

Smlouva o dílo č. ____/2017

Obnova historického odpočívadla - replika

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název: **Vojenské lesy a statky ČR, s.p.**
Sídlo: Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6
IČO: 00000205
DIČ: CZ00000205
Zápis v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, spis. zn. ALX 256

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupen:

Osoby oprávněné k jednání
ve věcech ostatních:

ve věcech technických:

Divize Karlovy Vary, Mattoniho nábřeží 203/130, Karlovy Vary 360 09

[REDAKCE]

Ing. Milanem Sukem Ph.D., ředitelem divize Karlovy Vary

[REDAKCE]

[REDAKCE]

a

Zhotovitel:

Název: **ZUBR KV plus s.r.o.**
Sídlo: Stará Kysibelská 8/1, 360 01 Karlovy Vary
IČO: 279 94 694
DIČ: CZ27994694
Zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 20573
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Zastoupen: **Vasylem Zubkem**
Osoby oprávněné k jednání
ve věcech ostatních: **Vasyl Zubko**
ve věcech technických: **Vasyl Zubko,** [REDAKCE]

uzavřely tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), dle výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Obnova historického odpočívadla - replika“ - čj. **VLS - 004162/2017/0400**.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1) Předmětem plnění je „Obnova historického odpočívadla - replika“ dle PD zpracované v 08/2016, [REDAKCE] (dále jen „projektová dokumentace“) a oceněných soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „výkaz výměr“), které tvoří přílohu č. 4 této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo v souladu se smlouvou převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla.
1. Součástí předmětu smlouvy je veškerá dodavatelská činnost, předložení všech předepsaných dokladů, provedení všech potřebných zkoušek předepsaných projektovou dokumentací a platnými technickými normami, předání dokumentace skutečného provedení stavby zpracované v rozsahu a obsahu přílohy č. 7 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

2. Zhotovitel se zavazuje provést rovněž úkony spojené s výkonem dodavatelské inženýrské činnosti, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, objížděk, uzavírek, souhlasů a oznámení souvisejících s provedením díla a jeho případnými kolaudacemi.

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Celková doba provedení díla (lhůta výstavby): 100 pracovních dnů. Celkovou dobou provádění díla se pro účely této smlouvy rozumí doba od převzetí staveniště zhotovitelem a předání pravomocného stavebního povolení objednatelem, do okamžiku řádného předání díla objednateli (viz čl. XI. smlouvy), popř. do okamžiku, kdy objednatel v souladu s touto smlouvou a příslušnými předpisy byl povinen dílo převzít (dále jen „celková doba provádění díla“).
2. Termín zahájení díla: v den předání staveniště, a to nejpozději do 10 pracovních dní od uzavření smlouvy, přičemž objednatel vyzve zhotovitele k předání staveniště po uzavření smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 15 pracovních dnů od převzetí díla objednatelem či od stanovené lhůty pro odstranění vad a nedodělků.
4. Zhotovitel se dále zavazuje provést dílo v souladu s časovým harmonogramem postupu provedení díla, který je přílohou č. 2 této smlouvy (dále jen „harmonogram“), ve kterém jsou stanoveny veškeré časově i věcně významné milníky (jsou-li s ohledem na strukturu výkazu výměr stanoveny) postupu provedení díla, včetně celkové doby provádění díla, jak je uveden v čl. III. odst. 1 této smlouvy.
5. V případě, že nebude možné zahájit práce v termínu dle smlouvy z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel povinen zahájit práce do 5 dnů ode dne, kdy mu byla možnost zahájení provádění díla prokazatelně oznámena. V takovém případě se termín pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivé termíny stanovené časovým harmonogramem postupu provedení díla, prodlužují o tolik dnů, o kolik se prodloužil termín zahájení díla, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti, zejména klimatické podmínky. Zhotovitel je však i v takovém případě povinen vyvinout veškeré úsilí k tomu, aby byly původně sjednané termíny dodrženy. Zhotovitel je v takovém případě povinen upravit v tomto smyslu časový harmonogram postupu provedení díla.
6. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených časovým harmonogramem postupu provedení díla, a to o dobu pozastavení provádění díla, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti, zejména klimatické podmínky. Zhotovitel je v takovém případě povinen přepracovat v tomto smyslu časový harmonogram postupu provedení díla.
7. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Každé takové přerušení provádění díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli do 24 hodin od přerušení provádění díla. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Zhotovitel má po odsouhlasení zprávy objednatelem právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených časovým harmonogramem postupu provedení díla, a to o dobu pozastavení provádění díla, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti, zejména klimatické podmínky. Zhotovitel je v takovém případě povinen přepracovat v tomto smyslu časový harmonogram postupu provedení díla.
8. Během přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla.
9. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
10. Zhotovitel nebude při provádění díla zodpovědný za prodlení, opomenutí a škody způsobené rozhodnutími orgánů veřejné správy. Zhotovitel se zavazuje v případě takového prodlení provést odpovídající úpravu časového harmonogramu postupu provedení díla a předložit objednateli písemnou zprávu o okolnostech a důvodech takového prodlení.

11. K písemnému návrhu zhotovitele na změnu termínů je objednatel povinen se vyjádřit do 10 dnů po té, kdy návrh obdržel.
12. Dodatečné práce (vícepráce) a méněpráce nemají vliv na celkovou dobu provádění díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
13. Místo plnění se nachází na pozemku 1217/1 v k.ú. Kyselka v působnosti LS Dolní Lomnice. Tyto pozemky spravuje organizační jednotka zadavatele - divize Karlovy Vary.

IV. CENA DÍLA

1. Celková cena za zhotovení díla a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. a přílohy č. 1 této smlouvy je stanovena dle vítězné nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku, s odkazem na soupis prací oceněný zhotovitelem v jeho nabídce, jako cena maximální a platná po celou dobu platnosti smlouvy a činí:
bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) 699.375,90 Kč
(slovy: šestsetdevadesátdevět tisíc sedm set pět korun devadesátalířů českých)
2. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné zhotovení díla.
3. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.
4. Celková cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná a překročitelná pouze při splnění podmínek čl. V. smlouvy.
5. Celková smluvní cena za dílo zahrnuje veškeré přímé i nepřímé náklady zhotovitele spojené s realizací a předáním díla objednateli, zejména však:
 - a) veškeré náklady na úplné, kvalitní a provozuschopné provedení díla,
 - b) veškeré náklady na dodávku, uskladnění, správu, zabudování, montáž a zprovoznění veškerých dílů, součástí, celků a materiálů nezbytných k provedení díla,
 - c) veškeré náklady na dopravu, stavbu, skladování, montáž a správu veškerých technických zařízení a mechanismů nezbytných k provedení díla,
 - d) veškeré běžné i mimořádné provozní náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla,
 - e) veškeré náklady na dopravu a ubytování pracovníků zhotovitele, náklady na vybudování, provoz a demontáž sociálního a hygienického zařízení,
 - f) veškeré náklady na pochůzky po úřadech a schvalovací řízení, které nese zhotovitel,
 - g) veškeré náklady na běžné i mimořádné pojištění odpovědnosti zhotovitele,
 - h) veškeré daně a poplatky spojené s provedením díla,
 - i) veškeré náklady na provedení nutných, potřebných či úřady stanovených opatření nezbytných k provedení díla.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je doložení výpočtu nabídkové ceny v příloze č. 1 smlouvy. Celková cena za dílo je vytvořena a zpracována na základě projektové dokumentace a prohlídky na místě stavby tak, že výsledná cena za dílo je komplexní a úplná.

V. ZMĚNA SMLUVNÍ CENY DÍLA

1. Celková smluvní cena bude vždy upravena odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méněprací neprovádět. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu nebo smlouvy.
2. Případné vícepráce (dodatečné stavební práce ve smyslu § 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZVZ“) budou prováděny a fakturovány na základě písemných číslovaných dodatků k této smlouvě uzavřených v souladu s ustanoveními ZVZ a čl. XXII. odst. 3 této smlouvy. Podkladem pro tyto dodatky budou oboustranně odsouhlasené podepsané změnové listy, které budou obsahovat zdůvodnění změny,

kalkulaci ceny, termín a způsob plnění. Náklady na dodatečné práce budou kalkulovány maximálně do výše veškerých odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle oceněného položkového rozpočtu nebo smlouvy. Oceňování případných dodatečných prací, u kterých nelze využít jednotkových cen, bude provedeno způsobem, který vychází z obecně přijatelných principů a vychází z transparentního základu, např. za využití standardizovaných ceníků.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Zhotovitel bude objednateli fakturovat měsíčně, a to na základě skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém měsíci.
2. Zhotovitel předloží nejpozději do 5 pracovních dnů od uplynutí příslušného měsíce zjišťovací protokol obsahující soupis prací a dodávek skutečně provedených v uplynulém měsíci, eventuelních víceprací a méněprací s uvedením veškerých rozdílů od časového harmonogramu postupu provedení díla.
3. Platby budou prováděny bezhotovostním způsobem v české měně na základě daňových dokladů (dále jen „faktura“) zhotovitele, jejichž součástí bude oboustranně odsouhlasený soupis prací a dodávek provedených v uplynulém měsíci, řádně předaných a převzatých podle položkového rozpočtu technickým dozorem objednatele. Za objednatele může soupis prací a dodávek odsouhlasit osoba oprávněná k jednání dle čl. I. smlouvy nebo osoba zmocněná.
4. Fakturace bude realizována v režimu přenesené daňové povinnosti k DPH podle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel současně uvádí, že je plátcem DPH, realizované dílo dle této smlouvy bude využívat v rámci své ekonomické činnosti a jedná se o tuzemské plnění z hlediska daňové povinnosti k DPH.
5. Fakturu zhotovitel zašle objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 15 dnů od vzniku práva fakturovat, tj. od potvrzení soupisu provedených prací technickým dozorem objednatele. Lhůta splatnosti faktury je dohodnuta na 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura je doručena třetí den po jejím odeslání. Faktura se pokládá za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka nejpozději v den splatnosti odepsána z účtu objednatele. Fakturovaná platba bude uhrazena bezhotovostně na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě a tento účet je zhotovitel povinen uvádět i na faktuře.
6. Faktura musí obsahovat: označení (faktura nebo dobropis), číslo této smlouvy, dále veškeré náležitosti uvedené v ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a součástí uvedené v čl. VI. odst. 10 smlouvy.
7. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné cenové údaje nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v čl. VI. odst. 10 smlouvy, je objednatel oprávněn ji vrátit k opravě nebo doplnění. Zhotovitel fakturu opraví a zašle ji obratem objednateli. V případě oprávněného vrácení faktury objednatelům běží lhůta splatnosti opravené nebo doplněné faktury znovu od počátku, tj. ode dne jejího opětovného doručení.
8. Objednatel nebude poskytovat zálohy, platby předem, ani přiměřenou část odměny podle § 2611 občanského zákoníku.
9. Úhrada faktur bude probíhat až do výše 90 % celkové ceny faktury (pozastávkou z faktur), zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny díla, bude zhotoviteli proplacena po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků s tím, že objednatel je oprávněn od tohoto finančního plnění odečíst částku připadající na jeho nároky (např. smluvní pokuty) vyplývající z této smlouvy.
10. Po úspěšném předání a převzetí díla uhradí objednatel na základě konečné faktury zhotovitele zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny, s tím, že tato faktura mimo náležitosti uvedené v čl. VI. odst. 6 této smlouvy bude obsahovat:
 - výslovný název „konečná faktura“,
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH,
 - celkovou výši DPH,
 - celkovou sjednanou cenu včetně DPH,

- částku zbývající k úhradě rozčleněnou na cenu bez daně a včetně DPH,
 - soupis všech uhrazených faktur rozčleněných na cenu bez DPH a včetně DPH,
 - zápis o předání a převzetí dokončeného díla.
11. Fakturu za provedené práce může zhotovitel předložit 1x měsíčně s tím, že případné vícepráce budou fakturovány samostatně, na základě uzavřeného dodatku k této smlouvě.

VII. ZÁRUKA, ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZA JAKOST

1. Zhotovitel ručí za jakost provedeného díla a kvalitu provedených prací po dobu 36 měsíců. U dodávek a zařízení, kde je záruka výrobcem poskytována kratší, platí záruka 24 měsíců. Tyto dodávky a zařízení, jakož i díly, které jsou vyloučeny ze záruky, budou uvedeny v zápise (protokolu) o úspěšném předání a převzetí díla.
2. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po převzetí díla objednatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
4. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v záručních lhůtách. Tyto vady je zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit. Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele v odpovídajících záručních dobách, které jsou uvedeny v návrhu smlouvy předloženém objednateli zhotovitelem.
5. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností jím provedeného díla bude odpovídat projektové dokumentaci a podmínkám zadávacího řízení, platné právní úpravě, závazným a platným evropským a českým technickým normám, bezpečnostním a ekologickým předpisům i uživatelským standardům.
6. Kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci.
8. Objednatel se zavazuje uplatnit nárok (dále též „reklamac“ na odstranění vady u zhotovitele písemně bezodkladně, nejpozději však do 14 kalendářních dnů poté, co závadu zjistil.
9. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady, která vznikla v průběhu výstavby a vady díla, která se vyskytla v záruční době, bezplatně odstraní reklamovanou vadu. Když tak neučiní, uhradí náklady na odstranění reklamovaných vad, a to se lhůtou splatnosti 21 dnů po předložení vyúčtování objednatelem.
10. Zhotovitel se v případě uplatnění reklamac vady díla objednatelem zavazuje:
 - a) potvrdit objednateli bezodkladně faxem nebo telefonicky přijetí reklamac vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady,
 - b) uskutečnit prověrku k zjištění důvodnosti a charakteru vady,
 - c) zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady,
 - d) odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 14 kalendářních dnů od přijetí reklamac vady,
 - e) odstranit vadu bránící užívání díla nebo části díla bezodkladně, v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 96 hodin od přijetí reklamac vady.

Lhůty dle bodů a) až e) jsou platné, pokud se strany nedohodnou jinak.
11. Pokud nebude zhotovitel plnit ve sjednaných termínech, je objednatel oprávněn odstranění sjednat se třetí osobou a příslušné náklady vyúčtovat zhotoviteli.
12. Z průběhu reklamačního řízení bude zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas s uznáním reklamované vady. V případě uznání vady bude zápis obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně zhotovitelem navrhovanou výši slevy za vadu.

13. V případě sporu o oprávněnost reklamace budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko společně stanoveného soudního znalce. Pokud se smluvní strany na společném znalci nedohodnou do 7 dnů od uplatnění rozporného stanoviska zhotovitele, určí soudního znalce objednatel.

VIII. ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče, přičemž je povinen zejména:
- a) dodržovat a postupovat v souladu s následujícími obecně závaznými právními předpisy a technickými normami uvedenými v zadávací dokumentaci a v projektové dokumentaci,
 - b) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení díla řádným způsobem,
 - c) zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem),
 - d) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, podmínky uvedené v jednotlivých stavebních povoleních (jsou-li vystaveny), závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny objednatele,
 - e) chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady,
 - f) upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provedení díla zjistí.

Vybrané činnosti ve výstavbě je zhotovitel povinen vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, případně jsou k těmto činnostem autorizovány podle zvláštních předpisů.

2. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém na základě obecně závazných právních předpisů a norem platných pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést vlastním nákladem okamžitou nápravu.
3. Při provedení díla nesmějí být bez písemného souhlasu objednatele nebo jeho zástupce učiněny změny oproti schválené projektové dokumentaci respektive uchazečem podané nabídce, a to, ani pokud jde o materiály a technologie. Objednatel je oprávněn změnit rozsah díla z důvodu nezbytných víceprací či méněprací, které objednatel nemohl v průběhu tvorby projektové dokumentace a v průběhu realizace zadávacího řízení předpokládat. Zhotovitel se zavazuje souhlasit s jakýmkoliv úpravami v předmětu plnění učiněnými objednatelem na základě zjištěných potřeb provedení víceprací či méněprací, tj. omezením či rozšířením předmětu plnění, dle konkrétních požadavků objednatele, a to i v průběhu zhotovování díla. Tyto vícepráce, případně méněpráce, budou na základě postupu odpovídajícímu ustanovením ZVZ oběma smluvními stranami sjednány písemnými a číslovanými dodatky ke smlouvě (viz čl. XXII. odst. 3 této smlouvy).
4. Zhotovitel se zavazuje při provedení díla udržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu na místě provedení i na místech, která mohou být provedením díla dotčena. Zhotovitel nese plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje svým jménem a na svůj náklad zajistit odstranění nečistot, jakož i likvidaci odpadů vznikajících při provedení díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a s prováděcími předpisy. Zhotovitel se zavazuje vést veškerou evidenci dokladů požadovanou příslušnými předpisy.
5. Zhotovitel odpovídá za dodržování ochrany přírody v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a za to, že při provedení díla nepoškodí dřeviny, případně jiné porosty v místě provedení díla, případně v místech provedením díla dotčených.
6. Objednatel udržuje systém managementu jakosti (QMS) a systémy navazující na obecně závazné právní předpisy v oblasti ochrany životního prostředí (EMS) a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (SMS) v souladu s aplikací systémových norem ISO 9001, ISO 14001 a OHSAS 18001. Uchazeč se zavazuje respektovat tuto skutečnost, seznámit se se stanovenými zásadami a standardy objednatele

v oblasti QMS, EMS a SMS a řídit se v této souvislosti pokyny odpovědných zaměstnanců objednatele, což se vztahuje na uchazeče a další osoby pro uchazeče pracující. Politiky objednatele v oblasti QMS, EMS a SMS jsou zveřejněny na webových stránkách objednatele (www.vls.cz).

7. Případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s provedením díla je vždy plně k tíži a na vrub zhotovitele, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provedení díla zavdala k postihu příčinu.
8. Všichni pracovníci zhotovitele, včetně pracovníků případných subdodavatelů, budou před svým vstupem či vjezdem na staveniště (pracoviště) poučeni odpovědným stavbyvedoucím zhotovitele o podmínkách vstupu a vjezdu a o podmínkách pohybu na staveništi (pracovišti) tak, jak tyto podmínky stanoví objednatel v zápise o předání staveniště. Tyto podmínky jsou všichni pracovníci zhotovitele, včetně pracovníků subdodavatelů, povinni respektovat. Nedodržení stanovených podmínek může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro pracovníky nedodržující tyto podmínky zhotovitele, včetně zákazu vjezdu pro jeho dopravní prostředky a techniku.
9. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo svým jménem, bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu, na své náklady a nebezpečí dle projektové dokumentace, která na CD tvoří přílohu č. 4 smlouvy.
10. Objednatel předá zhotoviteli při předání staveniště také tištěnou projektovou dokumentaci. Za správnost a úplnost příslušné dokumentace odpovídá objednatel. Zhotovitel je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět plnění a cenu díla.
11. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a případně i třetích osob uvedených v příloze č. 3 smlouvy. Tyto třetí osoby (dále jen „subdodavatelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou. Zhotovitel může provést změnu v osobě některého z významných subdodavatelů pouze s předchozím souhlasem objednatele. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce subdodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené subdodavateli.
12. Zhotovitel není oprávněn provést změnu v osobě subdodavatelů, prostřednictvím kterých prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci. Subdodavatelé, prostřednictvím kterých zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, jsou povinni se podílet na provedení díla alespoň v rozsahu, v jakém prokázali splnění kvalifikace.
13. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje sám i s případnými subdodavateli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
14. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínu stanovenými smlouvou.
15. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice a EU v době provedení díla.

IX. TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE

1. Objednatel může kdykoliv během plnění této smlouvy delegovat kteroukoliv ze svých pravomocí osobě pověřené výkonem technického dozoru (dále jen „technický dozor“) a takovou delegaci pravomoci může také kdykoliv zrušit. Technický dozor je oprávněn ke všem právním úkonům, které je oprávněn činit na základě smlouvy, pokud ze zmocnění uděleného mu objednatelem nevyplývá, že musí takový krok s objednatelem předem projednat. Pokud není takové omezení výslovně dáno, má se za to, že objednatel technický dozor zmocnil ke všem úkonům nutným k výkonu jeho povinností bez jakýchkoliv omezení.

2. Technický dozor objednatele je oprávněn seznamovat se s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, účastní se předání staveniště (pracoviště), odsouhlasuje změny a doplňky, které neprodlužují lhůty, nezvyšují náklady a nezhoršují parametry. Je oprávněn kontrolovat věcnou správnost a úplnost cenových podkladů, vstupovat na staveniště (pracoviště), účastnit se kontrolní činnosti organizované nadřízeným orgánem, kontrolovat zakrývané práce, účastnit se odevzdání a převzetí prací, kontrolovat odstranění vad a nedodělků, kontrolovat vyklizení staveniště (pracoviště). Tato kontrola a odsouhlasení provedených dílčích prací bude zapsána ve stavebním deníku. Zhotovitel písemně vyzve objednatele (technický dozor) k převzetí jednotlivých dílčích prací a ten neprodleně toto provede. Bez tohoto převzetí není možno pokračovat v dalších stavebních pracích.
3. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do provádění díla a není oprávněn nahrazovat svou vůli vůli objednatele kromě těch rozhodnutí, které mu přísluší dle jiných částí této smlouvy nebo písemného zmocnění objednatele. Technický dozor objednatele je však oprávněn dát pokyn k přerušení provedení díla, pokud:
 - a) je ohrožena bezpečnost prováděného díla,
 - b) je ohroženo zdraví nebo život osob podílejících se na provedení díla, případně jiných osob,
 - c) hrozí nebezpečí vzniku větší škody ve smyslu vymezení tohoto pojmu v § 138 odst. 1 zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Na nedostatky zjištěné v průběhu provedení díla upozorní technický dozor objednatele zápisem ve stavebním deníku a nedostatky budou projednány v rámci nejbližšího kontrolního dne.
5. Pokud zhotovitel nesouhlasí s jakýmkoliv rozhodnutím osoby pověřené výkonem technického dozoru, může se se svými námitkami obrátit přímo na objednatele, který rozhodnutí buď potvrdí, změní či zruší.

X. KONTROLA PROVEDENÍ DÍLA

1. Objednatel kontroluje provedení díla zejména formou kontrolních dnů, které jsou stanoveny dohodou smluvních stran na základě časového harmonogramu postupu provedení díla. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu bezodkladně. Jednací místnost pro kontrolní den zajistí objednatel. Obě strany zajistí na jednání účast svých zástupců v náležitém rozsahu.
2. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis, k jehož vypracování je povinen zhotovitel. Záznam podepíše osoby oprávněné k jednání dle čl. I. smlouvy nebo osoby k tomu zmocněné, přičemž opatření uvedená v zápisu jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto smlouvou.
V opačném případě (např. vícepráce nebo méněpráce, jejich rozsah) musejí být opatření schválena statutárními (jednajícími) zástupci smluvních stran formou dodatku ke smlouvě, bez schválení statutárními (jednajícími) zástupci nejsou takováto opatření účinná.
3. Objednatel je navíc oprávněn kontrolovat provedení díla, a to kdykoli v průběhu jeho provedení. Zhotovitel se zavazuje objednateli umožnit vstup do veškerých prostor, které souvisejí s prováděním díla a tak poskytnout možnost prověřit, zda dílo je prováděno řádně. Zhotovitel je dále povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost k provedení kontroly, zejména zajistit účast odpovědných zástupců zhotovitele.
4. Zhotovitel se zavazuje u částí díla, které budou v průběhu postupujících prací zakryty, včas objednatele písemně vyzvat k provedení kontroly takových částí. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
5. V případě, že se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostaví do 3 pracovních dnů od jejího doručení ke kontrole zakrývaných částí díla, tyto části budou zakryty a zhotovitel může pokračovat v provedení díla. Objednatel je oprávněn požadovat dodatečné odkrytí dotyčných částí díla za účelem dodatečné kontroly, je však povinen zhotoviteli nahradit náklady odkrytím způsobené.

6. O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele se zakrytím předmětných částí díla. V případě, že se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostavil ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.

XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným a včasným ukončením a předáním dokončeného díla bez vad jako celku objednateli.
2. Zhotovitel předloží při zahájení přejímacího řízení tyto doklady:
 - veškerou potřebnou dokumentaci k přejímacímu řízení,
 - originál stavebních deníků,
 - zápisy a osvědčení o všech předepsaných zkouškách, revizích a měřeních,
 - všechna osvědčení o jakosti a shodě použitých materiálů a zabudovaných výrobků,
 - zápisy o předání a převzetí zakrývaných konstrukcí,
 - případně další doklady vyžádané objednatelem (např. potvrzení o likvidaci odpadů).
3. Pokud výše uvedené doklady nebudou zhotovitelem předloženy, bude objednatel považovat dílo za nedokončené a neschopné převzetí.
4. Zhotovitel oznámí písemně nejpozději 15 dnů před skutečným termínem dokončení díla objednateli a zároveň zápisem do stavebního deníku datum, kdy bude dílo dokončeno bez vad a bude připraveno k převzetí za účasti smluvních stran. Objednatel zahájí převzetí ve zhotovitelem oznámeném termínu.
5. V případě kompletnosti dokladů bude po provedené prohlídce, které se zúčastní zástupci objednatele a zhotovitele:
 - a) předmět díla objednatelem převzat, pokud bude bez vad a nedodělků a o převzetí bude sepsán zápis;
 - b) objednatelem může být předmět díla převzat i přesto, že bude vykazovat vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. Nedílnou součástí zápisu bude soupis vad a nedodělků ohlášených při prohlídce. Odstraněním všech vad a nedodělků potvrzených písemně v zápisu zástupci smluvních stran pro věci technické je stavba dokončena. Od té doby pobeží záruční doba a do této doby bude objednatel zhotoviteli účtovat smluvní pokutu za nedodržení termínu dokončení díla, pokud bude tento překročen;
 - c) objednatelem nebude předmět díla převzat, protože má vady a nedodělky a tedy není dokončený. O odmítnutí bude sepsán zápis. Objednatel vyúčtuje zhotoviteli smluvní pokutu až do doby nového předání díla bez vad, pokud bude smluvní termín dokončení překročen.
6. O předání a převzetí předávaného díla se pořídí protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“). K vyhotovení protokolu je povinen zhotovitel, kopie protokolu musí být zaslána všem zúčastněným zástupcům obou smluvních stran.
7. Pokud objednatel odmítl převzít předávané dílo, pořídí se protokol, kde se jako výsledek přejímacího řízení uvede, že předávané dílo objednatel nepřevzal včetně vymezení důvodů, proč se tak stalo. Opakované přejímací řízení lze po dohodě smluvních stran provést toliko v nezbytném rozsahu, jenž je vymezen důvody, pro které objednatel předávané dílo dříve nepřevzal. O opakovaném přejímacím řízení se sepíše protokol, který v případě přejímacího řízení v nezbytném rozsahu zahrnuje pouze výsledek přejímacího řízení, kde se uvede, že objednatel předávané dílo převzal; protokol musí být podepsán zástupci obou smluvních stran, kteří opakované přejímací řízení provedli a připojí se k předchozímu protokolu.
8. V případě, že objednatel oprávněně nepřevzal předávané dílo ani v opakovaném přejímacím řízení, opakuje se příští přejímací řízení v plném rozsahu.
9. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se případných kolaudačních řízení, pokud jej o to objednatel požádá.

XII. VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla, nese zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na objednatele po předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen objednateli nahradit škodu v plné výši, kterou způsobí při realizaci díla.
4. Škodu je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystavena a zhotovitelem uhrazena faktura v souladu s touto smlouvou.
5. Zhotovitel se zavazuje mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s plněním této smlouvy, a to v minimálním rozsahu 2 mil. Kč, a to po celou dobu platnosti této smlouvy. Kopii pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli v den předání staveniště.

XIII. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ

1. Zhotovitel se zavazuje při provedení díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisy hygienické a požární. Za dodržování těchto předpisů v místě provedení díla i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel.
2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, včetně prostorů zařízení staveniště. Odpovídá rovněž za bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště.

XIV. STAVEBNÍ DENÍK, STAVENIŠTĚ

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ustanovením § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a přílohou č. 5 k této vyhlášce, kterými jsou stanoveny obsahové náležitosti a způsob vedení stavebního deníku.
2. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem objednatele nebo technického dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má zato, že se zněním zápisu souhlasí. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům zhotovitele nejpozději do 5 pracovních dnů.
3. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro případné změnové listy sloužící pro vypracování a následné uzavření dodatků k této smlouvě.
4. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prostě veškerých právních i faktických vad. O předání staveniště bude pořízen zápis ve stavebním deníku, ve kterém bude zhotovitelem potvrzeno převzetí staveniště.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se při převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi, které nejsou předmětem díla a tyto vhodným řešením ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození.
6. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškeré zařízení staveniště, nezbytné pro provedení díla a provozu staveniště včetně hygienického zázemí. Zařízení staveniště a skládky materiálu je zhotovitel povinen vybudovat tak, aby nevznikly žádné škody na majetku objednatele.
7. Zhotovitel přebírá okamžikem předání staveniště v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zachování pořádku na staveništi, hygienická opatření, ochranu životního prostředí a za požární bezpečnost.

8. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy. Veškerá případná potřebná povolení k užívání všech veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací, zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

XV. ZKOUŠKY (POKUD JSOU RELEVANTNÍ VZHLEDEM K PŘEDMĚTU DÍLA)

1. Zhotovitel se zavazuje průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o veškerých provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, životního prostředí.

XVI. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že každá z nich má právo odstoupit od této smlouvy pro podstatné porušení smlouvy.
2. Za podstatné porušení této smlouvy, při kterém vzniká právo odstoupit objednateli, se považují tyto případy:
 - nedodání díla dle čl. II. smlouvy ve stanoveném členění, druhu, množství a kvalitě,
 - bezdůvodné nepřevzetí staveniště zhotovitelem do 10 pracovních dní od podpisu smlouvy,
 - nezahájí provedení díla do 10 pracovních dní od termínu předání staveniště,
 - bezdůvodné přerušení provádění díla na dobu delší jak 7 dnů,
 - nedodržení ustanovení o ceně díla dle čl. IV. a V. této smlouvy,
 - nedodržení ustanovení o uzavření pojistné smlouvy dle čl. XII. odst. 5 této smlouvy,
 - překročení lhůty ke zhotovení díla stanovené v čl. III. smlouvy o více než 30 dnů,
 - provádění díla s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele, a to přes písemné upozornění objednatele,
 - neodstranění vady zjištěné objednatelem v průběhu provedení díla a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečné lhůtě stanovené písemně,
 - jestliže je k úkonům zhotovitele nutný předchozí písemný souhlas objednatele a zhotovitel činí tyto úkony bez tohoto souhlasu,
 - nedodržení ujednání o záruce,
 - jestliže zhotovitel nedodrží jakýkoliv požadavek zadávacích podmínek veřejné zakázky, jež vedly k uzavření této smlouvy, na to, aby veškeré informace, které uvedl zhotovitel jakožto uchazeč v nabídce a při jakékoli komunikaci s objednatelem jakožto zadavatelem (zejména při vysvětlení nabídky), odpovídali skutečnosti, nebo
 - celková výše smluvních pokut dosáhne limitu 10 % z celkové ceny veřejné zakázky.
3. Za podstatné porušení této smlouvy, při kterém vzniká zhotoviteli právo odstoupit od smlouvy, je považováno prodlení objednatele se zaplacením faktury po dobu delší než dvou kalendářních měsíců.
4. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit rovněž v případě, kdy oprávněný zástupce objednatele zjistí, že osoby zajišťující provádění díla dle této smlouvy nesplňují požadavky na provádění díla stanovené závaznými právními předpisy (předepsaná kvalifikace, předepsaná způsobilost, předepsané oprávnění, doklad o proškolení způsobilé osoby apod.).
5. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna s okamžitou platností odstoupit od smlouvy, pokud se druhá strana prokazatelně stala neschopnou plnit své závazky.
6. V případě odstoupení od smlouvy je odstupující strana svoje odstoupení povinna písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením důvodu odstoupení. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
7. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, povinnosti obou stran jsou poté následující:

- a) Není-li dílo dokončeno:
- zhotovitel provede soupis všech prací provedených ke dni oznámení o odstoupení od této smlouvy,
 - zhotovitel provede finanční ocenění provedených prací a zpracuje „konečný daňový doklad (fakturu) rozpracovaného díla“,
 - zhotovitel bez zbytečného odkladu vyzve objednatele k převzetí rozpracovaného díla a objednatel je povinen do 30 kalendářních dnů od obdržení této výzvy rozpracované dílo převzít.
- b) Ve kterémkoliv stadiu plnění smlouvy:
- smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

