



Vážený pan
Vlastimil Randl
Soví 279
390 02 Tábor - Čekanice

Spis. značka

S-META 59170/2013 OSMM/Tro 16

Tábor

Číslo jednací

METAB 16638/2024/OSMM/LTro

19. 3. 2024

Vyřizuje

Trojáková Lenka Ing./381 486 217/lenka.trojakova@mutabor.cz

SO/00045/2014/4

Zvýšení nájemného o průměrnou roční míru inflace

Město Tábor uzavřelo dne 7. 3. 2014 s panem Vlastimilem Randlem, se sídlem Soví 279, 390 02 Tábor - Čekanice, IČO: 10323856 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání v I. nadzemním podlaží domu č. p. 657, tř. 9. května v Táboře (č. smlouvy SMM 11/2014 - NS). Smlouva byla upravena dodatkem č. 1 ze dne 30. 12. 2021.

Rada města Tábora schválila usnesením č. 1270/27/2024 ze dne 12. 2. 2024 zvýšení ročního nájemného (služeb spojených s nájmem) u všech nájemních smluv, které obsahují ustanovení o inflaci (vyjma bytů), v roce 2024 o průměrnou roční míru inflace.

Průměrná roční míra inflace, vyhlášená Českým statistickým úřadem a vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců roku 2023 proti průměru 12 měsíců roku 2022, činila v České republice 10,7 %.

Roční nájemné se s účinností od 1. 1. 2024 **zvyšuje** z dosavadní částky 224 616 Kč o **24 036 Kč** na celkových **248 652 Kč** (částka upravena z důvodu nutnosti dělitelnosti).

Rozdíl mezi dosavadní výší nájemného a nájemným zvýšeným o míru inflace za období od 1. 1. 2024 do 31. 3. 2024 ve výši 6 009 Kč je splatný do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Od 1. 4. 2024 čtvrtletní splátka nájemného tedy činí 62 163 Kč.

Město Tábor je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Správci registru smluv zašle toto oznámení o zvýšení nájemného Město Tábor, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od doručení tohoto oznámení.

S pozdravem

Mgr. Martin Mareda
místostarosta města