

**Dohoda o vypořádání závazků**  
(dále jen „Dohoda“)

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném  
znění,  
níže uvedeného dne, měsíce a roku  
mezi těmito smluvními stranami

Městská část Praha 10  
Vinohradská 3218/169, Praha 10  
IČ: 000639471  
zastoupená: PRAHA 10 – Majetková, a.s.  
Vršovická 1429/68  
101 00 Praha 10  
IČ: 27205703

(dále jen „objednatel“)

a

**Pale-pharm s.r.o.**

Sídlo: Průběžná 853/1, Strašnice, 100 00 – Praha 10  
IČ: 04351801  
(dále jen „dodavatel“)

**I.**

Smluvní strany uzavírají tuto dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení vzhledem k tomu, že:

1. uzavřely dne 29.11.2023 smlouvu – objednávku č. 2023/691, jejímž předmětem byla oprava zvednuté a proteklé podlahy v předsíní bytu č. 5 na adrese Dvouletky 1820/14. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s výsledkem zadávacího řízení na výběr dodavatele díla,
2. měly podle § 2 odst. 1 písm. a) zákona č. 340/2015, o registru smluv, povinnost uveřejnit smlouvu uvedenou v části I bodě 1 této dohody postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“) a
3. ze smlouvy uvedené v části I bodě 1 této dohody bylo poskytnuto plnění, přestože v době poskytnutí plnění nebyla tato smlouva uveřejněna dle § 5 ZRS a nenabyla tak účinnosti, a tudíž má poskytnuté plnění povahu bezdůvodného obohacení strany přijímající takové plnění, neboť bylo plněno bez právního důvodu.

## II.

1. Obě smluvní strany prohlašují, že se bezdůvodně neobohatily na úkor druhé smluvní strany a jednaly v dobré víře.

## III.

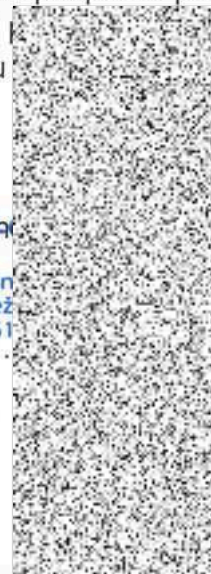
1. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním plného znění této Dohody v registru smluv podle ZRS a rovněž na profilu zadavatele, případně i na dalších místech, kde tak stanoví právní předpis. Uveřejnění Dohody prostřednictvím registru smluv zajistí objednatel.
2. Práva a povinnosti touto Dohodou výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato Dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a dodavatel jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany potvrzují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své
5. Dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru

V Praze dne ..... 2024



V Praze dne ..... 2024

jedn  
Průběž  
IČO: 04351



Příloha č. 1 – Objednávka č. 2023/691 ze dne 29.11.2023

Objednávka č.: **OBJ2023/691** Vystavena dne: 29.11.2023

| Dodavatel |                               | Odběratel       |   |
|-----------|-------------------------------|-----------------|---|
| Název     | PaLe-pharm s.r.o.             | Název           | MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10                   |
| Adresa    | Průběžná 853/1<br>10000 Praha | Adresa          | Vinohradská 3218/169<br>100 00 PRAHA 10 |
| IČO       | 04351801                      | IČ              | 00063941                                |
| DIČ       | CZ04351801                    | DIČ             | CZ00063941                              |
|           |                               | v zastoupení:   | PRAHA 10 - Majetková, a.s               |
|           |                               | se sídlem:      | Vršovická 1429/68, 101 38 Praha         |
|           |                               | IČ:             | 27205703                                |
|           |                               | DIČ:            | CZ27205703                              |
|           |                               | Hrazeno z účtu: | 39028-2000733369/0800                   |

| Místo plnění                      | Druh                        | Text                    | Termín realizace do  | Kč               |           |
|-----------------------------------|-----------------------------|-------------------------|--|------------------|-----------|
| 1                                 | DVOULETKY 1820/14 prostor 5 | 43.99.60 Zednické práce | Objednáváme u Vás opravu zvednuté a proteklé podlahy v předsiní bytu. Odstranění původního lina, demontáž nabobtnalých OSB dosek, přebroušení betonu, vylití nové samonivelační stěrky, montáž nové PVC podlahy, Likvidace odpadu. | 31.05.2024       | 57 500,00 |
| <b>Celkové náklady (bez DPH):</b> |                             |                         |  | <b>57 500,00</b> |           |

Zdanitelné plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle paragrafu 92 e) zákona číslo 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, kód klasifikace produkce 43.99.60-Zednické práce.

Na základě paragrafu 92 a) odst. 2 tohoto zákona je v případě přenesení daňové povinnosti na dokladu uvést a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Vystavil:

Email:

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této objednávky v registru smluv dle zákona č. 394/2009 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, zajistí odběratel MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10.

Akceptuji tuto nabídku včetně termínu realizace a ceny zakázky.

Datum:

Razítko a podpis dodavatele:

**Upozornění pro dodavatele:**

Kopii objednávky přiložte k faktuře. Je-li fakturováno na základě smlouvy, uveďte její číslo. Faktura musí kromě obvyklých náležitostí, jako jsou IČO, DIČ, bankovní spojení, datum zdanitelného plnění a datum splatnosti, dále obsahovat:

Popis prací nebo rozsah provedeného díla s přesným rozpisem nákladů na materiál, specifikaci použitých materiálů, včetně údajů o dodaném množství, druhu a jednotkové ceně, rozpis provedených prací včetně množství a ceny, hodinové sazby jednotlivých druhů prací, počtu odpracovaných hodin a podobně, přesně specifikované náklady za dopravu, tzn. Cena dopravy – sazby za km, počet km a popis odkud kam byla doprava provedena.

V případě, že Vaše faktury nebudou mít veškeré náležitosti dané zákonem o účetnictví č. 563/1991 Sb. a zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění, nebo budou některé z výše uvedených údajů chybět, případně budou uvedeny nesprávně,



nemohou být proplaceny a budou navraceny pro doplnění. Termín splatnosti faktury si vyhrazujeme 30 dní od jejího doručení.

**POZOR – při opravách v bytech platí pro nájemní byty ustanovení § 2257 odst. 2 NOZ a nařízení vlády č. 308/2016 Sb.**  
Převzetím objednávky ručíte za škody, které vzniknou tím, že byste Vám zadané práce neprovedli v požadovaném termínu a za dodržování vyhlášek a předpisů BOZP a PO. Začátek a konec práce hlase za účelem kontroly.

Pokud zhotovitel zjistí, že cena dodávky bude vyšší než cena uvedená na objednávce, musí o této skutečnosti informovat objednatele a ten musí tuto vyšší cenu písemně odsouhlasit. Práce dle této objednávky jsou provedeny řádně, pokud jejich provedení odpovídá podmínkám stanoveným touto objednávkou, dohodou smluvní a ostatními právními, technickými, hygienickými a jinými předpisy.

vedoucí úseku ekologické  
PRAHA 10 - Majetkové

komunikací a  
movitostí

M

á, a.s.