

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu č.9149013903

České dráhy, a. s.

sídlo: [redacted]
zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vl. 8039
IČ: 70994226, DIČ: CZ770994226
zastoupené: [redacted] ředitelem Odboru správy nemovitostí
bankovní spojení: Komerční banka a. s.
číslo účtu: [redacted]
variabilní symbol: **9149013903**
(dále jen pronajímatel)

a

HDS Retail Czech Republic, a. s.

Sídlo: [redacted]
Zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vl. 4494
IČ: 25099167 DIČ: CZ25099167
Zastoupené: [redacted]
Adresa pro doručování písemností: [redacted]
Bankovní spojení: Komerční banka a. s.
číslo účtu: [redacted]
(dále jen nájemce)

V souvislosti s novým organizačním uspořádáním správy majetku v rámci ČD, a.s. se u nájemní smlouvy na pronájem prostor ve výpravní budově žst. Ústí n. L. hl. n. mění číslo smlouvy, variabilní symbol, číslo účtu, bankovní spojení a označení pronajímatele uvedené v záhlaví smlouvy včetně změny správce majetku takto:

- a) původní číslo smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto číslem: **2967106609**
- b) **záhlaví smlouvy** se mění a nahrazuje se tímto zněním:

České dráhy, a. s.

sídlo: [redacted]
zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vl. 8039
IČ: 70994226, DIČ: CZ770994226
zastoupené: [redacted] ředitelem Odboru správy nemovitostí
kontaktní adresa: [redacted]
Bankovní spojení: **Komerční banka a. s. Ústí nad Labem**
číslo účtu: [redacted]
variabilní symbol: **2967106609**
Zpracovatel: [redacted]
(dále jen pronajímatel)

c) Článek I. bod. 5

Ruší se v celém znění a nahrazuje se tímto zněním:

5. Správcem nemovitosti jsou České dráhy a. s. Regionální správa majetku Ústí nad Labem, V Jirchářích 60/6, 400 02 Ústí nad Labem.

Ostatní články smlouvy nedotčené tímto dodatkem se nemění.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek a že znají jeho obsah, což stvrzují svými podpisy.

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, kdy každý má platnost originálu, nájemce obdrží 2 výtisky a pronajímatel 1 výtisk.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem **1. 7. 2009**

Příloha č. 1 : Splátkový kalendář pro rok 2009 – č. 3

V Berouně dne: **01-06-2009**

Za nájemce:

██████████
██████████

V Praze dne: **01-07-2009**

Za pronajímatele:

████████████████████
ředitel Odboru správy nemovitostí

Splátkový kalendář na rok 2009 – č. 3
k Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 2967106609

Pronajímatel:
České dráhy, a. s.

sídlo:
zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vl. 8039
IČ: 70994226, DIČ: CZ770994226
zastoupené: ředitelem Odboru správy nemovitostí
kontaktní adresa: **ČD a.s - Regionální správa majetku Ústí nad Labem**

Bankovní spojení: **Komerční banka a. s. Ústí nad Labem**

číslo účtu:

variabilní symbol: **2967106609**

Nájemce:

HDS Retail Czech Republic, a. s.

Sídlo:

Zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vl. 4494

IČ: 25099167 DIČ: CZ25099167

Zastoupené:

Adresa pro doručování písemností:

Bankovní spojení: Komerční banka a. s.

číslo účtu

Lokalita/KÚ:

774871 Ústí nad Labem 1

Variabilní symbol: 2967106609

Roční sjednané nájemné 2009 : ██████████ DPH v zákonem stanovené výši

Termín úhrady	základ daně	DPH %	částka DPH	celkem k úhradě	za období
---------------	-------------	-------	------------	-----------------	-----------

Termín úhrady je dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

Dále v navazujících termínech dle článku „Cena nájmu“ v nájemní smlouvě VS č. 2967106609

V Praze dne: 1. 07. 2009

Pronajímatel: České dráhy, a. s.

Jméno: Ing. Václav Petrášek, MBA

Funkce: Ředitel Odboru správy nemovitostí

Podpis: