

DOHODA O UKONČENÍ SMLOUVY O NÁJMU HONITBY – OBORY

uzavřená ve smyslu § 33 odst. 6 písm. e) zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**MyslZ**“)

mezi

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Daliborem Šafaříkem, Ph.D., generálním ředitelem

(dále jako „**Pronajímatel**“)

a

Zámek Koloděje a.s.

IČO: 274 48 398, DIČ: CZ27448398

se sídlem Těšnov 1059/1, Nové Město, 110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10710

za níž jedná JUDr. Jakub Kotrba, předseda představenstva

(dále jako „**Nájemce**“)

(společně dále jako „**Účastníci**“)

Vzhledem k tomu, že:

- (A) Účastníci spolu uzavřeli dne 19. května 2022 Smlouvu o nájmu honitby – obory, na jejímž základě Pronajímatel přenechal Nájemci do užívání honitbu CZ4206209009 Obora Fláje (dále jen „**Obora Fláje**“)
spolu s nemovitým majetkem nacházejícím se na území Obory Fláje (dále jen „**Smlouva o nájmu honitby**“);
- (B) Záměrem MŽP je vyhlásit v Krušných horách Chráněnou krajinnou oblast (CHKO), což bude mít reálné dopady v rámci prezentovaném návrhu zonací i na Oboru Fláje;

uzavírají Účastníci tuto dohodu:

1. DOHODA O UKONČENÍ SMLOUVY O NÁJMU HONITBY

- 1.1 Účastníci se v souladu s čl. XVI. odst. 2 písm. a) Smlouvy o nájmu honitby dohodli na ukončení Smlouvy o nájmu honitby, a to k datu 31. 3. 2024.

2. PROHLÁŠENÍ A VYPOŘÁDÁNÍ ÚČASTNÍKŮ

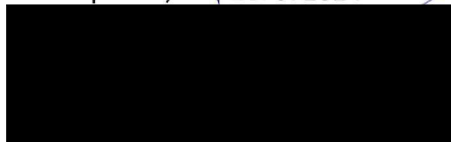
- 2.1 Účastníci tímto shodně prohlašují, že Nájemce je povinen za uplynulou dobu nájmu uhradit Pronajímateli na vypořádání závazků vyplývajících ze Smlouvy o nájmu honitby částku ve výši 2 390 967 Kč (slovy: dva miliony tři sta devadesát tisíc devět set šedesát sedm korun českých) bez DPH, pročež se Nájemce zavazuje provést tuto úhradu ve prospěch účtu Pronajímatele číslo 813210267/0100 nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu této dohody.

- 2.2 V případě prodlení Nájemce s úhradou částky dle předchozího odstavce tohoto článku dohody se Nájemce zavazuje zaplatit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení. Právo Pronajímatele na náhradu škody tím není dotčeno.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

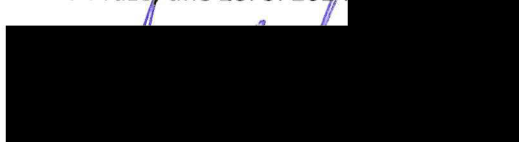
- 3.1 Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Účastníky. Pokud tato dohoda podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; Účastníci pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dohody včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. Uveřejnění dohody zajistí Pronajímatel. V ostatních případech tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma Účastníky.
- 3.2 Tato dohoda a práva z ní vzniklá se řídí právním řádem České republiky, zejména MysLZ a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3 Tato dohoda je sepsána ve třech stejnopisech. Jeden stejnopis obdrží Pronajímatel, jeden stejnopis Nájemce a jeden stejnopis obecní úřad obce s rozšířenou působností v Litvínově.
- 3.4 Každý z Účastníků prohlašuje, že tuto dohodu uzavírá svobodně, vážně a nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že považuje obsah této dohody za určitý a srozumitelný a že jsou mu známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této dohody rozhodující.

V Teplicích, dne 28. 3. 2024



za **Lesy České republiky, s.p.**
Ing. Dalibor Šafařík, Ph.D.
generální ředitel

V Praze, dne 28. 3. 2024



za **Zámek Koloděje a.s.**
JUDr. Jakub Kotrba
předseda představenstva