI.

Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob do 3 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.
O předání staveniště bude pořízen zápis.
Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou příp. podzemních sítí v prostoru provádění díla. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby v průběhu provádění díla nedošlo k poškození těchto sítí. Pokud na nich přesto dojde zaviněním zhotovitele ke způsobení škody, je zhotovitel povinen na vlastní náklady zabezpečit opravu a nese veškeré náklady spojené s náhradou případných škod.
2. Ode dne převzetí staveniště až do doby předání díla objednateli nese zhotovitel nebezpečí všech škod, vzniklých v souvislosti s realizací díla. Nebezpečí škod na díle nese zhotovitel až do jeho předání bez vad a nedodělků objednateli vyjma škod způsobených mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážkou vzniklou nezávisle na vůli subjektu (živelná událost, záplavy, krupobití atd.) či násilně např. v důsledku vandalizmu.

VII.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště pracovní deník, do kterého je povinen zapisovat všechny rozhodné skutečnosti pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapsat termín předání staveniště, dále je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od zadávací dokumentace, klimatické podmínky apod. Do stavebního deníku bude zapsán název, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele, objednatele a zpracovatele zadávací dokumentace, dále budou zapsána jména zástupců oprávněných jednat v technických věcech, změna těchto zástupců nebo jejich doplnění. Pokud však dojde ke změně statutárního orgánu kterékoliv smluvní strany, je nutné tuto změnu provést formou dodatku ke smlouvě.
2. Zápisy do pracovního deníku provádí vedoucí stavby vždy v ten den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mimo vedoucího mohou do pracovního deníku provádět potřebné záznamy pouze odpovědní zástupci zhotovitele či objednatele oprávnění jednat v technických věcech případně jiní zmocnění zástupci, a další osoby uvedené dle zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

3. Nesouhlasí-li zástupce objednatele nebo zhotovitele se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.
4. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují automaticky za změnu smlouvy, ani nezakládají nárok kterékoliv smluvní strany na změnu smlouvy. Mohou však být podkladem k zahájení jednání smluvních stran o změně smluvních vztahů a o následném uzavření dodatku ke smlouvě.
5. Zjistí-li zhotovitel při provádění prací skryté překážky, které neumožní provedení díla podle PD, je povinen je oznámit neprodleně objednateli a navrhnout změnu díla. O této změně provede řádný zápis do stavebního deníku.
6. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla příp. dnem, kdy zhotovitel odstraní poslední z vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli k termínu zahájení přejímacího řízení. V případě, že budou zjištěny vady a nedodělky díla, provede zhotovitel stavební deník i nadále a opětovně předá jeho originál objednateli po odstranění poslední z vad a nedodělků.

VIII.

Provádění díla

1. Objednatel prohlašuje, že předá zhotoviteli nejpozději při předání pracoviště veškeré podklady potřebné k řádnému provedení díla, paré PD včetně situačních nákrešů místa plnění.
2. Zhotovitel se zavazuje, že odpady související s realizací díla odstraní ihned po provedení příslušných prací v souladu s platnými vyhláškami a zákony (zejména zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů).
Zhotovitel zajistí v průběhu provádění prací každodenní úklid pracoviště přiléhajícího k místu výkonu prací.
Poruší-li tuto povinnost a přes upozornění objednatele, provedené formou zápisu do stavebního deníku, nepořádek do 3 pracovních dnů neodstraní, je objednatel oprávněn po předchozím upozornění zjednat nápravu na náklady zhotovitele (např. pomocí třetí osoby).
3. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění prací zajistí realizaci opatření zamezujících negativní dopad na životní prostředí.
4. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé na majetku a zdraví v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy o dílo. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek této smlouvy o dílo, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Zhotovitel prohlašuje, že je za tímto účelem řádně pojištěn a zavazuje se mít toto pojištění platné po celou dobu provádění díla dle této smlouvy.
5. Zhotovitel v plné míře odpovídá za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných prací a za dodržování platných norem. Je povinen provádět práce s odbornou péčí, komplexně bez vad, s funkční způsobilostí díla k bezprostřednímu užívání a je povinen zajistit odborně kvalifikované zaměstnance k provedení prací.
Zhotovitel je povinen při veškeré své činnosti dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy, zejména předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, protipožární předpisy, hygienické předpisy a předpisy na ochranu životního prostředí.
6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami.
7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla buď samostatně, nebo prostřednictvím autorského dozoru projektanta či technického dozoru. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli odstranění vad vzniklých vadným prováděním díla a žádat provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
8. Předmětem kontroly provádění díla je dodržování podmínek výzvy, kvalita prováděných prací a činnosti zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření bude sepsán zápis. Objednatel či technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění prací, život

nebo zdraví pracovníků zhotovitele nebo hrozí jiné vážné škody. Není však oprávněn zasahovat do činností zhotovitele prováděných v souladu s účelem této smlouvy.

IX.

Předání díla

1. Zhotovitel dílo odevzdá a objednatel je převezme formou protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 5 dnů předem písemně oznámí objednateli, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s objednatelem dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě zhotovitel svolá předávací a přejímací řízení.
2. Zhotovitel je povinen doložit u přejímacího řízení veškeré nezbytné doklady, zejména:
 - doklady o likvidovaných odpadech,
 - stavební deník.

Nedoložení kteréhokoliv nezbytného dokladu je důvodem pro nepřevzetí díla.

3. Objednatel není povinen převzít dílčí část díla, byť by nevykazovala žádné vady a nedodělky. Objednatel dále není povinen převzít dílo, které nebude řádně provedeno, tj. bude vykazovat vady a nedodělky. Takovéto rozhodnutí je objednatel povinen uvést do zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla včetně jeho zdůvodnění. Může však převzít dílo, které má ojedinělé drobné vady či nedodělky nebránící řádnému užívání. V zápise o předání a převzetí zhotoveného díla budou uvedeny veškeré drobné vady a nedodělky a dohodnuty termíny jejich odstranění.

