

SOUHRNNÁ CENOVÁ NABÍDKA

"Zásecký most – stavební údržba"

íslo SO, IO, PS		Název	Budoucí vlastník, správce/provozovatel	CZ-CPA	Položka rozpočtové skladby *	Cena bez DPH [K] **	Sazba DPH	DPH [K]	Cena s DPH [K]
		Stavební objekty							
SO	D.1	Zásecký most	SMOL/OMAJ	42.13.20	6121	1 764 398,20	21%	370 523,62	2 134 921,82
		Vedlejší rozpočtové náklady							
	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	společný náklad			130 000,00	21%	27 300,00	157 300,00
CELKEM						1 894 398,20	21%	397 823,62	2 292 221,82

Pozn.:

Uchazeč vyplní pouze žlutá pole

len u jednotlivých SO, IO, PS ... bude provedeno dle rekapitulace objektů stavby (soupis prací)

* Investice: 6121 - Budovy, haly a stavby (realizace), 6122 - Stroje a zařízení (samostatně movité věci) / Provoz: 5137 - Drobný hmotný majetek; 5169 Nákup ostatních služeb; 5171 Opravy a udržování

** Cena bez DPH bude uváděna s přesností na 2 desetinná místa

Uchazeč - název: _____

Adresa: _____

Datum:

Razítko: podpis:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 230814
Stavba: Zásecký most

KSO: 821 19
Místo: KÚ Horka nad Moravou
CZ-CPV: 45221111-3

CC-CZ: 2141
Datum: 21.02.2024
CZ-CPA: 42.13.20

Zadavatel:
Statutární město Olomouc

I : 00299308
DI : CZ00299308

Uchaze :
SAMMIS s.r.o., Generála Svobody 339, 533 51 Pardubice

I : 05472806
DI : CZ05472806

Projektant:
Ing. Petr Šedivý

I : 07912463
DI : CZ8404155364

Zpracovatel:
Ing. Petr Šedivý

I : 07912463
DI : CZ8404155364

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (informace z tzv. úvodních částí katalog) jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz.

Cena bez DPH	1 894 398,20
--------------	--------------

	Sazba dan	Základ dan	Výše dan
DPH základní	21,00%	1 894 398,20	397 823,62
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	2 292 221,82
------------	---	-----	--------------

REKAPITULACE OBJEKT STAVBY A SOUPIS PRACÍ

Kód: 230814

Stavba: Zásecký most

Místo: KÚ Horka nad Moravou

Datum: 21.02.2024

Zadavatel: Statutární město Olomouc

Projektant: Ing. Petr Šedivý

Uchaze : SAMMIS s.r.o., Generála Svobody 339, 533 51 Pardubice

Zpracovatel: Ing. Petr Šedivý

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 894 398,20	2 292 221,82	
D.1	Zásecký most	1 764 398,20	2 134 921,82	STA
D.1	Soupis stavebních prací	1 764 398,20	2 134 921,82	Soupis
ON a VRN	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	130 000,00	157 300,00	STA
VRN.1	Vedlejší rozpočtové náklady	130 000,00	157 300,00	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zásecký most

Objekt:

D.1 - Zásecký most

Soupis:

D.1 - Soupis stavebních prací

KSO: 821 19

Místo: KÚ Horka nad Moravou

CC-CZ: 2141

Datum: 21.02.2024

Zadavatel:

Statutární město Olomouc

I : 00299308

DI : CZ00299308

Uchaze :

SAMMIS s.r.o., Generála Svobody 339, 533 51 Pardubice

I : 05472806

DI : CZ05472806

Projektant:

Ing. Petr Šedivý

I : 07912463

DI : CZ8404155364

Zpracovatel:

Ing. Petr Šedivý

I : 07912463

DI : CZ8404155364

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (informace z tzv. úvodních částí katalog) jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz.

Cena bez DPH

1 764 398,20

	Základ dan	Sazba dan	Výše dan
DPH základní	1 764 398,20	21,00%	370 523,62
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 134 921,82

REKAPITULACE LEN NÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zásecký most

Objekt:

D.1 - Zásecký most

Soupis:

D.1 - Soupis stavebních prací

Místo:

KÚ Horka nad Moravou

Datum:

21.02.2024

Zadavatel:

Statutární m sto Olomouc

Projektant:

Ing. Petr Šedivý

Uchaze :

SAMMIS s.r.o., Generála Svobody 339, 533 51 Pardubice

Zpracovatel:

Ing. Petr Šedivý

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 764 398,20

HSV - Práce a dodávky HSV

1 705 378,47

1 - Zemní práce

88 277,13

2 - Zakládání

0,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

227 410,52

4 - Vodorovné konstrukce

624 686,91

6 - Úpravy povrch , podlahy a osazování výplní

269 605,10

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

431 407,61

997 - P esun sut

52 784,54

998 - P esun hmot

11 206,66

PSV - Práce a dodávky PSV

59 019,73

711 - Izolace proti vod , vlhkosti a plyn m

10 726,67

762 - Konstrukce tesa ské

28 728,86

789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických za ízení

19 564,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zásecký most

Objekt: D.1 - Zásecký most

Soupis: D.1 - Soupis stavebních prací

Místo: KÚ Horka nad Moravou
 Zadavatel: Statutární město Olomouc
 Uchaze: SAMMIS s.r.o., Generála Svobody 339, 533 51 Pardubice

Datum: 21.02.2024
 Projektant: Ing. Petr Šedivý
 Zpracovatel: Ing. Petr Šedivý

P	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
---	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 764 398,20

D HSV Práce a dodávky HSV

1 705 378,47

D 1 Zemní práce

88 277,13

1	K	113151111	Rozebírání zpevněných ploch s p emist ním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prost edek ze silni ních panel	m2	6,000	59,96	359,76	
---	---	-----------	--	----	-------	-------	--------	--

PP Rozebírání zpevněných ploch s p emist ním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prost edek ze silni ních panel

VV P il. D.1.1, D.1.2, D.1.3

VV Odstran ní betonových panel p ed mostem vpravo

VV 2*3.0*1.0

6,000

2	K	121112003	Sejmutí ornice ru n p i souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	70,000	149,80	10 486,00	
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	--

PP Sejmutí ornice ru n p i souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm

VV P il. D.1.1

VV Uvažováno kolem op r do max. vzdálenosti 2 m

VV Bude použito na zp tné ohumusování

VV 2*35.0

70,000

3	K	131113702	Hloubení nezapažených jam ru n s urovnáním dna do p edepsaného profilu a spádu v hornin t ídy t žitelnosti I skupiny 1 a 2 nesoudržných	m3	42,600	650,08	27 693,41	
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	--

PP Hloubení nezapažených jam ru n s urovnáním dna do p edepsaného profilu a spádu v hornin t ídy t žitelnosti I skupiny 1 a 2 nesoudržných

VV Výkopy kolem op r pro kamenný pohoz

VV P il. D.1.1, D.1.2, D.1.3

VV bude odvezeno na skládku

VV 0.6*(8.0+8.0)

9,600

VV Výkopy kolem op r pro z ízení dobetonávek

VV P il. D.1.1, D.1.2, D.1.3

VV bude odvezeno na meziskládku zhotovitele a použito na zp tný zásyp

VV 1.0*(17+16)

33,000

VV Sou et

42,600

4	K	162351104	Vodorovné p emist ní výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prost edku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny t ídy t žitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost p es 500 do 1 000 m	m3	87,000	88,22	7 675,14	
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	--

PP Vodorovné p emist ní výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prost edku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny t ídy t žitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost p es 500 do 1 000 m

VV Ornice

VV p esun 2x (na meziskládku a zp t)

VV 2*70*0,15

21,000

VV Výkopy kolem op r pro z ízení dobetonávek

VV p esun 2x (na meziskládku a zp t)

VV 2*33

66,000

P	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Sou et		87,000			
5	K	162751117	Vodorovné p emíst ní výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prost edku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny t idy t žitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost p es 9 000 do 10 000 m	m3	9,600	287,35	2 758,56	
	PP		Vodorovné p emíst ní výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prost edku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny t idy t žitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost p es 9 000 do 10 000 m					
	VV		Výkop pro zához		9,600			
	VV		9,6					
6	K	162751119	Vodorovné p emíst ní výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prost edku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny t idy t žitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost P íplatek k cen za každých dalších i zapo atých 1 000	m3	96,000	22,17	2 128,32	
	PP		Vodorovné p emíst ní výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prost edku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny t idy t žitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost P íplatek k cen za každých dalších i zapo atých 1 000 m					
	VV		Výkop pro zához		96,000			
	VV		P emíst ní výkopku na skládku do 20 km					
	VV		10*9,6					
7	K	167151101	Nakládání, skládání a p ekládání neulehlého výkopku nebo sypaniny stroj n nakládání, množství do 100 m3, z horniny t idy t žitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	96,600	144,34	13 943,24	
	PP		Nakládání, skládání a p ekládání neulehlého výkopku nebo sypaniny stroj n nakládání, množství do 100 m3, z horniny t idy t žitelnosti I, skupiny 1 až 3					
	VV		Ornice		21,000			
	VV		2*70*0,15					
	VV		Výkop pro zához		9,600			
	VV		9,6					
	VV		Výkop pro dobetonávky					
	VV		nakládání 2x					
	VV		2*33		66,000			
	VV		Sou et		96,600			
8	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ru n s uložením výkopku ve vrstvách se zhutn ním jam, šachet, rýh nebo kolem objekt v t chto vykopávkách	m3	33,000	209,80	6 923,40	
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ru n s uložením výkopku ve vrstvách se zhutn ním jam, šachet, rýh nebo kolem objekt v t chto vykopávkách					
	VV		P íl. D.1.1, D.1.3					
	VV		Zp tný zásyp kolem dobetonávek op r					
	VV		Bude použit vyzískaný materiál					
	VV		1.0*(17+16)		33,000			
9	K	182311123	Rozprost ení a urovnání ornice ve svahu sklonu p es 1:5 ru n p i souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	70,000	232,99	16 309,30	
	PP		Rozprost ení a urovnání ornice ve svahu sklonu p es 1:5 ru n p i souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm					
	VV		P íl. D.1.1					
	VV		Lze použít pouze vyzískaný materiál					
	VV		70		70,000			
	D	2	Zakládání				0,00	
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				227 410,52	
10	K	317321118	ímsy ze železového betonu C 30/37	m3	2,050	6 239,73	12 791,45	
	PP		ímsy ze železového betonu C 30/37					
	VV		P íl. D.1.1, D.1.6					
	VV		2,05		2,050			
11	K	317321191	ímsy ze železového betonu P íplatek k cenám za betonáž malého rozsahu do 25 m3	m3	2,050	1 353,02	2 773,69	
	PP		ímsy ze železového betonu P íplatek k cenám za betonáž malého rozsahu do 25 m3					
12	K	317353121	Bedn ní mostní ímsy z ízení všech tvar	m2	12,104	2 182,76	26 420,13	
	PP		Bedn ní mostní ímsy z ízení všech tvar					
	VV		P íl. D.1.1, D.1.6					
	VV		2*(3.0+2.6)*(0.3+0.5+0.15)+2*4*0.183		12,104			
13	K	317353221	Bedn ní mostní ímsy odstran ní všech tvar	m2	12,104	159,96	1 936,16	
	PP		Bedn ní mostní ímsy odstran ní všech tvar					

P	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		P íl. D.1.1, D.1.6					
	VV		2*(3.0+2.6)*(0.3+0.5+0.15)+2*4*0.183		12,104			
14	K	317361116	Výztuž mostních železobetonových íms z betoná ské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,356	60 903,21	21 681,54	
	PP		Výztuž mostních železobetonových íms z betoná ské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500					
	VV		P íl. D.1.6					
	VV		0,356		0,356			
15	K	334323118	Mostní op ry a úložné prahy z betonu železového C 30/37	m3	12,302	5 008,21	61 611,00	
	PP		Mostní op ry a úložné prahy z betonu železového C 30/37					
	VV		P íl. D.1.1, D.1.3, D.1.6					
	VV		V etn úpavy horního povrchu striáží (metlí kováním)					
	VV		v rozsahu dle PD					
	VV		Dobetonávka op ry OP1					
	VV		6,573		6,573			
	VV		Dobetonávka op ry OP2					
	VV		5,729		5,729			
	VV		Sou et		12,302			
16	K	334323191	Mostní op ry a úložné prahy z betonu P íplatek k cenám za betonáž malého rozsahu do 25 m3	m3	12,302	593,77	7 304,56	
	PP		Mostní op ry a úložné prahy z betonu P íplatek k cenám za betonáž malého rozsahu do 25 m3					
17	K	334351112	Bedn ní mostních op r a úložných prah ze systémového bedn ní z ízení z p ekližek, pro železobeton	m2	16,370	1 228,35	20 108,09	
	PP		Bedn ní mostních op r a úložných prah ze systémového bedn ní z ízení z p ekližek, pro železobeton					
	VV		P íl. D.1.1, D.1.3, D.1.6					
	VV		Dobetonávka op ry OP1					
	VV		2*1.878+3.5*(0.6+0.66)		8,166			
	VV		Dobetonávka op ry OP2					
	VV		2*1.637+3.5*(0.58+0.68)+2.6*0.2		8,204			
	VV		Sou et		16,370			
18	K	334351211	Bedn ní mostních op r a úložných prah ze systémového bedn ní odstran ní z p ekližek	m2	16,370	86,63	1 418,13	
	PP		Bedn ní mostních op r a úložných prah ze systémového bedn ní odstran ní z p ekližek					
	VV		P íl. D.1.1, D.1.3, D.1.6					
	VV		Dobetonávka op ry OP1					
	VV		2*1.878+3.5*(0.6+0.66)		8,166			
	VV		Dobetonávka op ry OP2					
	VV		2*1.637+3.5*(0.58+0.68)+2.6*0.2		8,204			
	VV		Sou et		16,370			
19	K	334361226	Výztuž betoná ská mostních konstrukcí op r, úložných prah , k ídel, záv rných zídek, blok ložisek, pilí a sloup z oceli 10 505 (R) nebo BSt 500 k ídel, záv rných zdí	t	1,168	61 100,83	71 365,77	
	PP		Výztuž betoná ská mostních konstrukcí op r, úložných prah , k ídel, záv rných zídek, blok ložisek, pilí a sloup z oceli 10 505 (R) nebo BSt 500 k ídel, záv rných zdí					
	VV		P íl. D.1.6					
	VV		Uvažována rezerva 10%					
	VV		1.1*(0.562+0.500)		1,168			
	D	4	Vodorovné konstrukce				624 686,91	
20	K	421951115	D ev né deskové mostní nosné konstrukce mostovka z hranol tvrdých	m3	9,771	30 871,86	301 648,94	
	PP		D ev né deskové mostní nosné konstrukce mostovka z hranol tvrdých.					
	P		Poznámka k položce: Mostovka z dubu letního nebo zimního.					
	VV		P íl. D.1.1, D.1.7					
	VV		Mostina 250x150 mm z dubového d eva (D35 dle SN EN 338)					
	VV		dl. 3500 mm					
	VV		60*0,25*0,15*3,5		7,875			
	VV		Podélný trám 250x150 mm z dubového d eva (D35 dle SN EN 338)					
	VV		dl. 16200 mm, p erušený v míst ztužení					
	VV		1*0,25*0,15*16,2		0,608			
	VV		D ev ný obrubník 250x150 mm z dubového d eva (D35 dle SN EN 338)					
	VV		dl. 16200 mm					

