

KB Advisory, s.r.o., se sídlem: Praha 1, Václavské náměstí čp. 796/42, PSČ 110 00, IČO: 08510032, DIČ pro účely DPH CZ08510032, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C320148

(dále jen „**Poskytovatel**“)

a

Obchodní firma:	Tepelné hospodářství Města Trhové Sviny spol. s r.o.
Sídlo:	Pekárenská 1010, 374 01 Trhové Sviny
IČO:	25171399
Zápis v obchodním rejstříku či jiné evidenci, včetně spisové značky:	C 7621 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

(dále jen „**Objednatel**“)

(shora uvedené smluvní strany jsou dále označovány též jako „**Smluvní strany**“, jednotlivě „**Smluvní strana**“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,

tuto

Smlouvu o poskytování služeb
(dále jen „**Smlouva**“)

1. Výklad pojmů

1.1 **Výklad pojmů:** Pojmy s velkým počátečním písmenem mají v této Smlouvě význam stanovený v tomto článku, případně dále v tomto dokumentu:

- (a) „**Cena**“ znamená cenu za Služby poskytnuté Poskytovatelem Objednateli, kdy Cena je ujednána v Příloze č.1 Smlouvy;
- (b) „**Implementační agentura**“ znamená instituci, která je pověřená administrativním, technickým a finančním řízením Projektu;
- (c) „**Korupční jednání**“ znamená přijetí úplatku, podplácení či nepřímé úplatkářství dle z.č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
- (d) „**Osoby**“ znamenají zaměstnance Objednatele, společníky Objednatele, členy statutárního či dozorčího orgánu Objednatele, obchodní zástupce Objednatele či jakékoli Objednatelem ovládané osoby;
- (e) „**Projekt**“ znamená zamýšlený projekt Objednatele, pro jehož realizaci žádá Objednatel prostřednictvím Žádosti finanční dotaci;
- (f) „**Sankce**“ znamenají jakékoli hospodářské nebo finanční sankce, obchodní embarga nebo obdobná opatření uzákoněná, vydaná nebo prosazovaná kterýmkoli z následujících subjektů (nebo jakoukoli agenturou kteréhokoli z následujících subjektů): (i) Organizace spojených národů, (ii) Spojené státy americké, (iii) Spojené království; nebo (iv) Evropská unie nebo kterýkoli z jejich stávajících nebo budoucích členských států;



- (g) „**Sankcionovaná osoba**“ znamená jakoukoli osobu bez ohledu na to, zda tato osoba má či nemá právní subjektivitu: (i) uvedenou na jakémkoli seznamu určených osob, vůči kterým se uplatňují Sankce; (ii) umístěnou či organizovanou dle zákonů jakékoli země nebo území, které je předmětem komplexních Sankcí; (iii) přímo či nepřímo vlastněnou nebo ovládanou, dle definice konkrétní Sankce, osobou uvedenou v bodě (i) nebo (ii); nebo (iv) která je, nebo po uplynutí jakékoli lhůty bude, předmětem Sankcí;
- (h) „**Služby**“ znamenají Služby spojené s přípravou Žádosti a související služby, které jsou specifikovány v Příloze č.1 Smlouvy;
- (i) „**Termín plnění**“ znamená termín, do kterého je povinen Poskytovatel poskytnout Objednateli Služby. Termín plnění je specifikován v Příloze č. 1 Smlouvy;
- (j) „**Žádost**“ znamená žádost o dotaci z vybraného dotačního programu.

2. Předmět a účel smlouvy

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je povinnost Poskytovatele poskytnout Služby a povinnost Objednatele za Služby zaplatit Cenu, vše způsobem a za podmínek dále ve Smlouvě uvedených.
- 2.2 Účelem Smlouvy je poskytnutí Služeb definovaných v Příloze č. 1 Smlouvy.

3. Práva a povinnosti poskytovatele

- 3.1 Poskytovatel je povinen poskytnout Služby řádně a v Termínu plnění.
- 3.2 Poskytovatel se zavazuje seznámit Objednatele s obecnými podmínkami čerpání dotace a s náležitosti nutnými pro zpracování Projektů a následné schválení žádosti o dotaci známými ke dni podpisu Smlouvy a informovat Objednatele o jejich případných změnách v průběhu zpracování Projektů bez zbytečného odkladu poté, co budou informace o změnách Poskytovateli dostupné.
- 3.3 Poskytovatel je povinen aktivně projednávat s Objednatelům postup prací, informovat Objednatele o jejich průběžných výsledcích a průběžně konzultovat své návrhy a doporučení.
- 3.4 Poskytovatel je oprávněn, a s tímto Objednatel výslovně souhlasí, uvádět Projekt jako referenci pro marketingové, reklamní, propagační a obchodní účely. Obchodními účely se rozumí využití reference o Projektu Poskytovatelem, včetně zveřejnění Projektů a osoby Objednatele v souvislosti s účastí Poskytovatele v jakémkoliv výběrovém řízení, v němž je nutné doložit referenční zakázky včetně kontaktních údajů klientů Poskytovatele. Jednání Poskytovatele v souladu s tímto ustanovením se nepovažuje za porušení zákonné či Smlouvou stanovené povinnosti mlčenlivosti Poskytovatelem.
- 3.5 Poskytovatel je povinen předat Projekt Objednateli. O předání a převzetí Projektů sepíší Smluvní strany Protokol o předání a převzetí Projektů (dále jen „**Protokol**“). Projekt může být předán Objednateli také v elektronické formě, tj. prostřednictvím nástrojů přenosu informací v příslušném softwarovém prostředí určeném k podávání Žádostí. V takovém případě zašle Poskytovatel prostřednictvím elektronické pošty Objednateli informační email o předání Projektů v elektronické podobě. Pokud Objednatel do 24 hodin od odeslání takového emailu Objednateli nenamítne nedoručení Projektů, platí, že Projekt byl Poskytovatelem řádně doručen a předán Poskytovatelem marným uplynutím lhůty 24 hodin.
- 3.6 Poskytovatel je oprávněn využít při poskytování Služeb v rámci Projektů subdodavatele. Využitím subdodavatele nejsou dotčeny žádné z povinností Poskytovatele, zejména povinnost poskytnout Služby řádně a v Termínu plnění.

4. Práva, povinnosti a prohlášení objednatel

- 4.1 Objednatel je povinen poskytnout Poskytovateli součinnost požadovanou Objednatelům, zejména je Objednatel povinen poskytnout a předat Poskytovateli veškeré informace a dokumenty nezbytné ke zpracování Žádosti i v dalších fázích Projektů, a to v termínech určených Poskytovatelem, přičemž Poskytovatel je oprávněn stanovit



Objednateli termíny k poskytnutí součinnosti také telefonicky, e-mailem, nebo jinou vhodnou formou. V případě, že Poskytovatel nebude Objednateli poskytovat součinnost, nenese Poskytovatel žádnou odpovědnost za případné škodu vzniklou Objednateli z důvodu nesplněním lhůt pro jednotlivé úkony či nesplnění termínů stanovených třetí stranou např. řídicím dotačním orgánem.

- 4.2 Objednatel odpovídá Poskytovateli za úplnost a správnost veškerých podkladů předaných Poskytovateli.
- 4.3 Objednatel je povinen bez zbytečného prodlení informovat Poskytovatele o krocích Implementační agentury vůči Objednateli.
- 4.4 V případě poskytnutí dotace je Objednatel povinen postupovat podle pokynů Poskytovatele a dodržovat podmínky dotace.
- 4.5 V případě realizace výběrových řízení je Objednatel povinen postupovat podle pokynů Poskytovatele a pravidel pro výběr dodavatelů, zejména pak postupovat podle zásad transparentnosti, nediskriminace a zachování rovného přístupu vůči uchazečům, dodržovat zákaz uzavřít smlouvu s uchazečem, který se podílel na zadání výběrového řízení, zabránit v rámci výběrového řízení jakékoli podjatosti ve vztahu k uchazečům či k předmětu zakázky a dodržovat zákaz nekalých praktik v procesu výběrového řízení.
- 4.6 Objednatel je povinen za poskytnuté Služby zaplatit Poskytovateli Cenu.
- 4.7 V případě, že má Objednatel zájem na tom, aby jej Poskytovatel zastupoval při jednání s Implementační agenturou, je Objednatel povinen udělit Poskytovateli plnou moc k zastupování Objednatele před Implementační agenturou.
- 4.8 Uzavřením Smlouvy nevzniká Objednateli právo na poskytnutí úvěru či jiného finančního produktu Poskytovatelem.
- 4.9 Objednatel je oprávněn Projekt vyhotovený Poskytovatelem na základě této Smlouvy a veškeré údaje obsažené v Projektu v plném rozsahu a bez jakéhokoliv omezení účelu užití volně užívat, a to i po zániku této Smlouvy.
- 4.10 Objednatel prohlašuje, že dle jeho nejlepšího vědomí sám a ani Osoby se nedopustili Korupčního jednání za Objednatele nebo Osoby. Objednatel se zavazuje přijmout taková opatření a počínat si tak, aby se nedopustil sám nebo prostřednictvím jiné osoby jednání, které by mohlo být vnímáno jako Korupční jednání.
- 4.11 Objednatel ke dni uzavření Smlouvy a k okamžiku poskytnutí sjednané služby prohlašuje, že není Sankcionovanou osobou ani není smluvní stranou jakékoli smlouvy či transakce se Sankcionovanou osobou a neobchoduje se zbožím ani neposkytuje služby, které podléhají Sankcím. Objednatel prohlašuje a zaručuje (příčemž se má za to, že toto prohlášení a záruka platí po celou dobu trvání Smlouvy), že neuzavře žádnou dohodu o poskytnutí služby či dodání zboží s jakoukoli Sankcionovanou osobou.

5. Cena

- 5.1 Smluvní strany se dohodly na cenách za Služby dle Přílohy č. 1 Smlouvy.

6. Platební podmínky

- 6.1 Objednatel je povinen zaplatit Cenu Poskytovateli za podmínek uvedených v Příloze č. 1 Smlouvy.
- 6.2 Cena je vždy splatná na základě daňového dokladu vystaveného Poskytovatelem do 15 dnů ode dne specifikovaného v Příloze č. 1 Smlouvy, a to se splatností do 15 dnů ode dne vystavení daňového dokladu na účet Poskytovatele uvedený v daňovém dokladu.
- 6.3 Cena se považuje za zaplacenou dnem jejího připsání na účet Poskytovatele uvedený v daňovém dokladu.

