

FIN/SML 0159/2024



MBNPP001QDZZ

Evidenční číslo zhotovitele: 224-002-075

S M L O U V A O D Í L O

1. Smluvní strany

Objednatel: **Město Bystřice nad Pernštejnem**

Masarykovo nám.57
593 15 Bystřice nad Pernštejnem
e-mail :

Zástupce ve věcech
smluvních:

Mgr. Martin Horák
starosta města

Zástupce ve věcech
technických:

Ing. Tomáš Straka
vedoucí odboru územního plánování
a stavebního řádu
Městského úřadu Bystřice n. Pernšt.
tomas.straka@bystricenp.cz

e-mail :

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s. Bystřice n.P.

Číslo účtu:

627751/0100

IČ:

00294136

DIČ

CZ00294136

(dále jen "objednatel")

Zhotovitel: **Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.**

Sídlo: Příkop 8, 602 00 Brno
zapsána dne 29.4.1991 v obchodním rejstříku vedeném Krajským
soudem v Brně, oddíl C, vložka 1139
e-mail: info@usbrno.cz

Statutární orgán:

Ing. arch. Vanda Ciznerová
jednatelka společnosti

e-mail:

ciznerova@usbrno.cz

Bankovní spojení:

Unicredit Bank

Číslo účtu:

2102546812/2700

IČ:

18 824 463

DIČ:

CZ 18 824 463

(dále jen "zhotovitel")

2. Předmět smlouvy:

„6. aktualizace územně analytických podkladů obce s rozšířenou působností Bystřice nad Pernštejnem“ (dále jen „ÚAP“)

3. Rozsah a obsah díla:

3.1. Řešené území zahrnuje 39 obcí.

3.2. Zpracování 6. aktualizace Územně analytických podkladů ORP

Bystřice nad Pernštejnem bude provedeno v souladu s ustanovením § 28 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a metodických pokynů MMR ČR.

- 3.3. Zpracování dat a naplnění datového skladu bude provedeno dle datového modelu.
- 3.4. Zpracování rozboru udržitelného rozvoje území včetně jeho vyhodnocení, tj. vyváženosti územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a sociální soudržnost, bude provedeno pro každou obec samostatně.
- 3.5. Budou zohledněny problémy k řešení identifikované v ÚAP
- 3.6. Územně plánovací podklad bude mít tento obsah:

A) Textovou část

B) Grafickou část

Výkres hodnot v území	1 : 10.000
Výkres limitů využití území	1 : 10.000
Výkres záměrů na provedení změn v území	1 : 10.000
Problémový výkres	1 : 10.000

- 3.7. Dokumentace bude vyhotovena ve 2 tištěných paré a 2x elektronicky (.pdf, .dgn a .doc).
- 3.8. V elektronické podobě bude předán naplněný datový sklad dle aktuálního datového modelu ÚAP Vysočina s podrobným popisem zpracování dat ÚAP (*.shp).

4. Čas plnění:

- předání údajů o území od poskytovatelů do 31.8.2024

Dílo v rozsahu a obsahu dle článku 3 této smlouvy bude dodáno objednateli v následujících termínech:

- příprava podkladů pro projednávání s obcemi do 31.10.2024
- zapracování připomínek a vyhotovení čistopisů do 15.12.2024.

5. Cena za dílo, platební podmínky:

- 5.1. Cena za dílo dle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, je sjednána dohodou ve výši 214.000,- Kč a 44.940,- Kč DPH, celkem **258 940,- Kč.** (slovy jedno sto padesát dva tisíc čtyři sta šedesát korun českých) včetně DPH. V ceně jsou zahrnuta vyhotovení díla dle bodu 3.

