

STŘEDOČESKÝ KRAJ

Městský úřad ve Slaném Odbor dopravy a silničního hospodářství

Velvarská 136, 274 53 Slaný, tel.: 312 511 261, e-mail: vins@meuslany.cz
elektronická podatelna: podatelna@meuslany.cz

Ve Slaném 26.10.2022

SP.ZN.: 8572/2022

Č.j. MUSLANY/22332/2022/ODSH/PV

Vyřizuje: [REDAKCE]

Počet listů: 14

Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne 16. 12. 2022
a je vykonatelné

Středočeský kraj

Zborovská 11, 150 00 Praha 5

IČO: 70891095

zastoupený

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje,
příspěvková organizace

Zborovská 11, 150 00 Praha 5

IČO: 00066601

dále zastoupená

[REDAKCE]

U valu 844/1, 161 00 Praha 6

IČO: 09848797

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Odbor dopravy a silničního hospodářství MěÚ Slaný, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací, podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal podle §111 stavebního zákona žádost o stavební povolení, a na základě tohoto přezkoumání a provedení stavebního řízení

I.

Vydává

podle §115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

STAVEBNÍ POVOLENÍ

na stavbu:

„III/23915 Dřínov - Drchkov“

na pozemcích parc. č.

k. ú. Drchkov – 12, 65, 285, 351/6, 356/2, 356/7, 356/8, 369/3, 369/13, 375/1, 375/2, 375/3,
375/4, 375/5, 375/6, 375/7, 375/8, 375/9, 376, 378

k. ú. Dřínov u Zlonic – 244/18, 244/19, 526/1, 526/2, 526/4, 976/1, 976/2, 976/5, 976/7, 978,
979/1, 979/7, 990/1, 990/3, 1011/21, 1011/22

k. ú. Lisovice – 248/2, 248/4, 248/7, 279, 281/5, 283/2

(dále jen "stavba")

Městský úřad ve Slaném

Odbor dopravy a silničního hospodářství

Velvarská 136, 274 53 Slaný, tel.: 312 511 261, e-mail: vins@meuslany.cz
elektronická podatelna: podatelna@meuslany.cz

Ve Slaném 26.10.2022

SP.ZN.: 8572/2022

Č.j. MUSLANY/22332/2022/ODSH/PV

Vyřizuje: ██████████

Počet listů: 14

Středočeský kraj

Zborovská 11, 150 00 Praha 5

IČO: 70891095

zastoupený

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje,
příspěvková organizace

Zborovská 11, 150 00 Praha 5

IČO: 00066601

dále zastoupená

██████████

U valu 844/1, 161 00 Praha 6

IČO: 09848797

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Odbor dopravy a silničního hospodářství MěÚ Slaný, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací, podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal podle §111 stavebního zákona žádost o stavební povolení, a na základě tohoto přezkoumání a provedení stavebního řízení

I.

Vydává

podle §115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

STAVEBNÍ POVOLENÍ

na stavbu:

„III/23915 Dřínov - Drchkov“

na pozemcích parc. č.

k. ú. Drchkov – 12, 65, 285, 351/6, 356/2, 356/7, 356/8, 369/3, 369/13, 375/1, 375/2, 375/3,
375/4, 375/5, 375/6, 375/7, 375/8, 375/9, 376, 378

k. ú. Dřínov u Zlonic – 244/18, 244/19, 526/1, 526/2, 526/4, 976/1, 976/2, 976/5, 976/7, 978,
979/1, 979/7, 990/1, 990/3, 1011/21, 1011/22

k. ú. Lisovice – 248/2, 248/4, 248/7, 279, 281/5, 283/2

(dále jen "stavba")

Stavba obsahuje:

stavební úprava, trvalá stavba, rekonstrukce povrchu stávající pozemní komunikace III/23915, celková délka 3 139,112 m, šířka jízdního pruhu 2,75 m, navýšení nivelety v extravilánových úsecích o 140 mm, základní příčný sklon střechovitě $p = 2,5 \%$

