



Vážený pan  
Vlastimil Randl  
Soví 279  
390 02 Tábor - Čekanice

Spis. značka

S-META 54254/2016 OSMM/Tro 29

Tábor

Číslo jednací

METAB 16669/2024/OSMM/LTro

19. 3. 2024

Vyřizuje

Trojáková Lenka Ing./381 486 217/lenka.trojakova@mutabor.cz

SO/00153/2017/7

## Zvýšení nájemného o průměrnou roční míru inflace

Město Tábor uzavřelo dne 15. 5. 2017 s panem Vlastimilem Randlem, se sídlem Soví 279, 390 02 Tábor - Čekanice, IČO: 10323856 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání (jednotky č. 2881/002) v domě č. p. 2881, nám. F. Křižíka v Táboře (č. smlouvy SMM 14/2017 - NS). Smlouva byla upravena dodatkem č. 1 ze dne 18. 6. 2021, dodatkem č. 2 ze dne 30. 12. 2021, dodatkem č. 3 ze dne 11. 5. 2022 a dodatkem č. 4 ze dne 20. 1. 2023.

Rada města Tábora schválila usnesením č. 1270/27/2024 ze dne 12. 2. 2024 zvýšení ročního nájemného (služeb spojených s nájmem) u všech nájemních smluv, které obsahují ustanovení o inflaci (vyjma bytů), v roce 2024 o průměrnou roční míru inflace.

Průměrná roční míra inflace, vyhlášená Českým statistickým úřadem a vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců roku 2023 proti průměru 12 měsíců roku 2022, činila v České republice 10,7 %.

**Roční nájemné se s účinností od 1. 1. 2024 zvyšuje z dosavadní částky 224 616 Kč o 24 036 Kč na celkových 248 652 Kč (částka upravena z důvodu nutnosti dělitelnosti).**

Rozdíl mezi dosavadní výší nájemného a nájemným zvýšeným o míru inflace za období od 1. 1. 2024 do 31. 3. 2024 ve výši 6 009 Kč je splatný do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. Od 1. 4. 2024 měsíční splátka nájemného tedy činí 20 721 Kč.

Město Tábor je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Správci registru smluv zašle toto oznámení o zvýšení nájemného Město Tábor, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od doručení tohoto oznámení.

S pozdravem

Mgr. Martin Mareda  
místostarosta města