X.

Přechod vlastnického práva

Vlastnické právo k dílu předávané zhotovitelem objednateli přechází na objednatele dnem protokolárního předání, převzetí a uhrazení jednotlivých částí díla objednatelem zhotoviteli.

XI.

Nároky z vady díla

1. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční lhůty. Oznámení vady musí být zhotoviteli zasláno písemně. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 1 pracovního dnů ode dne doručení oznámení reklamace.
2. Smluvní strany sjednávají právo objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, kterou určí objednatel dle objektivních hledisek.
3. Reklamuje-li Objednatel vadu, má se za to, že požaduje odstranění vady díla v souladu s čl. XI. odst. 1 této smlouvy a že nemůže před uplynutím lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomu účelu zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad díla, ledaže zhotovitel oznámí objednateli, že nesplní své povinnosti v této lhůtě.

XII.

Sankce

1. Smluvní strany se dohodly, že:

- a) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním díla dle termínu uvedeného v čl. III odst. 1 této smlouvy, a to ve výši 15.000,00 Kč (slovy: patnáct tisíc korun českých) za každý započatý kalendářní den prodlení;
 - b) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním reklamovaných vad díla ve výši 5.000,00 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady;
2. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou ceny díla dle faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, zákonný úrok z prodlení ve výši dle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění.
 3. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 21 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
 4. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.
 5. Zaplacení smluvní pokuty nesnižuje rozsah náhrady škody.
 6. Objednatel je oprávněn jakoukoliv pohledávku na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody jednostranně započíst proti jakékoliv pohledávce zhotovitele za objednatelem (včetně pohledávky zhotovitele na zaplacení ceny za díla).

XIII.

Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škody způsobené vlastní činností. Uvedená pojistná smlouva bude udržována po celou dobu plnění díla dle čl. II této smlouvy v rozsahu případného pojistného plnění ve 50% smluvní ceny díla.
2. Případná náhrada škody, za kterou odpovídá zhotovitel, bude objednateli hrazena primárně z tohoto pojištění.

XIV.

Odstoupení od smlouvy

1. Tato smlouva zanikne splněním závazku dle čl. II této smlouvy nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu porušení povinností smluvních stran odstoupením od smlouvy.
2. Kterákoliv smluvní strana je povinna oznámit druhé straně, že porušila své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení hospodářských poměrů, majetkových poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění její povinnosti plynoucí z předmetné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla, nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí lhůta 14 kalendářních dnů. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana

nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vzniká i nárok na odstoupení od smlouvy.

3. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje prodlení zhotovitele s dokončením díla delší jak 30 kalendářních dnů.
4. Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 15 kalendářních dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
5. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím uplynutí. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
6. Důsledky odstoupení od smlouvy:
 - a) Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy;
 - b) Zhotovitelovy závazky za jakost prací, odstraňování vad a nedodělků jím provedených, platí i po jakémkoli odstoupení od smlouvy, pro část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
7. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy do 30 kalendářních dnů od odstoupení od smlouvy.
8. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

XV.

Dodatky a změny smlouvy

Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a podepsány oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

XVI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
3. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly předmětu díla podle čl. II. kdykoliv v průběhu doby plnění podle čl. III. odst. 1.
4. Zhotovitel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky.

5. Zhotovitel se zavazuje řádně uschovat originál této smlouvy o dílo včetně jejích případných dodatků a jejích příloh, veškeré originály účetních dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací díla po dobu nejméně 10 let ode dne uzavření smlouvy. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zajištění této činnosti je součástí ceny díla.
7. Objednatel je při nakládání s veřejnými prostředky povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména §9, odst. 2 zákona).
8. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků, v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu včetně příp. dodatků zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel.
Zhotovitel nepovažuje obsah smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
9. Objednatel souhlasí, aby zhotovitel použil údaje vyplývající z této smlouvy při prokazování kvalifikačních předpokladů v zadávacích řízeních dle zákona o zadávání veřejných zakázek či v jiných výběrových řízeních, zejména uvedením zakázky dle této smlouvy v seznamu poskytnutých významných zakázek s uvedením rozsahu, doby a místa plnění, názvu a telefonního kontaktu objednatele a realizační ceny. Souhlas s použitím údajů dle této smlouvy uděluje objednatel i pro období po ukončení vzájemné spolupráce se zhotovitelem, tj. bez časového omezení.
10. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
11. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
13. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku (zák.č. 89/2012 Sb.).
14. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
15. Tato smlouva mezi smluvními stranami byla schválena na 9/49. schůzi Rady městské části Brno-sever konané dne 03.04.2024, usnesením č. 2.