II.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace společnosti SAGASTA s.r.o., se sídlem Novodvorská 1101/14, 142 00 Praha4, IČO: 04598555, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Petr Pacák, ČKAIT 0012072, č. zakázky 120-074, ověřené ve stavebním řízení, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu ustanovení § 118 stavebního zákona pouze na základě povolení tohoto speciálního stavebního úřadu.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a ponechán bude na místě do kolaudace stavby.
5. Stavebník v předstihu písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu následující fáze realizace stavby za účelem provedení kontrolní prohlídky:
 - po odkopu zeminy na zemní pláň
 - ukončení stavby včetně provedených terénních úprav pro provedení závěrečné kontrolní prohlídky
6. Při realizaci stavby budou stavební práce prováděny s důrazem na maximální snížení negativního vlivu stavby na okolní zástavbu, tj. zejména zajištění maximálního snížení hlučnosti a prašnosti.
7. Stavebník musí zajistit staveniště před vstupem neoprávněných osob ohrazením staveniště. Výkop musí být zajištěn vhodnou zábranou a za snížené viditelnosti musí být osvětlen.
8. Výrobky pro stavbu musí vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
9. Zahájení zemních prací oznámí stavebník s dostatečným předstihem správcům jednotlivých sítí dotčené technické infrastruktury (dále jen „sítí“), které provozuje: Slavos s.r.o, Správa železnic, státní organizace, GasNet, s.r.o., CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., Telia Carrier Czech Republic a.s., Vodafone Czech Republic a.s., Nej.cz s.r.o., ČEPS, a.s., CNL INVEST s.r.o. Před zahájením výkopových prací je nutno požádat o vytyčení sítí, jenž se nachází v místě staveniště, u správců těchto sítí. Výstavbou ani provozem výše uvedené stavby nesmí být ovlivněn provoz jednotlivých sítí.
10. Vyskytnou-li se při provádění výkopů inženýrské sítě či vedení v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto inženýrských sítí či vedení, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.
11. Po dobu všech etap realizace stavby stavebník zajistí zachování možnosti přístupu ke všem pozemkům i objektům, které se nacházejí v okolí staveniště.

12. Stavebník před zahájením stavebních prací projedná s příslušným silničním správním úřadem trasy staveništní dopravy a případné objízdné trasy a etapizaci v návrhu na stanovení přechodné úpravy provozu v lokalitě dotčené stavbou. Tento návrh o stanovení přechodné úpravy provozu na dotčené komunikaci dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., zákon o silničním provozu, bude předložen ODSH MěÚ Slaný jako příslušnému silničnímu správnímu úřadu.
13. Stavebník bude stavbu realizovat pouze na pozemcích, ke kterým mu vzniklo vlastnické právo, nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku.
14. Během výstavby nesmí dojít ke znečištění půdy a podzemních vod únikem ropných produktů.
15. Nakládání s odpady dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech:
 - a/ Původce odpadů musí při realizaci stavebních a udržovacích prací dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Do doby vydání předpisu upravujícího taxativní výčet materiálů, které musí být soustřeďovány odděleně, je zákonná povinnost splněna, pokud původce zamezí mísení vybouraných recyklovatelných a opětovně použitelných odpadů s jinými odpady a zejména s nebezpečnými odpady a látkami.
 - b/ Původce stavebních a demoličních odpadů **musí mít vždy před zahájením činnosti, která povede ke vzniku těchto odpadů zajištěno písemnou smlouvou předání do odpadového zařízení pro produkované odpady v odpovídajícím množství.** Povinnost se vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, v případě, že nelze využít předání odpadů prostřednictvím obecního systému odpadového hospodářství (dále jen "obecní systém") obce, kde je záměr realizován. Zejména v případě, že obecním systémem je stanoveno množství odpadu, který lze obci předat nebo předáním odpadů by došlo k porušení bodu 1/ tohoto stanoviska.
 - c/ Na nakládání s nekontaminovanou zeminou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se nevztahuje zákon o odpadech (§2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech).
16. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby vč. bezbariérového užívání stavby. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele stavby o jejich použití na stavbě.
17. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
18. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník je povinen požádat o vydání kolaudačního souhlasu podle ustanovení § 122 stavebního zákona. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, která bude podána na předepsaném formuláři, předloží stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu dokumentaci skutečného provedení stavby a geodetické zaměření skutečného provedení stavby, popř. geometrický plán. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy, a dále doklady o předepsaných zkouškách, atesty použitých materiálů a zařízení včetně prohlášení zhotovitele, že použité materiály, výrobky, konstrukce a zařízení splňují požadavky na

mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu a ochranu zdraví a životního prostředí, ochranu hluku, na úsporu energie a ochranu tepla dle zákona č. 22/1997 Sb., doklad o zneškodnění odpadů, předávací protokoly a další.

19. Souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace ke stavebnímu řízení
Zn. S14281/S-26577/2022-SŽ-OR PHA-OPS z 14. července 2022

Na základě předložené žádosti a dokumentace vydává Správa železnic, státní organizace (dále jen SŽ), zastoupená Oblastním ředitelstvím Praha (dále jen OR Praha), podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění toto:

Souhrnné stanovisko ke stavebnímu řízení a k realizaci stavby

Pro stavbu: Název stavby

III/23915 – Dřínov - Drchkov

Místo stavby

pozemky SŽ parc. č. 65, 285, 356/2, 356/8 a další v k. ú. Drchkov, pozemek SŽ parc. č. 248/2, Českých drah, a.s. parc. č. 248/4 a další v k. ú. Lisovice

Trat'

Podlešín – Obrnice, v žkm 59,700 – 59,900 vpravo trati, přejezd P2135; v žkm 62,300 – 62,400 oboustranně, přejezd P2137; v žkm 64,800 – 65,000 oboustranně, přejezd P2138; 069304, 0693C1

TÚDÚ
Žadatel

██████████, ██████████
██████████

Stavebník / Investor

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Stavba je přímou rekonstrukcí silnice III/23915. Na začátku úpravy se napojuje na komunikaci III/23732 v konci pak na III/23917. Silnice III/23915 ve stanoveném úseku je v nevyhovujícím stavu s narůstající dopravní zátěží. Povrch komunikace vykazuje ztrátu protismykových vlastností, deformace formou vyjetých kolejí, příčné a podélné trhliny a lokální síťové rozpady. Povrch silnice je vzhledem k jejímu aktuálnímu stavebnímu stavu již obtížné udržovat v rámci běžné údržby silniční sítě.

