



Plasmafera s.r.o.  
Prachatická 1658/2b  
370 05 České Budějovice

Spis. značka

S-META 8532/2019 OSMM/Tro 18

Tábor

Číslo jednací

METAB 17302/2024/OSMM/LTro

21. 3. 2024

Vyřizuje

Trojáková Lenka Ing./381 486 217/lenka.trojakova@mutabor.cz

SO/00319/2019/2

## Zvýšení nájemného o průměrnou roční míru inflace

Město Tábor uzavřelo dne 31. 10. 2019 se společností Plasmafera s.r.o., se sídlem Prachatická 1658/2b, 370 05 České Budějovice, IČO: 28082516 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání (jednotky č. 2881/001) v domě č. p. 2881, nám. F. Křížika v Táboře (č. smlouvy SMM 50/2019 - NS).

Dle článku IV. bodu 3. výše uvedené smlouvy se smluvní strany dohodly, že se výše nájemného bude každoročně upravovat vždy k prvnímu dni nového kalendářního roku tak, že roční nájemné za příslušný kalendářní rok se zvýší o průměrnou roční míru inflace v České republice, vyhlášenou Českým statistickým úřadem a vyjádřenou zvýšením průměrné hladiny spotřebitelských cen v minulém roce proti roku předminulému, a to za podmínky, že průměrná roční míra inflace bude činit minimálně 2,5 %.

Průměrná roční míra inflace, vyhlášená Českým statistickým úřadem a vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců roku 2023 proti průměru 12 měsíců roku 2022, činila v České republice 10,7 %.

**Roční nájemné se s účinností od 1. 1. 2024 zvyšuje z dosavadní částky 600 000 Kč o 64 200 Kč na celkových 664 200 Kč.**

Rozdíl mezi dosavadní výší nájemného a nájemným zvýšeným o míru inflace za období od 1. 1. 2024 do 31. 3. 2024 ve výši 16 050 Kč je splatný do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Město Tábor je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Správci registru smluv zašle toto oznámení o zvýšení nájemného Město Tábor, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od doručení tohoto oznámení.

S pozdravem

Mgr. Martin Mareda  
místostarosta města