Příloha č. 1 - oceněný položkový výkaz výměr zpracovaný zhotovitelem dne 02.04.2024

Příloha č. 2 – podrobný harmonogram průběhu stavebních prací

V Brně dne

10.4.2024

.....
za objednatele
David Jedlinský
člen Rady
MČ Brno-sever

V Brně

10.4.2024

VIVAS CZ

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 11_03_001
Stavba: Změna v užívání stavby pro školské účely Dukelská 65 a 65a, Brno

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 11. 3. 2024

Zadavatel:
ÚMČ Brno-Sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vypíň údaj

IČ: Vypíň údaj
DIČ: Vypíň údaj

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 833 725,19

DPH základní
snížená

Sazba daně
21,00%
12,00%

Základ daně
2 833 725,19
0,00

Výše daně
595 082,29
0,00

na s DPH

v

CZK

3 428 807,48

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 11_03_001

Stavba: Změna v užívání stavby pro školské účely Dukelská 65 a 65a, Brno

Místo:

Datum:

11. 3. 2024

Zadavatel: ÚMČ Brno-Sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 833 725,19	3 428 807,48
001	Objekt Dukelská 65 - Stavební	2 694 820,93	3 260 733,33
002	Objekt Dukelská 65 - ZTI	138 904,26	168 074,15

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Změna v užívání stavby pro školské účely Dukelská 65 a 65a, Brno

Objekt:
001 - Objekt Dukelská 65 - Stavební

KSO:
Místo:
Zadavatel:
ÚMČ Brno-Sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno

Uchazeč:
Vyplň údaj

Projektant:
[redacted]

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 11. 3. 2024

IČ:
DIČ:
IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtu			2 595 045,93
Ostatní náklady			99 775,00
Cena bez DPH			2 694 820,93
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	2 694 820,93	21,00%	565 912,40
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		3 260 733,33

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Změna v užívání stavby pro školské účely Dukelská 65 a 65a, Brno

Objekt:

001 - Objekt Dukelská 65 - Stavební

Místo:

Zadavatel:

ÚMČ Brno-Sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno

Uchazeč:

Vypiň údaj

Datum:

11. 3. 2024

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací**2 595 045,93****HSV - Práce a dodávky HSV****524 059,94**

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 420,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

391 362,23

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

37 750,17

997 - Přesun sutě

61 320,00

998 - Přesun hmot

32 206,80

PSV - Práce a dodávky PSV**1 999 985,99**

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

29 353,66

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

1 420,00

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

4 970,00

734 - Ústřední vytápění - armatury

525,00

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

35 109,50

741 - Elektroinstalace - silnoproud

119 299,65

742 - Elektroinstalace - slaboproud

12 070,00

751 - Vzduchotechnika

14 701,71

762 - Konstrukce tesařské

52 497,68

763 - Konstrukce suché výstavby

226 640,09

766 - Konstrukce truhlářské

403 512,00

767 - Konstrukce zámečnické

567 093,26

771 - Podlahy z dlaždic

23 079,69

775 - Podlahy skládané

2 679,00

776 - Podlahy povlakové

246 172,26

781 - Dokončovací práce - obklady

70 734,16

783 - Dokončovací práce - nátěry

5 075,79

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

151 572,00

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

33 479,98

M - Práce a dodávky M**71 000,00**

58-M - Revize vyhrazených technických zařízení

71 000,00

2) Ostatní náklady**99 775,00**

Zařízení staveniště

29 000,00

Projektové práce	0,00
Územní vlivy	40 500,00
Provozní vlivy	25 000,00
Jiné VRN	5 275,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	2 694 820,93

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Změna v užívání stavby pro školské účely Dukelská 65 a 65a, Brno

Objekt:

001 - Objekt Dukelská 65 - Stavební

Místo:

Zadavatel:

ÚMČ Brno-Sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum: 11. 3. 2024

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							2 595 045,93
D		HSV	Práce a dodávky HSV				524 059,94
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				1 420,00
1	K	310237271	Zazdívka otvorů pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl přes 600 do 750 mm	kus	1,000	1 420,00	1 420,00
		vv	"106" 1		1,000		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				391 362,00
2	K	611325402	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stropů v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	300,000	71,00	21 300,00
		vv	"1NP" 115		115,000		
		vv	"2NP" 185		185,000		
		vv	Součet		300,000		
3	K	612131151	Sanační postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	19,950	114,00	2 274,30
		vv	"104" 8*0,5		4,000		
		vv	"109" 1,2		1,200		
		vv	"110" 2,7		2,700		
		vv	"112" 0,5		0,500		
		vv	"113" 2,75		2,750		
		vv	"115" 2,4		2,400		
		vv	"116" 4,2		4,200		
		vv	"118" 2,2		2,200		
		vv	Součet		19,950		
4	K	612324111	Sanační omítka podkladní vnitřních stěn nanášená ručně	m2	19,950	284,00	5 665,80
		vv	"104" 8*0,5		4,000		
		vv	"109" 1,2		1,200		
		vv	"110" 2,7		2,700		
		vv	"112" 0,5		0,500		
		vv	"113" 2,75		2,750		
		vv	"115" 2,4		2,400		
		vv	"116" 4,2		4,200		
		vv	"118" 2,2		2,200		
		vv	Součet		19,950		
5	K	612325131	Omítka sanační jádrová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	19,950	426,00	8 498,70
		vv	"104" 8*0,5		4,000		
		vv	"109" 1,2		1,200		
		vv	"110" 2,7		2,700		
		vv	"112" 0,5		0,500		
		vv	"113" 2,75		2,750		
		vv	"115" 2,4		2,400		
		vv	"116" 4,2		4,200		
		vv	"118" 2,2		2,200		
		vv	Součet		19,950		
6	K	612325302_R	Oprava ostění po montáži nové výplně	m	47,540	809,00	38 459,86
		vv	"O1" 6,48		6,480		
		vv	"O2" 6,44		6,440		
		vv	"O3, O4" 2,92*2		5,840		
		vv	"Z1" 8,22		8,220		
		vv	"Z2" 8,88		8,880		
		vv	"Z3" 4,98		4,980		
		vv	"Z4" 6,7		6,700		
		vv	Součet		47,540		
7	K	612325402	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	1 480,000	121,00	179 080,00
		vv	"1NP" 830		830,000		
		vv	"2NP" 650		650,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		1 480,000		
8	K	612328131	Sanační štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	19,950	213,00	4 249,35
	VV		"104" 8*0,5		4,000		
	VV		"109" 1,2		1,200		
	VV		"110" 2,7		2,700		
	VV		"112" 0,5		0,500		
	VV		"113" 2,75		2,750		
	VV		"115" 2,4		2,400		
	VV		"116" 4,2		4,200		
	VV		"118" 2,2		2,200		
	VV		Součet		19,950		
9	K	631319231	Příplatek k mazaninám za přidání skleněných vláken pro objemové vyztužení 0,6 kg/m3	m3	0,705	284,00	200,22
	VV		"104" 23,5*0,03		0,705		
10	K	632450132	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 20 do 30 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	23,500	852,00	20 022,00
	VV		"104" 23,5		23,500		
11	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	2,000	1 420,00	2 840,00
	VV		"202" 2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
12	M	55331480	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	2,000	1 136,00	2 272,00
	P		Poznámka k položce: YH, YH s drážkou, YZP				
13	K	642942111_R	Úprava stávající zárubně dle požadavků HZS	kus	5,000	21 300,00	106 500,00
	P		Poznámka k položce: - Změna směru otevírání dveří - Nátěr zárubně včetně přebroušení a vyspravení				
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				37 750,17
14	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	400,000	28,00	11 200,00
	VV		"1NP" 200		200,000		
	VV		"2NP" 200		200,000		
	VV		Součet		400,000		
15	K	953943211	Osazování hasičiho přístroje	kus	7,000	710,00	4 970,00
	VV		"101" 3		3,000		
	VV		"203" 2		2,000		
	VV		"001" 2		2,000		
	VV		Součet		7,000		
16	M	44932114	přístroj hasičí ruční práškový PG 6 LE	kus	7,000	1 704,00	11 928,00
17	K	962031132	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených tl do 100 mm	m2	9,000	142,00	1 278,00
	VV		"202" 9		9,000		
18	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	3,200	355,00	1 136,00
19	K	968062747	Vybourání stěn dřevěných plných, zasklených nebo výkladních pl přes 4 m2	m2	9,840	142,00	1 397,28
	VV		"101" 6,04		6,040		
	VV		"102" 3,8		3,800		
	VV		Součet		9,840		
20	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,840	355,00	1 718,20
	VV		"116" 1,6		1,600		
	VV		"118" 3,24		3,240		
	VV		Součet		4,840		
21	K	968082015	Vybourání plastových rámu oken včetně křídel plochy do 1 m2	m2	1,032	213,00	219,82
	VV		"117" 0,516		0,516		
	VV		"202" 0,516		0,516		
	VV		Součet		1,032		
22	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken včetně křídel plochy přes 2 do 4 m2	m2	2,700	213,00	575,10
	VV		"115" 2,7		2,700		
23	K	968082032	Vybourání plastových vrat plochy přes 5 m2	m2	6,730	284,00	1 911,32
	VV		"101" 6,73		6,730		
24	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	19,950	71,00	1 416,45
	VV		"104" 8*0,5		4,000		
	VV		"109" 1,2		1,200		
	VV		"110" 2,7		2,700		
	VV		"112" 0,5		0,500		
	VV		"113" 2,75		2,750		
	VV		"115" 2,4		2,400		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"116" 4,2				
	VV		"118" 2,2		4,200		
	VV		Součet		2,200		
					19,950		
	D	997	Přesun sutě				
25	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m	t	8,995	1 420,00	61 320,74
26	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	26,487	426,00	12 772,90
	VV		8,829*3		26,487		11 283,46
27	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	8,995	568,00	5 109,16
28	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	79,461	26,00	2 065,99
	VV		8,829*9		79,461		
29	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	8,829	3 408,00	30 089,23
	D	998	Přesun hmot				
30	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	32,401	994,01	32 206,80
							32 206,80
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 999 985,99
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				
31	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	27,800	21,00	29 353,66
	VV		"104" 23,5		23,500		583,80
	VV		"114" 4,3		4,300		
	VV		Součet		27,800		
32	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,008	71 000,00	568,00
	P		Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2				
	VV		27,8*0,0003 *Přepočtené koeficientem množství		0,008		
33	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovně	m2	27,800	43,00	1 195,40
34	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	55,600	213,00	11 842,80
	VV		"104" 23,5*2		47,000		
	VV		"114" 4,3*2		8,600		
	VV		Součet		55,600		
35	M	DEK.1010151880	GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)	m2	32,401	234,00	7 581,83
	VV		27,8*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		32,401		
36	M	DEK.1010151220	ELASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)	m2	32,401	234,00	7 581,83
	VV		27,8*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		32,401		
	D	723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod				
37	K	723120805	Demontáž potrubí ocelové závitové svařované DN od 25 do 50	m	20,000	71,00	1 420,00
							1 420,00
	D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				
38	K	733111104_R	Úprava potrubí pro připojení radiátoru	kpl	1,000	4 970,00	4 970,00
	D	734	Ústřední vytápění - armatury				
39	K	734222802	Ventil závitový termostatický rohový G 1/2 PN 16 do 110°C s ruční hlavou chromovaný	kus	1,000	525,00	525,00
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				
40	K	735111304	Otopné těleso litinové článkové 500/110 mm 0,180 m2/kus se základním nátěrem	m2	0,650	43 310,00	35 109,50
41	K	735111810_R	Demontáž otopného tělesa	ks	7,000	355,00	2 485,00
	VV		"103" 1		1,000		
	VV		"104" 2		2,000		
	VV		"105" 2		2,000		
	VV		"110" 2		2,000		
	VV		Součet		7,000		
42	K	735119140_R	Zpětná otopného tělesa	ks	7,000	639,00	4 473,00
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				
							119 299,65