Stavbou dochází ke křížení trati Podlešín – Obrnice u přejezdů P2135, P2137 a P2138:

□ P 2135; km 59,750

Přejezd P2135 není zabezpečen závorami. Nový povrch komunikace bude dotažen až k hranici nebezpečného pásma přejezdu, tj. do vzdálenosti 2,5m od osy koleje vpravo trati.

Pokračování opravy komunikace vlevo trati není součástí stavby.

□ P 2137; km 62,353

Přejezd P2137 je zabezpečen závorami. Nový povrch komunikace bude dotažen až k ose břevna, tj. 4m od osy koleje oboustranně.

□ P 2138; km 64,917

Přejezd P2138 je zabezpečen závorami. Nový povrch komunikace bude dotažen až k ose břevna do vzdálenosti 3,94 m od osy krajní koleje (vpravo trati) a k odvodňovacímu žlabu do vzdálenosti 12,77 m od osy krajní koleje (vlevo trati).

V území dotčeném stavbou se **nacházejí** inženýrské sítě a zařízení v majetku SŽ.

Stavba se nachází **v obvodu a ochranném pásmu dráhy, mimo jiné na pozemcích** parc. č. 65, 285, 356/2 a 356/8 v k. ú. Drchkov a parc. č. 248/2 v k. ú. Lisovice **v právu hospodařit pro SŽ.**

Stavbou bude dále dotčen pozemek ČD a.s. parc. č. 248/4 v k. ú. Lisovice. Pozemek je v rámci ÚMVŽST určen na převod od ČD, a.s. do správy SŽ. Jako budoucí vlastník dotčeného pozemku parc.č. 248/4 v k.ú. Lisovice souhlasíme s umístěním stavby a nemáme připomínek.

Toto souhrnné stanovisko se vydává pro účely řízení u místně příslušného stavebního úřadu, pro vydání rozhodnutí/povolení a k realizaci stavby a je zároveň souhlasným vyjádřením organizace oprávněné hospodařit s pozemky České republiky (SŽ) dotčenými stavbou a sousedícími s pozemky stavby a to za níže uvedených podmínek.

SŽ se stavbou situovanou v obvodu a ochranném pásmu dráhy souhlasí

za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

1. Stavba musí být v souladu se všemi příslušnými normami a právními předpisy.
2. Stavba bude navržena a provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení její funkce vlivem provozu dráhy.
3. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení v majetku SŽ. Současně nesmí být stavbou ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu. Veškeré práce je nutno provádět tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti dráhy a drážní dopravy a aby nebyla narušena plynulost žel. provozu.
4. Realizace stavby musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení. V důsledku stavby nesmí dojít ke ztížení nebo zamezení přístupu a údržby objektů a zařízení v majetku SŽ.
5. Pokud dojde v důsledku realizace akce k poškození drážního zařízení nebo objektu, k ohrožení stability drážního tělesa nebo k narušení geometrické polohy koleje, budou náklady na opravu hrazeny zhotovitelem stavby.
6. Přebytečný materiál a zemina nesmí být ukládány na drážní pozemky ani do drážních odvodňovacích zařízení. Veškeré vody musí být odváděny mimo drážní pozemky a mimo drážní odvodňovací zařízení. Během stavebních prací nesmí být znečištěno kolejíště.
7. Stavební práce a zařízení staveniště nesmí omezit nebo snížit viditelnost a vnímání železničních návěstí a světelné výstrahy na přejezdech. Rovněž nesmí dojít k omezení nebo nemožnosti sklopení závorových břevna a k poškození přejezdového zabezpečovacího zařízení vlivem stavby.
8. Na staveništi nesmí být umístěna světla nebo barevné plochy, zaměnitelná s návěstními znaky nebo taková, která by mohla jinak ohrozit bezpečnost drážní dopravy (například oslnění strojvedoucích drážních vozidel, apod.). Tento požadavek je nutno respektovat při případném osvětlení prací.
9. Výkopové práce musí být prováděny tak, aby nebyla narušena stabilita drážního tělesa nebo ohrožena funkce příkopu, nedošlo k sesutí zářezu nebo zemního tělesa. Záhozy výkopů je nutno řádně hutnit po předepsaných vrstvách tak, aby povrchová voda nevnikala směrem ke drážnímu tělesu.
10. **V zájmovém území dojde ke styku s telekomunikačním vedením** (TK Slaný – Zlonice a DK Zlonice – Klobuky v Č.) v majetku SŽ, ve správě Centra telematiky a diagnostiky (CTD), na kterých provádí servisní činnost společnost ČD – Telematika a.s., (dále jen ČD-T). Situace se zákresem kabelových tras jsou přílohou č. 2. Kabelové trasy jsou chráněny ochranným pásmem dle § 102, zák. č. 127/2005 Sb., (zákon o elektronických komunikacích). Při realizaci stavby nutno dodržet ochranné pásmo kabelů a Všeobecné podmínky pro činnost na kabelech a v jejich blízkosti (příloha č. 3).
Požadujeme před stavbou objednat vytyčení těchto kabelů a v případě, že by stavbou došlo k přiblížení k jejich trasám, je nutné projednat způsob jejich ochrany s majitelem, tj. SŽ, CTD (kontakt pan ██████████ *Dipl. technik, tel: ██████████*), dle platných Všeobecných podmínek pro kabely SŽ. Vytyčení kabelů objednejte u servisní organizace ČD – Telematika a.s., pro TK Slaný – Zlonice paní ██████████, tel: ██████████, mail: ██████████ a pro DK Zlonice – Klobuky v Č. paní ██████████ tel: ██████████, mail: ██████████ (případně další kontakty na www.cdt.cz/vytyceni).