7. Sankční ujednání

- 7.1 V případě porušení povinnosti mlčenlivosti stanovené článkem 8. této Smlouvy Objednatel je povinen uhradit Poskytovateli na jeho žádost smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení. Úhradou smluvní pokuty dle tohoto článku není dotčeno právo Poskytovatele na náhradu škody v plné výši.

- 7.2 Smluvní strany si ujednávají, že existence mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek, které umožňují škůdci zprostit se povinnosti k náhradě, nemá vliv na povinnost zaplatit smluvní pokutu dle této Smlouvy.
- 7.3 V případě prodlení Objednatele s úhradou Ceny má Poskytovatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý celý den prodlení. Úhradou smluvní pokuty dle tohoto článku není dotčeno právo Poskytovatele na náhradu škody v plné výši.
- 7.4 Objednatel považuje výši smluvní pokuty stanovenou v tomto článku za přiměřenou a vzdává se tímto práva domáhat se u soudu jejího snížení.

8. Mlčenlivost

- 8.1 Smluvní strany potvrzují, že všechny informace, které se při plnění a/nebo v souvislosti s plněním Smlouvy dozví, jsou důvěrné povahy a/nebo představují obchodní tajemství podle § 504 a násl. občanského zákoníku (dále jen „**Důvěrné informace**“).
- 8.2 Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o Důvěrných informacích a Důvěrné informace použít pouze za účelem plnění předmětu Smlouvy.
- 8.3 Povinnost zachovávat mlčenlivost dle článku 8.2 této Smlouvy znamená zejména povinnost zdržet se jakéhokoli jednání, kterým by Důvěrné informace byly jakoukoliv formou sděleny nebo zpřístupněny třetí osobě nebo by byly Důvěrné informace využity v rozporu s jejich účelem pro vlastní potřeby nebo potřeby třetí osoby anebo by bylo umožněno třetí osobě jakékoliv využití těchto Důvěrných informací.
- 8.4 Smluvní strany zodpovídají za plnění svých povinností podle článku 8.2 kromě případů, kdy povinnost zpřístupnit Důvěrné informace vyplývá z platných právních předpisů nebo z pravomocného rozhodnutí soudu, rozhodčího orgánu či správního orgánu. Smluvní strany jsou povinny v takovém případě spolupracovat a podniknout všechna možná opatření nutná k ochraně zájmů druhé Smluvní strany.
- 8.5 Smluvní strany jsou oprávněny předat Důvěrné informace:
- (i) svým zaměstnancům, kteří je potřebují znát pro účely, pro něž byly poskytnuty;
 - (ii) subdodavatelům a jiným třetím osobám, jejichž služby Smluvní strany využijí při realizaci předmětu této Smlouvy. Poskytovatel je oprávněn Důvěrné informace také dále poskytnout
 - a) osobám, které ve smyslu z.č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, ovládá se sídlem i mimo území České republiky,
 - b) obchodní společnosti Société Générale, S.A., B 552 120 222, se sídlem 29, bld. Haussmann, 75009 Paris, France, pokud je ovládající osobou Poskytovatele, a dále
 - c) osobám, které ovládá Société Générale S.A., a to jak přímo či nepřímo prostřednictvím členů její finanční skupiny, a které zároveň mají sídlo na území České republiky, a to za splnění podmínky dle písm. b) výše.
- 8.6 Před předáním Důvěrných informací osobě uvedené v písmenu (ii) článku 8.5 této Smlouvy jsou Smluvní strany povinny uzavřít s touto třetí osobou písemnou smlouvu, která bude třetí osobu zavazovat nejméně v rozsahu dle této Smlouvy. Písemnou smlouvu se pro účely tohoto ustanovení rozumí též odpovídající ustanovení o mlčenlivosti obsažené v jiné než ve zvláštní smlouvě o mlčenlivosti. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby jejich zaměstnanci zachovávali mlčenlivost nejméně v rozsahu této Smlouvy.
- 8.7 Po odpadnutí účelu, pro který byly Důvěrné informace předány a/nebo po zániku účinnosti této Smlouvy, jsou Smluvní strany povinny neprodleně po doručení písemné žádosti druhé Smluvní strany jí předat veškeré originální hmotné nosiče Důvěrných informací v písemné a elektronické podobě, a kopie těchto Důvěrných informací zničit ihned poté, co uvedené skutečnosti nastanou. Tímto ustanovením nejsou dotčeny zákonné povinnosti Smluvních stran týkající se archivace Důvěrných informací.
- V případě, že písemná žádost dle předchozí věty nebude druhé Smluvní straně doručena v době 90 dnů po odpadnutí účelu, pro který byly Důvěrné informace předány a/nebo po zániku této Smlouvy, je Smluvní strana povinna originální hmotné nosiče Důvěrných informací neprodleně zničit.
- 8.8 V případě, že některá ze Smluvních stran poruší povinnost ochrany Důvěrných informací stanovenou touto Smlouvou, může se druhá Smluvní strana proti ní domáhat, aby se tohoto jednání zdržela a odstranila závadný



stav. Dále může požadovat přiměřené zadostiučinění, které může být poskytnuto i v penězích, náhradu škody a vydání bezdůvodného obohacení.

8.9 Smluvní strany jsou povinny dodržovat povinnosti plynoucí z tohoto článku Smlouvy bez časového omezení i po zániku této Smlouvy.