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
43	K	741310001	Montáž spínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	45,000	170,00	7 650,00
44	M	34535015	spínač nástěnný jednopólový, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	45,000	128,00	5 760,00
45	M	34539049	kryt spínače jednoduchý	kus	45,000	57,00	2 565,00
46	K	741311813	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A šroubových bez zachování funkčnosti do 2 svorek	kus	45,000	88,00	3 960,00
	VV		"1NP" 25		25,000		
	VV		"2NP" 20		20,000		
	VV		Součet		45,000		
47	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	48,000	149,00	7 152,00
48	M	34555241	přístroj zásuvky zápusné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	48,000	170,00	8 160,00
49	K	741315823	Demontáž zásuvek domovních normální prostředí do 16A zapuštěných šroubových bez zachování funkčnosti 2P+PE	kus	48,000	36,00	1 728,00
	VV		"1NP" 30		30,000		
	VV		"2NP" 18		18,000		
	VV		Součet		48,000		
50	K	741371841	Demontáž svítidla interiérového se standardní patičí nebo int. zdrojem LED přisazeného stropního do 0,09 m2 bez zachování funkčnosti	kus	40,000	74,00	2 960,00
	VV		"1NP" 25		25,000		
	VV		"2NP" 15		15,000		
	VV		Součet		40,000		
51	K	741372021	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové do 0,09 m2 se zapojením vodičů	kus	40,000	369,00	14 760,00
52	M	RMAT0003	Svítidlo nástěnné přisazené kruhové nebo hranaté - dle specifikace	kus	40,000	1 420,00	56 800,00
53	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 114,950	7,00	7 804,65
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				12 070,00
54	K	742320051	Montáž dveřního komunikačního tabla	kus	1,000	710,00	710,00
55	M	38226100_R	zvonkové tablo s elektronickým vrátným	kus	1,000	11 360,00	11 360,00
D	751		Vzduchotechnika				14 701,71
56	K	751111012	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního D přes 100 do 200 mm	kus	1,000	497,00	497,00
57	M	42914120	ventilátor axiální stěnový skříň z plastu IP44 35W D 150mm	kus	1,000	1 207,00	1 207,00
58	K	751111052	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého podhledového D přes 100 do 200 mm	kus	2,000	497,00	994,00
	VV		"117" 1		1,000		
	VV		"202" 1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
59	M	42914505	ventilátor axiální tichý malý plastový IP45 výkon 15-20W D 200mm	kus	2,000	2 840,00	5 680,00
60	K	751398012	Montáž větrací mřížky na kruhové potrubí D přes 100 do 200 mm	kus	2,000	213,00	426,00
61	M	42972888	mřížka větrací kruhová nerezová se sítkou a krytem D 150mm	kus	2,000	355,00	710,00
62	K	751525052	Montáž potrubí plastového kruhového s přírubou D přes 100 do 200 mm	m	4,800	284,00	1 363,20
63	M	42981651	trouba pevná PVC D 150mm do 45°C	m	5,760	497,00	2 862,72
	VV		4,8*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		5,760		
64	K	998751201	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	%	137,399	7,00	961,79
D	762		Konstrukce tesařské				52 497,68
65	K	762511212	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 12 mm na sraz lepených	m2	63,700	426,00	27 136,20
	VV		"103" 11,9		11,900		
	VV		"207" 51,8		51,800		
	VV		Součet		63,700		
66	K	762511216	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm na sraz lepených	m2	13,100	639,00	8 370,90
	VV		"203" 13,1		13,100		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
67	K	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tloušťky do 32 mm	m2	13,100	142,00	1 860,20
	VV		"203" 13,1		13,100		
68	K	762523104	Položení podlahy z hoblovaných prken na sraz	m2	13,100	213,00	2 790,30
	VV		"203" 13,1		13,100		
69	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	0,328	14 200,00	4 657,60
	VV		13,1*0,025 Přepočtené koeficientem množství		0,328		
70	K	762526811	Demontáž podlah z dřevotřísky, překližky, sololitu	m2	17,400	71,00	1 235,40
	VV		tloušťky do 20 mm bez polštářů				
	VV		"203" 13,1		13,100		
	VV		"114" 4,3		4,300		
	VV		Součet		17,400		
71	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%	460,506	14,00	6 447,08
	D	763	Konstrukce suché výstavby				226 640,09
72	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá	m2	87,900	1 349,00	118 577,10
	VV		spodní kce profil CD+UD				
	VV		"102" 8,9		8,900		
	VV		"103" 11,9		11,900		
	VV		"104" 23,5		23,500		
	VV		"105" 13,5		13,500		
	VV		"106" 5,2		5,200		
	VV		"111" 5,7		5,700		
	VV		"116" 5		5,000		
	VV		"117" 4,6		4,600		
	VV		"201" 4,8		4,800		
	VV		"202a" 4		4,000		
	VV		"202b" 0,8		0,800		
	VV		Součet		87,900		
73	K	763411111	Sanitární příčky do mokrého prostředí, desky s HPL - laminátem tl 19,6 mm	m2	9,000	5 680,00	51 120,00
	VV		"202" 9		9,000		
74	K	763761201	Montáž dřevostaveb osazení dveří, poklopů, štitových větracích oken	kus	1,000	710,00	710,00
	VV		"Vlez na půdu 203" 1		1,000		
75	M	RMAT0015	Protipožární vlez na půdu se schodištěm - dle specifikace	kus	1,000	28 400,00	28 400,00
76	K	998763402	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 988,071	14,00	27 832,99
	D	766	Konstrukce truhlářské				403 512,56
77	K	766231821_R	Demontáž prostupového uzávěru na půdu	kus	1,000	2 130,00	2 130,00
78	K	766411812	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy přes 1,5 m2	m2	10,300	99,00	1 019,70
	VV		"114" 0,5		0,500		
	VV		"115" 4,7		4,700		
	VV		"116" 5,1		5,100		
	VV		Součet		10,300		
79	K	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	1,032	1 278,00	1 318,90
	P		Poznámka k položce:				
	VV		- Včetně zapravení ostění				
	VV		"O3" 0,86*0,6		0,516		
	VV		"O4" 0,86*0,6		0,516		
	VV		Součet		1,032		
80	M	RMAT0007	plastové okno "O3" - dle specifikace	kus	1,000	21 300,00	21 300,00
81	M	RMAT0008	plastové okno "O4" - dle specifikace	kus	1,000	11 360,00	11 360,00
82	K	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	4,748	1 278,00	6 067,94
	P		Poznámka k položce:				
	VV		- Včetně zapravení ostění				
	VV		"O1" 2,12*1,12		2,374		
	VV		"O2" 2,12*1,12		2,374		
	VV		Součet		4,748		
83	M	RMAT0009	plastové okno "O1" s protipožární odolností EI15 - dle specifikace	kus	1,000	85 200,00	85 200,00
84	M	RMAT0010	plastové okno "O2" s protipožární odolností EI15 - dle specifikace	kus	1,000	85 200,00	85 200,00