11. V zájmovém území se nachází propustky ve správě Správy mostů a tunelů, OŘ Praha (SMT) v km 59,756 a km 64,917.

stavební činností nesmí dojít ke zhoršení stavebnětechnického stavu a odtokových poměrů v oblasti propustků

zhotovitel oznámí termín zahájení prací v blízkosti propustků správci objektů s min. předstihem 14 dní; místní správce ■■■■■■■■■■, tel: ■■■■■■■■■■

12. Správa pozemních staveb OŘ Praha (SPS), pověřená správou pozemních staveb, eviduje ve své operativní správě v blízkosti zájmového území stavby pilíř s hlavním uzávěrem plynu, který je v blízkosti objektu strážního domku č.53 čp.19, IC5000113998, žst. Zlonice, Lisovice (příloha č. 4).

Po celou dobu stavby musí být zajištěn bezpečný přístup a příjezd k objektu a na nástupiště zastávky Zlonice.

Majetek ve správě SPS nesmí být poničen ani poškozen.

Před započítím a dokončením stavebních prací zhotovitel kontaktuje místního správce SPS OŘ Praha, pan ■■■■■■■■■■, tel: ■■■■■■■■■■.

13. V zájmovém území (u P2137 a 2138) se nachází kabelové trasy ve správě Správy sdělovací a zabezpečovací techniky Praha západ, OŘ Praha (SSZT), jejichž dostupné zákresy jsou přílohou č. 5. Kabelové trasy nesmí být stavbou poškozeny a musí být volně přístupné. Minimálně 14 dní před zahájením zemních prací bude nutné provést vytyčení stávajících inženýrských sítí u správce (kontakt *paní ■■■■■■■■■■, tel: ■■■■■■■■■■ nebo ■■■■■■■■■■*).

14. V zájmovém území stavby jsou vedeny napájecí kabelové trasy ve správě Správy elektrotechniky a energetiky OŘ Praha (SEE), jejichž dostupné orientační zákresy přikládáme v příloze č. 6. Kabelové vedení nesmí být nijak dotčeno ani na něm nesmí být zřízeno zařízení cizího právního subjektu a veškeré kabelové trasy je nutné s předstihem vytyčit. Je nutno zachovat ochranné pásmo kabelů dle EZ č.458/2000 Sb. § 46 v platném znění, včetně zákazu přejíždění kabelů vozidly s hmotností nad 6 t. Veškeré zemní práce v jejich blízkosti je nutno provádět ručně za zvýšené opatrnosti.

Přesné vytyčení kabelů ve správě SEE objednejte u vedoucího střediska SZČ - p. ■■■■■■■■■■ na mailové adrese ■■■■■■■■■■ s dostatečným předstihem před zahájením akce.

Veškeré stavební práce v blízkosti zařízení je nutné provádět pod dohledem správce zařízení SEE:

VM SP - p. ■■■■■■■■■■ - tel: ■■■■■■■■■■

15. Upozorňujeme, že **stavba ve vztahu k technickým zařízením dráhy musí být navržena a provedena v souladu s příslušnými platnými ČSN a souvisejícími předpisy, TNŽ** (technické normy železnice). Informace o dostupnosti TNŽ, příp. dalších předpisů SŽ, viz webové stránky (www.spravazeleznic.cz → O nás → Vnitřní předpisy SŽ → Dokumenty a předpisy → Řada → Číslo → Filtrovat).