P	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2*0,25*0,15*16,2		1,215			
	VV		Vložky mezi mostinami					
	VV		Tl. 20 mm v. 150 mm š. 200 mm					
	VV		2*61*0,02*0,15*0,2		0,073			
	VV		Sou et		9,771			
21	K	451475121	Podkladní vrstva plastbetonová samonivela ní, tlouš ky do 10 mm první vrstva	m2	0,563	1 763,61	992,91	
	PP		Podkladní vrstva plastbetonová samonivela ní, tlouš ky do 10 mm první vrstva					
	VV		Podlitií sloupek zábradlí na op r polymermaltou					
	VV		4*4*(0.22*0.16)		0,563			
22	K	RP429_M	Ocel materiál pro opravu OK	kg	2 369,850	50,00	118 492,50	
	PP		Ocel materiál pro opravu OK					
	VV		Ocelový materiál materiál pro opravu OK					
	VV		dle podrobné specifikace v PD					
	VV		P il. D.1.1, D.1.7					
	VV		S355 J2					
	VV		P ídavný materiál					
	VV		1,05*1257		1 319,850			
	VV		Rezerva pro vým nu degradovaných a dopln ní chyb ících prvk ocelové nosné konstrukce					
	VV		erpání se souhlasem investora					
	VV		1,05*1000		1 050,000			
	VV		Sou et		2 369,850			
23	K	429172111	Oprava ocelových prvk mostních konstrukcí ztužidel, sedel pro centrické uložení mostnic, stoli ek, diagonál, svislic, sty níkových plech , chodníkových konzol, podlahových nosník , kabelových žlab a ostatních drobných prvk výroba šroubovaných nebo sva	kg	2 257,000	50,00	112 850,00	
	PP		Oprava ocelových prvk mostních konstrukcí ztužidel, sedel pro centrické uložení mostnic, stoli ek, diagonál, svislic, sty níkových plech , chodníkových konzol, podlahových nosník , kabelových žlab a ostatních drobných prvk výroba šroubovaných nebo sva ovaných, hmotnosti do 100 kg					
	VV		P il. D.1.1, D.1.7					
	VV		S355 J2					
	VV		P ídavný materiál					
	VV		1257		1 257,000			
	VV		Rezerva pro vým nu degradovaných a dopln ní chyb ících prvk ocelové nosné konstrukce					
	VV		erpání se souhlasem investora					
	VV		1000		1 000,000			
	VV		Sou et		2 257,000			
24	K	429172211	Oprava ocelových prvk mostních konstrukcí ztužidel, sedel pro centrické uložení mostnic, stoli ek, diagonál, svislic, sty níkových plech , chodníkových konzol, podlahových nosník , kabelových žlab a ostatních drobných prvk montáž šroubovaných nebo sva	kg	2 257,000	32,67	73 736,19	
	PP		Oprava ocelových prvk mostních konstrukcí ztužidel, sedel pro centrické uložení mostnic, stoli ek, diagonál, svislic, sty níkových plech , chodníkových konzol, podlahových nosník , kabelových žlab a ostatních drobných prvk montáž šroubovaných nebo sva ovaných, hmotnosti do 100 kg					
	VV		P il. D.1.1, D.1.7					
	VV		S355 J2					
	VV		P ídavný materiál					
	VV		1257		1 257,000			
	VV		Rezerva pro vým nu degradovaných a dopln ní chyb ících prvk ocelové nosné konstrukce					
	VV		erpání se souhlasem investora					
	VV		1000		1 000,000			
	VV		Sou et		2 257,000			
25	K	464511122	Pohoz dna nebo svah jakékoliv tlouš ky z kamene záhozového z terénu, hmotnosti jednotlivých kamen do 200 kg	m3	9,600	1 767,33	16 966,37	
	PP		Pohoz dna nebo svah jakékoliv tlouš ky z kamene záhozového z terénu, hmotnosti jednotlivých kamen do 200 kg					
	VV		P il. D.1.1, D.1.3					
	VV		Z neupraveného lomového kamene do 200 kg dle SN EN 13383-1, tabulka 2, kategorie A standardního lehkého zrn ní LMA 40/200 s urovnáním líce					
	VV		Kolem líce a bok krajních op r bude do vzdálenosti cca 1,0 m					
	VV		Tlouš ka - 0.600 m					
	VV		Objem					
	VV		0.6*(8.0+8.0)		9,600			

P	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				269 605,10	
26	K	628611131	Nátěr mostních betonových konstrukcí akrylátový na siloxanové a plasticko-elastické bázi 2x ochranný pružný OS-C (OS 4)	m2	7,840	283,96	2 226,25	
	PP		Nátěr mostních betonových konstrukcí akrylátový na siloxanové a plasticko-elastické bázi 2x ochranný pružný OS-C (OS 4)					
	VV		P íl. D.1.1, D.1.6					
	VV		Ochranný nátěr horního povrchu říms a obrubníků					
	VV		Typ S4 dle tab. 5 TKP 31					
	VV		2*(3.0+2.6)*(0.15+0.55)		7,840			
27	K	628613224	Protikoroziční ochrana ocelových mostních konstrukcí včetně otryskání povrchu základní a podkladní epoxidový a vrchní polyuretanový nátěr bez metalizace IV. třídy	m2	1,472	1 178,55	1 734,83	
	PP		Protikoroziční ochrana ocelových mostních konstrukcí včetně otryskání povrchu základní a podkladní epoxidový a vrchní polyuretanový nátěr bez metalizace IV. třídy					
	VV		P íl. D.1.6					
	VV		Protikoroziční ochrana výztuže procházející přes pracovní spáry					
	VV		Epoxidový nátěr min. 80 mikrometrů do vzdálenosti 100 mm					
	VV		na obě strany pod spáry					
	VV		Pol. 11					
	VV		0,010*3,14*0,2*40		0,251			
	VV		Pol. 12					
	VV		0,010*3,14*0,2*40		0,251			
	VV		Pol. 18					
	VV		0,016*3,14*0,2*28		0,281			
	VV		Pol. 21					
	VV		0,010*3,14*0,2*34		0,214			
	VV		Pol. 22					
	VV		0,010*3,14*0,2*34		0,214			
	VV		Pol. 28					
	VV		0,016*3,14*0,2*26		0,261			
	VV		Součet		1,472			
28	K	628613232	Protikoroziční ochrana ocelových mostních konstrukcí včetně otryskání povrchu základní a podkladní epoxidový a vrchní polyuretanový nátěr s metalizací II. třídy	m2	52,344	2 552,51	133 608,58	
	PP		Protikoroziční ochrana ocelových mostních konstrukcí včetně otryskání povrchu základní a podkladní epoxidový a vrchní polyuretanový nátěr s metalizací II. třídy					
	VV		Protikoroziční ochrana prvků zábradlí dle specifikace					
	VV		Nátěrová plocha 1,2 m2/m					
	VV		1,2*(11,20+32,420)		52,344			
29	K	628613511	Ochranný nátěrový systém ocelových konstrukcí mostů základní a podkladní epoxidový, vrchní polyuretanový tl. min 280 µm	m2	138,007	956,73	132 035,44	
	PP		Ochranný nátěrový systém ocelových konstrukcí mostů základní a podkladní epoxidový, vrchní polyuretanový tl. min 280 µm					
	VV		P íl. D.1.1, D.1.7					
	VV		Skladba PKO a tloušťky vrstev dle TKP19B a údajů v technické zprávě					
	VV		Stávající OK					
	VV		98,854		98,854			
	VV		P íd. mat. - ztužení - U 100 - 2000 - 4 ks					
	VV		4*2.000*0.37		2,960			
	VV		P íd. mat. - lemovací profil - UPE 160 - 16200 - 2 ks					
	VV		2*16.200*0.58		18,792			
	VV		P íd. mat. - plech pod lemovacím profilem - P 10 - 120 x 16200 - 2 ks					
	VV		2*16.200*(0.01+0.12+0.01+0.12)		8,424			
	VV		P íd. mat. - vzpěra - L 90 x 10 - 850 - 2 ks					
	VV		2*0.850*0.3506		0,596			
	VV		P íd. mat. - konzolka pod zábradlí - pásnice mez. - P 12 - 200 x 360 - 16 ks					
	VV		16*0.360*(0.012+0.012+0.2+0.2)		2,442			
	VV		P íd. mat. - konzolka pod zábradlí - pásnice kraj. - P 12 - 200 x 200 - 4 ks					
	VV		4*0.200*(0.012+0.012+0.2+0.2)		0,339			
	VV		P íd. mat. - konzolka pod zábradlí - stojina - P 10 - 190 x 250 - 56 ks					
	VV		56*0.250*(0.01+0.01+0.19+0.19)		5,600			
	VV		Součet		138,007			

P	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				431 407,61	
30	K	911121111	Montáž zábradlí ocelového p ichyceného vruty do betonového podkladu	m	43,700	914,43	39 960,59	
	PP		Montáž zábradlí ocelového p ichyceného vruty do betonového podkladu					
	VV		Zábradlí na op e					
	VV		P il. D.1.1, D.1.7					
	VV		Ocelové mostní zábradlí se svislou výplní výšky 1,13 m					
	VV		Sloupky kotvené do horního povrchu ímsy p es patní desky					
	VV		V etn kotvení certifikovaným kotevním systémem					
	VV		2*(3+2.6)		11,200			
	VV		Zábradlí na nosné konstrukci					
	VV		P il. D.1.1, D.1.7					
	VV		Ocelové mostní zábradlí se svislou výplní výšky 1,30 m					
	VV		Sloupky p išroubovány k NOK p es patní desky					
	VV		2*16.25		32,500			
	VV		Sou et		43,700			
31	M	RP911121111_M	Výroba a dodávka ocelového zábradlí dle specifikace	kg	1 910,500	135,00	257 917,50	
	PP		Výroba a dodávka ocelového zábradlí dle specifikace					
	VV		Ocelové mostní zábradlí se svislou výplní					
	VV		Zábradlí na op e					
	VV		Hmotnost zábradlí 40 kg/m					
	VV		P il. D.1.1, D.1.7					
	VV		Ocelové mostní zábradlí se svislou výplní výšky 1,13 m					
	VV		Sloupky kotvené do horního povrchu ímsy p es patní desky					
	VV		V etn spojovacích sou ástí					
	VV		40*2*(3+2.6)		448,000			
	VV		Zábradlí na nosné konstrukci					
	VV		Hmotnost zábradlí 45 kg/m					
	VV		P il. D.1.1, D.1.7					
	VV		Ocelové mostní zábradlí se svislou výplní výšky 1,30 m					
	VV		Sloupky p išroubovány k NOK p es patní desky					
	VV		V etn spojovacích sou ástí					
	VV		V etn šroub pro p ichycení k NOK (M12 nerez A4)					
	VV		45*2*16.25		1 462,500			
	VV		Sou et		1 910,500			
32	K	914111111	Montáž svislé dopravní zna ky základní velikosti do 1 m2 objímkami na sloupky nebo konzoly	kus	6,000	256,36	1 538,16	
	PP		Montáž svislé dopravní zna ky základní velikosti do 1 m2 objímkami na sloupky nebo konzoly					
	VV		Dopravní zna ení p ed mostem a za mostem					
	VV		6		6,000			
33	M	40445619	zákazové, p íkazové dopravní zna ky B1-B34, C1-15 500mm	kus	4,000	2 000,00	8 000,00	
	PP		zákazové, p íkazové dopravní zna ky B1-B34, C1-15 500mm					
	VV		B 20a					
	VV		2		2,000			
	VV		B 13					
	VV		2		2,000			
	VV		Sou et		4,000			
34	M	40445650	dodatkové tabulky E7, E12, E13 500x300mm	kus	2,000	1 000,00	2 000,00	
	PP		dodatkové tabulky E7, E12, E13 500x300mm					
	VV		E 13					
	VV		2		2,000			
35	K	914511112	Montáž sloupku dopravních zna ek délky do 3,5 m do hliníkové patky pro sloupek D 60 mm	kus	2,000	971,20	1 942,40	
	PP		Montáž sloupku dopravních zna ek délky do 3,5 m do hliníkové patky pro sloupek D 60 mm					
	VV		P il. D.1.1					
	VV		Dopravní zna ení p ed mostem a za mostem					
	VV		2		2,000			

P	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	M	40445225	sloupek pro dopravní zna ku Zn D 60mm v 3,5m	kus	2,000	1 000,00	2 000,00	
	PP		sloupek pro dopravní zna ku Zn D 60mm v 3,5m					
37	K	931994142	T sn ní spáry betonové konstrukce pásy, profily, tmely tmelem polyuretanovým spáry dilata ní do 4,0 cm2	m	11,200	257,31	2 881,87	
	PP		T sn ní spáry betonové konstrukce pásy, profily, tmely tmelem polyuretanovým spáry dilata ní do 4,0 cm2					
	VV		P il. D.1.1, D.1.6					
	VV		T sn ní spáry mezi povrchem op ry a ímsou					
	VV		2*(3.0+2.6)		11,200			
38	K	962041211	Bourání mostních konstrukcí zdiva a pilí z prostého betonu	m3	12,300	3 163,09	38 906,01	
	PP		Bourání mostních konstrukcí zdiva a pilí z prostého betonu					
	VV		P il. D.1.1, D.1.2					
	VV		0.6*(11.5+9.0)		12,300			
39	K	963065512	Bourání mostních konstrukcí nosných konstrukcí d ev ných podlah z fošen nebo prken ze d eva tvrdého	m3	6,930	1 808,55	12 533,25	
	PP		Bourání mostních konstrukcí nosných konstrukcí d ev ných podlah z fošen nebo prken ze d eva tvrdého					
	VV		P il. D.1.1, D.1.2					
	VV		Tlouš ka 0.1 m					
	VV		Ší ka 3.5 m					
	VV		Délka 19,8 m					
	VV		0.1*3.5*19.8		6,930			
40	K	966075141	Odstran ní r zných konstrukcí na mostech kovového zábradlí vcelku	m	37,000	423,40	15 665,80	
	PP		Odstran ní r zných konstrukcí na mostech kovového zábradlí vcelku					
	VV		P il. D.1.1, D.1.2					
	VV		2*18.5		37,000			
41	K	966077131	Odstran ní r zných konstrukcí na mostech dopl kových ocelových konstrukcí hmotnosti jednotliv p es 50 do 100 kg	kus	2,000	613,43	1 226,86	
	PP		Odstran ní r zných konstrukcí na mostech dopl kových ocelových konstrukcí hmotnosti jednotliv p es 50 do 100 kg					
	VV		P il. D.1.1, D.1.2					
	VV		Délka jednoho kusu 18 m					
	VV		Hmotnost jednoho kusu 18*5.423 = 97.6 kg					
	VV		2		2,000			
42	K	985331115	Dodate né vlepování betoná ské výztuže v etn vyvrtání a vy íšt ní otvoru cementovou aktivovanou maltou pr m r výztuže 16 mm	m	32,400	1 445,53	46 835,17	
	PP		Dodate né vlepování betoná ské výztuže v etn vyvrtání a vy íšt ní otvoru cementovou aktivovanou maltou pr m r výztuže 16 mm					
	VV		Mostní op ry - sp ažení s p vodními op rami					
	VV		P il. D.1.1, D.1.6					
	VV		- dodate n vlepované betoná ské výztuže do vývrt odpovídajícího pr m ru					
	VV		- výztuž Ø16 mm po 0,4 m, délka 1,2 m, délka vlepění 0,6 m					
	VV		(kubatura výztuže je vykázána v položce 334361226)					
	VV		(28+26)*0,6		32,400			
	D	997	P esun sut				52 784,54	
43	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recykla ní skládce (skládkovné) z prostého betonu zat íd ného do Katalogu odpad pod kódem 17 01 01	t	29,520	124,00	3 660,48	
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recykla ní skládce (skládkovné) z prostého betonu zat íd ného do Katalogu odpad pod kódem 17 01 01					
	VV		Vybouraný beton op r					
	VV		Pro pol. 962041211					
	VV		12,30*2,4		29,520			
44	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recykla ní skládce (skládkovné) z armovaného betonu zat íd ného do Katalogu odpad pod kódem 17 01 01	t	4,500	232,00	1 044,00	
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recykla ní skládce (skládkovné) z armovaného betonu zat íd ného do Katalogu odpad pod kódem 17 01 01					
	VV		Likvidace železobet. panel					
	VV		Pro pol. 113151111					
	VV		6,0*0,3*2,5		4,500			
45	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recykla ní skládce (skládkovné) sm sného stavebního a demoli ního zat íd ného do Katalogu odpad pod kódem 17 09 04	t	5,544	608,00	3 370,75	

P	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) sm. sného stavebního a demoličního do Katalogu odpad pod kódem 17 09 04					
	VV		Pro pol. 963065512					
	VV		Děv. ná mostovka					
	VV		6,930*0,8				5,544	
46	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zat. íd. ného do Katalogu odpad pod kódem 17 05 04	t	18,240	291,00	5 307,84	
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zat. íd. ného do Katalogu odpad pod kódem 17 05 04					
	VV		Výkop pro zához				18,240	
	VV		9,6*1,9					
47	K	997211511	Vodorovná doprava suti nebo vybouraných hmot suti se složením a hrubým urovnáním, na vzdálenost do 1 km	t	40,499	242,93	9 838,42	
	PP		Vodorovná doprava suti nebo vybouraných hmot suti se složením a hrubým urovnáním, na vzdálenost do 1 km					
	VV		Viz nakládk. - pol. 997211612					
	VV		40,499				40,499	
48	K	997211519	Vodorovná doprava suti nebo vybouraných hmot suti se složením a hrubým urovnáním, na vzdálenost P íplatek k cen. za každý další i zapo. atý 1 km p. es 1 km	t	769,481	14,60	11 234,42	
	PP		Vodorovná doprava suti nebo vybouraných hmot suti se složením a hrubým urovnáním, na vzdálenost P íplatek k cen. za každý další i zapo. atý 1 km p. es 1 km					
	VV		Doprava do 20 km					
	VV		19*40,499				769,481	
49	K	997211612	Nakládání suti nebo vybouraných hmot na dopravní prost. edky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t	40,499	452,57	18 328,63	
	PP		Nakládání suti nebo vybouraných hmot na dopravní prost. edky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot					
	VV		Zábradlí					
	VV		2*18,5*0,02				0,740	
	VV		Děv. ná mostovka					
	VV		6,930*0,8				5,544	
	VV		Lemovací úhelník					
	VV		0,195				0,195	
	VV		Betonové panely					
	VV		6,0*0,3*2,5				4,500	
	VV		Vybouraný beton					
	VV		12,30*2,4				29,520	
	VV		Sou. et				40,499	
	D	998	P. esun hmot				11 206,66	
50	K	998212111	P. esun hmot pro mosty zd. né, betonové monolitické, sp. ažené ocelobetonové nebo kovové vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m výška mostu do 20 m	t	30,035	373,12	11 206,66	
	PP		P. esun hmot pro mosty zd. né, betonové monolitické, sp. ažené ocelobetonové nebo kovové vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m výška mostu do 20 m					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				59 019,73	
	D	711	Izolace proti vod. , vlhkosti a plyn. m				10 726,67	
51	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti nat. radly a tmely za studena na ploše svislé S. nát. rem. penetra. ním	m2	16,380	22,38	366,58	
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti nat. radly a tmely za studena na ploše svislé S. nát. rem. penetra. ním					
	VV		Penetra. ní nát. r. ALP					
	VV		P. il. D.1.1, D.1.3, D.1.6					
	VV		Pro položku 711112002					
	VV		12,6				12,600	
	VV		Pro položku 711142559					
	VV		3,780				3,780	
	VV		Sou. et				16,380	
52	M	11163150	lak penetra. ní asfaltový	t	0,006	100 000,00	600,00	
	PP		lak penetra. ní asfaltový					
	VV		16,38*0,00035 "P. epo. tené koeficientem množství				0,006	