85	K	766660002	Montáž dveřních křídel otevíravých jednokřídlových s přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	23,000	568,00	13 064,00
	VV		"1NP" 18		18,000		
	VV		"2NP" 5		5,000		
	VV		Součet		23,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
86	M	RMAT0011	dveře - dle výběru investora	kus	23,000	4 970,00	114 310,00
	P		Poznámka k položce: - Nutno ověřit specifikace dveří dle požadavků HZS				
87	K	766682112	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny přes 170 do 350 mm	kus	3,000	2 130,00	6 390,00
	VV		"203" 1		1,000		
	VV		"208" 2		2,000		
	VV		Součet		3,000		
88	M	61182308	zárubeň jednokřídla obložková s laminátovým povrchem tl stěny 160-250mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	3,000	4 970,00	14 910,00
89	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	23,000	28,00	644,00
90	K	766811111_R	D+M Výdejního pultu a lemování výdejních oken	kpl	1,000	14 200,00	14 200,00
	P		Poznámka k položce: - včetně demontáže a likvidace stávajícího výdejního pultu a lemování oken				
91	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	3 771,145	7,00	26 398,02
	D	767	Konstrukce zámečnické				567 093,26
92	K	767581802	Demontáž podhledu lamel	m2	87,900	213,00	18 722,70
93	K	766660411	Montáž vchodových dveří včetně rámu jednokřídlových bez nadsvětlíku do zdiva	kus	1,000	2 840,00	2 840,00
	M	RMAT0005	vchodové dveře mč. 116 - Z3 - dle specifikace	kus	1,000	49 700,00	49 700,00
95	K	766660421	Montáž vchodových dveří včetně rámu jednokřídlových s nadsvětlíkem do zdiva	kus	1,000	2 840,00	2 840,00
96	M	RMAT0006	vchodové dveře na schodiště - Z4 - dle specifikace	kus	1,000	59 640,00	59 640,00
97	K	767640222	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových dvoukřídlových s nadsvětlíkem	kus	2,000	4 970,00	9 940,00
	VV		"101" 2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
98	M	RMAT0001	vchodové dveře do ulice - Z1 - dle specifikace	kus	1,000	173 240,00	173 240,00
99	M	RMAT0002	vchodové dveře do dvora - Z2 - dle specifikace	kus	1,000	213 000,00	213 000,00
100	K	767691823	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel dveří přes 2 m2	kus	1,000	71,00	71,00
	VV		"118" 1		1,000		
101	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	5 299,937	7,00	37 099,56
	D	771	Podlahy z dlaždic				23 079,69
102	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	9,800	71,00	695,80
103	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	9,800	213,00	2 087,40
	VV		"116" 5		5,000		
	VV		"202" 4,8		4,800		
	VV		Součet		9,800		
104	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	9,800	1 136,00	11 132,80
105	M	RMAT0012	dlažba keramická - dle výběru investora	m2	10,780	710,00	7 653,80
	VV		9,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		10,780		
106	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	%	215,698	7,00	1 509,89
	D	775	Podlahy skládané				2 679,00
107	K	775511800	Demontáž podlah vlysových lepených s lištami lepenými do suti	m2	23,500	114,00	2 679,00
	VV		"104" 23,5		23,500		
	D	776	Podlahy povlakové				246 172,26
108	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	189,100	71,00	13 426,10
109	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	189,100	71,00	13 426,10
110	K	776141112	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	27,800	426,00	11 842,80
	VV		"105" 13,5		13,500		
	VV		"114" 4,3		4,300		
	VV		"115" 10		10,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		27,800		
111	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	283,700	71,00	20 142,70
	VV		"103" 11,9*3		35,700		
	VV		"104" 23,5		23,500		
	VV		"105" 13,5		13,500		
	VV		"201" 4,8		4,800		
	VV		"203" 13,1*3		39,300		
	VV		"205" 15,3*3		45,900		
	VV		"206" 14,9		14,900		
	VV		"207" 51,8		51,800		
	VV		"208" 8,6		8,600		
	VV		"209" 14*2		28,000		
	VV		"210" 5,7		5,700		
	VV		"211" 12		12,000		
	VV		Součet		283,700		
112	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	189,100	284,00	53 704,40
113	M	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	208,010	497,00	103 380,97
	VV		189,1*1,1 Přepočtené koeficientem množství		208,010		
114	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	198,560	50,00	9 928,00
	VV		"103" 15,34		15,340		
	VV		"104" 19,5		19,500		
	VV		"105" 15,1		15,100		
	VV		"110" 6		6,000		
	VV		"201" 8,6		8,600		
	VV		"203" 15,1		15,100		
	VV		"205" 16,52		16,520		
	VV		"206" 15,8		15,800		
	VV		"207" 29,6		29,600		
	VV		"208" 12,3		12,300		
	VV		"209" 15		15,000		
	VV		"210" 11,8		11,800		
	VV		"211" 17,9		17,900		
	VV		Součet		198,560		
115	M	28342166	lišta podlahová PVC zakončovací	m	202,531	43,00	8 708,83
	VV		198,56*1,02 Přepočtené koeficientem množství		202,531		
116	K	775591912_R	Broušení dřevěného podkladu	m2	30,200	71,00	2 144,20
	VV		"205" 15,3		15,300		
	VV		"206" 14,9		14,900		
	VV		Součet		30,200		
117	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	2 367,041	4,00	9 468,16
	D	781	Dokončovací práce - obklady				70 734,16
118	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	29,465	71,00	2 092,02
	VV		"103" 8,265		8,265		
	VV		"104" 0,6		0,600		
	VV		"106" 6,6		6,600		
	VV		"117" 2		2,000		
	VV		"202" 4		4,000		
	VV		"203" 1		1,000		
	VV		"204" 1		1,000		
	VV		"207" 6		6,000		
	VV		Součet		29,465		
119	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	6,600	284,00	1 874,40
120	K	781131264	Izolace pod obklad těsnicími pásy mezi podlahou a stěnou	m	3,000	142,00	426,00
121	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	6,600	213,00	1 405,80
122	K	781472216	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	29,465	1 136,00	33 472,24
123	M	RMAT0004	obklad keramický - dle specifikace	m2	30,938	710,00	21 965,98
	VV		29,465*1,05 Přepočtené koeficientem množství		30,938		
124	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	22,865	213,00	4 870,25
	VV		"103" 5,51*1,5		8,265		
	VV		"106" 6,6		6,600		
	VV		"117" 2		2,000		
	VV		"202" 4		4,000		
	VV		"203" 1		1,000		
	VV		"204" 1		1,000		
	VV		Součet		22,865		
125	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	661,067	7,00	4 627,47