9. Doba trvání smlouvy

9.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a zaniká splněním, nezankne-li dříve z důvodu ujednaných ve Smlouvě.

9.2 Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna od Smlouvy odstoupit s účinností ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně:

(i) jestliže druhá Smluvní strana podstatným způsobem poruší tuto Smlouvu, přičemž za podstatné porušení Smlouvy se považuje na straně Poskytovatele (a) prodlení Poskytovatele s poskytnutím jednotlivé Služby delší než 15 dnů, (b) takové porušení Smlouvy, které přímo ohrozí možnost získání dotace, (c) porušení povinnosti mlčenlivosti stanovené článkem 8. Smlouvy, nebo (d) takové porušení Smlouvy, na které byl Poskytovatel písemně upozorněn a ani po uplynutí přiměřené lhůty (v minimální délce 15 dnů) uvedené ve výzvě závadný stav neodstraní. Za podstatné porušení Smlouvy na straně Objednatele se považuje (a) prodlení Objednatele s úhradou Ceny delší než 30 dnů, (b) porušení povinnosti mlčenlivosti stanovené článkem 8. Smlouvy Objednatelem, (c) porušení kterékoliv povinnosti Objednatele stanovené v článku 4. Smlouvy zejména neposkytnutí součinnosti Objednatelem Poskytovateli ve lhůtě určené Poskytovatelem pro poskytnutí součinnosti, nebo (d) takové porušení Smlouvy, na které byl Objednatel písemně upozorněn a ani po uplynutí přiměřené lhůty (v minimální délce 15 dnů) uvedené ve výzvě závadný stav neodstraní;

(ii) v případě podstatné změny okolností, za kterých byla Smlouva uzavřena, kdy se za podstatnou změnu okolností se považuje změna dotačního programu, v jejímž důsledku Objednatel přestane splňovat stanovené podmínky dotačního programu.

9.3 Poskytovatel je také oprávněn od Smlouvy odstoupit s účinností ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení také v případě, že z podkladů předaných Objednatelem Poskytovateli ke zpracování Žádosti, vyplývá dle názoru Poskytovatele nevhodnost Projektu.

9.4 Bez ohledu na jakékoliv jiné ustanovení Smlouvy, je Poskytovatel oprávněn odstoupit od Smlouvy s účinností ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení Objednateli v případě, kdy:

- a) byl Objednatel pravomocně odsouzen pro trestný čin, nebo
- b) některá z Osob byla v souvislosti s Korupčním jednáním pravomocně odsouzena pro trestný čin, nebo
- c) byl uložen Objednateli, nebo Osobě v souvislosti s Korupčním jednáním, trest, ochranné či zajišťovací opatření,
- d) Objednatel, případně jakákoliv z Osob, poruší Sankce.

9.5 Smluvní strany ujednaly, že v případě zrušení Smlouvy odstoupením si plnění, poskytnutá vzájemně do okamžiku účinků odstoupení od Smlouvy, nebudou vracet.

9.6 Smlouva také zaniká okamžikem, kdy nastane některá z níže uvedených skutečností:

a) Okamžikem zpětvzetí Žádosti Objednatelem v průběhu schvalovacího procesu Žádosti. O skutečnosti zpětvzetí Žádosti je Objednatel povinen bezodkladně písemně, a to minimálně formou e-mailu, informovat Poskytovatele.

b) Okamžikem neschválení Žádosti řídicím orgánem, kterým se rozumí datum vyrozumění Objednatele o neschválení Žádosti v informačním systému, ve kterém byla žádost podána, z důvodu:

(i) Formálních chyb Žádosti způsobených výlučně Poskytovatelem;

(ii) Chyb učiněných v Žádosti Objednatelem či úprav v Žádosti provedených Objednatelem bez souhlasu Poskytovatele.

(iii) Nedostatku finančních prostředků u řídicího orgánu nebo nízkého bodového ohodnocení Žádosti.

10. Ochrana dat

10.1 Smluvní strany jsou odpovědné za dodržování povinností v souvislosti s platnými právními předpisy, kterými se řídí ochrana osobních údajů klientů a/nebo zaměstnanců a/nebo smluvních partnerů a/nebo jiných fyzických osob Smluvních stran např. Nařízení EU č. 679/2016, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen „**Osobní údaje**“). Smluvní strany prohlašují, že předmětem této Smlouvy není zpracování Osobních údajů.

11. Oddělitelnost

11.1 Je-li nebo stane-li se jakékoliv ustanovení této Smlouvy neplatným, odporovatelným nebo nevynutitelným, nebude to mít vliv na platnost a vynutitelnost dalších ustanovení Smlouvy, lze-li toto ustanovení oddělit od Smlouvy jako celku. Smluvní strany jsou povinny dohodou nahradit neplatná ustanovení novými platnými ustanoveními, která nejlépe odpovídají původně zamýšlenému účelu neplatných ustanovení této Smlouvy.

12. Odpovědnost za škodu

12.1 Odpovědnost Smluvních stran za škodu se řídí ust. § 2894 a násl. občanského zákoníku, zejména §§ 2913 a 2914 občanského zákoníku.