Technické kvalitativní podmínky státních drah (TKP SD) jsou dostupné na webových stránkách SŽ, Centra telematiky a diagnostiky (CTD) (www.tudc.cz → Dokumenty → Dokumenty SŽ, s.o. pro zhotovitele staveb). Je nutné respektovat vyhlášku č. 177/1995 Sb. (stavební a technický řád drah) v platném znění.

16. Majetkoprávní vztahy budou řešeny následovně:

Investor požádá před vydáním stavebního povolení o uzavření nájemní smlouvy na dočasný zábor pozemků během stavby prostřednictvím OŘ Praha, Odbor obchodních činností (OOC), e-mail: ORPHAooc@spravazeleznic.cz (kontakt: ■■■■■■■■■■, tel: ■■■■■■■■■■).

V souladu se zněním nájemní smlouvy požádá investor o protokolární převzetí částí pozemků 14 dní před zahájením stavby prostřednictvím OŘ Praha, OOC, e-mail: ORPHAooc@spravazeleznic.cz.

Stavba je umístěna na pozemcích SŽ parc. č. 65, 285, 356/2 a 356/8 v k. ú. Drchkov a parc. č. 248/2 v k. ú. Lisovice.

17. **Technologický postup** (především s ohledem na bezpečnost dráhy a drážní dopravy), časový harmonogram prací a odborný dozor při provádění prací v blízkosti železničního tělesa **je nutno projednat, před zahájením prací** v tomto prostoru, s **OŘ Praha, Správou tratí Praha západ (vedoucí TO Slaný, pan [REDAKCE], tel: [REDAKCE])**, při komunikaci uvádějte číslo naší zn. tohoto souhrnného stanoviska).

18. Investor musí při realizaci stavby respektovat pokyny odpovědného zástupce OŘ Praha týkající se bezpečnosti žel. dopravy a žel. zařízení vyplývající z tohoto souhrnného stanoviska, z projednání technologického postupu stavby.

19. Požadujeme, aby veškeré práce (včetně přípravných prací) s možným vlivem na bezpečnost žel. provozu byly prováděny v rámci vlakových přestávek, zavedení pomalých jízd kolem pracovního místa, či v rámci výluky žel. dopravy. K tomuto je potřeba zpracovat technologický postup prací s časovými nároky na dobu přerušení žel. provozu, resp. provozu drážních zařízení a rozsahu zavedení pomalých jízd na konání jednotlivých výluk a pomalých jízd uzavřít smlouvu se SŽ – *Odborem plánování a koordinace výluk, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1*, kontakt: p. [REDAKCE], tel. [REDAKCE] ([REDAKCE]). Žádost o vypracování

Rozkazu o výluce (ROV) spolu s technologickým postupem prací s časovými nároky na dobu přerušení je nutno předložit na OŘ Praha, [REDAKCE], tel. [REDAKCE], [REDAKCE] nebo p. [REDAKCE], tel. [REDAKCE], [REDAKCE] – *Odbor provozní OŘ Praha* a to min. 120 dnů před předpokládaným termínem zahájení výluky z důvodu dlouhodobého plánování výluk.

20. Stavební práce budou prováděny **v blízkosti provozované trati**, kde je nutné dbát zvýšené opatrnosti při pohybu osob a manipulaci s materiálem. **Během provádění prací nesmí být dotčen průjezdný průřez ani volný schůdný a manipulační prostor 3 m od osy koleje. Do tohoto prostoru nesmí zasahovat žádné překážky** (nářadí, mechanizace, materiál apod.).

21. Upozorňujeme, že **prostor do vzdálenosti 2,5 m od osy krajní koleje je prostorem veřejně nepřístupným** (§ 4a zákona dráhách č. 266/1994 Sb. ve znění pozdějších novel). V tomto prostoru se mohou pohybovat pouze osoby, které splňují stanovená zdravotní a smyslová kritéria pro činnost v tomto prostoru a které absolvovaly příslušná drážní školení. Pro všechny osoby, které se budou v rámci přípravy a realizace stavby pohybovat v tomto prostoru musí být vydáno povolení ke vstupu do prostor SŽ a do provozované železniční dopravní cesty. Povolení ke vstupu vydává Odbor bezpečnosti SŽ a to na základě žádosti výhradně elektronickou formou – emailem. Vydávání povolení se řídí předpisem SŽ Ob 1 v aktuálním znění. Veškeré potřebné informace o postupu pro získání povolení vč. příslušných formulářů a kontaktů naleznete na webových stránkách (www.spravazeleznic.cz → *Dodavatelé / Odběratelé* → *Vstup do provozované ŽDC*).

22. **Zahájení stavebních prací bude v dostatečném předstihu (min. 14 dní předem) oznámeno:**

- písemně **OŘ Praha** na email ePodatelnaORPHA@spravazeleznic.cz
- telefonicky **OŘ Praha, Správě tratí Praha západ (vedoucí TO Slaný, pan [REDAKCE], tel: [REDAKCE])**

Při komunikaci uvádějte číslo naší zn. tohoto souhrnného stanoviska.