P	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
53	K	71112002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti nat radly a tmely za studena na ploše svislé S nát rem lakem asfaltovým	m2	25,200	24,52	617,90	
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti nat radly a tmely za studena na ploše svislé S nát rem lakem asfaltovým					
	VV		Nát r proti zemní vlhkosti 2xALN					
	VV		P il. D.1.1, D.1.3, D.1.6					
	VV		Plocha					
	VV		1.0*(6.5+6.1)		12,600			
	VV		Plocha celkem - 2 vrstvy					
	VV		2*12,6		25,200			
54	M	11163152	lak hydroizolace ní asfaltový	t	0,010	100 000,00	1 000,00	
	PP		lak hydroizolace ní asfaltový					
	VV		25,2*0,00041 "P epo tené koeficientem množství		0,010			
55	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy p itavením NAIP na ploše svislé S	m2	3,780	124,17	469,36	
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy p itavením NAIP na ploše svislé S					
	VV		T sn ní pracovní spáry op r ve styku se zeminou					
	VV		P il. D.1.1, D.1.6					
	VV		0.3*(6.5+6.1)		3,780			
56	M	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze sklen né rohože, s jemnozrným minerálním posypem	m2	4,615	200,00	923,00	
	PP		pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze sklen né rohože, s jemnozrným minerálním posypem					
	VV		3,78*1,221 "P epo tené koeficientem množství		4,615			
57	K	711199095	P íplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 nat radly za studena nebo za horka	m2	41,580	2,57	106,86	
	PP		P íplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 nat radly za studena nebo za horka					
	VV		Pro pol. 711112001					
	VV		16,380		16,380			
	VV		Pro pol. 711112002					
	VV		25,200		25,200			
	VV		Sou et		41,580			
58	K	711199097	P íplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 pásy p itavením NAIP nebo termoplasty	m2	3,780	32,00	120,96	
	PP		P íplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 pásy p itavením NAIP nebo termoplasty					
	VV		Pro pol. 711142559					
	VV		3,780		3,780			
59	K	711331383	Provedení izolace mostovek pásy na sucho samolepící asfaltový pás	m2	6,500	55,46	360,49	
	PP		Provedení izolace mostovek pásy na sucho samolepící asfaltový pás					
	VV		Asfaltový izol. pás na horním povrchu nosník pod mostinami					
	VV		P il. D.1.1, D.1.7					
	VV		2*0.2*16.25		6,500			
60	M	62853001	pás asfaltový samolepící modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze sklen né tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu	m2	15,152	250,00	3 788,00	
	PP		pás asfaltový samolepící modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze sklen né tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu					
	VV		6,5*2,331 "P epo tené koeficientem množství		15,152			
61	K	711341564	Provedení izolace mostovek pásy p itavením NAIP	m2	6,500	103,22	670,93	
	PP		Provedení izolace mostovek pásy p itavením NAIP					
	VV		Asfaltový izol. Pás na horním povrchu nosník pod mostinami					
	VV		P il. D.1.1, D.1.7					
	VV		2*0.2*16.25		6,500			
62	M	62811120	asfaltový pás separa ní bez krycí vrstvy (impregnovaná vložka), typu A	m2	7,576	60,00	454,56	
	PP		asfaltový pás separa ní bez krycí vrstvy (impregnovaná vložka), typu A					
	VV		6,5*1,1655 "P epo tené koeficientem množství		7,576			
63	K	711491272	Provedení dopl k izolace proti vod textilií na ploše svislé S vrstva ochranná	m2	6,300	93,10	586,53	
	PP		Provedení dopl k izolace proti vod textilií na ploše svislé S vrstva ochranná					
	VV		Ochrana izolace NAIP geotextilií pro pol. 711142559					
	VV		P il. D.1.6					
	VV		0.5*(6.5+6.1)		6,300			

P	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
64	M	69311083	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 600g/m2	m2	6,615	100,00	661,50	
	PP		geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 600g/m2					
	VV		6,3*1,05 "P epotené koeficientem množství		6,615			
	D	762	Konstrukce tesácké				28 728,86	
65	K	762083122	Impregnace eziva má ením proti d evokaznému hmyzu, houbám a plísním, t ída ohrožení 3 a 4 (d evo v exteriéru)	m3	9,771	963,92	9 418,46	
	PP		Impregnace eziva má ením proti d evokaznému hmyzu, houbám a plísním, t ída ohrožení 3 a 4 (d evo v exteriéru)					
66	K	762085113	Montáž ocelových spojovacích prost edk (materiál ve specifikaci) svorník nebo šroub délky p es 300 do 450 mm	kus	180,000	62,28	11 210,40	
	PP		Montáž ocelových spojovacích prost edk (materiál ve specifikaci) svorník nebo šroub délky p es 300 do 450 mm					
	VV		P íl. D.1.1, D.1.7					
	VV		Po et					
	VV		3*60		180,000			
67	M	RP76208_M	Šroub M16+podložka do d eva+matice	Ks	180,000	45,00	8 100,00	
	PP		Šroub M16+podložka do d eva+matice					
	D	789	Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických za ízení				19 564,20	
68	K	789112143	Úpravy povrch pod nát ry za ízení s povrchem lenitým odstran ní rzi a ne istot mechanizovaným íšt ním stupe p ípravy St 3, stupe zreziv ní D	m2	98,854	197,91	19 564,20	
	PP		Úpravy povrch pod nát ry za ízení s povrchem lenitým odstran ní rzi a ne istot mechanizovaným íšt ním stupe p ípravy St 3, stupe zreziv ní D					
	VV		P íl. D.1.1, D.1.7					
	VV		Hlavní nosník v míst zesílení PLO 170x25					
	VV		2*10.6*1.49		31,588			
	VV		Hlavní nosník v míst zesílení PLO 320x12					
	VV		2*9.2*1.74		32,016			
	VV		Výztuhy P14					
	VV		2*28*(0.052+0.052+0.014*0.500)		6,216			
	VV		Ztužující k íž L 60x6					
	VV		4*2.0*0.2331		1,865			
	VV		Konzola U 100					
	VV		2*21*0.75*0.37		11,655			
	VV		Vzp ra L 110x70x10					
	VV		2*10*0.75*0.3514		5,271			
	VV		Zav trování L 50x5					
	VV		2*22*1.2*0.194		10,243			
	VV		Sou et		98,854			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zásecký most

Objekt:

ON a VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Soupis:

VRN.1 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: KÚ Horka nad Moravou

CC-CZ:

Datum: 21.02.2024

Zadavatel:

Statutární město Olomouc

I : 00299308

DI : CZ00299308

Uchaze :

SAMMIS s.r.o., Generála Svobody 339, 533 51 Pardubice

I : 05472806

DI : CZ05472806

Projektant:

Ing. Petr Šedivý

I : 07912463

DI : CZ8404155364

Zpracovatel:

Ing. Petr Šedivý

I : 07912463

DI : CZ8404155364

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (informace z tzv. úvodních částí katalogu) jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz.

Cena bez DPH				130 000,00
--------------	--	--	--	------------

	Základ dan	Sazba dan	Výše dan
DPH základní	130 000,00	21,00%	27 300,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH		v CZK	157 300,00
------------	--	-------	------------

REKAPITULACE LEN NÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zásecký most

Objekt:

ON a VRN - Vedlejší a ostatní rozpo tové náklady

Soupis:

VRN.1 - Vedlejší rozpo tové náklady

Místo:

KÚ Horka nad Moravou

Datum:

21.02.2024

Zadavatel:

Statutární m sto Olomouc

Projektant:

Ing. Petr Šedivý

Uchaze :

SAMMIS s.r.o., Generála Svobody 339, 533 51 Pardubice

Zpracovatel:

Ing. Petr Šedivý

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

130 000,00

VRN - Vedlejší rozpo tové náklady

130 000,00

VRN1 - Pr zkumné, geodetické a projektové práce

35 000,00

VRN3 - Za ízení stavenišť

50 000,00

VRN4 - Inženýrská innost

15 000,00

VRN5 - Finan ní náklady

10 000,00

VRN6 - Územní vlivy

5 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

15 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zásecký most

Objekt:

ON a VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Soupis:

VRN.1 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

KÚ Horka nad Moravou

Datum:

21.02.2024

Zadavatel:

Statutární město Olomouc

Projektant:

Ing. Petr Šedivý

Uchazeč:

SAMMIS s.r.o., Generála Svobody 339, 533 51 Pardubice

Zpracovatel:

Ing. Petr Šedivý

P	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
---	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

130 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

130 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

35 000,00

1	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	K	1,000	5 000,00	5 000,00	
---	---	-----------	---------------------------------	---	-------	----------	----------	--

PP Geodetické práce před výstavbou

VV 1 1,000

2	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	K	1,000	5 000,00	5 000,00	
---	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	----------	----------	--

PP Geodetické práce při provádění stavby

Poznámka k položce:

Dále také:

- dokumentace zakrývaných konstrukcí a liniových staveb,

- vytýčení jednotlivých stavebních objektů,

- zaměření objemových výkopových prací,

- apod.

VV 1 1,000

3	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	K	1,000	5 000,00	5 000,00	
---	---	-----------	------------------------------	---	-------	----------	----------	--

PP Geodetické práce po výstavbě

VV 1 1,000

4	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	K	1,000	5 000,00	5 000,00	
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	--

PP Dokumentace skutečného provedení stavby

Poznámka k položce:

Výtisk 5 x papírově a 1 x elektronicky (ve formátu DWG a PDF). Podrobněji viz SOD.

Nad rámec rozsahu dle poznámky k položce a obvyklého rozsahu zahrnuje také:

- mostní list mostu pozemní komunikace dle SN 73 6220

- hlavní prohlídku mostu dle SN 73 6221

- aktualizace výpočtu zatížitelnosti dle SN 73 6222 dle pokynů v příloze D.1.5

VV 1 1,000

5	K	013274000	Pasportizace objektu před započátkem prací	K	1,000	5 000,00	5 000,00	
---	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	--

PP Pasportizace objektu před započátkem prací

Poznámka k položce:

Fotodokumentace i videozáznam všech detailů stavby (v obvodu budoucího staveniště) - komunikace, budovy, zeď apod.

Nad rámec rozsahu dle poznámky k položce a obvyklého rozsahu zahrnuje také:

- pasportizace okolí stavby

- příjezdových komunikací

VV 1 1,000

6	K	RP013271	Monitoring průběhu výstavby	K	1,000	5 000,00	5 000,00	
---	---	----------	-----------------------------	---	-------	----------	----------	--

PP Monitoring průběhu výstavby

Poznámka k položce:

Náklady na pořízení fotografií i videozáznamů zakrývaných konstrukcí a postupu výstavby.

P	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1		1,000			
7	K	RP013291	Realiza ní (dílešská) dokumentace	K	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Realiza ní (dílešská) dokumentace					
	VV		- RDS (VTD) pro objekt D.1					
	VV		- dle rozsahu uvedeného v PDPS					
	VV		- aktualizace výkres PDPS na základ dom ení a zjišt ní skute ného tvaru konstrukce					
	VV		po odkrytí a zp ístupn ní nep ístupných ástí konstrukce, na základ skute ného rozsahu bourání					
	VV		a v závislosti na konkrétní technologii zhotovitele a použitých výrobcích					
	VV		(výkres nového stavu, výkres tvaru op r a nosné konstrukce, výkres zábradlí)					
	VV		1		1,000			
	D	VRN3	Za ízení stavenišť				50 000,00	
8	K	031203000	Terénní úpravy pro za ízení stavenišť	K	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Terénní úpravy pro za ízení stavenišť					
	VV		1		1,000			
9	K	032103000	Náklady na stavební bu ky	K	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Náklady na stavební bu ky					
	VV		1		1,000			
10	K	032403000	Provizorní komunikace	K	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Provizorní komunikace					
	VV		1		1,000			
11	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení stavenišť	K	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Náklady na provoz a údržbu vybavení stavenišť					
	VV		1		1,000			
12	K	033103000	P ípojení energií	K	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		P ípojení energií					
	VV		1		1,000			
13	K	034103000	Oplocení stavenišť	K	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Oplocení stavenišť					
	VV		1		1,000			
14	K	034303000	Dopravní zna ení na staveništi	K	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Dopravní zna ení na staveništi					
	VV		1		1,000			
15	K	034503000	Informa ní tabule na staveništi	Ks	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Informa ní tabule na staveništi					
	P		Poznámka k položce: Náklad na z ízení informa ní tabule 1500 x 1000 mm (š x v) s potiskem informací o stavb podle vzoru SMOI v etn jejich nosné konstrukce a záv re né demontáže.					
	VV		1		1,000			
16	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz za ízení stavenišť	K	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Rozebrání, bourání a odvoz za ízení stavenišť					
	VV		1		1,000			
17	K	039203000	Úprava terénu po zrušení za ízení stavenišť	K	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Úprava terénu po zrušení za ízení stavenišť					
	VV		1		1,000			
	D	VRN4	Inženýrská innost				15 000,00	
18	K	042603000	Plán zkoušek	K	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Plán zkoušek					
	P		Poznámka k položce: Náklad na zpracování dokumentu KZP a evidenci provedených zkoušek, revizí a m ení. Podrobn ji viz SOD.					
	VV		1		1,000			
19	K	045203000	Kompletní innost	K	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Kompletní innost					

P	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	P		Poznámka k položce: Dále také: - vyřízení zábor, žádosti o uzavírky, - jednání s úřady, - jednání s dotčenými ústředními stavebními úřady, - zpracování změn v technické dokumentaci nových rozpočtů, - vypracování technologických postupů, - apod. Nad rámec rozsahu dle poznámky k položce a obvyklého rozsahu zahrnuje také: - havarijní a povodňové plány, vypracování, projednání a schválení v souladu s požadavky správce vodního toku pod mostem (viz Dokladovou část dokumentace) 1		1,000			
20	K	049303000	Náklady vzniklé v souvislosti s předáním stavby	K	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Náklady vzniklé v souvislosti s předáním stavby					
	P		Poznámka k položce: Předání stavby: viz SOD (VOP I. 6) v počtu 5 x papírově a 1 x elektronicky (ve formátu DWG a PDF). Kolaudační řízení: - zajištění vyřízení stanovisek dotčených orgánů ke kolaudaci, - zajištění všech dokladů požadovaných kolaudujícími orgány, - apod. 1		1,000			
	D	VRN5	Finanční náklady				10 000,00	
21	K	051002000	Pojistné	K	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Pojistné					
	P		Poznámka k položce: Podrobněji viz SOD. 1		1,000			
22	K	056002000	Bankovní záruka	K	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Bankovní záruka					
	P		Poznámka k položce: Podrobněji viz SOD.					
	D	VRN6	Územní vlivy				5 000,00	
23	K	061002000	Vliv klimatických podmínek	K	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Vliv klimatických podmínek					
	VV		1		1,000			
	D	VRN7	Provozní vlivy				15 000,00	
24	K	072002000	Silniční provoz	K	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Silniční provoz					
	VV		Nad rámec rozsahu dle poznámky k položce a obvyklého rozsahu zahrnuje také:					
	VV		- veškeré náklady na dopravní inženýrská opatření (DIO) a dopravní inženýrská rozhodnutí (DIR)					
	VV		- inženýrskáinnost při řízení uzavírky komunikace v místě mostu a plynového dopravního značení					
	VV		- zřízení a odstranění plynového dopravního značení					
	VV		- kontrola a údržba provizorního dopravního značení po celou dobu výstavby					
	VV		1		1,000			
25	K	075303000	Ochranná pásma plynových hodnot	K	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Ochranná pásma plynových hodnot					
	VV		- práce ve zvlášť chráněném území CHKO					
	VV		(konkrétní požadavky viz příslušná stanoviska a rozhodnutí v Dokladové části dokumentace)					
	VV		- zřízení ochranných opatření proti znečištění vodního toku pod mostem					
	VV		(celoplošné zavěšené lešení nebo podplachtování)					
	VV		- ochrana stávající zeleně (stromy, keře) před vlivem stavebníinnosti					
	VV		- náklady na ekologický dozor (kontrola dodržování podmínek OŽP)					
	VV		1		1,000			

P	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K	079002000	Ostatní provozní vlivy	K	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Ostatní provozní vlivy					
	VV		- práce v záplavovém území vodního toku Morava					
	VV		- práce v území s obtížnou dostupností					
	VV		- práce v mostním otvoru nad vodním tokem					
	VV		v závislosti na zvolené technologii zhotovitele					
	VV		(zavešené lešení, p ípadná práce z plavidla apod.)					
	VV		1		1,000			

Struktura údaj , formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek p ítom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objekt stavby a soupis prací.

V sestav Rekapitulace stavby jsou uvedeny informace identifikující p íedm t ve ejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchaze e.