12.2 Smluvní strany jsou povinny vyvinout maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.

12.3 Smluvní strany tímto ujednaly, že Poskytovatel nenese odpovědnost za úspěšnost Projektu ani za úspěšné přidělení dotace Objednateli na základě Žádosti. Objednatel bere na vědomí skutečnost, že výše skutečně vyplacené dotace nemusí odpovídat výši dotace, která bude na základě zpracované Žádosti schválena.

12.4 Poskytovatel je odpovědný pouze za řádné poskytnutí Služby. Smluvní strany s ohledem na výše uvedené ujednaly, že odpovědnost Poskytovatele za škodu případně vzniklou Objednateli v důsledku neposkytnutí dotace nebo nerealizací Projektu je vyloučena.

12.5 V případě, že v důsledku porušení povinností Poskytovatele vznikne Objednateli škoda, dohodly se Smluvní strany na tom, že Poskytovatel je povinen uhradit Objednateli pouze skutečnou škodu. Náhrada ušlého zisku a nemajetkové újmy Poskytovatelem Objednateli je vyloučena.

12.6 Smluvní strany se dále dohodly na tom, že odpovědnost za škodu případně vzniklou Objednateli v důsledku chybných podkladů předaných Objednatelem Poskytovateli je vyloučena.

12.7 Objednatel bere na vědomí, že na získání dotace není právní nárok a že Poskytovatel nenese odpovědnost za obsahovou správnost a pravdivost údajů a dokumentů, které mu Objednatel pro zpracování Projektu předal.

12.8 V případě, že Poskytovatel nebude v rámci Služeb Objednateli zpracovávat (i) výběrová řízení nebo (ii) poptávková řízení na výběr dodavatele, je vyloučena jakákoliv odpovědnost Poskytovatele za případnou škodu (včetně, nikoliv však výlučně, sankcí uložených Objednateli ze strany třetí osoby, poskytovatele dotace) vzniklou Poskytovateli zejména z důvodu nesprávnosti procesu výběru dodavatele, nebo z důvodů existence rozporů mezi zněním smluv uzavřených mezi Objednatelem a třetími osobami, dodavateli Objednatele a pravidly příslušného dotačního programu, nebo jakýchkoliv jednání Objednatele v rozporu s pravidly příslušného dotačního programu. Zároveň v případě popsaném v tomto ustanovení platí, že Poskytovatel není povinen provádět kontrolu dokumentů k těmto řízením (zejména, nikoliv však výlučně, zadávací dokumentace, nabídek, smluv s dodavateli apod.), předložených Objednatelem a je odpovědný pouze za vložení dokumentů do příslušných systémů pro administraci dotací.

**13. Komunikace**

13.1 Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, jakékoliv oznámení, žádost, požadavek souhlas nebo jiná forma komunikace předpokládaná nebo povolená touto Smlouvou bude mít písemnou formu a bude doručena jedním z následujících způsobů:

- (a) osobním doručením;
- (b) doporučeným dopisem;
- (c) prostřednictvím kurýra;
- (d) emailem;

Pouze za účelem informování druhé Smluvní strany o nepodstatných skutečnostech spojených s plněním této Smlouvy lze využít doručení informativního dokumentu prostřednictvím emailu nebo faxu, pokud není dohodnuto jinak. Na základě takto doručené informace nevznikne žádné právo nebo povinnost, pokud není dohodnuto jinak.

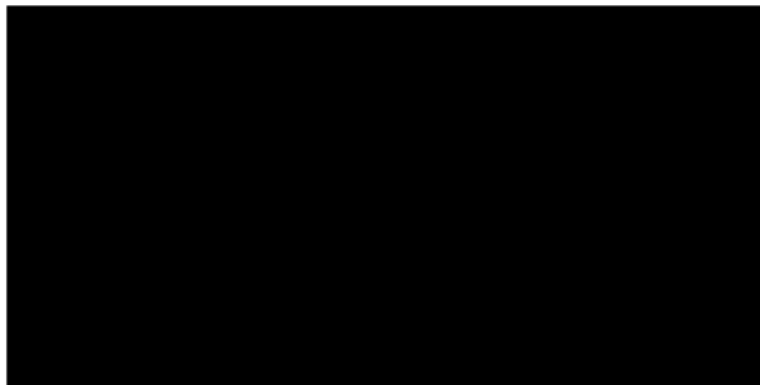
13.2 Kontaktní osoby a údaje pro doručování Smluvním stranám:

Za Objednatele:

adresa:
k rukám:
tel. č.:
e-mail. adresa:

Za Poskytovatele:

adresa:
k rukám:
tel. č.:
e-mail. adresa:



13.3 Písemnost se považuje při zasílání v rámci České republiky za řádně doručenu, není-li prokázán opak:

- (a) při doručování osobně dnem předání písemnosti příjemci;
- (b) při doručování prostřednictvím provozovatele poštovních služeb třetí pracovní den po odeslání (nebo patnáctý pracovní den po jejím odeslání do zahraničí), pokud není doručena dříve;
- (c) při doručování kurýrem druhý den po odeslání, pokud není doručena dříve;
- (d) při doručování emailem se dokument považuje za doručенý okamžikem potvrzení jeho přijetí zpětným emailem zaslaným odesílateli příjemcem.

13.4 Pokud nebyly splněny podmínky stanovené v článku 13.3 této Smlouvy, písemnost se považuje za nedoručenou, není-li prokázán opak.