23. Po dokončení prací požadujeme kompletní úklid staveniště s úpravou terénu do původního stavu a odvozem veškerého zbytkového materiálu.

24. **Po dokončení prací požádá investor** v přiměřeném předstihu (minimálně 21 dnů) **před zahájením kolaudačního řízení/úvedením stavby do provozu SŽ OŘ Praha o prohlídce dokončené stavby** a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek. Součástí žádosti o prohlídku

stavby musí být projektová dokumentace skutečného provedení stavby. **Dokladem o provedení prohlídky dokončené stavby a projevem souhlasu SŽ s uvedením stavby do provozu je kladné vyjádření SŽ OR Praha.**

Vzhledem k tomu, že se stavba nachází v blízkosti železniční tratě, kde se prověřuje možnost budoucí elektrifikace tratě s možností vzniku bludných proudů, upozorňujeme na povinnosti vyplývající z ustanovení zákona o dráhách č. 266/1994 Sbírky v platném znění. Veškeré inženýrské sítě a úložná zařízení musí být opatřeny účinnou protikorozní ochranou nebo musí být zhotoveny z materiálů nepodléhajících korozi. Veškeré navržené podzemní inž. sítě musí splňovat podmínky pasivní ochrany před účinky těchto bludných proudů, tzn. musí být rezistentní proti jejich působení - doporučujeme konzultaci se SŽ, Centrem telematiky a diagnostiky, Specializované středisko diagnostiky korozních vlivů, Malletova 10/2363, 190 00 Praha 9, kontakty: [REDACTED], tel.: [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], nebo [REDACTED], tel.: [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED].

Upozorňujeme, že stavbou bude dotčen pozemek ČD, a.s., parc. č. 248/4 v k.ú. Lisovice. Z tohoto důvodu je nutné si ke stavbě samostatně vyžádat též vyjádření ČD, a.s. Žadosti vyřizují: České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Praha, Prvního pluku 81/2a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, kontakty: p. [REDACTED], [REDACTED] nebo p. [REDACTED], Ing. tel. [REDACTED], [REDACTED]. Upozorňujeme, že pozemek parc. č. 248/4 v k. ú. Lisovice je v rámci ÚMVŽST určen na převod od ČD, a.s. do správy SŽ.

Upozorňujeme, že v zájmové oblasti stavby (přejezd P2138) se nachází vodovodní přípojka pro dřevo zpracující podnik. Přípojka není v majetku SŽ a SŽ nezná její přesnou polohu.

*Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje souhlas Drážního úřadu ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3, nebo § 9 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách. Stavebník požádá o souhlas se stavbou v ochranném pásmu dráhy rovněž Drážní úřad, sekci stavební - oblast Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2 (bližší informace na www.ducr.cz → *Potřebuji si vyřídit* → *Sekce stavební*).*

Jako účastník řízení trváme na tom, aby výše uvedené podmínky tohoto souhrnného stanoviska byly zpracovány do podmínek rozhodnutí/povolení stavby jako nezbytně závazné, s uvedením čísla naší zn. a datem vydání souhrnného stanoviska, rovněž aby žadatel prokazatelně předal stavebníkovi/zhotoviteli výše uvedené podmínky tohoto souhrnného stanoviska k realizaci stavby, které jsou pro stavebníka/zhotovitele nezbytně závazné.

Toto souhrnné stanovisko se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby a **platí 2 roky** od data vydání. Pokud nebude v této lhůtě vydáno pravomocné rozhodnutí/povolení, je stavebník povinen zažádat o vydání nového souhrnného stanoviska podle aktuálních podmínek a platných právních předpisů.

Případné změny, které by zasáhly do ochranného pásma/obvodu dráhy do pozemků anebo do zařízení v majetku SŽ, je nutné SŽ předložit k projednání a to ještě před zahájením prací.

Účastníci řízení ve smyslu ust. § 27 odst. (1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:

Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 00 Praha 5

GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00, Praha

CNL INVEST s.r.o., Ke Klubovně 1650/9, 155 00 Praha 5

ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4

Telia Carrier Czech Republic a.s., U nákladového nádraží 3265/10, 130 00 Praha 3

Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha 4

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha

Obec Dřínov, Dřínov 28, 273 71 Dřínov

Městys Zlonice, náměstí Pod Lipami 29, 273 71 Zlonice

██████████, ██████████

GEOMINING, a.s., Rooseveltova 1598, 272 01 Kladno

██████████ ██████████

AGRO Plchov, Plchov 75, 273 75 Plchov

██████████ ██████████

██████████ ██████████

██████████ ██████████

██████████ ██████████

██████████ ██████████

██████████ ██████████

██████████ ██████████

██████████ ██████████

██████████ ██████████

Odůvodnění:

Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 00 Praha 5, IČO: 70891095, zastoupený Krajskou správou a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 00 Praha 5, IČO: 00066601, dále zastoupený I ██████████, U valu 844/1, 161 00 Praha 6, IČO: 09848797 (dále jen "žadatel"), podal dne 22.4.2022 žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Vzhledem k neúplnosti podání byl žadatel dne 14.6.2022 vyzván k odstranění vad podání pod č.j. MUSLANY/32416/2022/ODSH/PV a řízení bylo přerušeno. Po doplnění požadovaných podkladů speciální stavební úřad oznámil dne 1.9.2022, pod č.j. MUSLANY/46119/2022/ODSH/PV, zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a určil lhůtu, ve které bylo možno uplatnit k návrhu námítky a eventuální připomínky. V uvedené lhůtě nebyly k návrhu vzneseny námítky ani připomínky.

Okruh účastníků stavebního řízení byl zjištěn ve smyslu ust. § 109 stavebního zákona, kdy speciální stavební úřad vycházel z podání stavebníka - situačního výkresu se zakreslením navrhované stavby do podkladu katastrální mapy. Na základě těchto podkladů stanovil speciální stavební úřad okruh účastníků řízení takto: stavebník - Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 00 Praha 5 vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku, nebo stavbě právo, odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jeho práva stavbou přímo dotčena – Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 00 Praha 5, GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00, Praha, CNL INVEST s.r.o., Ke Klubovně 1650/9, 155 00 Praha 5, ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10, Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4, Telia Carrier Czech Republic a.s., U nákladového nádraží 3265/10, 130 00 Praha 3, Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha 4, Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha, Obec Dřínov, Dřínov 28, 273 71 Dřínov, Městys Zlonice, náměstí Pod Lipami 29, 273 71 Zlonice, ██████████ ██████████ ██████████, GEOMINING, a.s., Rooseveltova 1598, 272 01 Kladno,

- Slavos Slaný s.r.o. – zn. P22710000670
- Správa Železnic, státní organizace – S14281/S-26577/2022-SŽ-OŘ PHA-OPS
- SUPTel a.s. – zn. 22050058
- T-Mobile Czech Republic a.s. – č.j. E13396/22
- Telia Carrier Czech Republic a.s. – zn. 1312200598
- Vodafone Czech Republic a.s. – zn. 220308-2046400397
- Nej.cz s.r.o. – zn. VYJNEJ-2022-03402-02
- ČEPS, a.s. – zn. 02374/2022/PTA, 08933/2022/PTA
- CNL INVEST s.r.o. – vyjádření z 9.3.2022
- ALFA TELECOM s.r.o. – vyjádření ze 7.9.2020
- České radiokomunikace a.s. – zn. UPTS/OS/254175/2020
- ČEZ ICT Services, a.s. – zn. 0700258277
- Telco Pro Services, a.s. – zn. 0201118243
- Dial Telecom, a.s. – zn. CR823210
- MERO ČR, a.s. – č.j. 2020/000799/1
- NET4GAS, s.r.o. – zn. 8212/20/OVP/N
- Optiline a.s. – zn. 1412002052
- SITEL, spol. s r.o. – zn. 1112003703
- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, odbor informačních a komunikačních technologií – č.j. KRPS-215823—1/ČJ-2020-0100IT
- Veolia Energie ČR, a.s. – zn. RECE/20200907-002/ES
- Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany ČR – ÚP-373/17-987-202-1150

Posouzení v řízení uplatněných námitek dle ust. § 114 stavebního zákona a § 68 odst. 3 správního řádu: proti předmětnému návrhu nebyly vzneseny námitky.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených správních orgánů, vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení. Stanoviska a požadavky zapracoval projektant do projektové dokumentace, popř. je speciální stavební úřad zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Ve stavebním řízení speciální stavební úřad posoudil předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, a zjistil, že uskutečněním nebo užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky stanovené v územním rozhodnutí o umístění stavby.

Ve stavebním povolení je stanovenými podmínkami zabezpečena ochrana veřejných zájmů, ochrana majetku a zájmů účastníků řízení, plnění požadavků dotčených orgánů a vlastníků technické infrastruktury umístěné v prostoru stavby, dále dodržení obecných požadavků na výstavbu včetně požadavků na bezbariérové užívání stavby a technických norem.

Upozorňujeme stavebníka na nutnost dodržování

- povinností, vyplývajících z ustanovení § 152 stavebního zákona (při nedodržení se stavebník dopouští přestupku, či správního deliktu dle § 178, nebo 180 stavebního zákona a může mu být uložena pokuta) a § 157 stavebního zákona
- povinností, plynoucích mu z jiných zákonů
- povinností, plynoucích mu z rozhodnutí, vydaných ke stavbě jinými dotčenými orgány

Protože speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavebního záměru, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat **do 15 dnů** ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Odboru dopravy, Zborovská 11, Praha 5 prostřednictvím podání u Městského úřadu ve Slaném, odboru dopravy a silničního hospodářství.


Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.


referent odboru dopravy a silničního hospodářství
Městského úřadu Slaný

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu ve Slaném, Obecního úřadu v Dřínově a úřadu Městyse Zlonice.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možné následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.

Pisemnost, nebo oznámení, se zveřejňuje též způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou, prostřednictvím úřední desky MěÚ Slaný.

Obdrží:

Účastníci řízení – dle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona:

Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 00 Praha 5, zastoupený Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 00 Praha,

dále zastoupenou Ing. Markem Kafkou, U valu 844/1, 161 00 Praha 6, DS: zh85n2j

GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, DS: jnnyjs6

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, DS: v95uqfy

CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00, Praha, DS: qa7425t

CNL INVEST s.r.o., Ke Klubovně 1650/9, 155 00 Praha 5, DS: 2mqv6yw

ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10, DS: seccdqd

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, DS: 29acihr

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4, DS: ygwh5i

Telia Carrier Czech Republic a.s., U nákladového nádraží 3265/10, 130 00 Praha 3, DS: ubzkg9a

Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha 4, DS: 66nkwev

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, DS: ucchjm

Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha, DS: 5mjaatd

Obec Dřínov, Dřínov 28, 273 71 Dřínov, DS: 55jj2xs

(obec je povinna v souladu s ustanovením § 25 odst. 3 správního řádu písemnost bezodkladně vyvěsit na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů)

Městys Zlonice, náměstí Pod Lipami 29, 273 71 Zlonice, DS: 2npb7ae

(obec je povinna v souladu s ustanovením § 25 odst. 3 správního řádu písemnost bezodkladně vyvěsit na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů)

GEOMINING, a.s., Rooseveltova 1598, 272 01 Kladno, DS: izjd87b

AGRO Plchov, Plchov 75, 273 75 Plchov, DS: 7jdjumw

Další účastníci řízení vlastníci sousedních nemovitostí veřejnou vyhláškou - dle §109 písm. e) až f) stavebního zákona, identifikace účastníků řízení v případě řízení s velkým počtem účastníků parcelními čísly:

k. ú. Lisovice:

st. 32/1, st. 43, 50/1, 248/9, 263, 265/3, 271/1, 272/1, 273/1, 273/2, 273/4, 273/5, 274/1, 274/6, 275/1, 275/4, 280, 284/1, 285/2, 300

k. ú. Dřínov u Zlonic:

52, st. 103, st. 109, st. 111, st. 116, st. 117, st. 118, st. 122, 122/1, 122/24, 137/3, 166/2, 166/4, 167/7, 167/13, 171/1, 172/4, 172/7, 182/1, 188/2, 189/2, 192/2, 195/2, 199, 201, 203/1, 203/2,

203/4, 203/5, 205/4, 205/5, 205/15, 205/16, 206/1, 206/2, 206/3, 210, 244/21, 267, 268, 273, 274, 284/9, 284/16, 284/29, 284/31, 286, 287, 289, 290, 299/2, 299/5, 302/1, 505/2, 505/7, 507/1, 509/8, 509/11, 509/19, 511, 524/3, 524/4, 524/5, 525/3, 526/3, 530/1, 530/2, 530/9, 538, 556/2, 556/12, 556/13, 556/14, 556/15, 973/2, 976/3, 976/4, 976/6, 990/2, 991/1, 991/2, 1011/23, 1011/9

k. ú. Drchkov:

st. 1/1, st. 17, 17, st. 19, 20, 21, st. 25, st. 30, 37/1, 37/2, 38/1, 38/2, 46/2, 47/2, 48/2, 49/1, 49/3, 49/6, 49/7, 73/4, 80/1, 81/1, 83/1, 83/2, 88, 89, 93/1, 93/2, 93/3, 93/4, 93/5, 96/1, 96/2, 97/1, 98/1, 99/1, 99/2, 101/2, 101/3, 102, 112, 124/12, 124/13, 124/22, 257/11, 257/12, 257/13, 283/2, 288, 291/1, 292, 294, 295, 296, 302, 350/1, 350/2, 350/3, 350/4, 351/1, 351/2, 351/3, 351/4, 351/5, 351/7, 351/9, 353/1, 353/2, 353/3, 356/1, 356/3, 356/4, 363/1, 365/3, 367, 369/12, 370/2, 390

Dotčené orgány:

Povodí Vltavy, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5, DS: gg4t8hf

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno,

DS: dz4aa73

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Dittrichova 329/17,

120 00 Praha 2, DS: hhcai8e

KŘ Policie Stč. kraje, Dopravní inspektorát, Havířská 632, 272 01 Kladno, DS: 2dtai5u

MěÚ Slaný, stavební úřad, Velvarská 136, 274 01 Slaný

Městský úřad Slaný, odbor životního prostředí, Velvarská 136, 274 01 Slaný

Ostatní:

Slavos Slaný, s.r.o., Politických vězňů 1523, 274 01 Slaný, DS: aa7kp9d

Spis