Termínem "uchaze " (resp. zhotovitel) se myslí "ú astník zadávacího ízení" ve smyslu zákona o zadávání ve ejných zakázek.

V sestav Rekapitulace objekt stavby a soupis prací je uvedena rekapitulace stavebních objekt , inženýrských objekt , provozních soubor , vedlejších a ostatních náklad a ostatních náklad s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základ údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace len ní soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací m že být považován í objekt stavby v p ípad , že neobsahuje pod ízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o p íedm tu ve ejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o za azení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchaze e za aktuální soupis prací.

Rekapitulace len ní soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních len ní soupisu tak, jak byla tato len ní použita (nap . stavební díly, funk ní díly, p ípadn jiné len ní) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiál a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních náklad .

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

P	Po adové íslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz vým r
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	M rná jednotka položky
Množství	Množství v m rné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní m že obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž sou et definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako sou ín množství a j.ceny
Cenová soustava	P íslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných ádcích m že zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz vým r

Pokud je k ádku výkazu vým r evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se m že odvolávat výkaz vým r z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provádány. Editovatelné pole jsou zvýrazn ny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchaze je pro podání nabídky povinen vyplnit žlut podbarvená pole:

Pole Uchaze v sestav Rekapitulace stavby - zde uchaze vyplní sv j název (název subjektu)

Pole I a DI v sestav Rekapitulace stavby - zde uchaze vyplní svoje I a DI

Datum v sestav Rekapitulace stavby - zde uchaze vyplní datum vytvo ení nabídky

J.cena = jednotková cena v sestav Soupis prací o maximálním po tu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupis prací obsahují pole J.cena, m la by být všechna tato pole vypln na nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V p ípad , že sestavy soupis prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchaze v tomto p ípad by m l vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými íslícemi. V p ípadech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je p ípustné, aby pole J.materiál bylo vypln no nulou. V p ípadech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je p ípustné,

aby pole J.montáž bylo vypln no nulou. Ob pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však nem ly být vypln ny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znak
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních dílů	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle inností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
I	N	I zadavatele zadání	String	20
DI	N	DI zadavatele zadání	String	20
Uchaze	N	Uchaze ve veřejné zakázce	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupis	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určená součtem celkových cen z položek soupis	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znak
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchaze	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znak
Stavba	A	P eberá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních dílů	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	P eberá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	P eberá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchaze	N	P eberá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	P eberá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určená součtem celkových cen z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znak
Stavba	A	P eberá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, p eberá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, p eberá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	P eberá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	P eberá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	P eberá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	P eberá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchaze	N	P eberá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znak
Stavba	A	P ebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	P ebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	P ebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	P ebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	P ebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	P ebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchaze	N	P ebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
P	A	Po adové íslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	M rná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vy íslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Za azení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz vým r (figura, výraz, vým ra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Su	A	Su položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová v ta

Typ v ty	Hodnota	V ýznam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. p enesená	Základní sazba DPH p enesená
	sníž. p enesená	Snížená sazba DPH p enesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

HARMONOGRAM PRACÍ

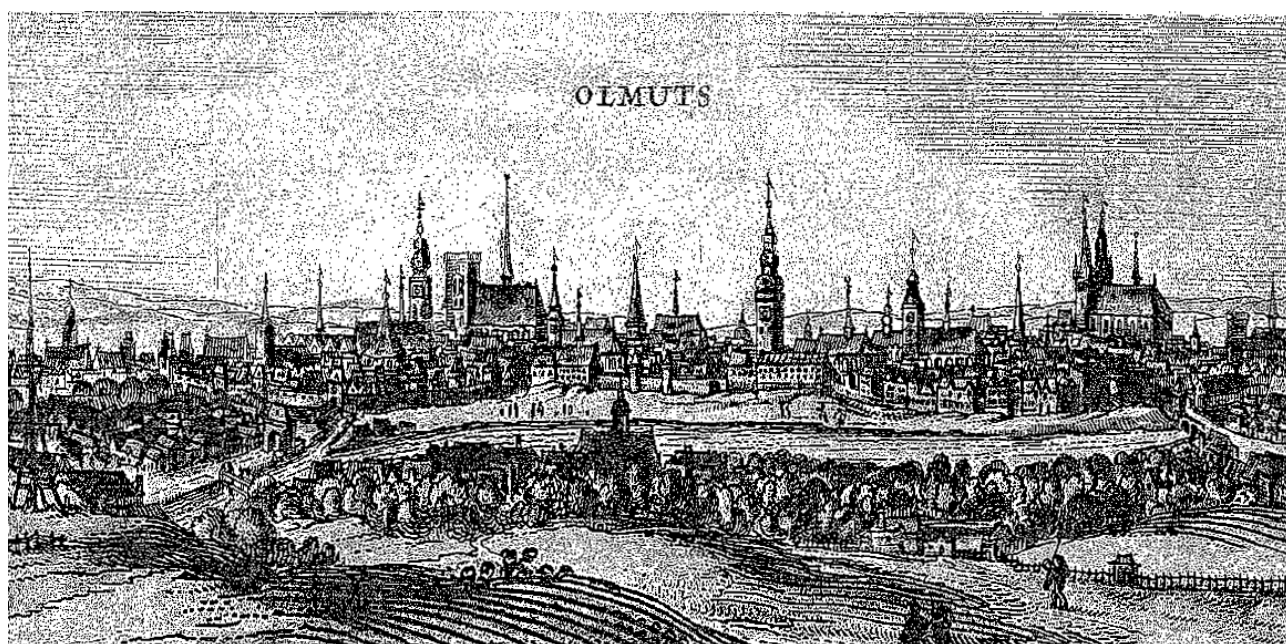
Název akce: VZ 23147 - Zásecký most

Název zhotovitele: SAMMIS s.r.o.

íslo	Stavební objekty/provozní soubory	září					říjen				listopad			
		36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48
D.1	Odstranění stávajícího mostního svršku a vybavení	■	■											
D.1	Obnova PKO-nosná konstrukce			■	■	■								
D.1	Osazení nové devné mostovky						■	■	■					
D.1	Oprava degradovaných částí betonových opěr					■	■							
D.1	Montáž železobetonové bednění a výztuže						■	■	■					
D.1	Osazení nového zábradlí								■	■	■			
D.1	Zřízení opevnění opěrných lomových kamenů								■	■	■	■		
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	■	■	■	■							■	■	■
Finanční plnění bez DPH v Kč		654 000,00					621 000,00				619 398,20			
Rok		2024												



VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLMOUCE NA PROVEDENÍ DÍLA



Vydal odbor investic
Magistrát města Olomouce

Přehled zkratk	3
1. Obecná ustanovení	4
1.1 Úvodní ustanovení	4
1.2 Definice pojmů	4
1.3 Priorita dokumentů	5
1.4 Vzájemná komunikace mezi smluvními stranami	5
2. Způsob provádění díla	5
2.1 Úvodní ustanovení	5
2.2 Harmonogram provádění díla	5
2.3 Staveniště	6
2.4 Zahájení prací	8
2.5 Provádění díla	8
2.6 Stavební deník	9
2.7 Použití materiálů a výrobků	9
2.8 Archeologické nálezy	10
2.9 Nakládání s odpady a vytěženým materiálem	10
2.10 Dočasné zastavení stavby a havárie	10
2.11 Monitorování stavu a postupu výstavby	11
2.12 Bezpečnost práce na staveništi	11
2.13 Kontrolní činnost	12
2.14 Kontroly, zkoušky a revize	13
3. Změna smlouvy o dílo	15
3.1 Obecná ustanovení pro změnu smlouvy	15
3.2 Cena díla a její změny	16
4. Platební podmínky	17
4.1 Zálohy	17
4.2 Postup fakturace	17
5. Práva a povinnosti smluvních stran jinde neuvedené	18
5.1 Práva a povinnosti zhotovitele	18
5.2 Práva a povinnosti objednatele	18
5.3 Změna v osobě subdodavatele	19
6. Předávací řízení	19
6.1 Předání a převzetí díla – předávací řízení	19
6.2 Závěrečná kontrolní prohlídka stavby	21
7. Odpovědnost za vady a záruční podmínky	21
7.1 Obecné ustanovení k vadám díla	21
7.2 Vady, jež má dílo v době předání	21
7.3 Záruka za jakost	22
8. Zánik smlouvy	23
8.1 Odstoupení od smlouvy	23
8.2 Výpověď	23

Přehled zkratk

AD	Autorský dozor
BOZP	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci
IS	Inženýrské sítě
MMOI	Magistrát města Olomouce
NOZ	Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
PD	Projektová dokumentace
SOD	Smlouva o dílo
StavZ	Zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů
ZZVZ	Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, případně jakýkoliv další zákon upravující zadávání veřejných zakázek
TDS	Technický dozor stavebníka
VOP	Všeobecné obchodní podmínky
ZOV	Zásady organizace výstavby
KHS	Krajský hygienická stanice
HZS	Hasičský záchranný sbor
JTSK	Jednotná trigonometrická síť katastrální

1. Obecná ustanovení

1.1 Úvodní ustanovení

- (1) Všeobecné obchodní podmínky pro provedení díla jsou vyjádřením obchodních zvyklostí v oblasti přípravy a realizace staveb ve smyslu § 1751 NOZ s přihlédnutím k vyváženému postavení smluvních stran a tedy zachycující vztahy, jež mezi nimi mají vzniknout v rámci obchodního styku.
- (2) Bude-li příslušná smlouva o dílo obsahovat odchylná ujednání, mají ujednání smlouvy přednost před zněním těchto všeobecných obchodních podmínek.
- (3) Rozhodným právem je pro účely těchto obchodních podmínek právní řád České republiky.

1.2 Definice pojmů

- (1) SOD – závazek, kterým se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- (2) Smluvní strany - objednatel a zhotovitel konkrétní SOD.
- (3) Dílo – zhotovení určité věci, pokud nespadá pod kupní smlouvu, dále údržba, oprava nebo úprava věci nebo činnost s jiným výsledkem. Dílem se rozumí vždy zhotovení, údržba, oprava nebo úprava stavby nebo její části. Dílo je specifikováno v PD.
- (4) Soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr (dále jen „*soupis prací*“) – stanoví v přímé návaznosti na příslušnou projektovou dokumentaci podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky, případně i popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavků objednatele. Výkazem výměr se rozumí vymezení množství stavebních prací, konstrukcí, dodávek nebo služeb s uvedením postupu výpočtu celkového množství položek soupisu prací.
- (5) Položkový rozpočet – zhotovitelem oceněný soupis prací obsahující jednotkové ceny stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkovou cenu pro vymezené množství.
- (6) Staveniště – prostory (plochy) určené v PD, případně vymezené objednatelem, které zhotovitel použije pro provádění díla a pro umístění zařízení staveniště.
- (7) Zařízení staveniště - dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a hygienickým účelům. Pro tyto účely mohou být využívány též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití, pokud se tak strany dohodnou.
- (8) Oznámení změny – formulář sloužící k odsouhlasení změny objednatelem.
- (9) Změnový list – formulář sloužící k odsouhlasení ceny změny objednatelem v návaznosti na Oznámení změny.
- (10) Dokončení díla – dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Není-li předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu, považuje se za nedokončené a objednateli neplyne povinnost jej převzít.
Je-li předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu, objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- (11) Provedení díla – dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli. Termín plnění v SOD pro dokončení díla je zároveň termínem pro jeho provedení.
- (12) Předání díla – jednostranné právní jednání zhotovitele, kterým objednateli odevzdává dokončené dílo k převzetí.
- (13) Převzetí díla – jednostranné právní jednání objednatele, kterým od zhotovitele dokončené dílo přebírá. Dílo je převzato podepsáním Zápisu o předání, převzetí a odevzdání díla objednatelem.
- (14) Předávací řízení – proces předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatelem.
- (15) Zápis o předání, převzetí a odevzdání díla – písemný dokument sepisovaný mezi zhotovitelem a objednatelem, jehož součástí je i odevzdání díla do užívání.
- (16) Vady – odchylky ve způsobu provedení, kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, oproti podmínkám stanoveným v PD, SOD, položkovém rozpočtu, technických normách včetně ČSN i jejich informativních částí a obecně závazných předpisech. Vadou se pro účely těchto VOP rozumí i nedodělek a také snížení účinnosti či nedodržení technologických parametrů stanovených v PD strojního zařízení, technologického zařízení či provozního souboru.

- (17) Proforma faktura - označení neúčtní písemnosti, která časově předchází skutečný účetní doklad. Obsahuje veškeré předepsané náležitosti účetního, resp. běžného daňového dokladu. Údaje však mají pouze informativní charakter a slouží jako podklad pro kontrolu budoucí vystavené faktury.
- (18) Zjišťovací protokol - dokument definující rozsah stavebních prací, dodávek a služeb provedených na stavbě za sledované časové období.

1.3 Priorita dokumentů

- (1) Pro účely interpretace smluvních podmínek pro účely výstavby je priorita dokumentů sestavena sestupně následovně:
 1. smlouva o dílo včetně jejích příloh,
 2. dokumentace o veřejné zakázce na zhotovení stavby (vyjma smlouvy o dílo vč. příloh)
 - a) text zadávací dokumentace včetně případných dodatečných informací,
 - b) technické zprávy v PD,
 - c) průvodní zprávy v PD,
 - d) legendy a tabulky ve výkresové dokumentaci,
 - e) výkresová část dokumentace stavby.
- (2) Zjistí-li zhotovitel rozpor mezi jednotlivými dokumenty dle odst. 1 tohoto článku VOP, je povinen na toto upozornit objednatele.

1.4 Vzájemná komunikace mezi smluvními stranami

- (1) Vzájemná komunikace mezi smluvními stranami probíhá zejména na úrovni kontaktních osob uvedených ve SOD.
- (2) Prioritní formou písemné komunikace je komunikace e-mailovými zprávami na kontaktní e-maily uvedené v SOD. Technické záležitosti stavby lze sdělovat i záznamem učiněným ve stavebním deníku.
- (3) Při komunikaci e-mailovými zprávami se adresát zavazuje odesílateli potvrdit převzetí zaslané zprávy bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě tří pracovních dnů. Tuto povinnost adresát nemá, pokud odesílateli zašle na jeho zprávu odpověď, ze které bude zřejmé, že byla zpráva odesílatele adresátovi doručena.
- (4) Pro účely doručování listinných písemných dokumentů se použije adresa sídla smluvní strany uvedená v záhlaví SOD, příp. uvedená ve veřejných rejstřících. Pro účely doručování se dále použije § 570 a násl. NOZ.
- (5) Bude-li užito pro účely komunikace mezi smluvními stranami datové zprávy, považuje se datová zpráva za doručenu okamžikem dodání do datové schránky.
- (6) V případě jakékoliv změny v kontaktních údajích uvedených ve smlouvě je smluvní strana povinna o ní informovat druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu. Informace o změně kontaktních údajů bude poskytnuta druhé smluvní straně v písemné podobě.

2. Způsob provádění díla

2.1 Úvodní ustanovení

- (1) Zhotovitel postupuje při provádění díla na svou odpovědnost a nebezpečí. Zhotovitel je současně povinen řídit se pokyny objednatele, které se týkají realizace předmětného díla. Na nevhodnost těchto pokynů je zhotovitel povinen objednatele bez zbytečného odkladu upozornit.
- (2) Zhotovitel je dále povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí, které mu k provedení díla předal (především se může jednat o zjištěnou vadu v PD či předaného materiálu určeného ke zhotovení díla apod.).
- (3) V případě, že objednatel upozornění na nevhodnost pokynů akceptuje, sdělí zhotoviteli pokyny nové bez zbytečného odkladu po této akceptaci.
- (4) Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.
- (5) Objednatel si vyhrazuje právo požadovat v odůvodněných případech po zhotoviteli vyloučení a náhradu kteréhokoliv pracovníka zhotovitele či jeho poddodavatele jiným pracovníkem a zhotovitel je povinen tomuto požadavku vyhovět.

2.2 Harmonogram provádění díla

- (1) Harmonogram zpracovává zhotovitel v rozmezí od převzetí staveniště do jeho vyklizení v souladu s termíny plnění uvedenými v SOD.

- (2) V harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v rámci jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací v jednotlivých měsících provádění díla.
- (3) Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s harmonogramem. Změna harmonogramu je možná pouze po dohodě smluvních stran.

2.3 Staveniště

2.3.1 Předání a převzetí staveniště

- (1) Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště v termínu uvedeném ve SOD a zhotovitel je povinen takovéto staveniště převzít.
- (2) O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel nebo TDS písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu uvedeného protokolu.
- (3) Současně s předáním staveniště předá objednatel zhotoviteli dokumenty nezbytné k provedení díla, nedohodnou-li se smluvní strany na jiném předání těchto dokumentů.

2.3.2 Ochrana stávajících podzemních inženýrských sítí

- (1) Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vytyčit a vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- (2) Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, je zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu.
- (3) Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.