XVII. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pro účel smlouvy považují okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, jež mají bezprostřední vliv na provedení díla.
2. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá. Jestliže v důsledku vyšší moci dojde k prodlení s termínem provedení díla o více než 60 dnů, dohodnou se smluvní strany na dalším postupu provedení.
3. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

XVIII. ÚKONY, DORUČOVÁNÍ, POČÍTÁNÍ ČASU

1. Úkony mezi smluvními stranami jsou oprávněny činit statutární (odpovědní) zástupci, případně osoby k těmto úkonům příslušnou smluvní stranou písemně zmocněné. Změny ve statutárních (odpovědných) zástupcích jsou smluvní strany povinny si navzájem oznámit a doložit aktuálním výpisem z obchodního rejstříku, jsou-li do něj zapsány, či jiným odpovídajícím způsobem.
2. Vyžaduje-li smlouva u některého úkonu smluvní strany písemnou formu, oznámení takového úkonu musí být druhé smluvní straně doručeno poštou, doručovací službou nebo osobně proti podpisu. V případě, že je úkon učiněn faxem, musí být nejpozději následující pracovní den potvrzen písemnou formou.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence související s provedením díla podle smlouvy bude doručována na adresy uvedené ve smlouvě.
4. Oznámení o úkonu smluvní strany se považuje při osobním doručení za doručené ve chvíli, kdy je zanecháno na ve smlouvě určené adrese s tím, že stane-li se tak mimo běžnou pracovní dobu adresáta, považuje se za doručené následující pracovní den v 8,30 hodin.
5. Odmítne-li smluvní strana, jež je adresátem, převzít oznámení o úkonu druhé smluvní strany, považuje se oznámení za doručené dnem odmítnutí. V případě, že je oznámení o úkonu zasíláno poštou, považuje se za den doručení třetí den po podání oznámení k poštovní přepravě. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení jinak znemožní.
6. Adresa pro doručování faktur: **Mattoniho nábřeží 203/130**
360 09 Karlovy Vary

XIX. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ A SMLUVNÍ POKUTY

1. Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách, které je zhotovitel povinen uhradit objednateli:
 - a) smluvní pokuta v případě prodlení zhotovitele s řádným a bezvadným dokončením a předáním díla v termínu dle čl. III. odst. 1 této smlouvy, a to ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení,
 - b) smluvní pokuta za nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků uvedeného v zápisu z předání a převzetí díla a vyklizení staveniště dle čl. III. odst. 3 této smlouvy, a to ve výši 5.000,- Kč za každý případ a den prodlení,
 - c) smluvní pokuta za nedodržení dohodnutého termínu pro odstranění vad zjištěných v záruční době dle čl. VII. této smlouvy, a to ve výši 5.000,- Kč za každý případ a den prodlení,
 - d) smluvní pokuta v případě, že přizve ke spolupráci další subdodavatele bez předchozího odsouhlasení objednatelem, a to ve výši 5 % z částky za objem plnění ze strany neoprávněně přizvaného subdodavatele,
 - e) smluvní pokuta v případě, že dojde ke znečištění stavby, resp. staveniště a okolních pozemků odpady, lidskými výkaly atd., a to ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ,
 - f) smluvní pokuta v případě, že dojde k prokazatelnému porušení bezpečnosti práce a ochraně zdraví v průběhu provádění díla dle čl. XIII. této smlouvy, a to ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ. Pro uložení této smluvní pokuty není rozhodující, zda se porušení smluvní povinnosti dopustil zhotovitel nebo další osoby podílející se na provedení díla (subdodavatelé). Za porušení smluvní povinnosti subdodavatelem odpovídá v plném rozsahu zhotovitel,
 - g) smluvní pokuta v případě, že objednatel zjistí, že nebyl dodržen požadavek zadávacích podmínek veřejné zakázky, jež vedly k uzavření této smlouvy, na to, aby veškeré informace, které uvedl zhotovitel jakožto uchazeč v nabídce a při jakékoli komunikaci s objednatelem jakožto zadavatelem (zejména při vysvětlení nabídky), odpovídaly skutečnosti, ve výši 100.000,- Kč za každý případ.
2. Celková výše smluvních pokut není omezena jakýmkoliv limitem a smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
3. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2050 občanského zákoníku a výslovně sjednávají to, že ujednání smluvní pokuty za porušení povinností zhotovitele nemá vliv na právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinností zhotovitele, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
4. V případě prodlení s úhradou faktury se obě smluvní strany dohodly na úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení až do úplného zaplacení.
5. Objednatel musí zhotoviteli oznámit uložení smluvní pokuty nebo požadavku náhrady škody. Oznámení musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s odkazem na příslušné ustanovení smlouvy zakládá právo objednatele účtovat smluvní pokutu nebo náhradu škody. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady, přičemž zhotovitel souhlasí, aby objednatel určil způsob úhrady smluvní pokuty nebo náhradu škody, na niž mu vznikne nárok, a to včetně formou zápočtu proti kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Pokud by nedošlo k tomuto zápočtu v plném rozsahu, zavazuje se zhotovitel k doplacení dlužné částky, a to do 14 kalendářních dnů ode dne převzetí písemného oznámení objednatele.
6. Veškeré smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů od jejich uplatnění u druhé smluvní strany.

XX. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

XXI. POSTOUPENÍ SMLOUVY

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

XXII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak.
2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a může být ukončena dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové sankce podle smlouvy.
3. Smlouvu lze měnit písemně formou číslovaných dodatků ke smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny smlouvy předloženého druhou stranou, a to nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto návrhu. Vyžaduje-li návrh změny smlouvy složitější posouzení (zejména posouzení oprávněnosti víceprací), je objednatel oprávněn kdykoli přerušit provádění díla po nezbytně nutnou dobu, a to bez jakýchkoli sankcí, postihů nebo nákladů spojených s přerušением provádění díla ze strany zhotovitele. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 - **Doložení výpočtu nabídkové ceny (rozpočet)**
Příloha č. 2 - **Harmonogram prací**
Příloha č. 3 - **Seznam subdodavatelů (je-li relevantní)**
7. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zadávacími podmínkami veřejné zakázky na stavební práce s názvem **Obnova historického odpočívadla - replika, čj. 004162/2017/0400**, na jejímž základě se tato smlouva uzavírá, plně jim porozuměl a bezvýhradně s nimi souhlasí a dále prohlašuje, že v případě konfliktu mezi zadávací dokumentací a touto smlouvou má přednost ustanovení zadávací dokumentace.
8. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 22.5.2017.....V Karlových Varech dne 17.5.2017.....

.....
Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

Ing. Milan Suk, Ph.D.

.....
ZUBR KV plus s.r.o.

Vasyl Zubko

ředitel

jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2016-08

Stavba: **Obnova historického odpočívadla - replika**

KSO:
Místo: Kyselka

CC-CZ:
Datum: 15.04.2017

Zadavatel:
Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ZUBR KV plus s.r.o., Stará Kysibelská 8/1, 360 01 Karlovy Vary

IČ: 279 94 694
DIČ: CZ 279 94 694

Projektant:
Ing. T. Zátka

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **699 375,90**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	699 375,90	146 868,94
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **v CZK 846 244,84**

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2016-08

Stavba: **Obnova historického odpočívadla - replika**

Místo: Kyselka

Datum: 15.04.2017

Zadavatel: Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

Projektant: Ing. T. Zátka

Uchazeč: ZUBR KV plus s.r.o., Stará Kysibelská 8/1, 360 01 Karlovy Vary

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		699 375,90	846 244,84	
2016-05VT	Altán pro lesní pedagogiku	699 375,90	846 244,84	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Obnova historického odpočívadla - replika

KSO:

Místo: Kyselka

Zadavatel:

Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

Uchazeč:

ZUBR KV plus s.r.o., Stará Kysibelská 8/1, 360 01 Karlovy Vary

Projektant:

Ing. T. Zátka

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15.04.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

279 94 694

DIČ:

CZ 279 94 694

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

699 375,90

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	699 375,90	21,00%	146 868,94
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

846 244,84

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obnova historického odpočívadla - replika