- 5.1.1. Vypracování podkladů pro projednávání s obcemi a účast na projednání s obcemi

5.1.1. 1. Vypracování úplné aktualizace ÚAP

	96.000,-
k ceně bude připočtena DPH ve výši 21%	<u>20.160,-</u>
cena celkem	116. 160,-

5.1.1.2. Aktualizace hodnocení stavu a trendů udržitelného rozvoje území

	45.000,-
k ceně bude připočtena DPH ve výši 21%	<u>9.450,-</u>
cena celkem	54.450,-

5.1.1.3. Aktualizace grafické části	60.000,-
k ceně bude připočtena DPH ve výši 21%	<u>12.600,-</u>
cena celkem	72.600,-
celkem	201.000,-
k ceně bude připočtena DPH ve výši 21%	<u>42.210,-</u>
cena celkem	243.210,-

5.1.4. Zapracování připomínek obcí a vyhotovení výsledné verze

	13.000,-
k ceně bude připočtena DPH ve výši 21%	<u>2.730,-</u>
cena celkem	15.730,-

- 5.2. Fakturace bude provedena po odevzdání dílčích částí díla 5.1.1 a 5.1.2. objednateli.
Splatnost faktury je 14 dnů od jeho doručení objednateli.
- 5.3. Cena za vypracování úplné aktualizace ÚAP může být zhotovitelem jednostraně snížena v závislosti na skutečné náročnosti vypracování podkladů pro projednávání s obcemi, která bude posouzena po předání veškerých podkladů od objednatele.

6. Ostatní ujednání:

- 6.1. Smlouvu lze měnit, upřesňovat nebo zrušit pouze písemnými dodatky, které musí být odsouhlaseny a podepsány oběma smluvními stranami.
- 6.2. Objednatel se zavazuje, že v průběhu provádění díla bude se zhotovitelem spolupracovat při získávání podkladů od jiných právnických osob a že mu poskytne všechny dostupné informace potřebné k řádnému ukončení a předání díla.
- 6.3. Záruční doba je sjednána na dobu 6 měsíců od předání a ukončení kompletního díla dle čl. 3 a následujících odstavců.
Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 6.4. Dodá-li zhotovitel vadné dílo, má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění vad. Vady budou odstraněny nejpozději do 14 dnů ode dne písemné reklamace.
- 6.5. Podklady pro odstranění vad (za vady se nepovažuje změna koncepce řešení či následky změny stanoviska dotčeného orgánu) předá objednatel zhotoviteli okamžitě po zjištění vady díla.
- 6.6. Pokud nebude dílo odevzdáno řádně a včas ve sjednaném termínu, sjednává se pro zhotovitele smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení. Sjednáním smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- 6.7. V případě nedodržení lhůty stanovené pro zaplacení faktury může zhotovitel po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 %

- z ceny uvedené ve faktuře.
- 6.8. Dílo se po jeho převzetí objednatelem stává jeho úplným vlastnictvím.
- 6.9. Ke změně této smlouvy může dojít pouze na základě dohody mezi zhotovitelem a objednatelem formou písemného dodatku k této smlouvě. K návrhu na změnu smlouvy je povinna se druhá strana písemně vyjádřit do 14 dnů od obdržení návrhu.
- 6.10. V případě, že dojde během zpracování ke zvětšení rozsahu prací na územně plánovacím podkladu vlivem upřesnění požadavků v souladu s platnými předpisy bude vyhotoven dodatek ke smlouvě.
- 6.11. Smlouva o dílo nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 6.12. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z toho jeden pro zhotovitele a jeden pro objednatele.

Uzavření smlouvy o dílo schváleno
Radou města Bystřice nad Pernštejnem
dne 26.3.2024 usnesením č. 24-04-26

V Brně dne 28.3.2024

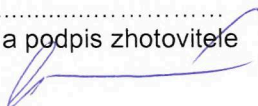
V Bystřici nad Pernštejnem dne 24.3.2024

Ing. arch. Vanda Ciznerová
jednatelka společnosti

Mgr. Martin Horák
starosta města

URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO
spol. s r.o.
PŘÍKOP 8, 602 00 BRNO

.....
razítko a podpis zhotovitele



.....
razítko a podpis objednatele



MĚSTO
BYSTRICE NAD PERNŠTEJNEM