2.3.3 Vybudování zařízení staveniště

- (1) Zhotovitel je povinen zajistit si veškerá povolení k případnému nutnému záboru veřejného prostranství a zvláštního užívání v rozsahu potřebném pro provádění díla včetně ploch pro zařízení staveniště. O povolení požádá vlastním jménem příslušný správní orgán na základě plné moci vystavené objednatelem.
- (2) Zhotovitel je povinen zabezpečit provozní, hygienické a případně i výrobní zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele a předané PD.
- (3) Zhotovitel zajistí rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa vč. zřízení samostatných měřicích míst k úhradě jím spotřebovaných energií.
- (4) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli a osobám vykonávajícím funkci TDS a AD provozní prostory a zařízení nezbytná pro výkon jejich funkce při realizaci díla. Náklady s tímto spojené jsou v ceně díla včetně energií.
- (5) Zhotovitel je povinen provádět ochranu stávajících stromů, keřů a ploch pro vegetaci v souladu s příslušnými platnými ČSN.
- (6) Zhotovitel viditelně umístí na vhodném místě na staveništi informační tabuli označující stavbu v souladu s požadavky objednatele zejména co do velikosti a jejího provedení. Informační tabule bude obsahovat údaje požadované objednatelem. Zhotovitel je povinen tyto identifikační tabule udržovat na základě údajů předaných objednatelem v aktuálním stavu.

2.3.4 Užívání staveniště

- (1) Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla.
- (2) Zhotovitel zajistí střežení staveniště, jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení včetně kontroly vstupu a vjezdu na staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit udržování všech vstupů na staveniště a v případě potřeby zajistit výstražná znamení.
- (3) Zhotovitel není oprávněn staveniště užívat k ubytování nebo přenocování osob nebo pobytu osob nad rámec pracovních činností, pokud pro tento účel nebyla uzavřena dohoda smluvních stran a vydáno příslušné povolení.
- (4) Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek, průběžně staveniště uklízet a řádným způsobem rozmísťovat, skladovat a urovnávat všechny materiály, zařízení a příslušenství na staveništi.
- (5) Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebný materiál.
- (6) Na konci každého pracovního dne, případně i v jeho průběhu, provede zhotovitel úklid veškerých nečistot a dalšího cizorodého materiálu ze všech ulic a komunikací mimo staveniště, které byly znečištěny v

- průběhu prováděných stavebních prací. Úklid bude zahrnovat omývání vodou, mechanické kartáčování a v případě potřeby použití manuální práce tak, aby bylo dosaženo požadovaného standardu srovnatelného s přílehlými ulicemi neovlivněnými stavební činností. V případě, že část staveniště bude přístupná veřejnosti, je zhotovitel povinen provádět na své náklady také zimní údržbu této části stavby.
- (7) V případě, že část nebo celé staveniště bude přístupné veřejnosti a nebude možné z technických důvodů využít veřejného osvětlení, je zhotovitel povinen zajistit náhradí osvětlení. Intenzita tohoto náhradního osvětlení musí činit min. 50 luxů.
 - (8) Zhotovitel je povinen provést veškerá opatření na staveništi, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní nemovité věci přiléhající ke staveništi, a dále je povinen podniknout veškerá nezbytná preventivní opatření k zabránění neopodstatněnému poškození silnic, cest, budov, pozemků, stromů, kořenů, plodin a případně dalších objektů a zařízení. V případě jejich poškození, se zhotovitel zavazuje uvést vše do původního stavu, příp. nahradit vzniklou škodu.
 - (9) Zhotovitel zabezpečí odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště tak, aby zabránil rozmočení pozemku staveniště a vnitrostaveništních komunikací a aby se nenarušovala a neznečišťovala odtoková zařízení pozemních komunikací a jiných ploch přiléhajících ke staveništi a nezpůsobilo se jejich podmáčení. Případné využití veřejné nebo soukromé stokové sítě k tomuto účelu je zhotovitel povinen projednat s jejím vlastníkem nebo správcem.
 - (10) Zhotovitel vybuduje podle projektu ZOV anebo podle svých potřeb dočasné zpevněné plochy, které budou v rámci staveniště nezbytné pro provedení díla, bude je udržovat a následně je odstranit.
 - (11) Zhotovitel není oprávněn používat oplocení a lešení stavby, stavbu samotnou a objekty staveniště pro komerční účely.
 - (12) Zhotovitel je povinen provést taková opatření na staveništi, aby při provádění stavebních prací nedošlo ke znečištění podpovrchových (půdních a podzemních) vod a kontaminaci zeminy ropnými látkami, chemickými látkami, nebezpečnými látkami ze stavebních materiálů a stavební činností. Tankování pohonných hmot a mytí stavebních mechanismů je na staveništi zakázáno.
 - (13) Zhotovitel je povinen se podílet na zabezpečení přemístění odpadních kontejnerů a odpadních nádob na komunální odpad do přístupných míst tak, aby byla umožněna plynulá obsluha a odvoz komunálního odpadu v případě, že stavební činnost zamezuje či omezuje odvoz provádět v rámci staveniště.
 - (14) Zhotovitel přijme taková opatření, pomocí nichž bude moci rychle přivolat pracovníky, zajistit materiál a zařízení mimo pracovní dobu tak, aby mohly být provedeny všechny práce při mimořádných událostech spojených se stavebními pracemi. Objednatel musí mít vždy k dispozici aktuální seznam adres a telefonních čísel zaměstnanců zhotovitele, kteří jsou odpovědní za organizování mimořádných prací. Zhotovitel se seznámí se všemi příslušnými opatřeními včetně existujících opatření objednatele, která se zabývají mimořádnými událostmi. V době, kdy není možno kontaktovat zhotovitele, má objednatel při mimořádných událostech právo provádět všechny potřebné práce. Náklady na tyto práce hradí zhotovitel.
 - (15) V případě havárie zhotovitel bezodkladně uvědomí kontaktní osoby objednatele ve věcech technických dle SOD.
 - (16) Zhotovitel je povinen provést úklid staveniště a díla tak, aby byly způsobilé k předání a následnému provozu.

2.3.5 Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

- (1) Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně provedení rozkopávek nebo překopů veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- (2) Zhotovitel je povinen zajistit souhlas pro uzávěrky pozemních komunikací k jejich zvláštnímu užívání od příslušných správních úřadů (např. Silniční správní úřad, Dopravní inspektorát Policie ČR, Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Technické služby města Olomouce, a.s., Dopravní podnik města Olomouce a.s. apod.).
- (3) Je-li v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla třeba upravit dopravní značení na pozemních komunikacích, zajistí si tyto úpravy zhotovitel po předchozí dohodě s Dopravním inspektorátem Policie ČR. Obdobným způsobem zhotovitel postupuje v případě změny schváleného provizorního dopravního značení.
- (4) Zhotovitel je odpovědný za umístění, přemístění, udržování a odstranění dopravního značení v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv sankce vzniklé v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.
- (5) Zhotovitel odpovídá za to, že veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívaná pro staveniště a ponechaná pro užívání veřejnosti, např. chodníky pod lešením, podchody apod., budou po dobu provádění díla bezpečně ochraňovány, udržovány a po setmění náležitě osvětleny. Jestliže s užíváním veřejných prostranství a pozemních komunikací zhotovitel naruší plynulost dopravy, je povinen včas

zabezpečit náhradní dopravní řešení. Zhotovitel je povinen uvést veřejná prostranství a pozemní komunikace do původního stavu.

2.3.6 Vyklizení staveniště

- (1) Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště v termínu sjednaném v SOD.
- (2) Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu dle SOD, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou na náklady zhotovitele.

2.4 Zahájení prací

- (1) Zhotovitel započne s přípravnými pracemi k provedení díla neprodleně po uzavření smlouvy.
- (2) Zhotovitel je povinen po převzetí staveniště oznámit zahájení stavebních prací a dalších podmínek a úkolů v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními zainteresovaným orgánům a institucím, např. majitelům dotčených pozemků, správcům sítí, pracovníkům záchranného archeologického výzkumu, apod.
- (3) Zhotovitel je povinen ustanovit své zástupce pověřené odborným vedením realizace stavby, jakož i svého stálého zástupce, kteří v souladu s § 159 StavZ, musí mít odbornou způsobilost v příslušném oboru. Jejich jména zapíše při zahájení prací do stavebního deníku a současně o tom bude informovat objednatele e-mailem. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen neprodleně zapsat i případnou změnu osoby pověřené odborným vedením realizace stavby s datem účinnosti této změny.

2.5 Provádění díla

- (1) Dílo musí být provedeno v souladu s právními a jinými předpisy, zejména technickými normami, smlouvou o dílo, projektovou dokumentací, položkovým rozpočtem, a pokyny objednatele či jeho pověřeného zástupce (TDS) tak, aby nemělo jakékoliv kvalitativní nedostatky.
- (2) Zhotovitel je povinen provádět dílo řádně a včas, zamezit ohrožování a nadměrného obtěžování okolí, zvláště pak hlukem, prachem, exhalacemi, odpady, světlem, stíněním či vibracemi a ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích.
- (3) Zhotovitel je povinen při provádění prací plně respektovat požadavky vlastníků dotčených pozemků, správců inženýrských sítí a podmínky stanovené platnými právními předpisy.
- (4) Zhotovitel je povinen umožnit práce případných dalších zhotovitelů (vč. archeologického výzkumu) určených částí stavby, kteří jsou ve smluvních vztazích s objednatelem a v případě potřeby a podle svých možností jim poskytne potřebnou součinnost. Obdobně je zhotovitel povinen zavázat k součinnosti i své subdodavatele a podzhotovitele.
- (5) Zhotovitel je povinen provizorně zabezpečit zařízení všech dotčených subjektů, pokud jsou stavebními pracemi dotčena, a provádět práce v jejich blízkosti takovým způsobem, kterým vyloučí jejich poškození nebo ohrožení a který zajistí jejich nepřerušovaný provoz. Vznikne-li i přesto na těchto zařízeních škoda, odpovídá zhotovitel za škodu podle ustanovení NOZ.
- (6) Zhotovitel provádí stavební činnost v rozsahu staveniště.
- (7) Bude-li při provádění díla poškozen povrch pozemních komunikací s upraveným povrchem pojezdem pásovou technikou, prací s ukládáním a přepravou betonových směsí, malt, ropných a chemických látek nebo jiných materiálů, je zhotovitel povinen uvést povrch do původního stavu, tj. bez poškození.
- (8) Zhotovitel je povinen přijmout na staveništi taková opatření, aby nedošlo ke zvýšení objemové vlhkosti vytěžovaných zemin vlivem zvýšené vlhkosti od zatečených srážkových vod.
- (9) Zhotovitel je povinen provádět výkopové práce v blízkosti stromů tak, aby zabránil poškození jejich kořenového systému. V případě, že dojde k poškození nebo zničení stromu či keře, musí být tyto na náklady zhotovitele nahrazeny odpovídající dřevinou podle rozhodnutí Odboru městské zeleně a odpadového hospodářství MMOI.
- (10) Zhotovitel je povinen na své náklady zabezpečit provizorní zastřešení, zástěny, dřevěné ohrazení, zateplení, ohřev a jakékoliv další prostředky a materiály k ochraně osob a díla před jeho poškozením nepříznivými klimatickými podmínkami.
- (11) Zhotovitel je povinen provádět průběžně geodetické zaměření skutečného stavu, průběhu, pokládky a instalace inženýrských sítí ukládaných pod úroveň terénu, a to formou pracovního podélného profilu vč. zachycení šířky výkopu, uložení kabelů, potrubí a jiných inženýrských sítí.
- (12) Je-li v průběhu provádění díla nezbytné rozhodnutí dotčených orgánů (např. hygienických, energetických, dopravních, vodohospodářských či jiných), je zhotovitel povinen včas a na vlastní náklady požádat tyto orgány o projednání a rozhodnutí. Zhotovitel se zavazuje o výsledcích těchto jednání objednatele a TDS informovat a případná rozhodnutí, stanoviska aj. jim předat. Zhotovitel je povinen se při provádění díla stanovisky, rozhodnutími či opatřeními těchto orgánů řídit.
- (13) Zhotovitel se zavazuje provést aktualizaci vyjádření dotčených orgánů, správních a jiných orgánů a

- institucí, které vlastní, příp. provozují dotčené inženýrské sítě v případě, že během provádění díla se tato vyjádření a povolení stanou neplatnými.
- (14) Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat zásady systému řízení jakosti a dílo provést s odbornou péčí a v bezvadné nejvýše dosažitelné kvalitě. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré příslušné technické a technologické normy včetně všech ČSN i jejich informativních částí vztahující se k provádění díla a určující kvalitu díla či jakékoliv jeho části, a to včetně všech norem harmonizovaných. Nebude-li v PD určena norma, která bude použita, uplatní se normy dle následujícího sestupného pořadí 1. české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy, 2. evropská technická schválení, 3. obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie, 4. mezinárodní normy, 5. jiné typy technických dokumentů než normy vydané evropskými normalizačními orgány, 6. české technické normy, 7. stavební technická osvědčení, 8. národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování a provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.
- (15) Zhotovitel je povinen při provádění díla dále:
- a) zajistit a realizovat všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,
 - b) zajistit získání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků,
 - c) zajistit splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, územního souhlasu, stavebního povolení nebo jiných dokumentů dokladové části PD,
 - d) provádět koordinační a kompletační činnost celé stavby,
 - e) vybavit provozní soubory a strojního zařízení pracovními nástroji a pomůckami, prostředky BOZP a označením dle ČSN (ČSN-EN), nutnými k provozování díla.

2.6 Stavební deník

- (1) Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s § 166 StavZ a vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Zhotovitel je povinen veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla zapsat v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
- (3) Zápisy do stavebního deníku se provádí v jednom originále a dvou čitelných kopiích. Originál zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli po provedení díla. První kopii zápisů přebírá průběžně zástupce objednatele. Druhá kopie zůstává zhotoviteli.
- (4) Stavební deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
- (5) Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
- (6) Zhotovitel je povinen zajistit přístupnost stavebního deníku kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele a pro TDS, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- (7) Zhotovitel je povinen objednatele a TDS prokazatelně informovat o skutečnostech zapsaných do stavebního deníku, které vyžadují vyjádření osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, příp. objednatele způsobem podle čl. 1.4 těchto VOP.
- (8) V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která bude následně předána objednateli.
- (9) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování formuláře „Oznámení změny“.
- (10) Povinnost vést stavební deník(-y) zaniká provedením díla.

2.7 Použití materiálů a výrobků

- (1) Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání (včetně užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace), ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
- (2) Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen provést na své náklady okamžitě nápravu. Tímto není dotčena odpovědnost zhotovitele za škodu.
- (3) Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- (4) Náklady na odstranění zabudovaného škodlivého, nevhodného nebo poškozeného materiálu nese zhotovitel. Zhotovitel provede jeho odstranění a zabuduje správný materiál na své náklady. Poškození zabudovaného materiálu lze odstranit po dohodě s objednatelům jeho opravou, je-li to technicky proveditelné.

- (5) Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat záměny materiálů či zařízení oproti původně navrženým a sjednaným materiálům či zařízením a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálů či zařízení musí být písemný. Vyžádá-li si tato záměna prokazatelně dobu ohrožující splnění termínu dokončení díla, má zhotovitel právo na odpovídající změnu tohoto termínu.
- (6) Zhotovitel je povinen doložit na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu zahájení předávacího řízení, soubor kopií dodacích listů a soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

2.8 Archeologické nálezy

- (1) Pokud zhotovitel při provádění prací objeví nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a jeho jménem též stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody. Zároveň učiní opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené příslušným orgánem.
- (2) Zhotovitel zajistí odpovídající opatření k tomu, aby svým zaměstnancům nebo jiným osobám zabránil v odcizení nebo poškození těchto nálezů.

2.9 Nakládání s odpady a vytěženým materiálem

- (1) Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona č. 541/2020Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Uvedené zhotovitel prokáže mimo jiné předložením vážních lístků, které budou obsahovat alespoň evidenční číslo, identifikační údaje skládky (recyklačního střediska) a zhotovitele (případně podzhotovitele), pojmenování stavební akce, druh a množství odpadu, datum a podpis oprávněné osoby skládky (recyklačního střediska).
- (2) Zhotovitel je povinen vypracovat a k termínu zahájení předávacího řízení předat objednateli soupis vzniklých odpadů po jednotlivých druzích odpadů s uvedením způsobu jejich likvidace.
- (3) Zhotovitel se zavazuje vytěžený využitelný materiál (zejména železo a barevné kovy) odevzdat do sběrných surovin a výkupní cenu za tento materiál poukázat na bankovní účet objednatele. Výše výkupní ceny bude doložena vážním lístkem, fakturou, výkupkou či jiným dokladem, který bude obsahovat pojmenování stavební akce, identifikační údaje sběrný, datum, druh materiálu a jeho váhu, jednotkovou a celkovou výkupní cenu.
- (4) Zhotovitel se zavazuje na pokyn objednatele vybraný vytěžený využitelný materiál (dlažební kostky, obrubníky, chodníková dlažba apod.) očistit, případně zvážít a uložit na objednatelem určené místo (zpravidla areál Technických služeb města Olomouce, a.s.).
- (5) Zhotovitel je povinen vytěžené hmoty mimo materiály uvedené výše ukládat na řízené skládky nebo recyklační střediska.