Místo: Kyselka

Datum: 15.04.2017

Zadavatel: Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

Projektant: Ing. T. Zátko

Uchazeč: ZUBR KV plus s.r.o., Stará Kysibelská 8/1, 360 01 Karlovy Vary

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

699 375,90

HSV - Práce a dodávky HSV

231 273,38

1 - Zemní práce

17 904,48

2 - Zakládání

17 786,93

3 - Svislé a kompletní konstrukce

30 578,64

4 - Vodorovné konstrukce

12 501,58

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

5 613,96

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

137 504,96

998 - Přesun hmot

9 382,83

PSV - Práce a dodávky PSV

447 926,39

762 - Konstrukce tesařské

182 231,85

764 - Konstrukce klempířské

6 201,73

765 - Krytina skládaná

37 374,80

766 - Konstrukce truhlářské

141 016,32

767 - Konstrukce zámečnické

16 390,60

783 - Dokončovací práce - nátěry

64 711,09

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

14 717,50

VON - Vedlejší ostatní náklady

5 458,63

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obnova historického odpočívadla - replika

Místo: Kyselka

Datum: 15.04.2017

Zadavatel: Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

Projektant: Ing. T. Zátka

Uchazeč: ZUBR KV plus s.r.o., Stará Kysibelská 8/1, 360 01 Karlovy Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							699 375,90	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				231 273,38	
D	1		Zemní práce				17 904,48	
1	K	111201101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m2	m2	40,000	34,03	1 361,20	CS ÚRS 2016 02
2	K	162301501	Vodorovné přemístění křovin do 5 km D kmene do 100 mm	m2	40,000	49,22	1 968,80	CS ÚRS 2016 02
3	K	111201401	Likvidace (spálení) křovin a stromů průměru kmene do 100 mm nebo uložení na skládku	m2	40,000	23,29	931,60	CS ÚRS 2016 02
4	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	14,000	112,81	1 579,34	CS ÚRS 2016 02
	VV		odtěžení svahu					
	VV		2,1*4,9*2,25*0,5*1,2+0,108		14,000			
5	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	7,000	25,20	176,40	CS ÚRS 2016 02
	VV		lepivost 50%					
	VV		14,0*0,5		7,000			
6	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	5,700	214,71	1 223,85	CS ÚRS 2016 02
	VV		na úroveň 150 mm pod úrovní podlahy					
	VV		0,15*(2,9*7,4+2,5*1,5+3,5*1,1+4,9*1,1)		5,168			
	VV		5,168*0,1+0,015		0,532			
	VV		Součet		5,700			
7	K	131201109	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	2,850	18,56	52,90	CS ÚRS 2016 02
	VV		lepivost 50%					
	VV		5,7*0,5		2,850			
8	K	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	3,500	564,97	1 977,40	CS ÚRS 2016 02
	VV		0,6*0,3*(1,55*2+1,7*2+1,25*2+2,3)		2,034			
	VV		0,6*0,3*(0,55*2+1,7*2+2,3+0,2*2)		1,296			
	VV		0,17		0,170			
	VV		Součet		3,500			
9	K	132212109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	1,750	153,75	269,06	CS ÚRS 2016 02
	VV		lepivost 50%					
	VV		3,5*0,5		1,750			

10	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	3,500	324,79	1 136,77	CS ÚRS 2016 02
	VV		1,5*1,1*2*0,6+1,1*1,7*0,6+0,398		3,500			
11	K	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	1,750	20,83	36,45	CS ÚRS 2016 02
	VV		lepivost 50%					
	VV		3,5*0,5		1,750			
12	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	9,000	72,42	651,78	CS ÚRS 2016 02
	VV		za opěrnou stěnou					
	VV		(1,2+1,5)/2*0,5*5,0		3,375			
	VV		1,5*0,7*0,5*5,0		2,625			
	VV		(1,2+1,5)/2/2*1,7*2		2,295			
	VV		1,5*0,5*0,5/2*1,7*2		0,638			
	VV		0,067		0,067			
	VV		Součet		9,000			
13	K	175101209	Příplatek k zásypu za ruční prohození sypaniny, uložené do 3 m	m3	9,000	180,13	1 621,17	CS ÚRS 2016 02
14	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	25,000	9,28	232,00	CS ÚRS 2016 02
	VV		v altánu pod oblázky					
	VV		22,0		22,000			
	VV		mimo altán					
	VV		3,0		3,000			
	VV		Součet		25,000			
15	K	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění	m2	15,000	4,53	67,95	CS ÚRS 2016 02
	VV		plocha pro zatravnění					
	VV		15,0		15,000			
16	K	181411123	Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 ve svahu do 1:1	m2	15,000	11,46	171,90	CS ÚRS 2016 02
	VV		oseť svahu za zídrou					
	VV		15,0		15,000			
17	M	005724740	osivo směs travní krajinná - svahová	kg	0,003	57,92	0,17	CS ÚRS 2016 02
	VV		ztratné 3%					
	VV		množství dle cenikové přílohy					
	VV		15,0*0,015*1,03		0,232			
	VV		0,232*0,015 'Přepočtené koeficientem množství		0,003			
18	K	185804311	Zalítí rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	0,150	292,04	43,81	CS ÚRS 2016 02
	VV		pol. 181411123					
	VV		15,0*10*0,001		0,150			
19	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	0,150	264,74	39,71	CS ÚRS 2016 02
20	K	185851129	Příplatek k dovozu vody pro zálivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	0,600	16,01	9,61	CS ÚRS 2016 02

	VV		celkem 5 km						
	VV		0,15*(5-1)			0,600			
21	K	162401102	Vodorovné přemístění do 2000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	17,700	84,43		1 494,41	CS ÚRS 2016 02
	VV		převytečný výkopek na místo určené investorem						
	VV		výkopek						
	VV		14,0+5,7+3,5+3,5			26,700			
	VV		méně obsyp - pol.175101201						
	VV		-9,0			-9,000			
	VV		Součet			17,700			
22	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	17,700	143,74		2 544,20	CS ÚRS 2016 02
23	K	171201101	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných	m3	17,700	17,74		314,00	CS ÚRS 2016 02
	VV		rozprostření přebytečného výkopku						
	VV		na místo určené investorem						
	VV		17,7			17,700			
	D	2	Zakládání					17 786,93	
24	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	7,350	2 419,99		17 786,93	CS ÚRS 2016 02
	VV		betonáž do výkopu (rýhy) +5%						
	VV		pol.132212101+132201201						
	VV		(3,5+3,5)*1,05			7,350			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce					30 578,64	
25	K	311321511	Nosná zeď ze ŽB tř. C 20/25 bez výztuže	m3	1,077	2 592,84		2 792,49	CS ÚRS 2016 02
	VV		opěrná zídka za altánem						
	VV		0,18*1,05*3,9			0,737			
	VV		0,18*1,8*1,05*2*0,5			0,340			
	VV		Součet			1,077			
26	K	311351105	Zřízení oboustranného bednění zdí nosných (za každou stranu)	m2	13,000	305,68		3 973,84	CS ÚRS 2016 02
	VV		3,9*1,05*2+1,8*1,05*2*2*0,6			12,726			
	VV		0,274			0,274			
	VV		Součet			13,000			
27	K	311351106	Odstranění oboustranného bednění zdí nosných	m2	13,000	114,63		1 490,19	CS ÚRS 2016 02
28	K	311362021	Výztuž nosných zdí svařovanými sítěmi Kari	t	0,028	23 381,09		654,67	CS ÚRS 2016 02
	VV		sít' AQ60 (4,44kg/m2)						
	VV		12,73*0,5/0,6*0,5*4,44*1,2*0,001			0,028			
29	K	342248113	Příčky z keramického zdiva tl 140 mm pevnosti P 10 na MVC	m2	14,500	587,71		8 521,80	CS ÚRS 2016 02
	VV		2,5*(2*2,15+2*1,05)			16,000			