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		783	Dokončovací práce - nátěry				5 075,79
126	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	3,000	185,00	555,00
	VV		"102" 3		3,000		
127	K	783124101	Základní jednonásobný akrylátový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	3,000	497,00	1 491,00
	VV		"102" 3		3,000		
128	K	783127101	Krycí jednonásobný akrylátový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	3,000	454,00	1 362,00
129	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	0,810	426,00	345,06
	VV		"poklop 117" 0,9*0,9		0,810		
130	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	0,810	213,00	172,53
131	K	783324101	Základní jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	0,810	426,00	345,06
132	K	783325101	Mezinátěr jednonásobný akrylátový mezinátěr zámečnických konstrukcí	m2	0,810	497,00	402,57
133	K	783327101	Krycí jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	0,810	497,00	402,57
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				151 572,00
134	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	289,500	28,00	8 106,00
	VV		"1NP 30%" (850+115)*0,3		289,500		
135	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	289,500	28,00	8 106,00
136	K	784181121	Hlubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	1 880,000	21,00	39 480,00
	VV		"1NP" 850+195		1 045,000		
	VV		"2NP" 650+185		835,000		
	VV		Součet		1 880,000		
137	K	784221101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	1 880,000	51,00	95 880,00
D		786	Dokončovací práce - čalounické úpravy				33 479,98
138	K	786611200_R	Demontáž garnýže	kus	1,000	71,00	71,00
139	K	786623111	Montáž lamelové žaluzie vnitřní manuálně ovládané do oken střešních	kus	8,000	497,00	3 976,00
140	M	55346200	žaluzie horizontální interiérové	m2	19,500	1 065,00	20 767,50
141	K	786624111_R	D+M Okenní síť proti hmyzu	m2	7,600	852,00	6 475,20
	VV		"103" 2,6		2,600		
	VV		"104" 5		5,000		
	VV		Součet		7,600		
142	K	998786202	Přesun hmot procentní pro stínění a čalounické úpravy v objektech v přes 6 do 12 m	%	312,897	7,00	2 190,28
D	M		Práce a dodávky M				71 000,00
D	58-M		Revize vyhrazených technických zařízení				71 000,00
143	K	580103001_R	Kontrola a Revize stávající elektroinstalace	kpl	1,000	71 000,00	71 000,00
P			Poznámka k položce: - včetně drobných nepředvídatelných zásahů				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Změna v užívání stavby pro školské účely Dukelská 65 a 65a, Brno