2.10 Dočasné zastavení stavby a havárie

- (1) Vznikne-li na rozestavěné stavbě stav, který znemožňuje pokračovat v provádění stavebních prací a řádném provedení díla z důvodů nepředvídatelných okolností u některé ze smluvních stran nebo vlivem vnějších okolností, mohou se smluvní strany dohodnout na dočasném zastavení prací.
- (2) Dohoda smluvních stran o dočasném zastavení stavby stanoví technická, organizační, případně jiná opatření ke stabilizaci, konzervaci a ochraně rozpracovaného díla, jakož i k ochraně veřejných zájmů a může upravit podmínky finančního vypořádání od počátku dočasného zastavení včetně rozvržení nákladů na opatření po dobu dočasného zastavení.
- (3) Dočasné zastavení stavby potrvá nejdéle šest měsíců, nebude-li z důvodu hodných zvláštního zřetele dohodnuta doba delší. Pokud ani po uplynutí sjednané doby nebude možné práce obnovit, může kterákoliv ze smluvních stran od SOD odstoupit.
- (4) Dojde-li k havárii (např. k závažným poruchám ve stavebních konstrukcích, ke zřícení stavby nebo její části), je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce buď zcela anebo v té části stavby, která byla havárií dotčena. Dále je povinen vyzvat objednatele k projednání nezbytných opatření k omezení škod a společně s objednatelem informovat stavební úřad a podle povahy případu též orgány činné v trestním řízení.
- (5) Po prošetření havárie příslušnými orgány dohodnou smluvní strany při respektování pokynů stavebního úřadu další postup, pokud jde o odstranění hmotných důsledků havárie, popřípadě o pokračování prací a odpovídající úpravu vzájemných smluvních vztahů.

2.11 Monitorování stavu a postupu výstavby

- (1) Zhotovitel je povinen pořídit před zahájením, v průběhu a po provedení díla videozáznamy nebo fotodokumentaci místa plnění a jeho přílehlého okolí (např. dotčených nemovitých věcí, veřejné zeleně, budov, komunikací apod.) včetně zakrývaných částí stavby (např. základové konstrukce, inženýrské sítě a jejich přeložky, přípojky apod.) s příslušným popisem v rozsahu nezbytném k řešení případných budoucích sporů. Videozáznamy nebo fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli nejpozději do 10 dní od dokončení díla. Tyto videozáznamy nebo fotodokumentace jsou nedílnou součástí díla a budou opatřeny datem jejich pořízení.
- (2) Zhotovitel je povinen vytýčit stavbu v souladu s PD v souřadnicích JTSK. Doklady o vytyčení stavby budou provedeny a ověřeny osobou k tomuto oprávněnou a budou předány objednateli nebo TDS, a to v elektronické a listinné podobě. Tyto doklady jsou nedílnou součástí díla.

2.12 Bezpečnost práce na staveništi

2.12.1 Koordinátor BOZP

- (1) Objednatel je povinen zajistit osobu vykonávající činnost koordinátora BOZP, vyžaduje-li to povaha předmětu díla.
- (2) Zhotovitel je povinen umožnit výkon koordinátora BOZP, pokud je pro stavbu objednatelem ustanoven, a řídit se jeho pokyny a poskytnout mu veškerou součinnost.
- (3) Zhotovitel je povinen umožnit koordinátorovi BOZP zejména:
 - a) účast na předání a převzetí staveniště,
 - b) vstupy na stavbu po dobu realizace,
 - c) průběžné ověřování souladu postupu provádění díla s předpisy na ochranu zdraví a bezpečnosti účastníků výstavby,
 - d) účast na kontrolních dnech,
 - e) provádění zápisů do stavebního deníku,
 - f) provádění kontrolních dnů pořádaných koordinátorem BOZP,
 - g) potvrzení a odsouhlasení dokumentace rizik,
 - h) účast při předání a převzetí díla.
- (4) Zhotovitel je povinen dodat na výzvu koordinátora BOZP kontrolní a zkušební plán, technologické postupy provádění prací, vnitřní předpisy zhotovitele a jiné dokumenty týkající se bezpečnosti práce.
- (5) Koordinátor BOZP je oprávněn zastavit stavební práce, je-li ohrožena bezpečnost účastníků výstavby do doby odstranění závady.

2.12.2 Bezpečnost práce na staveništi

- (1) Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy a pokyny koordinátora BOZP, který zastupuje objednatele. Pokud by pokyny koordinátora BOZP měly mít vliv na plnění předmětu díla dle zpracované PD, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele. Toto se netýká plnění obecných podmínek BOZP na straně zhotovitele.
- (2) Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
- (3) Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.
- (4) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých zaměstnanců a je povinen je vybavit ochrannými pracovními pomůckami.
- (5) Zhotovitel je povinen umožnit vstup na staveniště zástupci objednatele, AD, TDS, BOZP a dalším oprávněným osobám a prokazatelně je poučit o dodržování bezpečnosti na staveništi a vybavit je případně ochrannými pracovními pomůckami.
- (6) Zhotovitel je povinen zajistit veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku v prostorách staveniště i mimo něj, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti), a provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- (7) Zhotovitel je povinen před započítím bouracích prací vyhotovit technologický postup bouracích prací, který předloží před zahájením bouracích prací objednateli, AD, koordinátorovi BOZP a TDS ke schválení.
- (8) Zhotovitel je povinen zamezit vzniku nadměrné prašnosti. Při demoličních pracích např. nasycením prašných míst v prostoru určeném k demolici vodou, vytvořením vodní clony apod. Při pojezdu kolové techniky např. průběžně kropit nebo zametat užívané komunikace apod.

- (9) Zhotovitel je povinen zajistit provádění prací takovou strojní mechanizací, při jejímž provozu nebude v okolí obývaných objektů překračována hladinu hluku 50 dB přes den a 40 dB v noci.

2.13 Kontrolní činnost

2.13.1 Kontrola provádění díla

- (1) V případě, že objednatel nebo TDS zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem s tím, že mu k tomuto bude poskytnuta dodatečná přiměřená lhůta.
- (2) Zhotovitel je povinen alespoň 3 pracovní dny před znepřístupněním nebo zakrytím provedených prací nebo konstrukcí vyzvat objednatele a TDS písemnou formou v souladu s čl. 1.4 VOP (emailem) ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva včetně způsobu jejího provedení bude zaznamenána do stavebního deníku.
- (3) Pokud se objednatel nebo TDS ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel nebo TDS dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou vadného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- (4) Zhotovitel je povinen před zakrytím díla nebo jeho části provést všechny předepsané kontroly a zkoušky a je povinen o jejich konání informovat objednatele, TDS a všechny dotčené účastníky. Pokud zhotovitel provede zakrytí díla bez předepsaných kontrol a zkoušek, provede práce spojené s následnými zkouškami nebo kontrolami a uvedením díla do souladu s požadovanými parametry na vlastní náklady. O provedených zkouškách musí být vyhotoven protokol, který zhotovitel předloží objednateli a TDS.
- (5) Zhotovitel je povinen provádět průběžně geodetické zaměření skutečného stavu, průběhu, pokládky a instalace produktovodů ukládaných pod úroveň terénu formou pracovního podélného profilu včetně zachycení šířky výkopu, uložení kabelů, potrubí a jiných IS.

2.13.2 Kontrolní dny

- (1) Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel nebo TDS kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, zpravidla jedenkrát týdně.
- (2) Objednatel nebo TDS je povinen oznámit konání kontrolního dne nejméně 2 dny předem.
- (3) Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své podzhotovitele. Kontrolních dnů se bude účastnit osoba pověřená odborným vedením realizace stavby zapsaná ve stavebním deníku, která v souladu s § 159 zákona StavZ, musí mít odbornou způsobilost v příslušném oboru.
- (4) Kontrolní dny vede objednatel nebo TDS, popř. jiná objednatelem pověřená osoba.
- (5) Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty objednatele a osob vykonávajících funkci TDS, AD a koordinátora BOZP a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- (6) Objednatel nebo TDS, popř. jiná objednatelem pověřená osoba pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který elektronicky předá všem zúčastněným.

2.13.3 Technický dozor stavebníka

- (1) Technický dozor stavebníka je vykonáván po celou dobu provádění díla, a to ode dne předání staveniště do okamžiku provedení díla.
- (2) Konkrétní osoba vykonávající technický dozor stavebníka bude zhotoviteli sdělena.
- (3) Zhotovitel je povinen umožnit řádný a včasný výkon TDS a poskytnout mu nezbytnou součinnost.
- (4) Technický dozor stavebníka je zejména oprávněn:
 - a) vstupovat na stavbu po dobu realizace,
 - b) dožadovat se řádného a včasného provádění díla,
 - c) účastnit se kontrolních dnů,
 - d) dávat zhotoviteli pokyny k provádění díla
 - e) provádět zápisy do stavebního deníku,
 - f) provádět veškeré kontrolní činnosti týkající se provádění díla a přebírky zakrývaných konstrukcí,
 - g) vyjadřovat se k formulářům Oznámení změny a Změnový list,
 - h) vyžadovat po zhotoviteli veškeré doklady týkající se provádění díla,

- i) provádět kontrolu soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zda tento odpovídá předané PD a zjištěné skutečnosti a shodu stvrdit svým podpisem na zjišťovacím protokolu,
 - j) vrátit soupis provedených prací, dodávek a služeb zpět zhotoviteli k přepracování, neodpovídá-li PD a zjištěné skutečnosti,
 - k) provádět kontrolu fakturace, v případě chyb faktur je oprávněn je vrátit k opravě,
 - l) zastavit stavební práce po dohodě s objednatelem:
 - i. je-li ohrožena bezpečnost účastníků výstavby do doby odstranění překážek,
 - ii. není-li dílo prováděno v souladu s PD, technickými předpisy nebo návody výrobců,
 - iii. nejsou-li prováděny předepsané kontroly a zkoušky.
 - m) převzít dílo, popř. jej odmítnout převzít a podepsat Zápis o předání, převzetí a odevzdání díla.
- (5) Zhotovitel je povinen dodat technickému dozoru stavebníka veškeré doklady týkající se provádění díla, které si ke kontrole provádění díla a ke kontrole změn díla technický dozor stavebníka od zhotovitele vyžádá.

2.13.4 Autorský dozor

- (1) Zhotovitel je povinen umožnit výkon autorského dozoru, pokud je pro stavbu ustanoven, a poskytnout mu veškerou součinnost.
- (2) Zhotovitel je povinen umožnit autorskému dozoru zejména:
 - a) účast na předání a převzetí staveniště,
 - b) vstupy na stavbu po dobu realizace,
 - c) průběžné ověřování souladu postupu provádění díla se schválenou PD,
 - d) účast na kontrolních dnech,
 - e) provádění zápisů do stavebního deníku,
 - f) provádění zápisů na formuláře Oznamení změny a Změnových listů,
 - g) potvrzení a odsouhlasení dokumentace skutečného provedení,
 - h) účast při předání a převzetí díla.
- (3) Zhotovitel je povinen dodat autorskému dozoru zejména:
 - a) podklady pro vytvoření formuláře oznámení změny, je-li autorský dozor pověřen objednatelem jeho vytvořením a vyžádá-li si je,
 - b) podklady pro vytvoření soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro změnový list, je-li autorský dozor pověřen objednatelem jeho vytvořením a vyžádá-li si je.

2.14 Kontroly, zkoušky a revize

2.14.1 Povinnosti smluvních stran

- (1) Zhotovitel je povinen jmenovat pracovníka pro kontrolu a zajištění kvality. Tento pracovník nebude totožný s osobou provádějící řízení prací na stavbě a bude uveden jmenovitě ve SOD. Tato osoba bude oprávněna jednat s objednatelem nebo TDS v jakékoli záležitosti zajištění kvality.
- (2) Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy předložit objednateli kontrolní a zkušební plán, který bude pro zhotovitele závazný a bude se jím řídit po celou dobu provádění díla. Kontrolní a zkušební plán musí být podepsán vedoucím pro kontrolu a zajištění kvality.
- (3) Zhotovitel je povinen zapisovat do stavebního deníku provedení kontrol a zkoušek dle kontrolního a zkušební plánu. Do kontrolního a zkušební plánu budou zapsány jejich provedení a výsledky.
- (4) Zhotovitel je povinen mít trvale na stavbě pro kontrolu prováděnou objednatelem nebo TDS technologické postupy s určením všech prováděných prací, pracovních postupů, metod, identifikace a popisu všech zařízení, která jsou pro danou práci nutná, kontrolní a zkušební plán, protokoly zkoušek, revizní zprávy a dodací listy dodávek.
- (5) Zhotovitel je povinen neprodleně na požádání objednatele, TDS nebo AD dodat od všech realizovaných dodávek ke kontrole doklady o shodě, certifikáty a atesty, a to vše v českém jazyce.
- (6) Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat objednatele nebo TDS o negativních výsledcích interní nebo externí kontroly kvality jakékoliv části díla a o navržených nápravných opatřeních na odstranění neshod. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu odstranit neshody po schválení způsobu jejich odstranění objednatelem na vlastní náklady.
- (7) Objednatel, TDS nebo AD je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušební plánu a v případě odchylky postupu zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele oproti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

2.14.2 Kontrolní a zkušební plán

- (1) Kontrolní a zkušební plán bude rozčleněn podle stavebních objektů a rozpracován do jednotlivých položek dle odst. 2 tohoto článku VOP s uvedením kontrolované nebo zkoušené části díla, konstrukce, části konstrukce nebo materiálu.
- (2) Jednotlivé položky dokumentu kontrolního a zkušební plánu budou obsahovat minimálně:
 - a) název činnosti (zemní práce, základy, vnitřní kanalizace, demoliční práce atd.),
 - b) předmět kontroly (zásyp rýh, dno výkopu, těsnost potrubí atd.),
 - c) popis kontroly,
 - d) způsob kontroly (vizuálně, měřením, kamerovým záznamem, laboratorními zkouškami, zkouškami pevnosti atd.),
 - e) dle jaké normy je kontrola prováděna (ES, ČSN, ISO, DIN, projektu atd.),
 - f) počet kontrol v průběhu činnosti/ četnost,
 - g) požadované hodnoty/kritéria přijatelnosti (45 MPa, ID = 0,75, D=95% PS, ±10 mm),
 - h) doklady o kontrole (zápis v SD, protokol, certifikát atd.),
 - i) kdo kontrolu provádí (stavbyvedoucí, mistr, zkušebna, specialista atd.),
 - j) zhodnocení (výsledek) kontroly (vyhovuje, nevyhovuje),
 - k) termín/datum kontroly,
 - l) podpis stavbyvedoucího a kontrolora.

2.14.3 Revize

- (1) Zhotovitel je povinen na své náklady provést revize namontovaných strojů, přístrojů a zařízení požadované PD a příslušnými platnými právními předpisy a technickými normami.
- (2) Zprávy o provedených revizích budou v originále a kopii přiloženy k dokumentaci předávané při předání díla (počet bude odpovídat počtu vyhotovovaných dokumentací).

2.14.4 Zkoušky

- (1) Zhotovitel je povinen na své náklady provést zkoušky požadované PD, příslušnými platnými právními předpisy a technickými normami. O provedené zkoušce vyhotoví protokol, nebo její provedení prokáže jiným příslušným dokladem.
- (2) Zhotovitel je povinen zajistit provedení zkoušky nezávislou akreditovanou zkušební laboratoří, vyplývá-li to z povahy díla.
- (3) Náklady na dodatečně objednatelům požadované zkoušky nese objednatel. Pokud zkouška prokáže vadu na straně zhotovitele, nese tyto náklady zhotovitel.
- (4) Vzhledem k povaze díla je nutno zejména nikoliv však pouze provést a předložit následující výsledky zkoušek, osvědčení, revize, pasporty a protokoly:
 - a) zkoušky vodotěsnosti kanalizace a kanalizačních přípojek v celém rozsahu jednotlivých částí stavby, zkouška vodotěsnosti může být prováděna po dílčích úsecích dle postupu stavby a uvádění do provozu;
 - b) tlakové zkoušky vodovodního potrubí, tlakové zkoušky plynovodního potrubí a přípojek v celém rozsahu jednotlivých částí stavby, tlaková zkouška každé přípojky bude prováděna odděleně;
 - c) jiskrové zkoušky izolace (plynovodního potrubí, izolace proti vodě, zemní vlhkosti);
 - d) provozní zkoušky ústředního vytápění;
 - e) zkoušky pevnosti betonu;
 - f) zkoušky hutnění násypů a zásypů;
 - g) kontroly základové spáry;
 - h) revizní zprávy elektroinstalací;
 - i) měření strukturované kabeláže u datových sítí;
 - j) revizní zprávy plynových zařízení a instalací;
 - k) protokoly o vpuštění plynu a odvzdušnění potrubí;
 - l) protokoly o seřízení a uvedení do provozu plynových spotřebičů;
 - m) osvědčení o stavu komínů a kouřových cest;
 - n) zpráva o výchozí kontrole zařízení pro zásobování požární vodou;
 - o) osvědčení o požární odolnosti použitých výrobků (dveře apod.);
 - p) osvědčení o požární odolnosti provedených konstrukcí (sádrokartonové konstrukce apod.);

- q) pasporty tlakových nádob, příp. jejich revize;
- r) protokoly o měření a seřízení vzduchotechnických zařízení;
- s) zkoušky betonu a izolace;
- t) zkoušky dodávaných zdvihadel;
- u) pasport instalovaného zařízení (tj. písemný doklad o správném užívání, kde bude uvedeno, např. prohlídky vč. četnosti, údržba instalovaného zařízení, návod na obsluhu a údržbu);
- v) vypracovaný kanalizační provozní řád, odsouhlasený provozovatelem kanalizace;
- w) doklady o shodě k dováženým materiálům a zařízením;
- x) doklady o shodě k výrobkům vyráběným na stavbě (např. staveništní prefabrikáty);
- y) další zkoušky, které předepisuje PD či předpisy a normy, podle kterých jsou práce prováděny.