13.5 V případě, že při způsobu komunikace podle článku 13.1 obdrží Smluvní strana nečitelné nebo neúplné listiny, popřípadě listiny, ohledně nichž vznikne pochybnost o jejich pravosti, je povinna neprodleně o této skutečnosti vyrozumět druhou Smluvní stranu a do doby obdržení odpovědi je povinna neprovádět žádné jednání na základě takovýchto listin a Smluvní strana, které byla doručena takovátou listinou, neodpovídá za jakoukoliv případnou škodu vzniklou v této souvislosti druhé Smluvní straně.

13.6 Kontaktní osoby a údaje jsou Smluvní strany oprávněny měnit či doplňovat i jednostranně s tím, že takováto změna či doplnění je účinné dnem následujícím po dni jeho doručení druhé Smluvní straně, není-li v oznámení stanoveno pozdější datum. Smluvní strana – příjemce oznámení je povinna fakt doručení tohoto oznámení neprodleně prokazatelně oznámit druhé Smluvní straně.

**14. Postoupení práv a povinností**

14.1 Objednatel souhlasí s tím, že Poskytovatel je oprávněn postoupit jakákoliv práva a pohledávky (včetně zajišťovacího postoupení pohledávky či práva) nebo zastavit své pohledávky za Objednatelem vyplývající z této Smlouvy. Postoupit celou Smlouvu nebo její část, je však Poskytovatel oprávněn pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Poskytovatele postoupit jakákoliv svá práva nebo povinnosti vyplývající pro něj z této Smlouvy, ani tuto Smlouvu jako celek, na třetí osobu.

15. Závěrečná ustanovení

15.1 Smluvní strany si v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 občanského zákoníku ujednávají, že na smluvní vztah založený touto Smlouvou se vylučuje uplatnění obchodních zvyklostí.

15.2 Na smluvní vztah založený na základě této Smlouvy se vylučuje uplatnění ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku o adhezních smlouvách. Objednatel se tímto vzdává svého práva prohlásit vůči Poskytovateli jako postupitel, že jeho osvobození odmítá ve smyslu § 1899 občanského zákoníku.

15.3 Smlouva je uzavřena až po dosažení shody o všech jejích náležitostech. Smluvní strany si v souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 občanského zákoníku ujednávají, že při uzavírání Smlouvy se vylučuje možnost přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1757 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou a na smluvní vztahy vzniklé na základě této Smlouvy.

15.4 Neuplatnění či případné částečné uplatnění nebo prodlení v uplatnění jakýchkoli práv vyplývajících ze Smlouvy nebude vykládáno jako vzdání se těchto práv a ani nebude mít za následek zánik práv z této Smlouvy.

15.5 Pojmy použité v kterékoliv části této Smlouvy mají ve všech částech Smlouvy stejný význam, nevyplývá-li ze znění příslušné části Smlouvy a z kontextu, v němž je předmětný pojem použit, že v daném případě je význam použitého pojmu odlišný.

15.6 Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé z této Smlouvy budou řešit nejprve jednáním. Nedojde-li v přiměřené lhůtě (max. 60 dnů) od doručení písemné výzvy k jednání o sporu druhé Smluvní straně k dohodě, je Smluvní strana oprávněna předat spor k rozhodnutí příslušnému soudu České republiky, přičemž se Smluvní strany dohodly na určení místně příslušného soudu, kterým je obecný soud Poskytovatele.

15.7 Tuto Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných očíslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami, pokud Smlouva nestanoví jinak.

15.8 Vztahy vyplývající z této Smlouvy se řídí právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.

15.9 Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom originálu.

15.10 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran ve věci jejího předmětu a ruší a nahrazuje v plném rozsahu veškerá ujednání, dohody, smlouvy, písemné nebo ústní, ujednané mezi Smluvními stranami, které upravují předmět této Smlouvy.

15.11 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Popis Služeb, Termíny plnění, Ceník.

V případě rozporů mezi ustanovením příloh a ustanoveními Smlouvy mají přednost ustanovení Smlouvy.

V Trhových Svinech dne

Za Objednatele

Tepelné hospodářství Města Trhové Sviný spol. s r.o.

V Praze dne

Za Poskytovatele

KB Advisory, s.r.o.

vlastnoruční podpis

Jméno:
Funkce:



vlastnoruční podpis

Jméno:
Funkce:



Příloha č. 1 - Smlouvy o poskytování služeb ze dne ...

Popis Služeb, Termíny plnění, Ceník, Platební podmínky

A. Popis Služeb

Poskytovatel se zavazuje vykonat pro Objednatele:

1. Příprava žádosti o poskytnutí podpory v rámci Národního plánu obnovy – Modernizace distribuce tepla v systémech dálkového vytápění – I. výzva (dále jen „Žádost“) pro projekt: „Modernizace distribuce tepla - Budovatelská T.Sviny“, (dále jen „Projekt“). Příprava Žádosti obsahuje:
 - a) veškeré úkony spjaté s přípravou a podáním Žádosti
 - b) konzultace záměru v místě realizace Projektu
 - c) konzultace záměru s poskytovatelem dotace
 - d) zpracování Žádosti a odeslání v systému MS 2014+
 - e) doplnění případných požadavků poskytovatele dotace po formální a věcné kontrole Žádosti
 - f) koordinace a kompletace povinných příloh k podání Žádosti
 - g) vypracování tzv. Studie proveditelnosti/ Podnikatelský záměr