	VV		mění dveřní otvor						
	VV		-0,75*2,05					-1,538	
	VV		0,038					0,038	
	VV		Součet					14,500	
30	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 12	t	0,010	7 132,60	71,33		CS ÚRS 2016 02
	VV		překlad nad dveřmi						
	VV		10,0*0,001					0,010	
31	M	130104020	úhelník ocelový - dodávka, doprava	t	0,010	18 923,22	189,23		CS ÚRS 2016 02
32	K	326215111	Zdivo z nepravidelných kamenů na maltu, objem jednoho kamene do 0,02 m3	m3	1,000	5 303,96	5 303,96		CS ÚRS 2016 02
	VV		materiál shodný s okolní horninou						
	VV		kamenné zdivo opěrné zídky + koruna zídky						
	VV		0,3*1,2*(3,9+1,8)+0,025					2,077	
	VV		mění objem betonové zídky						
	VV		-1,077					-1,077	
	VV		Součet					1,000	
33	K	326215911	Příplatek k cenám zdiva z kamene na maltu za jednostranné lícování	m3	1,000	584,98	584,98		CS ÚRS 2016 02
34	K	326215921	Příplatek k cenám zdiva z kamene na maltu za vytvoření vodorovné hrany rohu	m	7,000	766,03	5 362,21		CS ÚRS 2016 02
35	K	326215922	Příplatek k cenám zdiva z kamene na maltu za vytvoření svislé hrany rohu	m	2,000	816,97	1 633,94		CS ÚRS 2016 02
	D	4	Vodorovné konstrukce					12 501,58	
36	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	0,048	2 647,43	127,08		CS ÚRS 2016 02
	VV		0,05*0,15*(2*2,15+2*1,05)					0,048	
37	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	1,000	247,46	247,46		CS ÚRS 2016 02
	VV		0,048/0,15*2+0,36					1,000	
38	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	1,000	53,68	53,68		CS ÚRS 2016 02
39	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,006	34 025,40	204,15		CS ÚRS 2016 02
	VV		0,395*2*1,5*(2*1,15+2*1,35)*0,001					0,006	
40	K	465511511	Dlažba z kamene do maltu s vyplněním spár maltou a vyspárováním plocha do 20 m2 tl 200 mm - srovnatelně pro tl.175 mm	m2	6,000	1 146,31	6 877,86		CS ÚRS 2016 02
	VV		tl,dlažby = 175 mm						
	VV		0,5*(2*1,5+2*1,25+2*2+2,3)+0,1					6,000	
41	K	4600010R	Podlaha v altánu s výplní oblázky v tl. 150 mm	m2	21,400	196,51	4 205,31		
	VV		1,7*7,2+1,7*3,65+1,2*1,2*2+0,075					21,400	
42	K	4600020R	Podlaha ve skladu altánu s výplní oblázky v tl. 300 mm	m2	2,000	393,02	786,04		

VV 1,03*1,85+0,094 2,000
 VV 0,000

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 5 613,96

43	K	615142002	Potažení vnitřních nosníků sklovláknitým pletivem	m2	0,700	108,26	75,78	CS ÚRS 2016 02
VV			ocelový nosník nad dveřmi					
VV			0,15*0,6+0,3*0,9*2+0,07		0,700			
44	K	622321101	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá nezatřená vnějších stěn nanášená ručně (tl. 15 mm)	m2	11,000	143,74	1 581,14	CS ÚRS 2016 02
VV			omítka v ploše - tl.15 mm					
VV			2,2*1,8*2+2,2*1,0*2-0,75*2,05		10,783			
VV			0,217		0,217			
VV			Součet		11,000			
45	K	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně (tl.15 mm)	m2	20,000	183,77	3 675,40	CS ÚRS 2016 02
VV			vnější fasáda - orámování tl. 20 mm					
VV			celá vnější fasáda					
VV			2,55*(4,3+2,7)-0,75*2,05+0,687		17,000			
VV			méně hrubá omítka					
VV			-11,0		-11,000			
VV			Mezisoučet A		6,000			
VV			vnitřní povrch stěn skladu - tl.15 mm					
VV			2,55*(3,7+2,1)-0,75*2,05		13,253			
VV			0,747		0,747			
VV			Mezisoučet B		14,000			
VV			Součet		20,000			
46	K	622321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	6,000	46,94	281,64	CS ÚRS 2016 02
VV			pol.622321121 mezisoučet A					
VV			6,0		6,000			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				137 504,96	
47	K	916241212	Osazení obrubníku kamenného stojatého bez boční opěry do lože z betonu prostého s vyplněním a zalitím spár cementovou maltou - osazení kamenného prahu (podezdívky)	m	24,300	148,29	3 603,45	CS ÚRS 2016 02
VV			1,55*2+1,7*2+1,25*2+2,3		11,300			
VV			1,55*2+1,7*2+1,55*2+1,7*2		13,000			
VV			Součet		24,300			
48	M	58388010R	práh (kamenná podezdívka) plný žulový 300x300x mm - pemrlovaný - dodávka, doprava	m	25,100	3 275,19	82 207,27	
VV			ztratné 3%					
VV			24,3*1,03+0,071		25,100			

49	K	910001R	Příplatek na úpravu rozměrů (řezání) jednotlivých prahů	kus	15,000	327,52	4 912,80	
50	K	985331214	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 14 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru	m	24,600	1 628,49	40 060,85	CS ÚRS 2016 02
	VV		vyvrtání otvorů + vlepení výztuže					
	VV		délka vlepované výztuže = 300mm					
	VV		z toho do základových pasů 82 x 150 mm					
	VV		0,15*82		12,300			
	VV		do kamenných prahů 82x150 mm					
	VV		0,15*82		12,300			
	VV		Součet		24,600			
51	M	130214290	tyč ocelová kotevní D 14 mm - dodávka, doprava	m	26,000	100,07	2 601,82	CS ÚRS 2016 02
	VV		ztratné, prořez 5%					
	VV		24,6*1,05+0,17		26,000			
52	K	919726202	Geotextilie pro vyztužení, separaci a filtraci tkaná z PP podélná pevnost v tahu do 50 kN/m	m2	24,000	46,49	1 115,76	CS ÚRS 2016 02
	VV		podlaha v altánu - pod oblázky					
	VV		1,7*7,2+1,7*3,65+1,2*1,2*2		21,325			
	VV		svislé přesahy					
	VV		21,325*0,1+0,542		2,675			
	VV		Součet		24,000			
53	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	2,250	423,95	953,89	CS ÚRS 2016 02
	VV		naložení stávajících původních kamenných prahů					
	VV		vel. 300 x 300 mm 150 kg/1 bm					
	VV		0,15*15,0		2,250			
54	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	2,250	488,55	1 099,24	CS ÚRS 2016 02
55	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	20,250	14,56	294,84	CS ÚRS 2016 02
	VV		celkem 10 km (předpoklad)					
	VV		2,25*(10-1)		20,250			
56	K	9972200R	Poplatek za uložení odpadu na skládce (skládkovné) - kamenné prahy	t	2,250	291,13	655,04	
D	998		Přesun hmot				9 382,83	
57	K	998229111	Přesun hmot ruční na vzdálenost do 50 m	t	43,700	214,71	9 382,83	CS ÚRS 2016 02
D	PSV		Práce a dodávky PSV				447 926,39	
D	762		Konstrukce tesařské				182 231,85	

58	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	56,000	76,06	4 259,36	CS ÚRS 2016 02	
	VV		3,51*8,26		28,993				
	VV		3,51*(1,805+0,67+0,67+1,25)		15,426				
	VV		0,67*2*2		2,680				
	VV		47,099*0,182+0,329		8,901				
	VV		Součet		56,000				
59	M	605161000	řezivo smrkové sušené tl. do 30mm - dodávka, doprava	m3	1,478	6 968,84	10 299,95	CS ÚRS 2016 02	
	VV		pol.762341210 - ztratné 10%						
	VV		56,0*0,024*1,1		1,478				
60	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	1,478	735,09	1 086,46	CS ÚRS 2016 02	
61	K	7620010R	Konstrukce altánu - svislé+vodorovné nosné dřevěné konstrukce, konstrukční dřevo smrkové C18, konstrukce krovu s viditelnými tesařskými spoji, zakryté spoje mohou být provedeny pomocí žárově zinkovaných zamečnických kov. prvků s hřebíky případně spoji	m3	5,400	30 022,96	162 123,98		
	VV		sloupky včetně zkosení hran						
	VV		1,35		1,350				
	VV		vaznice+pozednice+vzpěry						
	VV		2,6		2,600				
	VV		krokve+pásky+věšadlo						
	VV		1,3		1,300				
	VV		paždíky						
	VV		0,15		0,150				
	VV		Součet		5,400				
	VV		Poznámka :						
	VV		Veškeré hrany sloupků, podhledů a dotykových ploch (prvků)						
	VV		musí být zkosené.						
62	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	3,744	1 191,80	4 462,10	CS ÚRS 2016 02	
D	764	Konstrukce klempířské					6 201,73		
63	K	7642224R	Oplechování štítu závětrnou lištou z Al plechu rš 150 mm	m	17,500	196,51	3 438,93		
	VV		3,66*4*1,182+0,196		17,500				
64	K	764222432	Oplechování rovné okapové hrany z Al plechu rš 200 mm	m	17,500	156,48	2 738,40	CS ÚRS 2016 02	
	VV		1,805*6+1,205*2+0,95*4+0,46		17,500				
65	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,018	1 355,56	24,40	CS ÚRS 2016 02	
D	765	Krytina skládaná					37 374,80		