2.14.5 Individuální vyzkoušení

- (1) Zhotovitel je povinen oznámit objednateli a TDS zahájení individuálních zkoušek a pozvat jej na jejich provedení, a to v dostatečném předstihu před termínem jejich konání. Objednatel a TDS mají právo se individuálních zkoušek zúčastnit.
- (2) O provedení a výsledku individuálního vyzkoušení provede zhotovitel zápis ve stavebním deníku a kontrolním zkušebním plánu.

2.14.6 Komplexní vyzkoušení

- (1) Komplexním vyzkoušením prokazuje zhotovitel, že stavební dílo s technologickým zařízením je řádně dokončeno, je kvalitní, případně že je jako celek schopno zkušebního provozu, je-li sjednán. Jestliže podle SOD má být provedení díla prokázáno vykonáním dohodnutých zkoušek, považuje se dílo za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně vykonány. K účasti na nich je zhotovitel povinen pozvat objednatele nebo TDS alespoň 5 pracovních dnů předem.
- (2) Pokud nebylo komplexní vyzkoušení dohodnuto ve SOD a povaha díla je vyžaduje, je zhotovitel povinen provedení komplexního vyzkoušení zajistit.
- (3) Věcným podkladem pro dohodu dle odst. (2) tohoto článku je PD.
- (4) O ukončení komplexního vyzkoušení a o tom, zda bylo úspěšné či nikoliv, je zhotovitel povinen sepsat zápis.

2.14.7 Zkušební provoz

- (1) Zkušebním provozem se prověřuje, zda zařízení je za předpokládaných provozních a výrobních podmínek schopno dosahovat výkonů (parametrů) v kvalitě a množství stanovených v PD.
- (2) Zkušební provoz díla provádí a zajišťuje objednatel na převzatém předmětu díla a zhotovitel se zavazuje k poskytnutí veškeré součinnosti.
- (3) Zhotovitel je povinen při předání díla objednateli předat i provozní řád zkušebního provozu.
- (4) Zkušební provoz bude zahájen v termínu sjednaném dle SOD. Pokud není termín zahájení ve SOD sjednán, pak nejpozději do 3 dnů ode dne protokolárního převzetí díla.
- (5) Pokud zkušební provoz v dohodnuté lhůtě neprokáže splnění v PD stanovených parametrů, smluvní strany sjednají jeho prodloužení. Náklady prodlouženého zkušebního provozu hradí zhotovitel, pokud byl zkušební provoz neúspěšný z příčin na jeho straně.
- (6) Pokud nebyl zkušební provoz dohodnut ve SOD a povaha díla je vyžaduje, zkušební provoz bude proveden.

2.14.8 Garanční vyzkoušení

- (1) Garančním vyzkoušením prokazuje zhotovitel před ukončením zkušebního provozu, nejpozději však před skončením záruční doby, zejména měřeními a výpočty, že zařízení po vymezenou dobu dosahuje jakostně technických ukazatelů a hodnot stanovených v PD nebo dohodnutých ve SOD.
- (2) Pokud nebylo garanční vyzkoušení dohodnuto ve SOD a povaha díla je vyžaduje, je zhotovitel povinen jej zabezpečit za podmínek mezi smluvními stranami sjednanými.
- (3) Všechny vady díla, které se v průběhu garančních zkoušek projeví, odstraňuje zhotovitel bezplatně.
- (4) Pokud garanční zkoušky nebyly úspěšné, musí se opakovat. Náklady opakovaných garančních zkoušek hradí zhotovitel, pokud k opakování došlo z příčin vzniklých na jeho straně.

3. Změna smlouvy o dílo

3.1 Obecná ustanovení pro změnu smlouvy

- (1) Změnu SOD může navrhnout každá ze stran max. 14 dní před termínem pro dokončení díla vyjma případů, kdy změna nastane v uvedené lhůtě. Ke každé změně SOD musí být zpracován formulář „Oznámení změny“, a má-li změna dopad do ceny díla i formulář „Změnový list“ (podoba formulářů je určena objednatelem).
- (2) Zhotovitel je pro účely schválení jakékoliv změny SOD povinen vypracovat Oznámení změny (např. změna předmětu díla co do množství či kvality, změna způsobu provádění díla, změna materiálů, změna termínu plnění, změna ceny díla) a předložit jej objednateli ke schválení bez zbytečného odkladu (nejpozději do 7 dnů) od zjištění změny.
- (3) Navrhovaná změna SOD musí být v Oznámení změny řádně odůvodněna a doložena (např. popisy, výkresy, náčrty ozřejmující technické řešení předmětu změny, fotografie stavu před provedením změny apod.).
- (4) Má-li změna vliv na cenu díla, zhotovitel uvede v Oznámení změny kvalifikovaný odhad změny ceny díla.
- (5) Po odsouhlasení Oznámení změny osobou objednatele ve věcech smluvních je změna odsouhlasena a zhotovitel je oprávněn změnu provést, vyjma případů, které bezprostředně ohrožují život, zdraví a majetek, které má právo odsouhlasit objednatel nebo TDS.
- (6) Dohody a ujednání, která budou učiněna na staveništi během i mimo kontrolní dny mezi zástupci smluvních stran, mohou být realizovány až v okamžiku řádného schválení Oznámení změny. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale jsou podkladem pro vypracování Oznámení změny a Změnový list.
- (7) Účelem Změnového listu je odsouhlasení ceny změny předmětu díla vyčíslené na základě zhotovitelem zpracovaného a oceněného soupisu víceprací v souladu s těmito VOP. Zpracováním soupisu víceprací může objednatel pověřit AD nebo TDS. Nedopadá-li změna SOD do ceny díla, Změnový list se nevystavuje.
- (8) Změnový list vyhotovuje zhotovitel, příp. TDS v součinnosti s AD na základě objednatelem nebo TDS odsouhlaseného oceněného soupisu víceprací do jednoho měsíce od schválení Oznámení změny osobou objednatele ve věcech smluvních. Přílohou Změnového listu jsou dokumenty, které ozřejmí výpočet výměr u jednotlivých položek soupisu víceprací (např. technické výkresy, schémata, nákresy, fotografie), soupis víceprací a kopie schváleného Oznámení změny.
- (9) Cena změny předmětu díla ve Změnovém listu nesmí překročit 20 % ceny bez DPH uvedené v Oznámení změny, ledaže se jedná o případ zvláštního zřetele hodný.
- (10) Objednatel se k Oznámení změny a Změnovému listu vyjádří bez zbytečného odkladu po jejich doručení zhotovitelem, nejpozději však do 14 dnů.
- (11) Odsouhlasení Oznámení změny objednatelem osobou ve věcech smluvních nebo Změnového listu vedoucím příslušného odboru se nepovažuje za změnu smlouvy, ale jsou podkladem pro vypracování dodatku k SOD.
- (12) Objednatel je oprávněn v průběhu provádění díla upřesnit, změnit, doplnit, zvětšit či zmenšit rozsah předmětu díla (dále jen „*změna předmětu díla*“), a to i bez souhlasu zhotovitele, který se zavazuje na tyto změny předmětu díla přistoupit. Zhotovitel je v takovém případě povinen provést soupis těchto změn a ocenit je v souladu s těmito VOP.

3.2 Cena díla a její změny

- (1) Cena díla je stanovena na základě podmínek zadávacího řízení.
- (2) Součástí sjednané ceny díla dle SOD jsou také náklady na vyzkoušení a zkušební provoz.
- (3) Pro účely ocenění víceprací zpracuje zhotovitel soupis víceprací a bude postupovat následovně:
 - a) Pokud se položka soupisu víceprací nachází v položkovém rozpočtu, který je přílohou SOD, použije zhotovitel její jednotkovou cenu.
 - b) Pokud se položka soupisu víceprací nenachází v položkovém rozpočtu, který je přílohou SOD, bude k ocenění vícepráce použito položek a jednotkových cen z cenové soustavy ÚRS Praha platné v době vzniku změny. V případě, že položka soupisu víceprací bude mít charakter nižší pracnosti než položka s vyšší pracností nacházející se v položkovém rozpočtu, který je přílohou SOD, a tato položka s nižší pracností bude mít vyšší jednotkovou cenu než položka s vyšší pracností, bude pro cenu víceprací položky nižší pracnosti použita jednotková cena položky vyšší pracnosti. (příklad: jednotková cena víceprací těžení zeminy „třídy těžitelnosti 2“ nemůže být vyšší než cena těžení zeminy „třídy těžitelnosti 3“ uvedené v položkovém rozpočtu zhotovitele, který je přílohou SOD). Pokud však bude jednotková cena položky víceprací nižší pracnosti nižší než jednotková cena položky vyšší pracnosti uvedené v položkovém rozpočtu, který je přílohou SOD, bude oceněna dle cenové soustavy ÚRS Praha.

- c) Nelze-li použít výše uvedené způsoby, bude postupováno variantně následovně:
- pro ocenění prací (profesí/montáží) budou přednostně použity hodinové zúčtovací sazby (HZS) dle cenové soustavy ÚRS Praha platné v době vzniku změny, kdy výkaz hodin bude průběžně veden ve stavebním deníku (datum, jméno a příjmení a čas).
 - pro ocenění dodávek materiálů, nájemného strojů, náradí apod., budou použity „cenové nabídky/nabídkové rozpočty“ poddodavatele zhotovitele vynásobené koeficientem 1,05.
 - po dohodě s objednatelem lze pro ocenění dodávek materiálů a prací s tím souvisejících využít „cenové nabídky/nabídkového rozpočtu“ poddodavatele zhotovitele vynásobeného koeficientem 1,05.

Pro následnou kontrolu souladu cenové nabídky/nabídkového rozpočtu a skutečně fakturované částky, se zhotovitel zavazuje předložit před uzavřením dodatku SOD objednateli nebo TDS daňový doklad (fakturu). V případě nedoložení daňového dokladu (faktury) zaniká zhotoviteli nárok na úhradu těchto víceprací.

- (4) V případě, že se vyskytnou méněpráce, tj. stavební práce, dodávky a služby, které nebudou provedeny, zpracuje zhotovitel písemný soupis méněprací a tento ocení dle jednotkových cen z položkového rozpočtu, který je přílohou SOD.
- (5) Položkový rozpočet víceprací nebo méněprací je přílohou formuláře Změnový list.

4. Platební podmínky

4.1 Zálohy

Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy, ledaže SOD stanoví jinak.

4.2 Postup fakturace

- (1) Zhotovitel předloží objednateli a TDS v elektronické podobě ke kontrole a odsouhlasení zjišťovací protokol s příloženým soupisem provedených prací za sledované období nejpozději do 3. dne následujícího měsíce, nestanoví-li SOD či nedohodnou-li se strany jinak.
- (2) Zhotovitel je povinen ke zjišťovacímu protokolu přiložit:
- proforma fakturu,
 - soupis provedených prací,
 - kopie a soupis vážních lístků za fakturované období, je-li skládkovné předmětem fakturace.
- (3) Zjišťovací protokol bude opatřen textem: *“Podpisem zjišťovacího protokolu smluvní strany prohlašují, že finanční objem prací, dodávek a služeb, uvedený v tomto protokolu a specifikovaný v příloženém soupisu provedených prací, dodávek a služeb, odpovídá předané PD a zjištěné skutečnosti. Zjišťovací protokol slouží jako podklad k určení výše platby“.*
- (4) Objednatel nebo TDS je povinen se ke zjišťovacímu protokolu vyjádřit nejpozději do 5 dnů ode dne jeho předložení ke kontrole. Uvedená lhůta plyne od doby, kdy soupis prací včetně příloh splňuje všechny náležitosti uvedené v tomto článku VOP.
- (5) Po odsouhlasení zjišťovacího protokolu a jeho příloh je zhotovitel povinen vystavit fakturu nejpozději do 5 dnů od podpisu zjišťovacího protokolu objednatelem.
- (6) Soupis provedených prací odpovídajících dané faktuře je obligatorní součástí každé faktury, přičemž datem uskutečnění zdanitelného plnění je datum dílčího převzetí prací objednatelem, tj. datum schválení (podpisu) zjišťovacího protokolu objednatelem nebo TDS.
- (7) Vyzve-li objednatel nebo TDS zhotovitele k doplnění či opravě faktury, zavazuje se zhotovitel fakturu doplnit či opravit neprodleně a opětovně zaslat objednateli. V tomto případě přestává plynout původní lhůta splatnosti a začíná běžet nová lhůta splatnosti ode dne doručení vystavené nové či opravené faktury objednateli.
- (8) Za konečnou fakturu označí zhotovitel poslední fakturu za práce provedené v měsíci dokončení díla. Konečná faktura bude obsahovat i soupis všech dosud vystavených faktur.
- (9) Vzniknou-li v průběhu provádění díla vícepráce, o jejichž provedení se mohou smluvní strany dohodnout pouze způsobem uvedeným v těchto VOP, bude cena za jejich provedení fakturována pro každou změnu samostatně.
- (10) Faktura musí kromě náležitostí uvedených v čl. 4.2.1 těchto VOP, obsahovat i odkaz na smlouvu a případně dodatek, kterým byly sjednány vícepráce.
- (11) Zhotoviteli se zavazuje postupovat v souladu s čl. 2.9 VOP a budou mu uhrazeny skutečné náklady za odvoz odpadu v souladu se vzdáleností mezi místem plnění a sídlem skládky, popř. recyklačního střediska maximálně však do výše limitu vzdálenosti uvedeného v soupisu prací. Při fakturaci skládkovného a dopravy na skládku předloží zhotovitel jednotlivé vážní lístky vč. výkazu jízdy vozidel, jejich identifikaci vč. počtu jízd a vzdálenosti. Nedoloží-li zhotovitel při fakturaci vážní lístky, nevzniká mu právo na uhrazení těchto položek.

4.2.1 Náležitosti faktury

- (1) Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví č. 563/1991 Sb., a zákonu o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb., oba ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat:
 - a) cena k úhradě celkem bez DPH,
 - b) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
 - c) identifikační údaje objednatele,
 - d) identifikační údaje zhotovitele,
 - e) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
 - f) popis plnění,
 - g) datum vystavení a odeslání faktury,
 - h) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - i) datum splatnosti,
 - j) výši částky bez DPH celkem a základny podle sazeb DPH,
 - k) sazby DPH, popřípadě sdělení o plnění osvobozené od DPH,
 - l) podpis, v případě elektronického odeslání jméno osoby, která fakturu vystavila,
 - m) název stavby, fakturované období a číslo smlouvy o dílo nebo objednávky objednatele, na základě které je faktura vystavena,
 - n) další údaje a texty vyžadované objednatelem v SOD,
 - o) přílohou k faktuře musí být objednatelem odsouhlasený zjišťovací protokol vč. soupisu provedených prací.
- (2) Z důvodu nutnosti řádného odvodu DPH zhotovitel sám odpovídá za řádné a včasné dodržení plateb odvodů DPH.
- (3) **Režim přenesení daňové povinnosti** – faktura bude obsahovat cenu k úhradě celkem bez DPH s uvedením sazby DPH a sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého se plnění uskutečňuje (příjemce plnění).
- (4) **Režim bez přenesení daňové povinnosti** – faktura bude obsahovat základní cenu bez DPH, výši DPH a celkovou cenu k úhradě vč. DPH.

5. Práva a povinnosti smluvních stran jinde neuvedené

5.1 Práva a povinnosti zhotovitele

- (1) Zhotovitel je povinen archivovat veškeré doklady související s realizací díla nebo jeho části a jeho financování po dobu uvedenou v příslušných právních předpisech a podmínkách dotačních programů.
- (2) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů mající příslušnou odbornost a kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- (3) Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal pracovníka zhotovitele, který si počíná tak, že ohrožuje bezpečnost a zdraví své či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu) či provádí na díle práce neodborně, nekvalitně či v rozporu s technologickými postupy. Zhotovitel je povinen takové žádosti vyhovět.

5.1.1 Pojištění zhotovitele a díla

- (1) Objednatel má právo v SOD požadovat po zhotoviteli, aby měl sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností vč. odpovědnosti vyplývající z provádění stavebně-montážní činnosti (dále jen „*pojištění*“). V případě, že bude pojištění ve SOD požadováno, řídí se tato část SOD tímto článkem VOP.
- (2) Pojištění bude kryt standardní rizika vzhledem k charakteru stavby a jejímu okolí zejména na zdraví, životě a majetku objednatele a třetích osob vč. krytí škod na životním prostředí, je-li to vzhledem k povaze díla nutné, následovně:
 - dílo (stavba, technologická zařízení, stroje, provozní soubory, materiály a dokumentaci) a staveniště bude pojištěno po celou dobu provádění díla až do termínu dokončení díla na novou cenu (u díla se jedná o cenu díla vč. DPH dle SOD), stejně tak u ostatního pojišťovaného majetku je pojistná hodnota jeho nová cena (i v případě využití pojištění prvního rizika),
 - limit pojistného plnění pro případ odpovědnosti za újmu bude min. 10 mil. Kč.
- (3) Doklady o platně sjednaném pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli ve lhůtě stanovené objednatelem.
- (4) Nepředložení dokladů zhotovitelem o uvedeném pojištění objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě je považováno za podstatné porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od SOD.
- (5) Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí.
- (6) V případě vzniku škodní události se zavazuje zhotovitel k poskytnutí veškeré součinnosti, zejména ve styku s pojistitelem a poškozeným tak, aby bylo dosaženo maximálního plnění z pojistné smlouvy.
- (7) Náklady na pojištění jsou zahrnuty v ceně díla.