2. Zajištění administrace Projektu: „Modernizace distribuce tepla - Budovatelská T.Sviny“
Administrace Projektu obsahuje:
 - a) finanční a časová kontrola
 - b) řešení změn v Projektu – max. 3 změny v projektu na základě požadavku klienta
 - c) zpracování žádostí o platbu
 - d) zpracování monitorovacích zpráv Projektu
 - e) dohled nad povinnou publicitou Projektu
 - f) dohled nad udržitelností Projektu
 - g) komunikace s poskytovatelem dotace
 - h) aktualizace dokumentů a veškeré úkony vedoucí k vydání závazné smluvní dokumentace o poskytnutí dotace

Administrace Projektu neobsahuje a v relevantním případě bude cena níže uvedených úkonů řešena dodatkem ke Smlouvě:

- a) řešení změn v Projektu – čtvrtá a další změna v projektu na základě požadavku klienta
- b) případná fúze, rozdělení nebo převod jmění na společníka v průběhu celé realizace projektu včetně udržitelnosti

Objednatel se zavazuje Poskytovateli dodat:

1. Povinné přílohy k dotační Žádosti:
 - a) Rozvahy, VZZ a přílohy k účetní uzávěrce za poslední 2 uzavřená účetní období
 - b) Pohledávky po splatnosti více jak 180 dní za poslední 2 roky
 - c) Případné dokumenty a informace ke zpracování Studie proveditelnosti/ Podnikatelského záměru (KB si vyžádá v případě potřeby)

- d) Prokázání vlastnických vztahů k místu realizace projektu (výpis z katastru a kopie katastrální mapy k místu realizace projektu, nájemní smlouva atd.)
- e) Položkový rozpočet / cenové nabídky ke každé pořizované technologii
- f) Energetický posudek, podle § 9a odst. 1 písm. d) zákona č.406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění (dále jen „Zákon o hospodaření energií“), zpracovaný podle vyhlášky č. 15/2022 Sb. o energetickém posudku a o údajích vedených v Systému monitoringu spotřeby energie a přílohou č. 1 Energetického posudku – vztažený k Projektu
- g) Příloha č. 3 dotační výzvy k deklaraci: Reportovací list k plnění zásady „významně nepoškozovat“
- h) Doklad o plnění povinnosti dle zákona č. 563/1991 Sb., zákona o účetnictví, zveřejnit účetní závěrku v příslušném rejstříku ve smyslu zákona č. 304/2013 Sb., o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob, pokud má takovou povinnost uloženu. Dokladem se rozumí buď aktuální výpis ze Sbírky listin, ze kterého je patrné, že žadatel má povinnosti splněny, nebo potvrzení elektronické podatelny Obchodního rejstříku o podání žádosti s datem předcházejícím datu podání žádosti, kopie samotného podání a dokumenty určené k zveřejnění.
- i) Výpis údajů o skutečném majiteli právnické osoby podle § 14, odst. 3, písm. e) bod 2, zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve formě úplného výpisu platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji, jedná-li se o evidující osobu.
- j) Další případné přílohy dle požadavků poskytovatele dotace nad rámec povinných příloh stanovených dotační výzvou

Objednatel se dále zavazuje plnit povinnosti dle zákona č. 563/1991 Sb., zákona o účetnictví, zejména povinnost zveřejnit účetní závěrku v příslušném rejstříku ve smyslu zákona č. 304/2013 Sb., o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob, pokud má takovou povinnost uloženu, po celou dobu realizace projektu.

Objednatel bere na vědomí, že podmínky Národního plánu obnovy vylučují jako příjemce dotace subjekt, který má formu společnosti s ručením omezeným, kde je k podílu (podílům) společníka (společníků) vydán kmenový list podle § 137 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) a zavazuje se nevydat kmenové listy k podílům společníků podle § 137 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) po celou dobu realizace projektu.

B. Nejzazší termíny plnění:

Objednatel

1. Odevzdání příloh a podkladů Poskytovateli k plné žádosti: 28. 4. 2023
2. Zaslání všech kompletních relevantních podkladů Poskytovateli v rámci Administrace Projektu do termínu daného administrativního úkonu stanoveného Poskytovatelem.

Objednatel výslovně souhlasí s tím, že v případě nedodání požadovaných podkladů Objednatelem ve výše uvedených termínech, nenese Poskytovatel odpovědnost za podání Žádosti v kvalitě a termínu požadovaném poskytovatelem dotace. Smluvní strany sjednávají, že i v takovém případě vzniká Poskytovateli nárok na uhrazení ceny za zpracování a zaregistrování Žádosti, jak je uvedeno v části D, odstavci 1. této Přílohy.

Poskytovatel

1. Zajištění podání Žádosti včetně povinných příloh: 5. 5. 2023

2. Zajištění administrace Projektů dle smlouveného harmonogramu s předpokládaným ukončením Projektů do 31. 12. 2024, nejpozději však do 31. 12. 2025. Fáze administrace Projektů se považuje za ukončenou dnem připsání dotace (nebo její poslední části) na účet Objednatele.
3. Zajištění relevantních kroků ve fázi udržitelnosti. Fáze udržitelnost Projektů se považuje za ukončenou schválením závěrečné zprávy o udržitelnosti Projektů.