Objekt:

002 - Objekt Dukelská 65 - ZTI

KSO:

Místo:

Zadavatel:

ÚMČ Brno-Sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11. 3. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady

138 904,26

0,00

Cena bez DPH**138 904,26**

DPH základní

snížená

Základ daně

138 904,26

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

29 169,89

0,00

Cena s DPH**v CZK****168 074,15**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOÚPISU PRACÍ

Stavba:

Změna v užívání stavby pro školské účely Dukelská 65 a 65a, Brno

Objekt:

002 - Objekt Dukelská 65 - ZTI

Místo:

Zadavatel:

ÚMČ Brno-Sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum:

11. 3. 2024

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací**138 904,26**

721 - Vnitřní kanalizace

13 751,15

722 - Vnitřní vodovod

45 960,90

725 - Zařizovací předměty

68 900,95

726 - Instalační prefabrikáty

7 841,26

VN - Vedlejší náklady

2 450,00

2) Ostatní náklady**0,00**

Zařízení staveniště

0,00

Projektové práce

0,00

Územní vlivy

0,00

Provozní vlivy

0,00

Jiné VRN

0,00

Kompletační činnost

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**138 904,26**

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Změna v užívání stavby pro školské účely Dukelská 65 a 65a, Brno

Objekt:

002 - Objekt Dukelská 65 - ZTI

Místo:

Zadavatel: ÚMČ Brno-Sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno

Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 11. 3. 2024

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							138 904,26
D	721		Vnitřní kanalizace				13 751,15
1	K	721176102R00	Potrubí HT přípojovací, D 40 x 1,8 mm	m	6,000	442,00	2 652,00
2	K	721176103R00	Potrubí HT přípojovací, D 50 x 1,8 mm	m	19,000	490,00	9 310,00
3	K	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek, D 40 x 1,8 mm	kus	2,000	115,00	230,00
4	K	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek, D 50 x 1,8 mm	kus	4,000	139,00	556,00
5	K	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125 mm	m	25,000	33,00	82,00
6	K	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	10,000	17,00	170,00
7	K	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,050	163,00	8,15
D	722		Vnitřní vodovod				45 960,90
8	K	722172311R00	Potrubí plastové PP-R Instaplasi, včetně zednických výpomocí, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	60,000	457,00	27 420,00
9	K	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,000	572,00	572,00
10	K	722181212RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	40,000	45,00	1 800,00
11	K	722181213RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	20,000	70,00	1 400,00
12	K	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15 mm	kus	14,000	294,00	4 116,00
13	K	722202213R00	Nástěnka MZD PP-R INSTAPLAST, D 20 mm x R 1/2"	kus	12,000	148,00	1 776,00
14	K	722237121R00	Kohout vodovodní, kulový, 2x vnitřní závit, GIACOMINI R250D, DN 15 mm	kus	1,000	457,00	457,00
15	K	722237131R00	Kohout vodovodní, kulový s vypouštěním, GIACOMINI R250DS, DN 15 mm	kus	1,000	359,00	359,00
16	K	722237621R00	Ventil vodovodní, zpětný, 2x vnitřní závit, GIACOMINI R60, DN 15 mm	kus	1,000	572,00	572,00
17	K	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32 mm	m	60,000	33,00	1 980,00
18	K	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 80 mm	m	60,000	50,00	3 000,00
19	K	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových, DN 25 mm	m	20,000	82,00	1 640,00
20	K	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub D 50 mm	m	20,000	41,00	820,00
21	K	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,300	163,00	48,90
D	725		Zařizovací předměty				68 900,95
22	K	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,000	246,00	246,00
23	K	725814101R00	Ventil rohový s filtrem IVAR.KING DN 15 mm x DN 10 mm	soubor	4,000	246,00	984,00
24	K	725539102R00	Montáž elektrických ohřivačů, ostatní typy	soubor	1,000	4 083,00	4 083,00
25	K	541322911R	Ohřivač vody elektrický zásobníkový tlakový TO 10.1 UP	kus	1,000	7 349,00	7 349,00
26	K	725530152R00	Ventil pojistný TE 1847 DN 15 mm	kus	1,000	1 143,00	1 143,00
27	K	725014131RT1	Klozet závěsný OLYMP + sedátko, bílý, včetně sedátka v bílé barvě	soubor	1,000	4 083,00	4 083,00
28	K	55147017R	Tlačítko SIGMA 10 se senzorem a elektronikou SLW 02GT pro montážní rám Geberit	kus	1,000	13 064,00	13 064,00
29	K	725017130R00	Umyvadlo na šrouby, 500 x 410 mm, bílé	soubor	5,000	1 487,00	7 435,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
30	K	725860213R00	Sifon umyvadlový HL132, D 32/40 mm	kus	7,000	246,00	1 722,00
31	K	725017337R00	Umývatko na šrouby, 340 x 340 mm rohové, bílé	soubor	1,000	1 600,00	1 600,00
32	K	725829501R00	Montáž baterie nástěnné bidetových souprav	kus	1,000	246,00	246,00
33	K	55144221R	Bidetová sprcha, s pákovou baterií, chrom	kus	1,000	4 246,00	4 246,00
34	K	725823121R00	Baterie umyvadlová stojánková ruční, včetně otvírání odpadu	kus	1,000	1 960,00	1 960,00
35	K	725825111R00	Baterie umyvadlová nástěnná ruční	kus	6,000	2 776,00	16 656,00
36	K	551620274R	Sifon pračkový podomítkový APS4 bílý	kus	2,000	572,00	1 144,00
37	K	642812122R	Dřez nerezový DR45/58 s přepadem 580 x 450 mm	kus	1,000	2 123,00	2 123,00
38	K	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	1,000	572,00	572,00
39	K	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,150	1 633,00	244,95
							7 841,26
D	726	Instalační prefabrikáty					
40	K	726211123R00	Modul pro WC Kombifix Eco, UP320, h. 1080 mm	soubor	1,000	7 838,00	7 838,00
41	K	998726121R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy, výšky do 6 m	t	0,020	163,00	3,26
							2 450,00
D	VN	Vedlejší náklady					
K	005 23-1020.R	Individuální a komplexní vyzkoušení					2 450,00

Příloha č.2 smlouvy - Harmonogram prací

Stavba: "Změna v užívání stavby pro školské účely Dukelská 65 a 65a, Brno

Zhotovitel: VIVAS CZ s.r.o., Jezerůvky 511/2a, 621 00 Brno

Předpokládaná doba výstavby 60dní

měsíc	duben				květen					červen	
týden	15	16	17	18	18	19	20	21	22	23	24
Zahájení stavby, přípravné práce											
Demontáže, bourací práce											
Elektrikářské práce											
ZTI, topení											
Oprava omítek											
SDK konstrukce											
Podlahářské práce											
Obkladačské a dlaždičské práce											
Truhlářské konstrukce											
Nátěry a malby											