5.2 Práva a povinnosti objednatele

- (1) Objednatel je povinen předat zhotoviteli při předání staveniště:
 - a. PD, která byla součástí zadávacího řízení, v listinné podobě,
 - b. pravomocné územní rozhodnutí, územní souhlas, pravomocné stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášené stavby, je-li vydáno a zhotovitelem požadováno,
 - c. výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky v rámci územního a stavebního řízení a podmínky stanovené stavebním úřadem pro provádění stavby, nebyli-li součástí zadávacího řízení,
 - d. doklady o provedených průzkumech (např. stavebně technický průzkum, geotechnický průzkum, archeologický průzkum, radonový průzkum apod.), nebyli-li součástí zadávacího řízení,
 - e. smluvní vztahy s třetími osobami podílejícími se na stavbě (zhotovitelé přeložek inž.sítí, archeologického průzkumu, dodávek interiérů, strojů a zařízení apod.).
- (2) Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění podle SOD a těchto VOP.
- (3) Objednatel je povinen dokončené dílo převzít a včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky vzniklé v důsledku plnění SOD za podmínek v ní uvedených a za podmínek uvedených ve VOP.

5.3 Změna v osobě subdodavatele

- (1) Změna subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace, je možná jen po předchozí dohodě s objednatel.
- (2) V případě souhlasu objednatele se změnou subdodavatele, je zhotovitel povinen prokázat splnění kvalifikace prostřednictvím tohoto nového subdodavatele v souladu se ZZVZ.

6. Předávací řízení

6.1 Předání a převzetí díla – předávací řízení

- (1) Před zahájením předávacího řízení obě strany dohodnou organizační záležitosti předání a převzetí díla.
- (2) Zhotovitel je povinen oznámit objednateli plánovaný termín předání díla nejméně 10 dnů před termínem dokončením díla dle SOD, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- (3) Smluvní strany se mohou dohodnout na dřívějším předání díla, než v termínu pro dokončení díla dle SOD. Objednatel však není povinen zahájit předávací řízení před termínem dokončení díla dle SOD.
- (4) Objednatel může požadovat, aby předávací řízení probíhalo po částech, umožňuje-li to povaha díla a může-li být předávaná část díla užívána samostatně a pokud jejímu užívání nebrání provedení zbývajících částí díla.
- (5) Pokud není dohodnuto jinak, je místem předávacího řízení místo, kde je dílo prováděno.
- (6) Objednatel je oprávněn k předávacímu řízení přizvat osoby vykonávající funkci TDS a AD, jakož i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla). Zhotovitel je oprávněn k předávacímu řízení přizvat jak své podzhotovitele, tak své subdodavatele.
- (7) Předávací řízení se skládá z prohlídky díla, předvedení jeho způsobilosti sloužit svému účelu a jeho předání objednateli. Není-li předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu, považuje se za nedokončené a objednateli neplyne povinnost jej převzít.
Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
Převzme-li dílo objednatel s vadami, dílo převzal s výhradou.
- (8) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že zhotovitel nedoloží dokument či dokumenty uvedené v čl. 6.1.1 VOP, které jsou nezbytně nutné k provozu díla (zejména doklady nutné pro vydání kolaudačního souhlasu).
- (9) O průběhu předávacího řízení pořídí objednatel Zápis o předání, převzetí a odevzdání díla.
- (10) Povinným obsahem Zápisu je:
 - a. údaje o zhotoviteli a objednateli,
 - b. základní údaje o stavbě,
 - c. rozsah (popis) předávaného díla,
 - d. odchylky od projektové dokumentace,
 - e. základní dokumentace a technické doklady předávané objednateli,
 - f. termín, od kterého počíná běžet záruční doba,
 - g. prohlášení objednatele, zda dílo přejímá (s výhradou nebo bez výhrady) nebo nepřejímá,
 - h. soupis zjištěných vad.
- (11) V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v Zápisu o předání, převzetí a odevzdání díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- (12) Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla ustanovení tohoto článku VOP obdobně.

6.1.1 Doklady k převzetí díla

- (1) Doklady k převzetí díla budou předány objednateli v tištěné podobě v pákovém pořadači, příp. papírovém rychlovazači formátu A4 v počtu dle položkového rozpočtu s následujícím obsahem:
 - **rekapitulační list** předávané dokumentace v členění A – K s popisem viz níže a sdělením, zda je nebo není uvedena část součástí předávané dokumentace
 - složku/oddíl **A - Dokumentace skutečného provedení díla** se zákresem případných změn dle skutečnosti (výkresová a textová část – možno doložit samostatně s odkazem)
 - složku/oddíl **B - Geodetické zaměření stavby**
(doklady o vytyčení stavby, geodetické zaměření skutečného provedení díla, geodetické zaměření inženýrských sítí)
 - složku/oddíl **C - Geometrické plány pro potřeby vkladu na KÚ**
(oddělovací geometrické plány, geometrické plány pro zřízení věcných břemen atd.)
 - složku/oddíl **D - Doklady** jejichž pořízení a doložení vyplynulo ze stavebního řízení a vyjádření zainteresovaných účastníků stavebního řízení (zápisy z protokolárních předání dotčených sítí jejich správcům, ploch komunikací a zeleně vyjmutých k zvláštnímu užívání, stanoviska HZS, KHS, Povodí Moravy atd. ke kolaudaci, protokol o předání zeleně Odboru městské zeleně a odpadového hospodářství MMOI k plnění následné péče o zeleň)
 - složku/oddíl **E - Zkoušky, měření, revize**
(protokoly o provedených zkouškách zápisy a výsledky o vyzkoušení zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod., zápisy a osvědčení o provedených zkouškách zabudovaných materiálů; zápisy a výsledky předepsaných měření, zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, zprávy o provedení výchozí revize elektrického zařízení, vyhrazených technických zařízení a jejich projednání a zkouškách)
 - složku/oddíl **F - Materiály a zařízení**
(prohlášení o vlastnostech zabudovaných materiálů, seznamy strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce)
 - složku/oddíl **G - Kopie stavebních deníků** (prosté kopie SD)
 - složku/oddíl **H - Fotodokumentace**
(záznamy pořízené při monitorování stavby a jejího vlivu na okolní objekty a nemovitosti pořízené před zahájením stavby, v průběhu stavby a při dokončení stavby, monitoring stok - el. verze na dig. nosiči)
 - složku/oddíl **I - Doklady o nakládání s odpady** vzniklými v průběhu provádění díla nebo jeho části (rekapitulační list, kopie vážních lístků)
 - složku/oddíl **J - Kontrolní zkušební plán**
(kontrolní a zkušební plán včetně jeho vyhodnocení/plnění)
 - složku/oddíl **K – Provozní řády**
(provozní řád pro zkušební provoz, provozní řád pro trvalý provoz, protokoly o zaškolení obsluhy)
- (2) Každá část předávaných dokladů A – K bude vedena samostatně např. vložena do samostatného závěsného pořadače, složky, popřípadě bude každá část A – K od sebe oddělena samostatným barevným listem (souhrnně také jen „složky“); každá složka bude nadepsána a bude obsahovat seznam dokladů, které obsahuje.
- (3) Zhotovitel je povinen všechny doklady (zejména uvedené v tomto článku VOP) předávané objednateli digitalizovat a v digitálním formátu předat objednateli nejpozději v předávacím řízení, není-li v SOD či VOP sjednána doba jiná. Digitální podobou se rozumí formát PDF a u výkresové části souběžně formát DWG.

6.1.2 Dokumentace skutečného provedení stavby

- (1) Dokumentace skutečného provedení stavby bude zpracována v souladu se StavZ a jeho prováděcími předpisy, zejména s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů a přílohou č. 7 k této vyhlášce. Zhotovitel je povinen do dokumentace zakreslovat všechny změny, k nimž došlo v průběhu provádění díla, a jedná-li se o změny takového charakteru, které nelze zakreslit do stávající dokumentace, vyhotoví dokumentaci novou. Každý výkres bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila včetně podpisu. U těch částí dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno „beze změn“. Součástí bude i celková situace skutečného provedení stavby včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách

- uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě). Takto upravenou dokumentaci skutečného provedení díla předá zhotovitel objednateli při předání díla jako celku.
- (2) Dokumentaci skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli nebo TDS při předání díla v listinné podobě a dále také v elektronické podobě na CD/DVD, není-li smluvními stranami dohodnuto jinak.
 - (3) Dokumentace skutečného provedení stavby je nedílnou součástí díla.

6.1.3 Geodetické zaměření skutečného provedení díla

- (1) Zhotovitel je povinen zajistit geodetické zaměření skutečného provedení díla a všech produktovodů.
- (2) Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli při předání díla jako celku v listinné podobě a elektronicky na CD/DVD (ve formátu *.dgn, verze minimálně 7 a vyšší, 2D, souřadnicová soustava S-JTSK). Všechny použité vrstvy budou očíslovány a zároveň pojmenovány. Dále bude zaměřena i případná hmatová dlažba pro nevidomé a tělesně postižené, součástí bude i výškopis dešťové kanalizace, dna šachet i kanalizační vpusti atd.
- (3) Geodetické zaměření skutečného provedení díla je nedílnou součástí díla.

6.1.4 Geometrický plán

- (1) Zhotovitel je povinen zajistit vypracování geometrických plánů v rozsahu potřebném pro zápis do katastru nemovitostí.
- (2) Geometrické plány za účelem vkladu nové stavby nebo změny stávající stavby anebo zřízení věcného práva k věci cizí do katastru nemovitostí dle podmínek Katastrálního úřadu je zhotovitel povinen dodat do 45 dnů od převzetí díla.
- (3) Geometrický plán bude zhotoven a ověřen osobou k tomuto oprávněnou. Zhotovitel se bude řídit při zhotovení geometrického plánu podmínkami katastrálního úřadu. Zhotovitel předá objednateli geometrický plán v listinné a elektronické podobě.
- (4) Geometrický plán je nedílnou součástí díla.

6.2 Závěrečná kontrolní prohlídka stavby

- (1) Zhotovitel je povinen účastnit se závěrečné kontrolní prohlídky stavby nebo její části.
- (2) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu nezbytnou součinnost.
- (3) Zhotovitel je povinen na své náklady předložit objednateli nebo TDS doklady uvedené v pozvánce k závěrečné kontrolní prohlídce nejpozději ke dni konání závěrečné kontrolní prohlídky, ledaže se jedná o doklady, které zhotovitel objednateli nebo TDS předal v rámci předávacího řízení.
- (4) V případě, že při závěrečné kontrolní prohlídce budou vytknuty kolaudující osobou nedostatky v předložených dokladech a případně vady na díle, zavazuje se zhotovitel je bez zbytečného odkladu zajistit a vady odstranit tak, aby byl kolaudační souhlas vydán.

7. Odpovědnost za vady a záruční podmínky

7.1 Obecné ustanovení k vadám díla

- (1) Dílo (či jeho část) má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům sjednaným v SOD, příslušným právním předpisům, technickým normám a případně dalším dokumentům vztahujícím se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání díla k účelu, ke kterému bylo provedeno.
- (2) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se vyskytly v záruční době.
- (3) Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá, ledaže objednatel rozhodne, že bude uplatněn jiný postup.
Náklady na odstranění vad v těchto sporných případech nese zhotovitel až do vyřešení sporu pravomocným rozhodnutím soudu. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vady neoprávněně, tzn. že za jím reklamovanou vadu nenese odpovědnost zhotovitel nebo že se na ni nevztahuje záruka zhotovitele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady v ceně a čase obvyklé.
- (4) Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vady, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto objednateli vzniklé náklady uhradí zhotovitel. Pro úhradu těchto nákladů je oprávněn objednatel použít bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek. Tímto není dotčen nárok objednatele na smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad(-y), jejíž výše bude vypočtena ke dni odstranění vady třetí osobou.

7.2 Vady, jež má dílo v době předání

- (1) Budou-li zjištěny vady v předávacím řízení a dílo i přesto bude objednatel převzato s výhradou, budou tyto vady zaznamenány v soupisu vad, který je součástí Zázpisu o předání, převzetí a odevzdání díla. Zhotovitel se zavazuje tyto vady odstranit do 7 dní ode dne převzetí díla s výhradou objednatel. Neodstraní-li vady v uvedeném termínu, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu dle SOD. Zhotovitel je povinen prokazatelným způsobem vyzvat objednatel k převzetí odstraněných vad. Je-li vada řádně odstraněna, objednatel toto potvrdí svým podpisem v soupise vad s uvedením data, kdy byla vada odstraněna.
- (2) Nemůže-li být vada odstraněna, bude postupováno v souladu s NOZ.
- (3) V případě, že jsou součástí díla vegetační úpravy (zejména výsadba trávy), nepovažuje se její nevejítí a první seč za vadu a nebude uplatňována smluvní pokuta za neodstranění vad uvedených v Zázpisu o předání, převzetí a odevzdání díla.

7.3 Záruka za jakost

- (1) Záruční doba se sjednává v délce 60 měsíců od převzetí díla v předávacím řízení objednatel.
- (2) Záruční doba na stroje, technologická zařízení a další movité věci a drobný majetek, pro něž výrobce stanovuje jinou záruční dobu, než výše uvedenou, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců od převzetí díla v předávacím řízení objednatel.
- (3) Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel, tj. ode dne uplatnění reklamace do dne vyřízení reklamace zhotovitelem. Dnem vyřízení reklamace je den, kdy objednatel potvrdil vyřízení reklamace zhotoviteli. O dobu, po kterou nemohl objednatel dílo řádně užívat, se záruční doba prodlužuje.
- (4) Je-li odstraněna vada dodáním (výměnou) části díla za novou, běží u této části díla nová záruční doba v délce dle tohoto článku VOP, popř. v délce dle SOD, ode dne převzetí vyměněné části.
- (5) Je-li odstraněna vada opravou, běží u této části díla záruka do uplynutí záruční doby, minimálně však v délce dvou let od protokolárního převzetí opravené vady objednatel.

7.3.1 Reklamac

- (1) Objednatel je povinen nároky z vad díla v záruční době uplatnit písemně u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- (2) V reklamaci musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem a v jakém termínu požaduje sjednat nápravu.
- (3) Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává s uvedením důvodu, proč ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává. V případě, že zhotovitel vadu neuznává, objednatel si vyhrazuje postupovat dle čl. 7.1 odst. 3 těchto VOP.
- (4) Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad stanoví objednatel podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nestanoví-li objednatel v reklamaci lhůtu pro odstranění vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatel. Není-li zhotovitel schopen odstranit vadu ve stanovené lhůtě, zašle objednateli vyjádření s novým návrhem lhůty pro odstranění vad vč. zdůvodnění. Objednatel je oprávněn na základě vyjádření zhotovitele lhůtu pro odstranění vady změnit.
- (5) V případě havárie v záruční době musí zhotovitel vadu odstranit do 48 hodin od jejího nahlášení, nebude-li dohodnuto jinak.
- (6) Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro její odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem pro odstranění vady.
- (7) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatel k převzetí odstraněných vad nejméně 3 dny před zamýšleným předáním odstraněných vad objednateli a předat odstraněné vady písemným protokolem, minimálně s následujícím obsahem:
 - a. stručný popis vady, který je předmětem předání a převzetí,
 - b. vymezení části díla, na kterém se prodlužuje záruční lhůta a délka jejího prodloužení,
 - c. prohlášení objednatel, zda považuje vadu za odstraněnou.
 Po dohodě s objednatel může být uvedený protokol nahrazen písemným prohlášením zhotovitele o tom, že odstranil vadu, a jeho následným potvrzením objednatel.
- (8) Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel.
- (9) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- (10) Nemůže-li být vada odstraněna, bude postupováno v souladu s NOZ.

- (11) Tento článek VOP se obdobně použije na vady, za něž zhotovitel odpovídá v době předání díla a které objednatel zjistí později než v předávacím řízení.

8. Zánik smlouvy

- (1) Smlouva o dílo může být ukončena dohodou smluvních stran, odstoupením či výpovědí.
- (2) Další možnosti jsou dány občanským zákoníkem a ZZVZ.
- (3) Zánikem smlouvy nezanikají nároky na smluvní pokutu nebo náhradu škody.

8.1 Odstoupení od smlouvy

- (1) Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od SOD ze zákonem stanovených důvodů a z důvodů vymezených v těchto VOP nebo ve SOD.
- (2) Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit:
 - a) Pokud zhotovitel nezačíná stavební práce k dokončení díla do tří týdnů od termínu pro zahájení stavebních prací dle SOD.
 - b) Pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze SOD nebo obecně závaznými právními předpisy a zhotovitel neučíní nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě.
 - c) Pokud zhotovitel nepředloží doklady o pojištění dle čl. 5.1.1 VOP ani v dodatečně přiměřené lhůtě.
 - d) Pokud zhotovitel vědomě uvede nepravdivé skutečnosti.
- (3) Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud je objednatel v prodlení s úhradou dlužné částky delší než 90 dnů.
- (4) Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy z důvodu uvedeného v čl. 2.10 odst. 3 VOP.

8.2 Výpověď

- (1) Objednatel je oprávněn vypovědět SOD bez udání důvodů a bez výpovědní doby. Smlouva o dílo je ukončena doručením výpovědi zhotoviteli.
- (2) Tento způsob ukončení smlouvy bude objednatelem užit jen v odůvodněných případech.