

# Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor

**Město Soběslav**, IČ 002 52 921, DIČ CZ00252921  
se sídlem nám. Republiky 59, Soběslav I, 392 01 Soběslav  
zastoupené panem Ing. Jindřichem Bláhou, starostou města  
dále jen „**pronajímatel**“

a

**Tomáš Hořícký**, r. č. 740322/1727, IČ: 45015465, DIČ: CZ45015465  
sídlo: Klenovice 187, PSČ 392 01 Soběslav  
zapsaný v živnostenském rejstříku Obecního živnostenského úřadu Městského úřadu Soběslav pod č.  
j. ŽS/1643/09  
dále jen „**nájemce**“

uzavírají tento Dodatek č. 1  
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 27. 6. 2011 (dále jen „**Smlouva o nájmu**“)

## I.

**Smluvní strany se dohodly na této změně Smlouvy o nájmu:**

1.

*Text čl. IV. Smlouvy o nájmu se nahrazuje tímto textem:*

„Nájem se uzavírá na dobu určitou do 30. 6. 2021. Sjednanou dobu nájmu lze prodloužit dohodou smluvních stran.“

2.

*První věta čl. VII. Smlouvy o nájmu se nahrazuje tímto textem:*

„V ostatním se práva a povinnosti smluvních stran řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.“

3.

Jinak je Smlouva o nájmu beze změn.

## II.

1.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

2.

Změna právních vztahů mezi smluvními stranami dle tohoto Dodatku č. 1 byla ze strany pronajímatele schválena usnesením Rady města Soběslav č. 14/221/2016 ze dne 19.7.2016, přičemž záměr pronájmu předmětu nájmu byl vyvěšen na úřední desce pronajímatele a na internetových stránkách města Soběslav po dobu od 10.6.2016 do 25.6.2016.

3.

Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4.



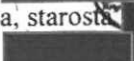

Tento Dodatek č. 1 se vyhotovuje v počtu 2 stejnopisů, po jednom pro každého účastníka smlouvy.

5.


S ohledem na zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, bere Tomáš Hořícký na vědomí, že město tuto smlouvu postupem dle tohoto zákona uveřejní v registru smluv

V Soběslavi dne 13-07-2016

Pronajímatel:

  
.....  
**město Soběslav**  
Ing. Jindřich Bláha, starosta  
  
  


Nájemce:

  
.....  
**Tomáš Hořícký**