

## DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO ZE DNE 9.10.2023

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

### **Vyšší odborná škola pedagogická a sociální, Střední odborná škola pedagogická a Gymnázium, Praha 6, Evropská 33**

příspěvková organizace hlavního města Prahy

IČ: 61388068

DIČ: není plátce DPH

se sídlem Praha 6, Dejvice, Evropská 330/33

zastoupená Mgr. Ing. Pavlem Žďárským, Ph.D., ředitelem

e-mail: zdarsky@pedevropska.cz

(dále jen „**Objednatel**“)

na straně jedné

a

### **BLACKBACK s.r.o.**

IČ: 24763071

DIČ: CZ24763071, plátce DPH: ANO

se sídlem Podkovářská 800/6, 190 00 Praha 9 - Vysočany

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 172304

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

č. účtu: 107-1611460297/0100

zastoupená Ing. Lukáš Pojar – jednatel; Ing. Arch. Petr Schwarzbeck - jednatel

e-mail: pojar@blackback.cz, schwarzbeck@blackback.cz

tel: +420720390920, +420604134255

(dále jen „**Zhotovitel**“)

na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen jako „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě též jako „**smluvní strana**“)

tento

### **dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 9.10.2023:**

(dále jen tento „**Dodatek**“)

#### **I.**

#### **Preambule**

- 1.1. Smluvní strany prohlašují, že dne 9.10.2023 uzavřely smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem bylo zhotovení díla spočívajícího v realizaci projektových a inženýrských činností v souvislosti s projektem financovaným z Integrovaného regionálního operačního programu 2021–2027 (dále také jen „**dílo**“), týkajících se budovy č. p. 330, objekt občanské vybavenosti, která je součástí pozemku

parc. č. 693, v k.ú. Dejvice, obec Praha (dále jen „**Budova**“). Smlouva byla uveřejněna v registru smluv dne 11.10.2023.

- 1.2. Smlouva byla uzavřena na základě výběrového řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „*Projektové a inženýrské činnosti*“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), zadávané Objednatelem, jako zadavatelem, mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání veřejných zakázek pro programové období 2021–2027, v rámci realizace projektu, který je financovaný z Integrovaného regionálního operačního programu 2021–2027.
- 1.3. Smluvní strany uzavírají tento Dodatek s ohledem na skutečnost, že po podpisu Smlouvy bylo zjištěno, že pro dokončení díla je nutné, aby Objednatel zajistil geodetické zaměření Budovy, přičemž bez geodetického zaměření Budovy není objektivně možné dílo dokončit. Tuto okolnost pak nebylo možné předpokládat před zahájením výběrového řízení na výběr dodavatele Veřejné zakázky. Zhotovitel o výše uvedené skutečnosti informoval Objednatele již v prosinci 2023, dosud však nebylo geodetické zaměření dokončeno a jeho výstupy předány Zhotoviteli. Absence geodetického zaměření Budovy pak brání postupu dalších prací na zhotovení díla. V důsledku těchto okolností a vzhledem k této překážce na straně Objednatele tak není možné dokončit a předat dílo v původně sjednaném termínu. Smluvní strany se proto dohodly na prodloužení doby pro zhotovení díla o dobu, po kterou v důsledku chybějícího geodetického zaměření nemohl Zhotovitel pracovat na dokončení díla, a to tak, jak je uvedeno dále v tomto Dodatku.
- 1.4. Tento Dodatek a změny Smlouvy na základě tohoto Dodatku nepředstavují podstatnou změnu závazku vyplývajícího ze Smlouvy, a to dle § 222 odst. 3 ZZVZ, neboť se nejedná o změny, které by umožnily účast jiných dodavatelů nebo by mohly ovlivnit výběr dodavatele v původním výběrovém řízení, pokud by zadávací podmínky původního výběrového řízení odpovídaly této změně, změny, které by měnily ekonomickou rovnováhu závazku ze Smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele, ani o změny, které by vedly k významnému rozšíření rozsahu plnění Veřejné zakázky. Současně se jedná o změnu ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ, neboť se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu Veřejné zakázky.

## II.

### Předmět tohoto Dodatku

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že čl. 4.2. Smlouvy se mění tak, že se zcela nahrazuje následujícím zněním:

*„Zhotovitel se zavazuje dokončit a protokolárně předat Objednateli části díla uvedené ve čl. 2.3 odst. a), c) a d) této Smlouvy nejpozději do tří měsíců od předání výstupů geodetického zaměření Budovy ze strany Objednatele Zhotoviteli. Ve stejné době je Zhotovitel povinen zpracovat a odeslat žádosti o všechna stanoviska a vyjádření pro územní a stavební řízení. Podání příslušné žádosti na stavební úřad Zhotovitel učiní neprodleně po zajištění všech stanovisek a vyjádření pro územní a stavební řízení. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli předpokládané předběžné rozpočty za realizaci jednotlivých částí projektu uvedené ve čl. 2.3 odst. a) této smlouvy nejpozději do 31.10.2023.“*
- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že geodetickým zaměřením Budovy ve smyslu předchozího odstavce tohoto Dodatku se rozumí následující činnosti:

- zaměření polohopisu a výškopisu v okolí školy s podrobností pro měřítko 1:500 v systému S-JTSK a Bpv
- zobrazení vlastnických hranic
- stavební zaměření objektu školy, vyhotovení půdorysů jednotlivých podlaží a vyhotovení charakteristických řezů, pohledy na fasády a popis místností

Výstupem bude soubor ve formátu DWG a DGN, kde budou jednotlivé prvky uspořádány v hladinách

### III. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Všechna ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají beze změny v platnosti.
- 3.2. Tento Dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- 3.3. Smluvní strany prohlašují, že jejich níže podepsaní zástupci mají veškerá potřebná oprávnění k podpisu tohoto Dodatku. Smluvní strany dále prohlašují, že v případě, vyžadují-li právní předpisy či zakladatelská právní jednání, popř. vnitřní předpisy některé ze smluvních stran k právnímu jednání obsaženému v tomto Dodatku souhlas či projednání některým z orgánů této právnické osoby, byl takový souhlas či projednání zajištěn před podpisem tohoto Dodatku.
- 3.4. Smluvní strany dále berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento Dodatek bude uveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějšího předpisu (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Uveřejnění tohoto Dodatku podle zákona zajistí Objednatel. Objednatel je oprávněn takto uveřejnit tento Dodatek v plném znění.
- 3.5. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 3.6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly a že tento Dodatek byl uzavřen srozumitelně a určitě dle jejich pravé, svobodné a vážně projevené vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Právní jednání smluvních stran v tomto Dodatku svým obsahem a účelem odpovídá dobrým mravům i zákonu. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

Objednatel:

Zhotovitel:

V Praze dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_

---

**Vyšší odborná škola pedagogická  
a sociální, Střední odborná škola  
pedagogická a Gymnázium, Praha 6,  
Evropská 33**  
Mgr. Ing. Pavel Žďárský, Ph.D., ředitel

---

**BLACKBACK s.r.o.**  
Ing. Lukáš Pojar a Ing. Arch. Petr Schwarzbeck  
jednatelé