C. Ceník:

1. Cena za zpracování a zaregistrování Žádosti: **45 000,-- Kč**
2. Cena za schválení Žádosti a přidělení dotace:

Výše přidělené dotace (CZK)	Odměna z přidělené dotace (CZK bez DPH)
2 000 001 – 5 000 000	6,00 %
5 000 001 – 8 000 000	5,10 %
8 000 001 – 12 000 000	4,50 %
12 000 001 – 16 000 000	3,90 %
16 000 001 – 20 000 000	3,30 %
20 000 001 – 30 000 000	2,70 %
30 000 001 – 50 000 000	2,10 %
50 000 001 – neomezeně	1,80 %

3. Cena za administraci Projektů: **150 000,-- Kč**

D. Platební podmínky:

1. Cena za zpracování a podání Žádosti je splatná na základě daňového dokladu vystaveného Poskytovatelem v den, kdy bude Žádost elektronicky odeslána v systému MS 2014+. Tento den je i dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Cena za schválení Žádosti a přidělení dotace je splatná po schválení Žádosti poskytovatelem dotace, resp. příslušnou implementační agenturou následujícím způsobem:
 - a. Cena je splatná na základě daňového dokladu vystaveného Poskytovatelem v den schválení dotace příslušným orgánem (poskytovatelem dotace). Za datum schválení dotace se pro účely této Smlouvy rozumí okamžik, kdy bylo oznámeno schválení dotace (financování projektu) žadateli nebo publikováno na veřejně dostupných informačních zdrojích. Tento den je i dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
 - b. Nárok Poskytovatele na Cenu za schválení Žádosti není dotčen ani předčasným zánikem této Smlouvy. Pokud již došlo k plnění podle části D odstavce 4. b) této Přílohy, má Poskytovatel nárok pouze na doplatek 50 % Odměny/poplatku.
3. Cena za administraci Projektů je splatná na základě daňového dokladu vystaveného Poskytovatelem. V případě projektu, který bude ukončen během jednoho kalendářního roku, je rozhodným dnem pro vystavení daňového dokladu den, kdy dojde ke schválení Závěrečné zprávy o realizaci projektu a Žádosti o platbu. Tento den je i dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

V případě Projektu, jehož realizace je plánována na více než 1 kalendářní rok, bude cena za administraci projektu dle bodu C. fakturována následovně:

- a) první platba ve výši 50 % z ceny za Administraci Projektu, kdy rozhodným dnem pro vystavení daňového dokladu je den vydání závazného rozhodnutí o poskytnutí dotace Řídícím dotačním orgánem, a
 - b) druhá platba ve výši 50 % z ceny za Administraci Projektu, kdy rozhodným dnem pro vystavení daňového dokladu je den, kdy dojde ke schválení Závěrečné zprávy o realizaci projektu a Žádosti o platbu.
4. S výjimkou případu odstoupení Objednatele od Smlouvy podle článku 9.2 (i) Smlouvy nebo 9.6 b) (i) platí v případě, kdy dojde k předčasnému ukončení Smlouvy, tj. ukončení Smlouvy před zánikem Smlouvy jejím splněním, že Poskytovatel má nárok na úhradu:
- a. Částky ve výši Ceny za zpracování a zaregistrování Žádosti, pokud k ukončení Smlouvy dojde ve fázi, kdy již bylo započato s poskytováním plnění uvedených v této Příloze části Popis Služeb – Příprava Žádosti o poskytnutí podpory.
 - b. Částky ve výši 50 % Ceny za schválení Žádosti, pokud k ukončení Smlouvy dojde ve fázi hodnocení Žádosti poskytovatelem dotace.
 - c. Částky ve výši Ceny za administraci Projektu, pokud k ukončení Smlouvy dojde ve fázi, kdy již bylo započato s poskytováním plnění uvedených v této Příloze části Popis Služeb – Zajištění administrace Projektu.

Ceny uvedené pod body a., b., c. odstavce 4. jsou splatné na základě daňového dokladu vystaveného Poskytovatelem v den předčasného ukončení Smlouvy. Tento den je i dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

Výše uvedená ustanovení tohoto odstavce 4. platí, nestanoví-li Smlouva jinak.

5. V případě, že Žádost bude vyřazena z důvodu nedostatků Projektu, za které výlučně odpovídá Poskytovatel, je Poskytovatel povinen vrátit Objednateli na jeho výzvu veškeré provedené platby, které od Objednatele na základě Smlouvy obdržel, a to ve lhůtě uvedené ve výzvě Objednatele, která nebude kratší než 30 dnů.
6. V případě, že Objednatel nedodá veškeré požadované podklady v rámci „Kontroly přijatelnosti a formálních náležitostí Žádosti“ ve lhůtě stanovené poskytovatelem dotace, nenese Poskytovatel odpovědnost za vyřazení Žádosti. Smluvní strany sjednávají, že v takovém případě vzniká Poskytovateli nárok na zaplacení 50% Ceny za schválení Žádosti uvedené v odstavci 2., části C této Přílohy. Poskytovatel je v tomto případě oprávněn vystavit daňový doklad na zaplacení 50% Ceny za schválení Žádosti uvedené v odstavci 2., části C této Přílohy prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty stanovené poskytovatelem dotace k doložení požadovaných podkladů Objednatelem poskytovateli dotace. Tento den je i dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

7. Veškeré ceny v rámci této Přílohy č. 1 jsou uvedeny bez DPH.