66	K	7651510R	Montáž krytiny bitumenové ze šindelů na bednění sklonu přes 20° do 30° včetně úprav okrajů a nároží	m2	56,000	220,53	12 349,68	
67	M	6282200R	šindel asphaltový v barvě šedé břidlice - dodávka, doprava	m2	62,000	327,52	20 306,24	
	VV		ztratné 10%					
	VV		56,0*1,1+0,4		62,000			
68	K	765193001	Montáž podkladního vyrovnávacího pásu	m2	56,000	17,29	968,24	CS ÚRS 2016 02
69	M	628663800	šindel střešní - podkladní pás - dodávka, doprava	m2	68,200	47,85	3 263,37	CS ÚRS 2016 02
	VV		ztratné 10%					
	VV		56,0*1,1+0,4		62,000			
	VV		62*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		68,200			
70	K	998765101	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	t	0,650	749,65	487,27	CS ÚRS 2016 02
D 766 Konstrukce truhlářské				141 016,32				
71	K	766660101	Montáž dveřních křidel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m do dřevěné rámové zárubně	kus	1,000	520,39	520,39	CS ÚRS 2016 02
72	M	6117300R	dveře dřevěné truhlářské vlysované 60x197 cm, bezpečnostní zámek, hliníkové kování - dodávka, doprava včetně nátěru shodným s výplněmi - dodávka, doprava	kus	1,000	6 332,03	6 332,03	
73	K	766681114	Montáž zárubní rámových pro dveře jednokřídlové šířky do 900 mm	kus	1,000	1 064,43	1 064,43	CS ÚRS 2016 02
74	M	6118225R	zárubeň rámová pro dveře 1křídlové 90x197 cm - nátěr shodný s dveřním nátěrem	kus	1,000	2 128,87	2 128,87	
75	K	7660010R	Podhled na roštu z hranolů z prken, zkosené hrany, uprostřed podhledu lištované zrcadlo z prken s vyřezávaným letopočtem - montáž, dodávka, doprava včetně kotvení	m3	1,170	30 022,52	35 126,35	
	VV		podhled + opláštění štítů (18 mm+pomocné hranoly 50/100 mm)					
	VV		0,72		0,720			
	VV		podhled vnější části					
	VV		0,45		0,450			
	VV		Součet		1,170			
	VV		Poznámka :					
	VV		Veškeré hrany sloupků, podhledů a dotykových ploch (prvků)					
	VV		musí být zkosené.					
76	K	7660020R	Truhlářské výplně a lištování polí - montáž, dodávka, doprava včetně kotvení	m3	0,930	40 939,50	38 073,74	
	VV		dle výkresu pohledů					
	VV		výplně soklové části a parapetu					
	VV		0,75		0,750			
	VV		výplň + nadpraží					
	VV		0,18		0,180			
	VV		Součet		0,930			
	VV		Poznámka :					

	VV		Veškeré hrany sloupků, podhledů a dotykových ploch (prvků)						
	VV		musí být zkosené.						
77	K	7660030R	Ozdobné prvky štítů - montáž, dodávka, doprava včetně kotvení	m3	1,383	40 939,80		56 619,74	
	VV		dle výkresu - Ozdobné prvky fasády						
	VV		lišty						
	VV		0,383		0,383				
	VV		ozdobné hlavice						
	VV		1,0		1,000				
	VV		Součet		1,383				
78	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	1,946	591,35		1 150,77	CS ÚRS 2016 02
D 767			Konstrukce zámečnické					16 390,60	
79	K	7670010R	Montáž (vlepení) kotevního prvku sloupků do kamenného prahu včetně vyvrtání otvoru	kus	14,000	120,09		1 681,26	
80	M	7670011R	kotevní prvek sloupů - zámečnický výrobek (cca 3 kg/1ks) pozinkovaná ocel	kg	42,000	349,35		14 672,70	
81	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,042	872,47		36,64	CS ÚRS 2016 02
D 783			Dokončovací práce - nátěry					64 711,09	
82	K	7830000R	Barevný nátěr omítky	m2	31,000	76,42		2 369,02	
83	K	7830010R	Hydrofobizační nátěr kamenných prahů včetně čištění dvouvrstvý	m2	15,000	133,19		1 997,85	
	VV		24,3*0,6+0,42		15,000				
84	K	7830020R	Příprava povrchu před nátěry - broušení, ometení (popř. tmelení)	m2	201,000	109,17		21 943,17	
	VV		Sloupky, podhledy a všechny dotykové plochy						
	VV		musí být broušené.						
	VV		plocha fasády včetně bočních+sloupky						
	VV		130,0		130,000				
	VV		plocha štítů včetně boků						
	VV		13,0		13,000				
	VV		plocha podhledů včetně boků						
	VV		58,0		58,000				
	VV		Součet		201,000				
85	K	7830030R	Nátěrový systém do vnějších extrémních podmínek - polomatný, barva dle barevného řešení v projektové dokumentaci	m2	201,000	191,05		38 401,05	
	VV		dle pol.7830020R						
	VV		201,0		201,000				
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady					14 717,50	

86	K	VRN 01	Zařízení staveniště	%	2,500	5 887,00	14 717,50	
D VON			Vedlejší ostatní náklady				5 458,63	
87	K	002	Geodetické práce a měření včetně zaměření skutečného provedení stavby	Kč	1,000	4 093,97	4 093,97	
88	K	006	Opatření k zajištění bezpečnosti účastníků realizace akce a veřejnosti (zejména zajištění a označení staveniště, bezpečnostní tabulky, zajištění výkopů proti pádu osob apod.)	Kč	1,000	909,77	909,77	
89	K	007	Úklid stavby a uvedení bezprostředního okolí zasaženého výstavbou do původního stavu	Kč	1,000	454,89	454,89	


















ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	březen		květen			červenec		září	
				9	14	19	24	29	34	39		
1	Obnova hist. Odpočívadla											
2	převzetí staveniště	0 dny	1.5. 17									
3	1 - Zemní práce	8 dny	1.5. 17									
4	2 - Zakládání	10 dny	11.5. 17									
5	3 - Svislé a kompletní konstrukce	18 dny	25.5. 17									
6	4 - Vodorovné konstrukce	13 dny	20.6. 17									
7	6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	11 dny	21.8. 17									
8	9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	12 dny	7.7. 17									
9	762 - Konstrukce tesařské	16 dny	7.7. 17									
10	764 - Konstrukce klempířské	4 dny	27.7. 17									
11	765 - Krytina skládaná	15 dny	31.7. 17									

Projekt: Obnova historického odp
Datum: 14.4. 17

Úkol		Neaktivní souhrn	
Rozdělení		Ruční úkol	
Milník		Pouze s dobou trvání	
Souhrnný		Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu	
Souhrn projektu		Ruční souhrn	
Vnější úkoly		Pouze zahájení	
Vnější milník		Pouze s datem dokončení	
Neaktivní úkol		Konečný termín	
Neaktivní milník		Průběh	

ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	březen		květen			červenec		září	
				9	14	19	24	29	34	39		
12	766 - Konstrukce truhlářské	9 dny	21.8. 17									
13	767 - Konstrukce zámečnické	2 dny	7.7. 17									
14	783 - Dokončovací práce - nátěry	8 dny	5.9. 17									
15	předání stavby	0 dny	15.9. 17									15.9.

Projekt: Obnova historického odp
Datum: 14.4. 17

Úkol		Neaktivní souhrn	
Rozdělení		Ruční úkol	
Milník		Pouze s dobou trvání	
Souhrnný		Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu	
Souhrn projektu		Ruční souhrn	
Vnější úkoly		Pouze zahájení	
Vnější milník		Pouze s datem dokončení	
Neaktivní úkol		Konečný termín	
Neaktivní milník		Průběh	