

Město Kuřim

se sídlem Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim

IČO: 00281964

zastoupené Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou města

(dále jen dárce)

a

Jihomoravský kraj

se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

IČO: 70888337

DIČ: CZ70888337

zastoupený Mgr. Vladimírem Šmerdou, členem Rady Jihomoravského kraje, na základě pověření ze dne 26.11.2020

(dále jen obdarovaný)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

D a r o v a c í s m l o u v u

I.

1. Dárce je výlučným vlastníkem pozemků **p. č. 2134/3**, ostatní plocha – silnice, **p. č. 1822/6**, ostatní plocha – silnice, a **p. č. 1311/5**, ostatní plocha – ostatní komunikace, **vše v k. ú. a obci Kuřim**, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-venkov, na LV č. 1.
2. Dárce je vlastníkem stavby silničního ostrůvku ležícího na parcele p. č. 1311/5 v k. ú. Kuřim.
3. Předmětem této darovací smlouvy jsou všechny pozemky uvedené v čl. I odst. 1. této smlouvy a stavba silničního ostrůvku na parcele p. č. 1311/5 v k. ú. Kuřim (dále jen „převáděné nemovitosti“).

II.

1. Dárce touto smlouvou daruje převáděné nemovitosti do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný tyto nemovitosti do svého vlastnictví přijímá.
2. Pořizovací cena
pozemku p. č. 2134/3 činí 12.390 Kč,
pozemku p. č. 1822/6 činí 1.824 Kč,
pozemku p. č. 1311/5 činí 3.608 Kč,
silničního ostrůvku činí 76.258 Kč.

III.

1. Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitostech nevážnou žádná zástavní práva, věcná břemena, práva stavby, předkupní práva, zákazy zatížení nebo zcizení ani jiná věcná práva třetích osob či právní vady, vyjma věcných břemen dle listu vlastnictví, přičemž převáděné pozemky zůstanou prosty těchto práv nebo vad i k datu převodu vlastnického práva dle této darovací smlouvy.
2. Obdarovaný prohlašuje, že si převáděné nemovitosti prohlédl a je seznámen s jejich skutečným stavem.

IV.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na základě této smlouvy provedl Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, odpovídající zápis na listu vlastnictví.
2. Vlastnické právo k převáděným nemovitostem se převádí vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad ke Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí podá a náklady s tím spojené uhradí obdarovaný.

V.

1. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
2. V ostatním se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, byla uzavřena dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, přičemž dárce i obdarovaný obdrží po jednom vyhotovení a jeden stejnopis bude použit pro účely vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
5. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv obdarovaný.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

1. Záměr města Kuřim darovat převáděné nemovitosti byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 19. 2. 2024 do 5. 3. 2024.
2. Bezúplatný převod převáděných nemovitostí byl schválen Zastupitelstvem města Kuřim dne 12. 3. 2024 usnesením č. Z/2024/010.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění

Bezúplatné nabytí převáděných nemovitostí bylo schváleno Zastupitelstvem Jihomoravského kraje dne 22. 2. 2024, usnesení č. 2439/24/Z23.

V Kuřimi dne 27.03.2024

V Brně dne 08.04.2024

Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta města Kuřim

Mgr. Vladimír Šmerda
člen Rady Jihomoravského kraje