



Platné číslo smlouvy 2013/MP/IS/0177



MUORP002M1JM

44/2013

Smlouva o podmínkách umístění a provozování kamerového monitorovacího systému a retranslačního zařízení pro rádiovou síť

### Smluvní strany

ORLOVAN, bytové družstvo  
se sídlem: Energetiků 640, 735 14 Orlová-Lutyně  
IČ: 26847850  
DIČ: CZ26847850  
zastoupený: Ing. Kamilou Juráškovou, předsedou družstva  
Mgr. Pavlou Bjalončíkovou, členem představenstva  
Číslo účtu: 35-3272440257/0100  
(dále jen „majitel objektů“) na straně jedné

a

Město Orlová  
se sídlem: Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně  
zastoupené: MUDr. Jiřím Michalíkem, starostou města  
IČ: 00297577  
Číslo účtu: 103957163/0300  
(dále jen „provozovatel zařízení“) na straně druhé

uzavírají následující smlouvu upravující podmínky umístění a provozování kamerového monitorovacího systému (dále jen KMS) a retranslačního zařízení (převáděče) rádiové sítě na bytových domech ve vlastnictví družstva:

### Článek I. Předmět smlouvy

Majitel objektů se zavazuje touto smlouvou poskytnout domy pro umístění KMS a převáděče rádiové sítě.

Jedná se o níže uvedené objekty, na kterých jsou umístěny jednotlivé kamerové body KMS:

- čp. 756 na ul. Kpt. Jaroše v Orlové-Lutyni
- čp. 905 na ul. Okružní v Orlové-Lutyni
- čp. 1016 na Masarykově třídě v Orlové-Lutyni
- čp. 1048 na ul. Ke Studánce v Orlové-Lutyni  
- odběrné místo zůstává na čp. 1049
- čp. 1201 na ul. F.S.Tůmy v Orlové-Lutyni

a retranslační zařízení pro rádiovou síť Městské policie Orlová umístěné na domě

- čp. 829 na ul. Osvobození v Orlové-Lutyni

### Článek II. Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je úprava podmínek pro umístění a provozování KMS a převáděče rádiové sítě, které jsou majetkem Města Orlová provozované Městskou policií Orlová se sídlem Orlová-Lutyně, Polní 973.

### Článek III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Instalace je vždy prováděna na náklad provozovatele zařízení, a to odbornou firmou v souladu s platnými právními předpisy o výstavbě, předpisy o ochraně životního prostředí a příslušnými normami, a pouze v dohodnutém rozsahu.
2. Provozovatel zařízení obdrží klíče od hlavního vstupu a střechy domu a zavazuje se před vstupem na střechu vždy upozornit majitele a určeného správce, uvedeného v Seznamu kontaktních osob, který je nedílnou součástí této smlouvy, o úmyslu vstoupit k provozovanému zařízení za účelem provádění běžné údržby, servisních prohlídek a oprav KMS či převáděče, které si nevyžadají zásah do budovy.
3. V domech uvedených v článku I. této smlouvy bude napájení technologie zajištěno odběrem elektrické energie ze společných prostorů (zřízení podružného odběrného místa). Na technický úsek bytového družstva ORLOVAN v Orlové-Lutyni, předloží provozovatel zařízení ve lhůtě do 31. 1. daného roku výpočet průměrné spotřeby el. energie. Úhrada za el. energii bude provedena na základě faktury zaslané majitelem objektu provozovateli uvedeného zařízení.
4. Provozovatel zařízení se zavazuje v součinnosti s firmou, která kamery instaluje či zajišťuje servis (dále jen firma) poskytnout majiteli objektu nezbytnou součinnost při provádění údržby, oprav a celkových rekonstrukcí domu. V případě, že to budou prováděné práce vyžadovat, se provozovatel zařízení zavazuje do 14 dnů po obdržení písemného oznámení přemístit či odstranit instalované zařízení na střeše na nezbytně nutnou dobu, a to vlastním nákladem. V případě, že tak provozovatel zařízení neučiní, je majitel objektu oprávněn na náklady a nebezpečí provozovatele odstranit a uskladnit zařízení odbornou firmou.
5. Střechy nejsou pochůzná a je nutno se na nich pohybovat s maximální opatrností. Pokud dojde ze strany provozovatele zařízení, případně firmy k poškození střechy nebo strojovny výtahu, odpovídá provozovatel zařízení, případně firma, za škody způsobené při instalaci a provozu zařízení.

### Článek IV. Platební podmínky

Majitel objektů poskytne provozovateli zařízení umístění KMS a převáděče na uvedených domech bezúplatně.

### Článek V. Sjednaná doba pro umístění zařízení

Sjednaná doba pro umístění zařízení je stanovena na dobu neurčitou. Smluvní strany mohou tuto smlouvu vypovědět s výpovědní lhůtou šesti měsíců, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

**Článek VI.**  
**Vypořádání při ukončení sjednané doby umístění zařízení**

Při výpovědi podané některou ze smluvních stran, je provozovatel zařízení povinen nejpozději ke dni ukončení výpovědní lhůty odstranit zařízení KMS nebo převaděče včetně příslušenství a protokolárně předat dotčené plochy majiteli objektu, který osvědčí, že umístění provozovaného zařízení nemělo vliv na funkčnost střechy. Případné závady budou odstraněny ve lhůtě do 30 dnů, pokud nebude dohodnuto jinak.

**Článek VII.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek.
3. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými očíslovanými dodatky odsouhlasenými statutárními orgány obou smluvních stran, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
4. Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Dnem účinnosti smlouvy se ruší Smlouva o podmínkách umístění a provozování kamerového monitorovacího systému a retranslačního zařízení pro rádiovou síť č. 2009/533/0009/OSTA/509.

V Orlové dne 26. 04. 2013

Za majitele objektů

**ORLOVAN**, bytové družstvo  
Energetiků 640 -2-  
735 14 Orlová - Lutyně  
IČ 26847850, DIČ CZ26847850

.....  
Ing. Kamila Jurášková, předseda družstva

.....  
Mgr. Pavla Bjalončíková, člen představenstva

V Orlové dne 22. 04. 2013

Za provozovatele zařízení

.....  
MUDr. Jiří Michálek, starosta města



## Seznam kontaktů na odpovědné osoby majitele a provozovatele zařízení

Majitel domů: **ORLOVAN, bytové družstvo**

---

Předseda družstva: Ing. Kamila Jurášková, [REDACTED]

Pověřený zaměstnanec [REDACTED]

### Správci jednotlivých domů:

čp. 756 [REDACTED]

čp. 905 [REDACTED]

čp. 1016 [REDACTED]

čp. 1048 [REDACTED]

čp. 1049 [REDACTED]

čp. 1201 [REDACTED]

čp. 829 [REDACTED]

Provozovatel zařízení: **Městská policie Orlová**

---

Velitel MěP: [REDACTED]

Zástupce velitele: [REDACTED]

Stálá služba (nonstop): [REDACTED]