

Smlouva o dílo

(A) **LUCIDA s.r.o.**
sídlo: Marie Cibulkové 34, 140 00 Praha 4
IČO: 25651099
zastoupený: Ing. Josef Stanko, jednatel společnosti
bankovní ČSOB Praha 4
číslo účtu: 129373238/0300

(dále jen "Zhotovitel")

a

(B) Město Hořovice

sídlo: Palackého nám. 2/2, 268 01 Hořovice
IČO: 00233242
zastoupené: starostou, Dr. Ing. Jiřím Peřinou
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 27-363886349/0800

(dále jen "Objednatel")

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen "Smlouva") podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen "NOZ").

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo spočívající ve zpracování územní studie v lokalitě Hvozdecká a Nad statkem, jakožto územně plánovacího podkladu dle § 25 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon).
- 1.2. Územní studie bude zpracována v rozsahu dle zadání územní studie Hvozdecká a Nad statkem. Zadání je schváleno úřadem územního plánování a zhotoviteli bude v den podpisu této smlouvy předán protokol o předání zadání územní studie, podle kterého bude územní studie zpracována.

- 1.3. Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli Cenu (jak je definováno níže).

2. DÍLO A PROVEDENÍ DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy a v Době plnění (jak je definováno níže).
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení Díla podle této Smlouvy.
- 2.3. Zhotovitel je vázán ohledně způsobu provádění Díla touto Smlouvou a poskytnutými podklady objednatele.

3. CENA

- 3.1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou cenu v celkové výši 1.988.000,-Kč bez DPH, 2.405.480,-Kč vč. 21% DPH (slovy: dvěmilionyčtyřístapěttisícčtyřistaosmdesátkorun českých) (dále jen "Cena").
- 3.2. Cena za Dílo uvedená v čl. 3.1. této Smlouvy je cenou nejvýše přípustnou. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané Zhotovitelem pro účely provedení Díla je zahrnuta v Ceně a Cena nebude po dobu trvání této Smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením Díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je Zhotovitel na základě této Smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.
- 3.3. Objednatel neposkytuje zálohy. Cena za zpracování bude zhotoviteli uhrazena na základě vystaveného daňového dokladu (faktury) po předání kompletní dokumentace zpracované v souladu s předaným zadáním. Splatnost tohoto daňového dokladu je Zadavatelem stanovena na 30 kalendářních dnů od data jeho předání Objednateli, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v této Smlouvě. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky odeslané z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 3.4. Zhotovitelem vystavený daňový doklad musí obsahovat náležitosti vyžadované pro daňový doklad dle platných právních předpisů. Pro případ, že by faktura neměla všechny náležitosti daňového dokladu, je objednatel oprávněn zhotoviteli takovouto fakturu vrátit a zhotovitel se zavazuje vystavit novou fakturu se všemi náležitostmi daňového dokladu s novou lhůtou splatnosti. Lhůta splatnosti původní vrácené faktury v takovém případě neběží a v okamžiku jejího vrácení se zastaví.

4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 9 – ti měsíců od doručení písemného vyrozumění o přiznání finančních prostředků od poskytovatele dotace dle bodu 4.2. této Smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení prací je závislý na rozhodnutí poskytovatele dotace o přiznání finančních prostředků. V případě rozhodnutí poskytovatele dotace o přiznání finančních prostředků je termín zahájení prací nejpozději do 5 dnů od písemného vyrozumění Zhotovitele Objednatelem o přiznání finančních prostředků. V případě nepřiznání finančních prostředků poskytovatelem dotace bude plnění Smlouvy odloženo nebo bude možné od smlouvy odstoupit.

- 4.3. Podpis Smlouvy bude uskutečněn do 3 dnů po ukončení výběrového řízení, nejpozději však do 30. 6. 2017.
- 4.4. Do 10 dnů od podpisu Smlouvy bude na základě schůzky realizačního týmu vyhotoven závazný harmonogram prací.

5. VLASTNICKÉ PRÁVO

- 5.1. Vlastnické právo k předmětu Díla nabývá po jeho převzetí Objednatel.

6. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 6.1. O předání provedeného Díla Zhotovitelem a převzetí provedeného Díla Objednatel sepíše smluvní strany této Smlouvy předávací protokol.
- 6.2. Dokončené dílo předá zhotovitel ke kontrole úřadu územního plánování Městského úřadu Hořovice, a po posouzení zpracovaného díla schválí úřad územního plánování možnost využití územní studie, jakožto dokončeného a předaného díla.
- 6.3. V případě, že úřad územního plánování shledá v předloženém díle nedostatky či rozpory v souladu s předaným zadáním územní studie, vrátí předložené dílo zhotoviteli se svými požadavky k doplnění či opravě.
- 6.4. Předávací protokol provedeného díla mezi Objednatel a Zhotovitelem smí být podepsán až po schválení možnosti využití územní studie úřadem územního plánování, kdy o tomto schválení vyrozumí úřad územního plánování písemně Objednatel.
- 6.5. Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, geodetická zaměření a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.
- 6.6. Územní studie bude předána v počtu 4 paré v analogové podobě a 1 x na digitálním nosiči. Na digitálním nosiči budou grafické části územní studie uloženy jak ve formátu pdf. Tak ve formátu dgn., dwg., nebo shp. Textové části budou uloženy ve formátu pdf.

7. ZÁRUČNÍ DOBA

- 7.1. Záruční doba za Dílo činí **36 měsíců** a začíná dnem převzetí hotového Díla objednatel.
- 7.2. Objednatel je oprávněn reklamovat ve výše uvedené záruční době vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsány vady díla.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 14 dnů, od okamžiku oznámení vady díla zahájit odstraňování vad díla popsaných objednatel. Zhotovitel se dále zavazuje provést odstranění popsaných vad a to nejpozději do 10 dnů od okamžiku zahájení odstraňování vad.
- 7.4. Po dobu od nahlášení vady díla objednatel zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 7.5. Smluvní strany se dohodly, že:
 - neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku 7 odst. 7.3. této smlouvy,

- nezhájí-li zhotovitel odstraňování vad díla ve lhůtě dle článku 7 odst. 7.3. této smlouvy,
- oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní,
- je zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí a zhotovitel se zavazuje tuto cenu objednateli na základě jeho výzvy uhradit.

8. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou a v souladu s předaným zadáním územní studie.
- 8.2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně odpovědnost a záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Za subdodávku je považována realizace částí zakázky jinými subjekty pro Zhotovitele.
- 8.3. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o zamýšlené změně sídla Zhotovitele.

9. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 9.1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli Cenu podle této Smlouvy.
- 9.2. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy.

10. MAJETKOVÉ SANKCE - SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1. V případě nedodržení stanoveného termínu dokončení a předání Díla Objednateli, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1. 000 Kč za každý den prodlení.
- 10.2. V případě prodlení Objednatele s úhradou oprávněně vystavených daňových dokladů je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1. 000 Kč za každý den prodlení po lhůtě splatnosti.
- 10.3. V případě nedodržení smluvními stranami odsouhlaseného závazného harmonogramu Zhotovitelem, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení.

11. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 11.1. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

11.2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy a jejích případných dodatků na profilu Objednatele.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 12.2. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 12.3. Tato Smlouva se řídí právem České republiky.
- 12.4. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech originálech, z nichž zhotovitel obdrží jeden originál a objednatel tři originály.
- 12.5. Pokud oddělitelné ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. V takovém případě se strany této Smlouvy zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této Smlouvy dodatek k této Smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
- 12.6. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 12.7. Tato smlouva byla schválena Radou města Hořovice dne 28.6.2017 v souladu s § 102, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy na internetových stránkách města Hořovice. Smluvní strany podpisem této smlouvy dávají souhlas ke zveřejnění osobních údajů ve smlouvě obsažených pro účely uveřejnění smlouvy a metadat smlouvy v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv).

ZHOTOVITEL:
LUCIDA s.r.o.

OBJEDNATEL:
MĚSTO HOŘOV

Podpis
Jméno: Ing. Josef Stanko

Podpis
Jméno: Dr. Ing. Jiří Peřina

Funkce: jednatel společnosti

Funkce: starosta

Datum: 29.6.2017

Datum: 29.6.2017

MĚSTO HOŘOVICE
Palackého nám. 2, 268 01 Hořovice
IČ: 00233242 DIČ: CZ00233242